



Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato

## SMLOUVA O DÍLO – Standard

na servis zdvihacích zařízení

zakázkové číslo : 61000474

Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona 513/91 Sb. (Obchodní zákoník), ve znění pozdějších předpisů, Hlava II, Díl IX, § 536 a následující.

### Objednatel :

Obchodní jméno: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
 Sídlo - ulice, číslo: Dlážděná 1003/7  
 Sídlo - PSČ, město: 110 00, Praha 1 - Nové Město  
 Rejstříkový soud: Městský soud Praha spisová značka : Oddíl A, vložka 48384  
 Identifikační číslo: 70994234  
 Daňové identifikační číslo: CZ70994234  
 Banka:  
 Číslo účtu / kód banky:  
 Zastoupený:  
 Ve věcech technických oprávněn jednat:  
 Ve věci smlouvy oprávněn jednat: Dr. Ing. Václav John, ředitel SDC Střední Morava  
 Kontaktní adresa pro fakturaci: Správa dopravní cesty střední Morava, Nerudova 1, 772 58, Olomouc  
 E-mail:  
 Telefon:

### Zhotovitel :

Obchodní jméno: **KONE, a.s.** (dále jen zhotovitel)  
 Sídlo - ulice, číslo: Lužná 716/2  
 Sídlo - PSČ, město: 160 00 Praha 6  
 Rejstříkový soud: **Městský soud v Praze oddíl B, vložka 775**  
 Identifikační číslo: 00176842  
 Daňové identifikační číslo: CZ00176842  
 Banka:  
 Číslo účtu / kód banky:  
 Zastoupený: Petr Klimeš – regionální ředitel pro Ostravu  
 Ve věci smlouvy oprávněn jednat:  
 Ve věcech technických oprávněn jednat:  
 Kontaktní adresa: KONE, a.s. ; Dobrovského 31, Olomouc 772 00  
 E-mail:  
 Telefon:  
 Fax:

Počátek plnění předmětu smlouvy / práva fakturace: **01/02/2012**

**NON STOP dispečink**



Dedicated to People Flow™



# 1 Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provádět servis zdvihacích zařízení , který představuje provádění níže uvedených prací.

Tato smlouva o dílo se vztahuje výhradně na ta zařízení, která jsou uvedena v příloze č.1 této smlouvy.

## 1.1 Program servisních činností

Servisní činnosti jsou plánovány a prováděny zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektujíc provozní podmínky a technologie (druh) jednotlivých zařízení.

Každá pravidelná preventivní údržba, odborná prohlídka a odborná zkouška je zaznamenána do „**Knihy odborných prohlídek výtahu**“, ta je uložena na smluveném místě, přístupném oběma smluvním stranám. Kniha odborných prohlídek výtahu bude státnímu odbornému dozoru a inspekčním orgánům kdykoliv k dispozici pro kontrolu provedených činností.

### 1.1.1 Pravidelná preventivní údržba PPÚ - zahrnuta v paušální ceně služby

je prováděna podle předem stanoveného programu za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zařízení a zahrnuje:

- ♦ mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu
- ♦ čištění zařízení od provozních nečistot a kontrolu šachty
- ♦ seřízení a kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí zařízení, jejich nastavení a seřízení

Potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v ceně a jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

### 1.1.2 Provozní prohlídky PP- na objednávku

Provozní prohlídky předmětných zařízení jsou prováděny výtahovým dozorcem zhotovitele dle platných norem. Tyto prohlídky jsou řádně dokumentovány v „**Knize provozních prohlídek**“

Činnost výtahového dozorce je tímto smluvně zajištěna personálem zhotovitele.

Pokud není zahrnuto v paušální ceně jsou provozní prohlídky zajišťovány objednatelem.

### 1.1.3 Provozní revize dle vyhl. 100/95 Sb. - zahrnuty v paušální ceně služby

Zhotovitel zajišťuje v pravidelných intervalech (1 x za 3 měsíce). Typ výtahu je závazně určen objednatelem v příloze č.1 této smlouvy

### 1.1.4 Revize dle vyhl. 100/95 Sb. - zahrnuto v paušální ceně služby

Zhotovitel zajišťuje v pravidelných intervalech ( 1 x za rok ) provádění revize s břemenem.

