

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy zhotovitele: 1102019

Naryner Construction s.r.o.

Jednající: Michalem Kramolišem, jednatel společnosti
se sídlem: Vidče 168, 756 53 Vidče
IČ: 286 48 269
DIČ: CZ28648269
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 5602805319/0800
Telefon: 724 758 147
e-mail: info@aaazatepleni.cz
zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 36776

dále v textu jen „zhotovitel“

a

Obec Zádveřice Raková

Jednající: Ing. Radovanem Karolou, starostou obce
se sídlem: Zádveřice 460, 763 12 Zádveřice
IČ: 00284718
DIČ: CZ00284718
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 6124-661/0100
Telefon: 577 453 115
e-mail: starosta@zadverice-rakova.cz

dále v textu jen „objednatel“

**uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále v textu jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo v tomto znění:**

1



Článek 1 **Předmět smlouvy**

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést stavbu "**Retenční nádrže pro obec Zádveřice-Raková**", včetně dodávky materiálu a prací nezbytných k řádnému zhotovení díla podle předané dokumentace (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli sjednanou cenu.
- 1.2. Podrobně je rozsah prací a použitých materiálů uveden v cenové nabídce, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že zde uvedené materiály a práce jsou dostatečné pro úplné zhotovení díla dle projektové dokumentace.

Článek 2 **Čas plnění**

Dílo bude zhotoveno v termínu od 9/2019 do 12/2020, jestliže klimatické podmínky nebudou v rozporu z technickými listy použitých materiálu. V tomto případě se termín dokončení automaticky prodlužuje o počet dnů v nichž nebylo možné z důvodu správného technologického postupu práce provádět.

Článek 3 **Práva a povinnosti objednatele**

- 3.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli na místě zhotovování díla bez zbytečného odkladu po výzvě zhotoviteli následující:
 - přístup k el.síti 230V
 - přístup ke zdroji vody
 - uzamykatelný prostor vhodný ke skladování materiálu
- 3.2. Objednatel se dále zavazuje spolupracovat dohodnutým způsobem při realizaci díla, zejména zabezpečit zhotoviteli přístup k místu zhotovení díla, dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit kupní cenu způsobem sjednaným v této smlouvě.



- 3.3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.

Článek 4

Práva a povinnosti zhotovitele

- 4.1. V případě prodlení se zhotovením díla oproti lhůtě uvedené v čl. 2 se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody tím není dotčeno.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo ve spolupráci s třetí osobou.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout všem subjektům provádějící kontrolu nezbytné informace týkající se dodavatelských činností souvisejících z akcí a bude archivovat příslušné doklady po dobu 10 let od předání díla.
- 4.4. Zhotovitel vyzve objednatele k předání díla nejméně tři dny před dnem předání.

Článek 5

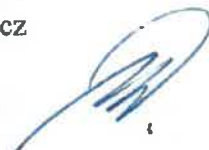
Cena a způsob placení

- 5.1. Smluvní strany sjednávají, že celková cena díla je stanovena částkou 355.896,46,-Kč bez DPH a zahrnuje objem prací a materiálu uvedených v cenové nabídce, stanovené na základě zadání a předané dokumentace. Cena bude placena takto:
- a) Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem 1x za měsíc a na základě konečné faktury. Zhotovitel doloží ke každé dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen TDI stavby a objednatelem. Objednatel uhradí zhotoviteli faktury do výše 90% celkové ceny díla dle čl. 5.1 této smlouvy. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad a nedodělků.
- 5.2. Podmínkou jakékoliv platby je řádné vyúčtování příslušné částky fakturou předanou objednateli nejdéle pět pracovních dnů před splatností příslušné částky.

- 5.3. V případě prodlení s některou platbou zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody tím není dotčeno.

Článek 6 **Další ujednání**

- 6.1. Vyskytnou-li se události nezávislé na vůli některé ze smluvních stran (vyšší moc), které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 6.2. Změna smlouvy je možná jen formou písemných, nepřetržitou číselnou řadou vzestupně číslovaných a řádně datovaných dodatků.
- 6.3. Pokud se při zhotovování díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci (příloze č. 1 této smlouvy) a nemohly být předvídané nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.
- 6.4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu 60 měsíců od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 30 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené nesprávným užíváním díla.
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn pro případnou náhradu škody v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel doloží na bez zbytečného odkladu na základě písemné žádosti objednatele kopii pojistné smlouvy, kterou prokazuje pojištění pro případnou náhradu škody.
- 6.6. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb.
- 6.7. Smluvní strany se dohodly, že za doručenou korespondenci se považuje i korespondence doručená e-mailovou poštou, na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.8. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 výtisk.



- 6.9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 6.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu porozuměli a na důkaz souhlasu s jejím obsahem tuto vlastnoručně podepisují.

