

Smlouva o dílo na zhotovení prováděcí projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a výkonu činnosti autorského dozoru projektanta - **ANONYM**

číslo 2018/113V032003902/DPS

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

Smluvní strany

Objednatel

Název: Česká republika - Úřad práce České republiky
Sídlo: Dobrovského 1278/25
170 00 PRAHA 7
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Radimem Gabrielem, ředitelem krajské pobočky v Ústí nad
Labem, a to na základě platného podpisového řádu
Doručovací adresa: Česká republika - Úřad práce České republiky
Krajská pobočka v Ústí nad Labem
Dvořákova 1609/18
400 21 Ústí nad Labem
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: ██████████
IČ: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
Telefon/Fax: ██████████
e-mail: ██████████
ID datové schránky: 6sbzpx5
Zástupce oprávněný jednat za objednatele v záležitostech:
smluvních: Mgr. et Mgr. Radim Gabriel
technických: Lidmila Komlósová, vedoucí oddělení majetku a investic
technických: Ing. Radek Lemfeld, oddělení majetku a investic

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

Název: Pro Projekt s.r.o
Sídlo: Starokřečanská 34, 40801 Rumburk
Doručovací adresa: Komenského 1173, 40801 Rumburk
Zastoupený: Ing. Jiří Cobl - jednatel
Bankovní spojení: KB a.s. Rumburk
Číslo účtu: ██████████
IČ: 25487892
DIČ: CZ25487892
Telefon/Fax: ██████████
E-mail: ██████████
ID datové schránky: zzmvc4t
Zástupce oprávněný jednat za zhotovitele v záležitostech:
smluvních: Ing. Jiří Cobl
technických: Ing. Jiří Cobl

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto Smlouvu o dílo (dále jen SoD).

I. Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se touto SoD zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí dílo sjednané touto SoD a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této SoD.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu sjednaném v této SoD a zadávací dokumentaci a za podmínek v nich uvedených pro objednatele:
 - 1.2.1. vypracuje dílo, tj. projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále jen DPS) vč. nezbytných sond, průzkumů, statického posudku, skutečného zaměření tak, aby splňovala náležitosti i zadávací dokumentace pro zadání zakázky zhotoviteli stavby, zajistí vydání pravomocného stavebního povolení, vyplyne-li tato potřeba, upraví projektovou dokumentaci v návaznosti na podmínky vydaného stavebního povolení a
 - 1.2.2. bude provádět výkon činností autorského dozoru projektanta na investiční akci:

„ÚP ČR - Rumburk - rekonstrukce sociálního zázemí v budově Lužické nám. 120“.
- 1.3. Výchozími podklady pro zpracování studie a DPS je zadávací dokumentace veřejné zakázky a ústní a písemné pokyny předané zástupcům zhotovitele oprávněným jednat ve věcech smluvních a technických.
- 1.4. DPS bude vyhotovena dle obecně závazných právních předpisů, příslušných ČSN v částech závazných i směrných. Odchytky vždy musí být odsouhlaseny objednatelem.
- 1.5. DPS bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele a podmínkami, které vyplynuly z vyjádření dotčených orgánů státní správy, dotčených organizací a správců inženýrských sítí v procesu stavebního řízení a podmínkami vydaného stavebního povolení.
- 1.6. DPS bude zpracována v rozsahu, obsahu a podrobnostech dle přílohy č. 2 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. DPS musí obsahovat části A až C členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Zájemce zpracovává projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky zhotoviteli stavby; součástí této dokumentace budou nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích, jedná-li se o nestandardní řešení, a to s textovými vysvětlivkami a popisy.
- 1.7. Součástí DPS bude dle zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, i plán BOZP.
- 1.8. DPS bude objednateli předána v 8 vyhotoveních (paré), přičemž paré č. 1 bude v dokladové části obsahovat originály vydaných či vyhotovených dokumentů (vyjádření, zápisy či záznamy z jednání apod.) paré č. 1 a 3 bude obsahovat výkaz výměr (položkový rozpočet - bez cen) a položkový rozpočet s uvedením cen. Celkové rozpočtové náklady stavby, které nesmí přesáhnout částku **659.000,- Kč vč. DPH**, budou zpracovány jako položkové rozpočty jednotlivých objektů a provozních souborů. Položkové rozpočty budou obsahovat přesné popisy prací, specifikací, materiálů a čísla ceníkových položek dle aktuálního „Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací“ vydaného ÚRS Praha a dále měrnou jednotku položky, jednotkovou cenu položky, výměru položky, cenu položky celkem a cenu příslušného stavebního objektu v Kč bez DPH a v Kč vč. DPH. **Položkový rozpočet a výkaz výměr nesmějí obsahovat komplety, agregace a obdobné kumulované položky**, pokud tyto kumulované položky nebudou v příloze popsány a ohodnoceny dle jednotlivých komponentů, ze kterých jsou složeny. Projektová dokumentace výkazy výměr a položkové rozpočty s cenami budou předány také v digitální podobě na CD. V položkovém rozpočtu a ve výkazu výměr nebudou uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užití vzory, ochranné známky nebo označení původu.