## 1.2 Provozní poruchy

### 1.2.1 NON Stop dispečink KONE : - zahrnut v paušální ceně

Umožňuje objednateli **telefonní oznámení poruchy 24 hodin** denně po celý rok. Všechny poruchy jsou zaznamenány a monitorovány počítačovým systémem až do jejich úplného vyřešení. Tento systém zaznamenávání poruch umožňuje sledovat historii každého zařízení.

### 1.2.2 Pohotovost - držení pohotovosti zahrnuto v paušální ceně

Každý požadavek na odstranění nahlášené provozní poruchy, případně spojené s vyproštěním uvězněné osoby v kabině výtahu, uplatněný na **Dispečink KONE**, je neprodleně přesměřován na servisního mechanika k zajištění včasného výjezdu k zařízení v čase dohodnutém v článku 4.2 a 4.3 této smlouvy a provedení opravy. Pohotovostní výjezd není součástí paušální ceny.



Dedicated to People Flow™



### 1.2.3 Odstranění běžných provozních poruch bez potřeby náhradních dílů - zahrnuto v paušální ceně služby

Běžné provozní poruchy, které mohou být odstraněny seřízením, jsou zhotovitelem odstraněny v rámci paušální ceny této smlouvy. Jestliže porucha není způsobena důsledkem běžného provozu a užívání zařízení, nebo její odstranění si vyžaduje dodání náhradního dílu, případně oprava je prováděna na přání objednatele mimo odsouhlasenou pracovní dobu uvedenou v článku 4.1 závěrečného ujednání této smlouvy, jsou tyto výkony účtovány zvlášť, nad rámec paušální ceny této smlouvy.

*Limit trvání jedné opravy do 60 minut. Limit materiálových nákladů jedné opravy do 250Kč.*

### 1.2.4. hlasová služba SIM T - na objednávku

Umožňuje provoz oboustranného dorozumívacího zařízení z kabiny výtahu na dispečink KONE a kontrolní volání.

## 1.3 Další služby

Služby a výkony níže uvedené jsou účtovány zvlášť nad rámec ceny této smlouvy, pokud není dohodnuto v závěrečném ujednání této smlouvy jinak.

#### *Plánované opravy*

Všechny plánované opravy spojené s výměnou náhradních dílů jsou prováděny firmou zhotovitele na základě jeho písemné nabídky odsouhlasené objednatelem.

#### *Technická asistence*

##### ♦ Inspekční prohlídky

Zhotovitel poskytne na základě požadavku objednatele odborný personál pro potřebnou technickou asistenci u inspekčních prohlídek. Termín prohlídky s předstihem zhotovitel objednatele včas upozorní.

##### ♦ Školení personálu objednatele

Objednatel v případě potřeby určí dozorce předmětných zařízení a zhotovitel provede jejich zaškolení, včetně seznámení s postupy bezpečného vyproštění uvězněných pasažérů z kabiny výtahu. Tato školení jsou prováděna odbornými servisními pracovníky zhotovitel v souladu s platnými předpisy a normami. První zaškolení bude provedeno zdarma.

##### ♦ Pracovní personál zhotovitele

Veškeré servisní činnosti jsou prováděny speciálně k tomu vyškoleným personálem. Odborná znalost a dovednosti, podložené pravidelným programem školení s asistencí expertů zhotovitele s mezinárodními zkušenostmi, jsou zárukou vysokého standardu kvality servisu

♦ Zhotovitel se zavazuje včas informovat objednatele o všech podstatných změnách v legislativě a normách přímo souvisejících s touto smlouvou.

## 2 Platební a cenová ujednání

Cena předmětu smlouvy uvedená v příloze č.1 této smlouvy je stanovena dohodou a v závislosti na režimu provádění servisních činností. V případě nutnosti změny tohoto režimu z důvodu seskupení servisních činností předmětu smlouvy s požadavky platné normy, smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.

**2.1** Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy se řídí vždy platným zákonem. Při změně zákona o DPH má zhotovitel právo a povinnost účtovat a fakturovat DPH v souladu s touto změnou.

**2.2** Fakturace je prováděna pravidelně na konci platebního období uvedeném v příloze č.1

**2.3** Splatnost faktur je do **60 dnů** od data odeslání faktury. Při opožděné platbě se započítává následná smluvní pokuta ve výši **0,05%** z dlužné částky denně.

