

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

I. Městys Nové Veselí

Na Městečku 114

592 14 Nové Veselí

zastoupený panem MVDr. Zdeňkem Křivánkem, starostou městyse

IČO: 00294926

(dále jen vlastník pozemků)

a

2. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

reg. č.j. 8/93 OkÚ Žďár nad Sázavou

zastoupený Ing. Dagmar Zvěřinovou, předsedkyní představenstva

IČ: 433 83 513

(dále jen SVK Žďársko)

ve smyslu § 1746 odst. 2 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění tuto

SMLUVU

I.

Úvodní ustanovení

Městys Nové Veselí je vlastníkem mimo jiné, pozemků parcel č. 122, 126, 550/3, 551 a 810 k.ú. Nové Veselí zapsaných na listu vlastnictví č. 1 ve veřejném seznamu vedeného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

Záměrem SVK Žďársko je investování stavby „Nové Veselí - vodovod a kanalizace Dolní, ke zdravotnímu středisku“.

II.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou uděluje vlastník souhlas s umístěním a provedením stavby, která je názvem označena jako „Nové Veselí - vodovod a kanalizace Dolní, ke zdravotnímu středisku“. Stavbou budou dotčeny pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy.

Rozsah užívání stavbou dotčených pozemků je dán projektovou dokumentací „Nové Veselí - vodovod a kanalizace Dolní, ke zdravotnímu středisku“, zpracovanou firmou UNI projekt, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou v 08/2019, č. zak. 2019/BI/025, ČKAIT 1400047.

Stavba se sestává:

SO 01 Rekonstrukce vodovodu

Přepojení přípojek PE100 SDR11 PN16 d 32x3,0mm	16,5 m
Vodovodní řad z PE 100 RC SDR 17 PN 10 d 110x6,6mm	37,0 m

SO 02 Novostavba vodovodu

Vodovodní řad z PE 100 RC SDR 17 PN 10 d 110x6,6mm	54,9 m
--	--------

SO 03 Zaokružování vodovodu do lokality „Za potokem“

Vodovodní řad z PE 100 RC SDR 17 PN 10 d 110x6,6mm	113,8 m
--	---------

Celková délka vodovodu

222,2 m

1 x oc. chránička d219x6.00 mm – 13,5 m, 3 x Š100, 3 x H80 s předřazeným šoupětem, 5 x odbočení s uzávěrem pro přepojení přípojek

SO 04 Kanalizace

Přepojení přípojek DN 150 - kamenina	5,8 m
Přepojení přípojek DN 200 - kamenina	4,0 m
Kanalizace DN 600 – kamenina	52,4 m

Celková délka kanalizace

62,2 m

2 x RS DN 1000, 1 x RŠ DN 1200, přepojení 4 ks přípojek

Předpokládaná doba zahájení realizace výše uvedené stavby je do 5 let od podpisu této smlouvy. Dle ustanovení § 509 NOZ se inženýrská síť nestává součástí pozemku.

Vlastník pozemků přenechává SVK Žďársko pozemky uvedené v článku I. této smlouvy k užívání pro účely realizace stavby uvedené shora, za splnění následujících podmínek:

1. Po ukončení stavby je povinen SVK Žďársko uvést dotčené pozemky do odpovídající stavu pozemků před výstavbou.
2. Náhrada škody na pozemcích, pokud k ní v souvislosti s prováděním prací dojde, bude ze strany SVK Žďársko vlastníkově pozemků hrazena na základě skutečně zjištěné škody, a to v celkovém součtu po provedení stavby.
3. Po dokončení stavby budou pozemky protokolárně předány vlastníkově pozemků.

Vlastník pozemků v této smlouvě uvedených dává souhlas se zahájením správních řízení, jimž stavba „Nové Veselí - vodovod a kanalizace Dolní, ke zdravotnímu středisku“ podléhá a prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací na tuto stavbu.

III.

Ostatní ujednání

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru vlastníka pozemků platí zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Vlastník pozemků souhlasí se zpracováním osobních údajů a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od SVK Žďársko smí vlastník pozemku použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je uzavírána po dobu životnosti stavby.

