

SERVISNÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Základní škola, Praha 9 – Černý Most,

Gen. Janouška 1006

IČ: 613 86 898

Zastoupená Mgr. Jaroslavou Budilovou, ředitelkou školy
(dále jen „Objednatel“)

POSKYTOVATEL:

Entalpa s.r.o.

Korunní 588/4, 120 00 Praha 2 – Vinohrady

IČ: 28403304, DIČ: CZ28403304

Zastoupená Ing. Kryštofem Honem, na základě plné moci
(dále jen „Poskytovatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Servisní smlouvu o provádění servisních služeb a oprav klimatizačních, chladírenských a vzduchotechnických zařízení uzavřenou v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Nový občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli servisní péči o zařízení s příslušenstvím v rozsahu nutném pro provoz zařízení v parametrech předepsaných výrobcem nebo provozními požadavky na zařízení kladenými (dále jen "servis") dle přílohy č.1 této smlouvy (dále jen "zařízení") a závazek Objednatele zaplatit Poskytovateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Rozsah a kvalita servisu je vymezen provozními podmínkami daných zařízení a požadavky Objednatele.
3. Obsah servisu zahrnuje činnosti uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.

III. Místo a doba plnění

1. Místo plnění : ZŠ Generála Janouška, Praha 14
2. Termíny plnění pravidelných profylaktických prohlídek jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Termíny individuálního servisu budou sjednány po vzájemné domluvě mezi Objednatelem a Poskytovatelem, a to na základě telefonické nebo písemné objednávky Objednatele zaslané Poskytovateli na kontaktní údaje uvedené v příloze č.4 této smlouvy.

IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za servis je stanovena na 306 600 Kč Kč/rok bez DPH dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. Cena v sobě zahrnuje veškeré náklady na servis a dopravu do místa plnění.

2. Cena servisu neobsahuje:
 - případné stavební úpravy
 - odstraňování následků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou, apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.Tyto úkony zajistí Poskytovatel dle potřeby Objednatele, a to na základě závazné objednávky Objednatele a za úplatu.
3. Sjednaná cena za servis dle čl. II této smlouvy bude uhrazena ve dvou platbách na základě faktury vystavené Poskytovatelem. První faktura bude vystavena na 50% sjednané částky viz. čl. IV odst.1. Druhá faktura na 50% sjednané částky viz čl. IV odst 1 a s ohledem na oboustranně odsouhlasený soupisu prací a spotřebovaného materiálu. (přejímka – výkaz servisních úkonů).
4. Strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 14 dnů po jejich doručení do dispozice Objednatele.
5. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu Poskytovatele.
6. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení
7. V případě požadavku Objednatele na mimořádný servisní zásah nad rámec servisu, bude tento účtován dle platného ceníku Poskytovatele uvedený v příloze č.3 této smlouvy. Cena (vč. dopravy) bude fakturována na základě podepsané protokolu o provedeném servisu s uvedením skutečně provedeného rozsahu prací.
8. U záručních oprav jsou materiál a náhradní díly zdarma.

V.

Neoprávněně požadovaný servisní zásah

1. Strany sjednaly, že v případě pokud si Objednatel objedná servis případně opravu zařízení a výjezd servisního technika Poskytovatele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah Objednatelem, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze, nebo nebude-li umožněn přístup k servisovanému zařízení, uhradí Objednatel Poskytovateli veškeré náklady a škody vzniklé Poskytovateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla a zmařený čas servisního technika dle ceníku Poskytovatele uvedený v příloze č.3 této smlouvy.
2. Strany sjednaly, že ustanovení odstavce 1 tohoto článku se vztahuje jak na záruční, tak i pozáruční servis.

VI.

Základní podmínky provádění servisu

1. V případě, že Poskytovatel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí ze svého pojištění podnikatelské činnosti.
2. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka 24 měsíců za podmínky provádění pravidelného servisu Poskytovatelem.
3. U Poskytovatele bude k dispozici servisní kniha s kontaktními osobami, jak Objednatele, tak Poskytovatele, zodpovědnými za chod technologie. Do servisní knihy bude Poskytovatel zapisovat termín a rozsah provedených prací, který bude zástupcem Objednatele odsouhlasen. Kopie tohoto zápisu bude přiložena k faktuře za dané fakturované období.
4. Poskytovatel je povinen dodržovat veškerá obecně závazná nařízení, zejména chránící bezpečnost a zdraví osob a předpisy protipožární ochrany.
5. Poskytovatel je povinen respektovat pokyny Objednatele, které nejsou v rozporu se zákonnými předpisy a zachovávat mlčenlivost o okolnostech plnění této smlouvy.