**2.4** V případě prodlení platby o více než **30 dnů**, zhotovitel písemně upozorní objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne **45 dnů**, je zhotovitel oprávněn pozastavit služby předmětu smlouvy až do splnění pohledávky. Upozornění od zhotovitele obdrží objednatel nejméně **5 dnů** před měsícem pozastavení těchto služeb.

**2.5** Zhotovitel nepřejímá žádnou odpovědnost za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení a jakékoliv škody, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení těchto služeb, nebo odstoupením od smlouvy z důvodu neležícího na straně zhotovitele.



Dedicated to People Flow™



- 2.6** Po uhrazení všech prodlených plateb objednatelem a pozastavení plnění smlouvy zhotovitelem ve vazbě na články 2.4 a 2.5 zhotovitel automaticky provede ověřovací odbornou prohlídku na předmětných zařízeních. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec této smlouvy. Zhotovitel následně obnoví plnění výkonů předmětu této smlouvy.
- 2.7** V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem spotřebitelských cen (míra inflace) za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem. Takto změněná cena bude platná a zhotovitelem fakturovaná v daném roce po oficiálním zveřejnění indexu spotřebitelských cen Českým statistickým úřadem.
- 2.8** Zhotovitel má právo účtovat náklady za výjezd pohotovostního technika zmařený z důvodů na straně objednatele.

## **3 Smluvní podmínky**

### **3.1 Platnost smlouvy**

**3.1.1** Smlouva a závazky z ní vyplývající vstupují v platnost dnem podpisů objednatele i zhotovitele.

**3.1.2** Smlouva se uzavírá na dobu **určitou v délce 5 let**. Po uplynutí doby určité se smlouva o dílo prodlužuje automaticky vždy o **5 let**, pokud jedna ze smluvních stran minimálně **90 dnů** před ukončením účinnosti smlouvy doporučeným dopisem tuto smlouvu nevypoví.

### **3.2 Odstoupení od smlouvy**

**3.2.1** Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- ♦ v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti výtahu.
- ♦ v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení.
- ♦ v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.

**3.2.2** Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- ♦ v případě, že zjistí na předmětném zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel (porušení příslušné normy neumožňující práci více servisních firem).
- ♦ zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení.
- ♦ zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.

**3.2.3** Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení.

### **3.3 Záruční podmínky**

**3.3.1** Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

**3.3.2** V případě dodání náhradního dílu (mimo spotřebního materiálu) bude poskytnuta zhotovitelem záruka na drobné náhradní díly **6 měsíců** a na ostatní komponenty **24 měsíců** dle zpracované nabídky.

**3.3.3** Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti včetně, mimo jiné, žárovek, zářivek startérů a pojistek nebo škod či vad na výtahu nebo jeho součástí v důsledku normálního opotřebení, vandalismu, nesprávného používání, nedbalosti, nehody, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele nebo z jakékoliv jiné příčiny mimo kontrolu KONE. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny Zhotovitele, jinak bude záruka považována za neplatnou. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vandalismem a používáním výtahu neobvyklým způsobem.



Dedicated to People Flow™



## 4 Další ujednání

### 4.1 Odsouhlasená pracovní doba zhotovitele

Pondělí až Pátek: 07.00 - 15.30

### 4.2 Pohotovost

Od - do:

Pracovní dny

24 hod.

Sobota

24 hod.

Neděle a Svátek

24 hod.

### 4.3 Nástup na opravu

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu v odsouhlasené pracovní době nejpozději **do 24 hodin** od nahlášení provozní poruchy. Pokud bude objednatel požadovat nástup na opravu v době pohotovosti, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy.

Pokud bude objednatel požadovat nástup na vyproštění, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy.

### Vyproštění

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na vyproštění **do 60 minut** od nahlášení na dispečink.

Aktuální HZS pro rok 2012 činí **395Kč (bez DPH)** za hodinu.

Aktuální cena za dopravní výkon pro rok 2012 - dopravní pásma : 01 činí **220 Kč bez DPH**

V případě, že zařízení je v garanci a nejde o vyproštění je fakturován pouze pohotovostní příplatek a dopravní pásma.