Smlouvu uzavírají obě smluvní strany na základě svého shodného projevu vůle.

Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze oboustranným písemným projevem vůle smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro provozovatele vodovodu nebo kanalizace.

Dne: 23.4.2020

Dne: 19.3.2020

V Novém Veselí

Ve Žďáře nad Sázavou




.....

MVDr. Zde
za vlastník

Svaz vodovodů a kanalizací

Ⓢ

591 (


.....

Ir

Informační memorandum Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko

Informace o zpracování osobních údajů

Tímto dokumentem Vám jako subjektu údajů poskytujeme informace a poučení o Vašich právech souvisejících se zpracováváním Vašich osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 679 / 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Tento dokument je pravidelně aktualizován.

S Vašimi osobními údaji nakládáme s řádnou péčí a v souladu s platnými právními předpisy. Vaše osobní údaje chráníme v maximální možné míře, která odpovídá technické úrovni dostupných prostředků. Vaše osobní údaje zpracováváme pouze po dobu a v rozsahu nutném pro daný účel. Veškeré osobní údaje nacházející se v elektronických složkách, datových discích, programových nosičích a serverech jsou chráněny hesly, antivirovými programy a firewall v rámci síťového zabezpečení.

Informace o právech, která jako subjekt údajů máte.

Správce Vašich osobních údajů:

Správce Vašich osobních údajů je **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IČ: 43383513, DIČ: CZ43383513, se sídlem Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, zapsaný pod č. j. Reg. 8/93 OkÚ Žďár nad Sázavou (dále jen „SVK Žďársko“).**

Pověřencem pro ochranu osobních údajů je SNIEHOTTA & VAJDA LEGAL advokátní kancelář s.r.o., kontaktní údaj: info@svlegal.eu.

Správce zpracovává osobní údaje k zajištění uzavření a následného plnění smluvního závazku mezi správcem a Vámi (čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR). Z takového vztahu vyplývají další zákonné povinnosti a správce tak musí zpracovávat osobní údaje i za tímto účelem (čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR) a rovněž k ochraně svých oprávněných zájmů (čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR).

Osobní údaje zpracovává správce rovněž pro ochranu jeho oprávněných zájmů. Oprávněné zájmy správce jsou zejména řádné plnění veškerých smluvních závazků správce, řádné plnění veškerých zákonných povinností správce, ochrana správcova podnikání a majetku a v neposlední řadě také ochrana životního prostředí a zajištění udržitelného rozvoje. V zájmu zajištění co největší ochrany Vašeho soukromí, máte právo vznést námitku, aby Vaše osobní údaje byly zpracovávány výhradně pro nejnútější zákonné důvody nebo, aby byly osobní údaje blokovány.

Osobní údaje, které zpracováváme, jsou uvedeny v následujícím registru osobních údajů. V rámci tohoto interního registru osobních údajů jsou uvedeny tyto informace:

- Účel zpracování
- Kategorie subjektů údajů pro každý účel zpracování
- Kategorie osobních údajů pro každý subjekt údajů
- Kategorie příjemců osobních údajů (pokud jsou)
- Právní základ pro zpracování osobních údajů
- Plánovaná doba zpracování
- Kategorie zdrojů osobních údajů

K předání osobních údajů do žádné třetí země ani do žádné mezinárodní organizace nedochází a ani takové předání neplánujeme.

Jako subjekt údajů máte následující práva:

- **požadovat přístup k osobním údajům, které o Vás jako správce zpracováváme** ve smyslu článku 13, článku 14 a dále článku 15 nařízení GDPR,
- **požadovat opravu nebo výmaz osobních údajů** ve smyslu článků 16 a 17 nařízení GDPR,
- **požadovat omezení zpracování osobních údajů** ve smyslu článku 18 nařízení GDPR
- **vznést námitku proti zpracování osobních údajů** článku 21 nařízení GDPR
- **právo na přenositelnost svých osobních údajů** ve smyslu článku 20 nařízení GDPR
- **právo nebyt předmětem automatizovaného rozhodování, a to včetně profilování** ve smyslu článku 22 nařízení GDPR
- **odvolat kdykoli svůj souhlas se zpracováním**
- **na oznámení, že došlo k porušení zabezpečení jeho osobních údajů** ve smyslu článku 34 nařízení GDPR
- **právo podat stížnost u dozorového úřadu** článku 13, článku 14 a dále článku 15 nařízení GDPR, kterým je Úřad na ochranu osobních údajů, Praha, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7

Odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů:

Jako subjekt údajů máte právo kdykoli odvolat svůj souhlas se zpracováním osobních údajů, aniž je tím dotčena zákonnost zpracování založená na souhlasu se zpracováním osobních údajů před jeho odvoláním, a to zasláním odvolání na adresu sídla správce.