V Zádveřicích, dne 26. 9. 2019

V Zádveřicích, dne 26. 9. 2019

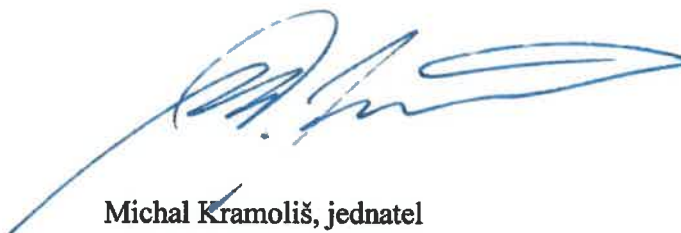
Za obec Zádveřice - Raková

za Naryner Construction s.r.o

OBEC
ZÁDVEŘICE-RAKOVÁ
763 12 VIZOVICE
okr ZLÍN




Ing. Radovan Karola



Michal Kramoliš, jednatel

Naryner Construction s.r.o.
Vidče 168, 756 53
IČ: 28648269
DIČ: CZ28648269




Název projektu: Retenční nádrže pro obec Zádveřice - Raková

Objednatel: Obec Zádveřice

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	ČČ [CZK]
0.1.		Vedlejší náklady				
0.1.01	39002000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
		Součástí ceny je: uvedení všech dotčených ploch (zeleně, zpevněných ploch) do původního stavu				
0.1.	Celkem	Vedlejší náklady				10 000,00
0.2.		Ostatní náklady				
0.2.01	12203000	Zeměměřičské práce	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
0.2.02	12203001	Geometrický oddělovací plán	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
0.2.03	43194000	Zkoušky materiálu	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
0.2.04	72002	Dočasná opatření pro provoz školky	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
0.2.05	PC	Pasportizace (fotodokumentace) přílehlých objektů	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
0.2.	Celkem	Ostatní náklady				24 000,00
1.1.		Zemní práce				
1.1.01	12220220	Odkopávky a prokopávky nezap.pro silnice, vč.nalož., odvozu a uložení na skládku, vč.event.poplatku	m3	100,800	129,00	13 003,20
		4*4,5*2,8*2		100,800		
1.1.02	13220110	Hloubení rýh š do 600 mm, vč.naložmí, odvozu a uložení na skládku, vč.eventuál.poplatku	m3	8,500	572,00	4 862,00
		34*0,5*0,5		8,500		
1.1.03	13220121	Hloubení rýh š do 2000 mm s ulož.zeminy pro zpětný zásyp	m3	55,500	365,00	20 257,50
		74*0,5*1,5		55,500		
1.1.04	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	164,800	80,40	13 249,92
1.1.05	5833713100	STERKOPISEK 0-16 BI @	M3	15,200	250,00	3 800,00
1.1.06	181101102	Úprava pláně v zátezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	246,000	11,40	2 804,40
1.1.07	120001101	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	110,000	336,00	36 960,00
1.1.	Celkem	Zemní práce				94 937,02
1.2.		Přípravné přídružené práce				
1.2.01	113107131	Odstranění povrchu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	11,200	503,00	5 633,60

1.2.02	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro péší ze zámkových dlaždic	m2	35,600	55,50	1 975,80
1.2.03	113107152	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva těženého tl 200 mm	m2	46,800	26,00	1 216,80
1.2.04	113107223	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	46,800	45,00	2 106,00
1.2.05	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	35,600	27,80	989,68
1.2.06	9790	Vodorovná doprava na deponii a zpět pro zemní práce a přípravu	t	202,000	150,00	30 300,00
1.2.	Celkem	Přípravné a přidružené práce				42 221,88
1.3.		Povrchové úpravy terénu				
1.3.01	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	246,000	40,00	9 840,00
1.3.02	PC	Travní semeno - parková směs	kg	8,000	100,00	800,00
1.3.03	181301102	Rozprostření omíčky tl vsrty do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	246,000	38,40	9 446,40
1.3.04	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	246,000	3,07	755,22
1.3.05	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	246,000	1,75	430,50
1.3.06	18580311	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	246,000	3,14	772,44
1.3.	Celkem	Povrchové úpravy terénu				22 044,56
1.5.		Svislé a kompletní konstrukce				
1.5.06	331	Osazování podzemní nádrže na dešťovou vodu	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
1.5.07	592	Podzemní nádrž na dešťovou vodu	kus	2,000	37 500,00	75 000,00
		Součástí ceny je: podsyp pod nádrží 100mm, podkladní beton C20/25 tl. 100mm, pažení výkopu, podsyp a podbetonování pro osazení poklopu, zpevnění plochy vstupu do nádrže, obsyp nádrže				
1.5.08	1	Elektroinstalace k nádržím	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
1.5.09	2	Technologie - přítokový set pro odběr vody v zahradě	soubor	2,000	5 000,00	10 000,00
1.5.	Celkem	Svislé a kompletní konstrukce				101 500,00
1.6.		Komunikace				
1.6.01	564851111	Podklad ze šterkodně ŠD tl 150 mm	m2	8,000	107,00	856,00
1.6.	Celkem	Komunikace				856,00
1.7.		Trubní vedení				
1.7.01	87131312	Montáž potrubí z kanalizačních trub z PVC otevřený výkop sklon do 20 % DN 100-150	m	78,000	113,00	8 814,00

1.7.02	5971067	Trouba plastová DN100-150mm	m	78,000	119,00	9 282,00
1.7.03	83126319	Příplatek za zřízení kanalizační přípojky DN 100 až 300	kus	13,000	451,00	5 863,00
1.7.04	8992031	Osazení poklopu s rámem nad 150 kg viz revizní šachta	kus	2,000	969,00	1 938,00
1.7.	Celkem	Trubní vedení				25 897,00
1.8.		Ostatní konstrukce a práce bourací, přesun hmot, lešení				
1.8.01	917	Oprava zpevněných ploch	m2	35,600	400,00	14 240,00
1.8.	Celkem	Ostatní konstrukce a práce bourací, přesun hmot, lešení				14 240,00
1.9.		Přesun hmot				
1.9.01	998225111	Přesun hmot	t	202,000	100,00	20 200,00
1.9.	Celkem	Přesun hmot				20 200,00
Celkem bez DPH						
355 896,46						
DPH 21%						
74 738,26						
Celkem vč. DPH						
430 634,72						



Narýnar Construction s.r.o.
 Viděb 188, 756 53
 IČ: 25445259