### 4.4 Dohoda

Oprava či dodání náhradního dílu do 5.000,- bez DPH, bude provedena zhotovitelem automaticky a dodatečně vyfakturována a uhrazena objednatel. Oprava či dodání náhradního dílu nad 5.000,- bez DPH, bude objednatel objednána písemně a poté provedena a vyfakturována zhotovitelem.

### 4.5 Všeobecné podmínky

4.5.1. Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.

4.5.2. Objednavatel se zavazuje zajistit bezpečný přístup k potřebným zařízením pracovníkům zhotovitele nutným k provedení výkonů předmětu této smlouvy.

4.5.3. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.

4.5.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.

4.5.5. Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě.

4.5.6. Zhotovitel je držitelem certifikátu ISO 9001

4.5.7. Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním do výše **5.000.000\$USD**.

4.5.8. Zhotovitel prohlašuje, že plní veškeré požadavky kladené na odbornou způsobilost servisní firmy dle **ČSN 27 4002**

Správa železniční dopravní cesty  
státní organizace

Správa dopravní cesty střední Morava  
se sídlem v Olomouci

Nerudova 1, 772 58 Olomouc (5)  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234



KONE, a.s.  
Luhá 716/2

100 00 Praha 6  
- 23 -

Datum a podpis objednatele

Dr. Ing. Václav JOHN  
ředitel

18.2

Datum a podpis zhotovitele

18.2 2012



Dedicated to People Flow™



Příloha č. 1

Místo servisu	Město	Lokace	Výrobní číslo výtahu	Rok výroby	Ty bud.	Typ výtahu + stanice	paušální splátka bez DPH	četnost PPÚ za rok četnost PP za rok četnost OP za rok OZ jednou za x let
Olomouc 1	Olomouc	Olomouc 1	130201501	2002	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Olomouc 2	Olomouc	Olomouc 2	130204502	2002	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Olomouc 3	Olomouc	Olomouc 3	130201503	2002	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Olomouc 4	Olomouc	Olomouc 4	130201504	2002	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Červenka 1	Olomouc	Červenka 1	130702201	2007	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Červenka 2	Olomouc	Červenka 2	130702202	2007	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Moravičany 1	Olomouc	Moravičany 1	130801701	2008	Veřejná	K SX - Euro do 630kg 2/2		4 - 4 -
Moravičany 2	Olomouc	Moravičany 2	130801702	2008	Veřejná	K SX - Euro do 630kg 2/2		4 - 4 -
CDP Přerov	Olomouc	CDP Přerov	40130609	2010	Veřejná	PW 13/10-19 5/5		4 - 4 -
Otrokovice 1	Olomouc	Otrokovice 1	129900401	1999	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Otrokovice 2	Olomouc	Otrokovice 2	129900402	1999	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Otrokovice 3	Olomouc	Otrokovice 3	120300101	2003	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Huštěnovice 1	Olomouc	Huštěnovice 1	130000101	2000	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Huštěnovice 2	Olomouc	Huštěnovice 2	130000102	2000	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Nedakonice 1	Olomouc	Nedakonice 1	120100301	2001	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 - 4 -
Nedakonice 2	Olomouc	Nedakonice 2	120100302	2001	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4 -



Dedicated to People Flow™



Příloha č. 1

								4
Tlumačov 1	Olomouc	Tlumačov 1	120000601	2001	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		-
								4
								-
								4
								-
Tlumačov 2	Olomouc	Tlumačov 2	120000602	2001	Veřejná	PW 08/10-19 2/2		4
								-
								4
								-
Staré Město u Uherského Brodu 1	Olomouc	Staré Město u Uherského Brodu 1	120000301	2000	Veřejná	K SX - Euro do 630kg 2/2		4
								-
								4
								-
Staré Město u Uherského Brodu 2	Olomouc	Staré Město u Uherského Brodu 2	120000302	2000	Veřejná	K SX - Euro do 630kg 2/2		4
								-
								4
								-
								-
						<b>CELKEM</b>		

Paušální smluvní cena bez DPH

Paušální smluvní cena včetně DPH

základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 29.22.92.11  
základ pro výpočet DPH se základní sazbou dle SKP 74.3  
základ pro výpočet DPH dispečerské služby a monitoringu

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 730861

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** eacd4f01-766c-45da-876d-070e9d780f0e

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Michal HAMALA)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 04.05.2020 10:34:01



591daa1a-b33a-44b1-911c-75e5e0eaaaf0c