6. Objednatel je povinen vytvořit Poskytovateli podmínky k plnění předmětu smlouvy, včetně spolupráce pověřeného zaměstnance Objednatele v daných termínech.
7. Po splnění servisního zásahu/úkonu předloží servisní technik Poskytovatele k písemnému odsouhlasení pověřenému zástupci Objednatele výkaz provedených prací.
8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě, odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám. Odpovědnost zhotovitele za vady díla je upravena ustanovením občanského zákoníku.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel, druhý Poskytovatel.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.

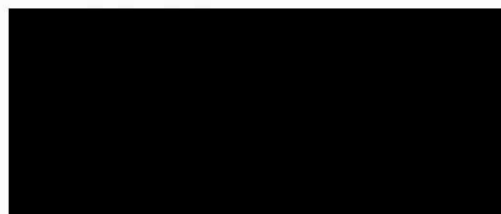
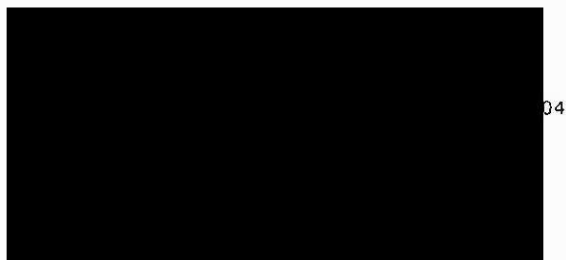
Seznam příloh:

Příloha č.1 - Seznam servisovaných zařízení

Příloha č.2 - Servisní činnosti a četnost

Příloha č.3 – Ceník

Příloha č.4 – Kontaktní údaje poskytovatele



V PRAZE dne 8.4.2020

V PRAZE dne 17.4.2020

Příloha č.1 - Seznam servisovaných zařízení

Seznam jednotek WAFE 1000 E Plus			
číslo	třída	SN	poznámka
1	B130	1909011459641	1. stupeň
2	B231	1909001257268	1. stupeň
3	B331	1909002628753	1. stupeň
4	C007	1908010561041	2. stupeň
5	C204	1908021462980	2. stupeň
6	C205	1909003542071	2. stupeň
7	C207	1909004156302	2. stupeň
8	C208	1908017430262	2. stupeň
9	C210	1908019502454	2. stupeň
10	C304	1908018677948	2. stupeň
11	C305	1909005938546	2. stupeň
12	C307	1909006654500	2. stupeň
13	C308	1908015543361	2. stupeň
14	C310	1908020513738	2. stupeň
15	D013	1908014022629	2. stupeň
16	D014	1909015018758	2. stupeň
17	D016	1909017073953	2. stupeň
18	D117	1908011694486	2. stupeň
19	D119	1908012913718	2. stupeň
20	D211	1909012753689	2. stupeň
21	D213	1909016210369	2. stupeň
22	D313	1909018105453	2. stupeň
23	E001	1908016916165	2. stupeň
24	E104	1908008428457	2. stupeň
25	E201	1909013596095	2. stupeň
26	E205	1909027191923	2. stupeň
27	E207	1908013834818	2. stupeň
28	E301	1909025827413	Soukromá střední
29	E305	1909026081894	Soukromá střední
30	E306	1909024544015	Sborovna
31	E307	1909014832731	Soukromá střední

Seznam jednotek LTM		
číslo	třída	SN
1	A203	190705-9470-000503
2	A205	190705-9467-000485
3	A207	190705-9470-000506
4	A209	190705-9467-000482
5	A303	190705-9470-000512
6	A305	190705-9470-000511
7	A307	190705-9470-000504
8	A309	190705-9469-000488
9	B103	190705-9467-000484
10	B105	190705-9473-000529
11	B107	190705-9470-000505
12	B109	190705-9470-000510
13	B204	190705-9462-000434
14	B206	190705-9467-000477
15	B208	190705-9467-000481
16	B210	190705-9462-000439
17	B304	190705-9470-000508
18	B306	190705-9470-000507
19	B308	190705-9467-000478
20	B310	190705-9467-000483
21	D101	190705-9467-000486
22	D102	190705-9460-000395
23	D109	
24	D201	190705-9469-000489
25	D204	190705-9467-000480
26	D302+303	190705-9462-000443
27	D304	190705-9467-000479
28	D305	190705-9462-000442
29	E208	190705-9460-000395
30	E308	190705-9467-000487

Příloha č. 2 - Servisní činnosti a četnost

Výklad pojmů

Profylaxe

Pravidelná preventivní servisní prohlídka a údržba v rozsahu nutném pro provoz jednotlivých zařízení v parametrech předepsaných projektem nebo provozními požadavky objednatele. Obsah profylaktické prohlídky je definován z jednotlivých servisních činností jejichž výčet je uveden v tabulce níže.

Mimořádný/havarijní servisní zásah

Servisní zásah /oprava při výskytu nenadálých stavů/poruch zařízení nad rámec pravidelných servisních prohlídek.