- 1.9. Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci s využitím výpočetní techniky. Elektronická verze DPS, vč. všech textových a tabulkových dokumentů bude objednateli odevzdána na CD nosiči, a to ve formátech *.dwg nebo *.dwt a *.pdf, texty budou ve formátu *.doc nebo *.xls a *.pdf.

II.

Cena díla

- 2.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění dle čl. I této SoD po jeho řádném provedení a předání sjednanou cenu:

Jednotlivé fáze předmětu plnění	Cena v Kč bez DPH	21% DPH	Cena v Kč celkem vč. DPH
Cena za zpracování DPS vč. vydání pravomocného stavebního povolení dle čl. I. bod 1.2.2.	85.000,-	17.850,-	102.850,-
Cena za výkon činností autorského dozoru projektanta dle čl. I bod 1.2.2.	15.000,-	3.150,-	18.150,-
Cena díla CELKEM	100.000,-	21.000,-	121.000,-

Slovy: Stodvacetjedentisíc korun českých

- 2.2. Cena je stanovena dohodou obou smluvních stran jako pevná smluvní cena dle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této SoD zhotovitel vynaloží (např. i nezbytné průzkumy, sondáže, posudky), vč. započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není SoD stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato SoD výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční včetně a také ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.

III.

Čas a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo specifikované v článku I. bodu 1.2.1. této SoD nejpozději do **16 týdnů** od účinnosti této SoD.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provádět výkon činností autorského dozoru projektanta dle čl. I, bodu 1.2.2. v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této SoD po dobu vlastní realizace stavby, tj. ode dne zahájení řízení o předání a převzetí staveniště do vydání kolaudačního souhlasu. Autorský dozor bude vykonáván jako občasný na výzvu objednatele či technického dozoru objednatele.
- 3.3. Místem předání dokončeného díla dle čl. I. bodu 1.2.1. objednateli, je doručovací adresa objednatele. Místem plnění, na které se DPS zpracovává, je budova Úřadu práce České republiky - kontaktní pracoviště krajské pobočky v Ústí nad Labem – Rumburk, Lužické nám 120, Rumburk.

IV.

Platební podmínky

- 4.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla za zpracování předmětu plnění uvedeného v čl. I. bod 1.2.1 nebude-li dílo vykazovat zjevné vady, chyby či nedostatky nebo došlo-li již k jejich odstranění takto:
- 80% po předání příslušného počtu vyhotovení DPS, do kterého budou zapracovány případné podmínky vyplývající z vydaného stavebního povolení, pravomocného stavebního povolení a podpisu protokolu o odevzdání a převzetí díla,
 - 20% po skončení výběrového řízení na zhotovitele stavby.

- 4.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla za výkon činnosti autorského dozoru projektanta dle čl. I. bod 1.2.2 po vydání kolaudačního souhlasu.
- 4.3. Úhrada bude provedena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude obsahovat kromě čísla SoD či dodatku SoD, názvu veřejné zakázky, názvu akce vč. jejího i. č. 113V03200 3902 a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle dílu 5, zák. č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, náležitosti účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví. Poslední faktura bude označena jako „**Konečná**“. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 4.4. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka připsána na účet zhotovitele.

V.

Součinnost smluvních stran

- 5.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu díla dle podmínek stanovených touto SoD, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této SoD.
- 5.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této SoD navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto SoD pro naplnění SoD, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.

VI.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb., a zák. č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této SoD, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
- 6.4. Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem objednatele pouze na základě této SoD. Pro příslušná jednání udělí objednatel zhotoviteli plnou moc.