Uplatnění kteréhokoli z Vašich práv uvedených v nařízení GDPR:

Uplatnění práva musí být předloženo písemně v sídle SVK Žďársko, s Vaší prokazatelnou identifikací a její autentizací pověřeným pracovníkem.

Informace, na které máte jako subjekt údajů právo, Vám poskytneme na základě Vaší žádosti, rovněž v sídle SVK Žďársko po prokázání Vaší identity a její autentizaci.

Jaký je právní základ pro zpracování osobních údajů?

Zákonnost zpracování je dána článkem 6 odst. 1 GDPR, podle kterého je zpracování zákonné, je-li nezbytné pro splnění smlouvy, pro splnění právní povinnosti správce, pro ochranu oprávněných zájmů správce nebo zpracování probíhá na základě souhlasu, který jste nám udělili/a. Zákonnost zpracování dále vychází například ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, podle kterého jsou zpracovávány a uchovávány fakturační údaje, ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, podle kterého hájí správce své oprávněné zájmy nebo ze zákona č. 235/2004 Sb., o daní z přidané hodnoty.

Budeme osobní údaje předávat někomu dalšímu?

Osobní údaje musíme v rámci zákonných mezí poskytnout orgánům státní správy, například správce daně, soudům nebo orgánům činným v trestním řízení. Osobní údaje dále budeme předávat dalším třetím osobám jen v případě, že s tím budete řádně obeznámeni/a vyjádříte s tím souhlas.

Jak dlouho budeme osobní údaje ukládat?

Osobní údaje budou zpracovávány a ukládány nejméně po dobu trvání smlouvy. Některé osobní údaje potřebné např. pro daňové a fakturační povinnosti budou uchovávány déle, zpravidla 10 let počínaje rokem následujícím od vzniku uchovávané skutečnosti. Osobní údaje, které jsou důležité pro uplatnění oprávněných zájmů správce, budou uchovávány maximálně po dobu 3 let od konce smluvního vztahu se správcem. Osobní údaje nebudou nikdy uchovávány déle, než je zákonem stanovené maximum. Po uplynutí archivační doby budou osobní údaje bezpečně a nenávratně zničeny tak, aby nemohlo dojít k jejich zneužití.

Jaká jsou vaše práva související se zpracováváním osobních údajů a jak je můžete uplatnit?

Jednotlivá práva můžete uplatnit zasláním e-mailu na adresu info@svlegal.eu. Svá práva můžete uplatnit rovněž formou písemné žádosti zasláné na naši korespondenční adresu Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Veškerá sdělení a vyjádření k Vámi uplatněným právům poskytuje správce bezplatně. Vyjádření a případně i informace o přijatých opatřeních Vám správce poskytne co nejdříve, nejpozději však do jednoho měsíce. Lhůtu je správce oprávněn v případě potřeby a s ohledem na složitost a počet žádostí prodloužit o dva měsíce. O prodloužení včetně uvedení důvodů Vás bude správce informovat.

Právo na informace o zpracování Vašich osobních údajů

Jste oprávněn/a od správce požadovat informace, zda jsou osobní údaje zpracovávány či nikoli. Pokud jsou osobní údaje zpracovávány, máte právo od správce požadovat informace zejména o totožnosti a kontaktních údajích správce, jeho zástupci a případně pověřenci pro ochranu osobních údajů, o účelech zpracování, o kategoriích dotčených osobních údajů, o příjemcích nebo kategoriích příjemců osobních údajů, o oprávněných správcích, o výčtu Vašich práv, o možnosti obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů, o zdroji zpracovávaných osobních údajů a o automatizovaném rozhodování a profilování. Pokud správce hodlá dále Vaše osobní údaje zpracovávat pro jiný účel, než pro který byly získány, poskytnete Vám ještě před uvedeným dalším zpracováním informace o tomto jiném účelu a další příslušné informace. Informace Vám poskytované v rámci uplatnění tohoto práva jsou obsaženy již v tomto memorandu, to Vám však nebrání, abyste si o ně požádali znovu.

