

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. 2018/0155/OOM/MST ze dne 29. 3. 2018, ve znění dodatku č. 1,
uzavřená na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 7R-245/2020 ze dne 8. 4. 2020

I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné
moci ze dne 15. 5. 2019

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46

IČ: 000 63 584

DIČ: CZ00063584

/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Lucie JUNKOVÁ

se sídlem: [REDAKCE] Doubravčice

IČ: 664 29 366

/dále jen „nájemce“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 7R-245/2020 ze dne 8. 4. 2020
dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 2018/0155/OOM/MST ze dne 29. 3. 2018,
ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19,
katastrální území Nusle, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli dne 29. 3. 2018 nájemní smlouvu, ve znění
dodatku č. 1, na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 32,60 m² v objektu č.p. 1594,
Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.

III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě
nájemní smlouvy uvedené v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni 30. 4. 2020.

IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli,
jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich
svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční
podpisy.


2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem
uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.


3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce
jedno vyhotovení.

4. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:
Příloha č. 1 – plná moc Bc. Michala Hrozy


V Praze dne 30. 04. 2020

V Praze dne 24. 4. 2020


za pronajímatele:
Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4


nájemce:
Lucie Junková

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4
potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny
podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 121/2000 Sb.
o hlavním městě Praze. 30. 04. 2020


městské části Praha 4


Zastupitelstva
městské části Praha 4



Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka

V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitosti. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:

Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4