- 6.5. Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (subzhotovitele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subzhotovitelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 6.6. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu DPS na postupových schůzkách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1/měsíc v průběhu zpracování DPS. Postupových schůzek se zúčastní zástupce zhotovitele a jeho subzhotovitelé dle potřeby. Z jednání pořídí zhotovitel zápis, který bude součástí dokladové složky DPS.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje, že 2 týdny před odevzdáním DPS předá objednateli 1 vyhotovení DPS k připomínkování. Případné připomínky, které objednatel předloží do 7 dnů od obdržení DPS, zapracuje zhotovitel do DPS před jejím konečným předáním objednateli.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 20 dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto SoD či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 6.9. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu díla.

VII.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

- 7.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této SoD.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má DPS v době jejího předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady DPS vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za vady DPS, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této SoD, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky na kvalitu této DPS **po dobu 60 měsíců** ode dne předání objednateli. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční činnosti zajišťované dle této SoD.
- 7.4. Záruční lhůta předmětu plnění uvedeného v čl. I. bod 1.2.1. počíná běžet ode dne podpisu protokolu o odevzdání a převzetí díla objednatelem.
- 7.5. Objednatel je povinen vady DPS písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
- 7.6. Právo na odstranění vady DPS, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do sedmi kalendářních dnů od reklamace uplatněné objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 7.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitě vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 7.8. Zhotovitel neodpovídá za vady DPS, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.
- 7.9. V případě, že při vlastní realizaci stavby dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy, dojde k dodatečným stavebním pracím (vícepracím), které ke všem okolnostem bylo možné předpokládat již při zpracování projektové dokumentace, za vynaložené náklady na tyto vícepráce a jiné škody v této souvislosti vzniklé odpovídá zhotovitel.

VIII.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 8.1. Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této SoD takto:
 - 8.1.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % (vč. DPH) z ceny díla celkem za každý i započatý den prodlení s předáním díla uvedeného v čl. I. bod 1.2.1. Objednatel nemá právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu v případech, kdy k prodlení dojde z důvodů neležících na straně zhotovitele a které nemohl ani při vynaložení veškerého úsilí ovlivnit.
 - 8.1.2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu z fakturované částky ve výši 0,1 % Kč (vč. DPH) za každý den i započatý den prodlení.
 - 8.1.3. V případě neodstranění reklamovaných vad a nedodělků předmětu díla ve sjednaném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč (vč. DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této SoD ve výši 0,01 % (slovy jedna setina procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, vč. DPH, denně za každý i započatý den prodlení s úhradou.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této SoD odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případech podstatného porušení této SoD. Odstoupení od SoD musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od SoD se tato ruší.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této SoD se rozumí zejména:
 - jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně,
 - jestliže na zhotovitele byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 9.3. Odstoupí-li objednatel od SoD v důsledku podstatného porušení SoD zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné k dokončení předmětu díla dle čl. I bod 1.2 přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu nákladů a ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení předmětu díla.

X.

Právní vady předmětu plnění

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění uvedený v čl. 1.2.1 není ve prospěch třetí osoby chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat DPS pro účely vyplývající z této SoD a nakládat s ní jako s vlastní.
- 10.2. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli prostřednictvím soudu nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy se o ní dozví.

- 10.3. Práva objednatele z právních vad předmětu plnění nebudou přiznána v soudním řízení, jestliže objednatel nesplní povinnost stanovenou v čl. 10.2. této SoD. Tyto účinky nenastávají, jestliže zhotovitel o uplatnění práva třetí osobou věděl v době, kdy se o něm dozvěděl objednatel.

XI. Pojištění

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s předmětem díla, a to minimálně v rozsahu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele při provádění díla na hodnotu minimálně 1 mil. Kč.
- 11.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopii platné a účinné pojistné smlouvy dle tohoto článku nejpozději při podpisu této SoD. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí po celou dobu trvání této SoD. V případě zániku pojistné smlouvy dle tohoto článku uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi kalendářních dní pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

XII. Užití díla

- 12.1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo dle čl. I bod 1.2.1 pouze k účelu uvedenému v této SoD, tedy pouze pro realizaci akce „ÚP ČR - Rumburk - rekonstrukce sociálního zázemí v budově, Lužické nám. 120“.
- 12.2. Objednatel je oprávněn upravit DPS, popř. stavbu zhotovenou na základě této DPS, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Úpravy DPS je objednatel oprávněn provádět bez souhlasu, popř. i proti vůli zhotovitele.
- 12.3. Zhotovitel není oprávněn DPS dle této SoD poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto SoD.
- 12.4. Zhotovitel souhlasí s tím, že DPS bude moci objednatel po zaplacení díla užívat a bez omezení rozmnožovat pro veškeré své vnitřní potřeby včetně užití díla jako zadávacího podkladu pro zadávání veřejných zakázek dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