Právo na přístup k osobním údajům

Jste oprávněn/a od správce požadovat informaci, zda Vaše osobní údaje jsou zpracovávány či nikoli a pokud ano, máte přístup k informacím o účelech zpracování, kategoriích dotčených osobních údajů, příjemcích nebo kategoriích příjemců, dobu uchování osobních údajů, informace o Vašich právech (práva požadovat od správce opravu nebo výmaz, omezení zpracování, vznést námitku proti tomuto zpracování), o právu podat stížnost Úřadu pro ochranu osobních údajů, informace o zdrojích osobních údajů, informace o tom, zda dochází k automatizovanému rozhodování a profilování a informace týkající se použitého postupu, jakož i významu a předpokládaných důsledků takového zpracování pro Vás, informace a záruky v případě předávání osobních údajů do třetí země nebo mezinárodní organizace. Máte právo na poskytnutí kopií zpracovávaných osobních údajů. Právem získat tuto kopii však nesmějí být nepříznivě dotčena práva a svobody jiných osob.

Právo na opravu

Pokud došlo na Vaší straně například ke změně bydliště, telefonního čísla nebo jiné skutečnosti, kterou lze považovat za osobní údaj, máte právo od správce požadovat opravu zpracovávaných osobních údajů. Navíc máte právo na doplnění neúplných osobních údajů, a to i poskytnutím dodatečného prohlášení.

Právo na výmaz (právo být zapomenut)

V určitých stanovených případech máte právo požadovat, aby správce Vaše osobní údaje vymazal. Mezi takové případy patří například, že zpracovávané údaje nejsou pro výše zmíněné účely nadále potřebné. Správce osobní údaje maže po uplynutí doby nezbytnosti automaticky, můžete se však na něj se svou žádostí kdykoliv obrátit. Vaše žádost pak podléhá individuálnímu posouzení (i přes Vaše právo na výmaz může mít správce povinnost či oprávněný zájem si Vaše osobní údaje ponechat) a o jejím vyřízení budete detailně informováni.

Právo na omezení zpracování

Správce zpracovává Vaše osobní údaje pouze v nezbytně nutném rozsahu. Pokud byste však měli pocit, že správce např. překračuje výše stanovené účely, pro které osobní údaje zpracovává, můžete podat žádost, aby Vaše osobní údaje byly zpracovávány výhradně pro nejnnutnější zákonné důvody nebo, aby byly osobní údaje blokovány. Vaše žádost pak podléhá individuálnímu posouzení a o jejím vyřízení budete detailně informováni.

Právo na přenositelnost údajů

Pokud si přejete, aby správce poskytl Vaše osobní údaje jinému správci, resp. jiné společnosti, předá správce Vaše osobní údaje v odpovídajícím formátu, Vámi určenému subjektu, pokud mu v tom nebudou bránit žádné zákonné či jiné významné překážky.

Právo vznést námitku a automatizované individuální rozhodování

Pokud byste zjistili nebo se jen domníváte, že správce provádí zpracování osobních údajů v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu s právními předpisy (za předpokladu, že osobní údaje jsou správcem zpracovávány na základě veřejného nebo oprávněného zájmu, nebo jsou zpracovávány pro účely přímého marketingu, včetně profilování, či pro statistické účely nebo pro účely vědeckého či historického významu), můžete se na správce obrátit a požádat jej o vysvětlení či odstranění vzniklého závadného stavu.

Právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů

Můžete se kdykoliv obrátit s Vaším podnětem či stížností ve věci zpracování osobních údajů na dozorový orgán, a to na Úřad na ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, webové stránky <https://www.uoou.cz/>.

Vyhrazujeme si právo kdykoli provádět změny, úpravy a aktualizace tohoto dokumentu.