

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 24.07.2019

I.

Smluvní strany:

1. Dětský domov SRDCE a Školní jídelna, Karviná – Fryštát, Vydmuchov 10, příspěvková organizace

se sídlem: Vydmuchov 1835/10, Fryštát, 733 01 Karviná
zastoupen: Mgr. Milan Harant
IČO: 48004898
DIČ: CZ48004898
bankovní spojení: Komerční banka Karviná
číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:

(dále jen „objednatel“)

2. MH-STAVBY, s.r.o.

se sídlem: V Poli 904/16, 700 30 Ostrava-Zábřeh
zastoupena: Ing. Daniel Martišovský, jednatel společnosti
IČO: 277 76 506
DIČ: CZ277 76 506
bankovní spojení: ČSOB. a.s.
číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, dp. zn C 29410

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 07. 2019 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení stavby „Zateplení ubytovacího pavilonu“ (dále jen „smlouva“).
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba změny smlouvy spočívající v provedení prací, které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a které jsou nezbytně nutné k dokončení díla (vícepráce) a neprovedení prací, které již pro provedení díla nejsou nutné:

1. Okenní výplně

Projektová dokumentace určovala provedení doplnění polykarbonátové předstěny ke stávajícím sklobetonovým výplním. Jelikož daný návrh by byl funkční pouze krátkodobě a docházelo by k tvorbě řas v dutinách, bylo dohodnuto provedení výměny sklobetonových výplní za plastové okenní výplně. Danou změnou došlo ke zlepšení tepelnětechnických vlastností objektu. Jedná se o VCP a MNP.

Cena MNP = - 66 239,02Kč/ bez DPH

Cena VCP = 241 520,03Kč/ bez DPH

Rozdíl = 175 281,01Kč/ bez DPH

2. Fasáda trafostanice

Projektová dokumentace nepředpokládala provedení nové omítky na objektu trafostanice. Pro sjednocení vzhledu celého komplexu a prodloužení životnosti objektu bylo dohodnuto provedení nové stěrky s výztužnou tkaninou a konečné povrchové úpravy. Jedná se o VCP.

Cena VCP = 120 103,21Kč/ bez DPH

3. Trafostanice – střešní plášť

Projektová dokumentace nepředpokládala provedení opravy stávající střešní krytiny trafostanice. Jelikož stávající střešní plášť, byl již za hranicí své životnosti, bylo nutné provést nový střešní plášť a tím prodloužit životnost objektu. Jedná se o VCP.

Cena VCP = 109 541,02Kč/ bez DPH

4. Přístřešek u vstupu

Po provedení demontáže stávající střešní krytiny přístřešku u vstupu do objektu nebylo možné zpětně instalovat plechovou krytinu. Stávající střešní krytina byla poškozena povětrnostními vlivy. Z daného důvodu bylo nutné provést krytinu novou. Dále bylo nutné provést řádný posun ocelové konstrukce od nové fasády objektu. Jedná se o VCP.

Cena VCP = 26 767,01/ bez DPH

5. Klempířské prvky

Projektová dokumentace stanovovala provedení odstranění stávající střešní krytiny včetně všech navazujících doplňků a nahrazení za novou střešní krytinu včetně doplňků. Pro splnění podmínek ČSN 73 3610 - Klempířské prvky bylo nutné provést doplnění a rozšíření počtu střešních prvků (např. nadokenní žlaby, závětrné lišty aj.) nad rámec předpokladu PD. Danou úpravou došlo k prodloužení životnosti navazujících konstrukcí. Jedná se o VCP.

Cena VCP = 198 308,35Kč/ bez DPH

6. Lešeňová konstrukce

Pro splnění požadavků zákona č. 309/2009 bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bylo nutné provést rozšíření lešeňové konstrukce oproti předpokladu PD. Jedná se o VCP.

Cena VCP = 61 072,00Kč/ bez DPH

7. Lapače střešních splavenin

Během provádění výkopových prací kolem objektu pro zatažení TI pod úroveň terénu byl zjištěn nevhodný stav stávajících lapačů střešních splavenin. Stávající lapače litinové lapače byly poškozené, nedostatečně těsné a místy degradované. Z daného důvodu bylo nutné provést jejich výměnu za nové s řádným napojením a utěsněním. Jedná se o VCP.

Cena VCP = 17 323,71Kč/ bez DPH

8. Tesařské konstrukce

Po provedení rozkrytí opláštění stávající střešní konstrukce byl zjištěn vyhovující stav stávajících tesařských prvků mansardového krovu. Z daného důvodu nebylo nutné provádět odstranění stávajících dřevěných prvků a osazování nových v rozsahu předepsaném PD. Danou změnou vznikly MNP.

Cena MNP = - 43 062,36Kč/ bez DPH

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce vyplývající z tohoto dodatku.
2. **Cena sjednaných méněprací** činí -109 301,38 Kč bez DPH, DPH 15 % je - 16 395,21 Kč a cena méněprací **včetně DPH je - 125 696,59 Kč.**
3. **Cena sjednaných víceprací** 774 635,33 Kč bez DPH, DPH 15 % je 116 195,30 Kč a cena víceprací **včetně DPH je 890 830,63 Kč.**
4. **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se snižuje o cenu uvedených méněprací a navyšuje o cenu víceprací. S ohledem na rozsah méněprací a víceprací se čl. V odst. 1 mění takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH	6 576 935,87 Kč
DPH 15 %	986 540,09 Kč
cena celkem včetně DPH	7 563 475,96 Kč

**IV.
Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu tohoto dodatku dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje použity. Dětský domov SRDCE a Školní jídelna, Karviná – Fryštát, Vydmuchovej 10, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.ddsrdecekarvina.cz.

24 .04. 2020

V Karviné dne

24 .04. 2020

V Ostravě dne

za zhotovitele