

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru uzavřené 16.1.2014 (dále jen smlouva) mezi:

1. Městem Žďár nad Sázavou, se sídlem Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, IČ 295 841, DIČ CZ00295841, zastoupeným starostou Mgr. Zdeňkem Navrátilem, adresa pro doručování písemností: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou jako pronajímatel na straně jedné

a

2. Radislavem Wimmerem, trvale bytem [REDAKCE] PSČ 591 01, IČ 48889300, DIČ CZ6401281678, podnikající pod jménem Radislav Wimmer na základě Živnostenského listu č.j. Živ/1/94/3261/U, ze dne 24.1.1994, vydaný MěÚ Žďár nad Sázavou – živnostenský úřad. adresa pro doručování písemností: [REDAKCE] (dále jen nájemce) na straně druhé

### I.

Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že článek III. Smlouvy o nájmu nebytového prostoru bude s účinností od 01.01.2018 doplněn a mění se následovně:

Nad rámec této úhrady se nájemce zavazuje hradit veškeré provozní náklady objektu (náklady na dodávku tepla el. energie, vodné stočné, odvoz odpadu pod.) ve výši:

- 4,9 % z celkových nákladů na teplo a TUV
- poměrné procento z celkových nákladů na vodné a stočné podle počtu zaměstnanců a charakteru provozu
- elektrickou energii dle elektroměru

### II.

S účinností od 01.01.2018 se mění mapový podklad, který je součástí smlouvy a znázorňuje skutečně užívaný prostor.

### III.

V ostatním zůstává smlouva o nájmu nebytových prostor z 16.1.2014 nezměněna.

### IV.

Tento dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor obsahuje jeden list a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku.

Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinností dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Nájemce výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí pronajímatel.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 19.12.2017

Pronajímatel :  
Město Žďár nad Sázavou  
starosta města  
Mgr. Zdeněk Navrátil [REDAKCE]

Nájemce :  
Radislav Wimmer  
[REDAKCE]