



S00AP00WEW0Z

SPOT TG.2 290
PRVU 10077/2020 60

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy zhotovitele: 20003/2020

Číslo smlouvy objednatele: 45c/10/ORI-OVZ/2019

1. Smluvní strany

Název objednatele: **Statutární město Prostějov**
Sídlo: nám.T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
Právní forma: 801 – obec
Zastoupeno: Mgr. Františkem Jurou, primátorem statutárního města Prostějova
Ve věcech smluvních: [REDAKCE]

Ve věcech technických: [REDAKCE]

IČO: 00288659
DIČ: CZ00288659
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
(dále jen „Objednatel“)

Název zhotovitele: R & G ZESTA, spol. s.r.o.
Sídlo: Brněnská 4498/67, 796 01 Prostějov
zapsán ve veřejném rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 21359
zastoupený: Jiří Zezula, jednatel
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických [REDAKCE]
IČO: 63486270
DIČ: CZ 63486270
daňový režim: plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
(dále jen „Zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla, kterým se rozumí zhotovení stavby „EÚO MŠ Mánesova“, v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou společností Stavby Salaj, s.r.o., ČS armádního sboru 107/3, 798 11 Prostějov, včetně slepého prováděcího a fakturačního rozpočtu, výzvou k podání cenové nabídky, závazným návrhem této Smlouvy o dílo č. 45c/10/ORI-OVZ/2019, Technickými podmínkami pro výběrové řízení a provádění stavby, stanovisky dotčených orgánů státní správy.
- 2.1.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.1.3. Součástí dodávky stavby je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.1.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými touto smlouvou a technickými podmínkami.
- 2.1.5. Mimo všechny shora definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
 - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.1.5.4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě, v platném znění) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.1.5.5. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.1.5.6. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.1.5.7. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně zaplacení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - 2.1.5.8. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- 2.1.6. Dílo bude provedeno v souladu se všemi platnými zákonnými ustanoveními (např.: zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 183/2006 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., vyhl. č. 398/2009 Sb., vyhl. č. 499/2006 Sb., zák. č. 13/1997 Sb., vyhl. č. 104/1997 Sb., vyhl. č. 146/2008 Sb., zák. č. 309/2006 Sb., zák. č. 22/1997 Sb. a dalšími) a v souladu se všemi platnými ČSN.
- 2.1.6.1. dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou Stavby Salaj, s.r.o., ČS armádního sboru 107/3, 798 11 Prostějov, z 01/2019 včetně slepého prováděcího a fakturačního rozpočtu, výzvou k podání cenové nabídky, závazným návrhem této Smlouvy o dílo, Technickými podmínkami pro výběrové řízení a provádění stavby, stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a stanovisky správců inženýrských sítí. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
 - 2.1.6.2. při realizaci díla je Zhotovitel povinen postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn průjezd vozidlům záchranného integrovaného systému, zásobování apod.
 - 2.1.6.3. zjistí-li Zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace či nesoulad projektové dokumentace a výkazu výměr a skutečného rozsahu plnění, je povinen na ně Objednatele upozornit. Zhotovitel navrhne řešení nápravy a vyzve k projednání zástupce Objednatele. V případě, že Objednatel prokazatelně zjistí, že Zhotovitel záměrně neupozornil na vady, kterých si měl a mohl být vědom v technických podmínkách provádět stavby či projektové dokumentace, a které mohly způsobit změnu rozsahu prací, Objednatel za takové změny rozsahu prací nezodpovídá a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Termín zahájení stavby: v dohodnutém termínu po podpisu smlouvy o dílo, **nejpozději 29. 6. 2020**
- 3.1.2. Zahájením stavby se rozumí den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.

3.2. Termíny dokončení díla

- 3.2.1. Termínem dokončení díla se rozumí den, v němž bude Objednateli doručeno písemné oznámení Zhotovitele, že dokončil veškeré práce a dodávky. V oznámení Zhotovitel uvede termín předání a převzetí díla.
- 3.2.2. Termín dokončení: nejpozději do: **21. 8. 2020**
- 3.2.3. O případném dřívějším ukončení díla je Zhotovitel povinen informovat Objednatele nejpozději 10 pracovních dní předem.
- 3.2.4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůt plnění a Objednatel je povinen dříve dokončené bezvadné dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.5. Termíny dokončení jsou závislé na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužují se Termíny dokončení díla o dobu shodnou s dobou prodlení Objednatele v plnění jeho součinností.