XIII. Přechod vlastnického práva k dílu

- 13.1. Vlastnictví ke zhotovené DPS, jakož i nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla v případě předmětu plnění uvedeného v čl. I bod 1.2.1.
- 13.2. O odevzdání a převzetí předmětu plnění dle čl. I bod 1.2.1 bude sepsán protokol o předání a převzetí.
- 13.3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni předání DPS, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této SoD.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že objednatel je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této SoD, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré údaje uvedené v této SoD, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají

povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

- 14.2. Tuto SoD lze měnit, doplňovat a upřesňovat jen písemnými, oboustranně odsouhlasenými a podepsanými dodatky. Pokud některá ze smluvních stran předloží návrh dodatku k této SoD, zavazuje se druhá strana, že se k návrhu vyjádří nejpozději do tří dnů od jeho obdržení.
- 14.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této SoD nebudou dotčena ostatní ustanovení.
- 14.4. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto SoD se budou řídit právním řádem České republiky.
- 14.5. Případné spory vzniklé z této SoD budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 14.6. Nedílnou součástí této SoD tvoří příloha č. 1 upřesňující rozsah činnosti autorského dozoru projektanta.
- 14.7. Tato SoD je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Toto je platné i pro dodatky této SoD.
- 14.8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
- 14.9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto SoD před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle. Smluvní strany potvrzují autentičnost této SoD svým podpisem.

V Rumburku dne

V Ústí nad Labem dne

Zhotovitel:

Objednatel:

.....
Ing. Jiří Cobl - jednatel
ProProjekt s.r.o.

.....
Mgr. et Mgr. Radim Gabriel, ředitel
Úřad práce České republiky - krajská
pobočka v Ústí nad Labem

Příloha č. 1

Činnosti autorského dozoru projektanta (AD)

prováděné na akci „ÚP ČR - Rumburk - rekonstrukce sociálního zázemí v budově Lužické nám.
120“

Výčet činností prováděných AD

V rámci provádění AD zejména:

1. Poskytuje potřebná vysvětlení k projektové dokumentaci provádění stavby (DPS) a na vyzvání se účastní všech jednání, týkajících se předmětné projektové dokumentace (kontrolní dny, kontrolní prohlídky stavby aj.).
2. Vyřizuje veškeré připomínky k projektové dokumentaci, vzešlé z posuzovacího řízení jak externích, tak i interních posuzovatelů.
3. Zodpovídá dotazy objednatele a poskytuje podle jeho požadavku v průběhu realizace akce dodatečné informace zhotoviteli stavby, pokud si je písemně nebo ústně vyžádá.
4. Na vyzvání objednatele se účastní jednání komise pro výběr zhotovitele stavby; posuzuje případné návrhy na změny a odchylky oproti DPS, pokud vyplynou z požadavků potenciálních zhotovitelů stavby v zadávacím řízení.
5. Na vyzvání se účastní předání staveniště při zahájení stavby.
6. Kontroluje dodržování projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené ohlášením stavby s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby a projektové úpravy případných změn.
7. Odsouhlasuje změny oproti projektové dokumentaci ve všech fázích přípravy a realizace stavby.
8. Vyjadřuje se k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané projektové dokumentaci.
9. Úzce spolupracuje s technickým dozorem objednatele (TDI) při zabezpečování souladu realizovaných dodávek a prací s projektovou dokumentací.
10. Může požadovat, aby nebyly zahájeny nebo byly zastaveny práce na stavbě v případě, že závažné vady vytýkané projektantem nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy zájmy společnosti, zároveň může o takovém požadavku uvědomit příslušný orgán státní správy.
11. Na vyzvání se účastní odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně komplexního vyzkoušení, zkušebního provozu a kolaudačního řízení apod.
12. Zabezpečuje ostatní činnosti specifikované ve smluvním vztahu.

Požizování záznamů

Zjistil-li AD při kontrole nesoulad mezi realizací a projektovým řešením, popř. obecně závaznými právními předpisy, ČSN či ostatními technickými normami, či zjistil-li jiné nedostatky, které by mohly negativně ovlivnit další přípravu nebo průběh stavby, provede o tomto zjištění zápis do „Stavebního deníku“ a neprodleně informuje objednatele.