Seznam servisních činností v rámci profylaxe

Typ zařízení	Činnost	Cena za MJ	Počet MJ za rok na jednotku	Cena za rok za úkon bez DPH
WAFE 1000 E Plus	Výměna filtru na přívodu	50 Kč	2	100 Kč
WAFE 1000 E Plus	Filtr M5	730 Kč	2	1 460 Kč
WAFE 1000 E Plus	Výměna filtru na odtahu	50 Kč	2	100 Kč
WAFE 1000 E Plus	Filtr G4	690 Kč	2	1 380 Kč
WAFE 1000 E Plus	Kontrola zařízení servisním technikem - paušál	560 Kč	1	560 Kč
WAFE 1000 E Plus	Čištění fasádních mřížek (dvě mřížky na jednotku)	500 Kč	1	500 Kč
WAFE 1000 E Plus	Čištění interiérových mřížek (dvě mřížky na jednotku)	250 Kč	1	250 Kč
WAFE 1000 E Plus	Cestovní náklady výjezdu technika (vzdálenost v km)	10 Kč	10	100 Kč
WAFE 1000 E Plus	Cestovní náklady výjezdu technika (čas v h)	200 Kč	1	200 Kč
			Cena rok za zařízení	4 650 Kč
			Počet zařízení	31
			Cena za všechna WAFE zařízení za rok	144 150 Kč

Typ zařízení	Činnost	Cena za MJ	Počet MJ za rok na jednotku	Cena za rok za úkon bez DPH
LTM	Výměna filtru na přívodu	50 Kč	2	100 Kč
LTM	Filtr F7	1400 Kč	2	1 380 Kč
LTM	Výměna filtru na odtahu	50 Kč	2	100 Kč
LTM	Filtr M5	1400 Kč	2	1 380 Kč
LTM	Čištění vany pro kondenzát	560 Kč	1	560 Kč
LTM	Kontrola zařízení servisním technikem - paušál	560 Kč	1	560 Kč
LTM	Čištění fasádních mřížek (dvě mřížky na jednotku)	500 Kč	1	500 Kč
LTM	Čištění interiérových mřížek (dvě mřížky na jednotku)	250 Kč	1	250 Kč
LTM	Cestovní náklady výjezdu technika (vzdálenost v km)	10 Kč	10	100 Kč
LTM	Cestovní náklady výjezdu technika (čas v h)	200 Kč	1	200 Kč
			Cena rok za zařízení	7 970 Kč
			Počet zařízení	30
			Cena za všechna LTM zařízení za rok	239 100 Kč
			Cena za servisní úkony za rok celkem	383 250 Kč
			Sleva	20%
			Cena po slevě bez DPH	306 600 Kč

Poznámka

- Termín profylaktické prohlídky oznámí Poskytovatel Objednateli minimálně 72 hodin předem.
- Mimořádný/havarijní servisní zásah proběhne do 72 hodin od oznámení Objednatele Poskytovateli způsobem a na kontaktní údaje dle přílohy č. 4 této smlouvy. Havarijním servisním zásahem se rozumí odstranění takové poruchy, která přímo v daném čase ohrožuje ekonomickou činnost nebo bezpečnost provozu Objednatele.

Příloha č. 3 - Ceník

Cena za individuální a pozáruční servisní práce	Sazba bez DPH
Hodinová zúčtovací sazba (HZS) za práci servisního technika (pracovní dny 7:30 – 16:00)	560,- Kč/hod
Hodinová zúčtovací sazba (HZS) za práci servisního technika (pracovní dny mimo 7:30 – 16:00)	650,- Kč/hod
Hodinová zúčtovací sazba (HZS) za práci servisního technika (So, Ne, dny pracovního klidu)	1000,- Kč/hod
Čas strávený na cestě	200,- Kč/osobu
Dopravné	10,- Kč/km
Cena za použitý materiál při provedení servisních prací, který není zahrnut v ceně servisních prací bude Poskytovatel Objednateli účtovat dle aktuální spotřeby a v aktuálních prodejních cenách. Běžný drobný montážní materiál je zahrnut v ceně servisních prací.	
Paušální příplatek za provedení havarijního servisního zásahu. V případě, že se jedná o závadu na zařízení, které je v záruční době, Objednatel tento příplatek neplatí.	2000,- Kč
Filtry k VZT jednotkám	Dle aktuálního ceníku
U hodinových sazeb se účtuje za každou započatou hodinu.	
U záručních oprav jsou materiál, náhradní díly a doprava zdarma.	

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Příloha č. 4 – Kontaktní údaje Poskytovatele

Servis/Hlášení závad v pracovní době (8:00 – 16:30):

e-mail: servis@entalpa.cz

tel.: 