3.3. Místo plnění:

3.3.1. Místem plnění je ulice Mánesova 15, Prostějov

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Objednatel se zavazuje bezvadně dílo převzít a zaplatit za provedení díla specifikovaného v čl. 2 této Smlouvy sjednanou cenu. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena celkem bez DPH	1 507 456,23,- Kč
DPH 21%	316 565,81,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1 824 022,04,- Kč

TATO CENA BYLA DOHODNUTA JAKO CENA MAXIMÁLNÍ.

4.1.2. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e z. č.235/2004 Sb. V daném případě a souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 zákona o DPH), a proto nebude ze strany poskytovatele uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití

4.2. Smluvní strany se dohodly, že realizace stavby je podmíněna schválením finančních prostředků v rozpočtu města Prostějova v rámci jednotlivých kalendářních roků dle termínu realizace uvedeného v odstavci „3. Termíny a místo plnění“. Nebudou-li příslušným orgánem objednatele schváleny rozpočtové prostředky nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku, smluvní strany se dohodly, že stavba nebude realizována.

4.3. V případě, že Objednatel obdrží pouze část finančních prostředků z rozpočtu města Prostějov, která by nepokryla celkové plnění, zavazují se smluvní strany ke vzájemné dohodě, resp. dodatkem k této smlouvě upravit předmět plnění tak, aby odpovídal obdrženému finančnímu krytí.

4.4. Obsah ceny

- 4.4.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 4.4.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 5 této smlouvy. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, (nebo Položkový rozpočet) který je přílohou č. 2 smlouvy.
- 4.4.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4.4.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 4.4.5. Veškeré náklady na manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami nebo vytěženou zemínou jsou zahrnuty v ceně díla. Pokud Objednatel výslovně písemně nestanoví, kam má být vytěžená zemina (nebo vybourané hmoty) odvezena, pak je povinností Zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na Zhotovitelem zajištěné místo je součástí ceny díla bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu Zhotovitele.

4.5. Podmínky pro změnu ceny

- 4.5.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud po podpisu Smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace (dále též „vícepráce“) nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (dále též „méněpráce“); V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Veškeré vícepráce či méněpráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).

4.6. Způsob sjednání změny ceny

- 4.6.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.6.2. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena maximálně ve výši cen URS.
- 4.6.3. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatel, a to v souladu se *zákonem o veřejných zakázkách*.
- 4.6.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou a v souladu se *zákonem o veřejných zakázkách*, Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 4.6.5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.2.3. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejdříve druhého dne a nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve Smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se v uvedené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 5.2.4. Měsíční fakturaci bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH.

5.3. Zádržné (pozastávka)

- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatel Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla, na základě žádosti o uvolnění pozastávky.
- 5.3.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění poslední vady a nedodělku.

5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.

5.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 5.5.1. Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.5.2. Pokud daňový doklad (faktura) nemá náležitosti dle odst. 5.5.1. je Objednatel oprávněn ji vrátit nejpozději do doby splatnosti s vyznačením nesprávnosti. Zhotovitel je povinen daňový doklad opravit nebo vyhotovit nový. Objednatel se tímto nedostává do prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury)

5.6 Faktura bude doručena jedním z těchto způsobů:

- osobně
- e-mailem na adresu: [REDACTED]
- poštou na uvedenou adresu

Každá faktura zhotovitele za zhotovení části nebo celého předmětu díla dle této SOD musí být před jejím podáním objednateli k úhradě předložena objednateli prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) ke kontrole a schválení. Bez tohoto kroku nebude podání faktury objednateli k úhradě objednatel akceptováno.

5.7. Povinnost součinnosti s kontrolními orgány

- 5.7.1. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost objednateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace díla, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace, umožnit prohlídku na místě apod.
- 5.7.2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů po dobu 5 let od finančního ukončení projektu, minimálně do konce roku 2025. Každá faktura musí být označena číslem projektu. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2025 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

6. Majetkové sankce

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů dle Harmonogramu postupu prací:

Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem realizace díla uvedenými v Harmonogramu postupu prací, který je přílohou č. 3 smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

6.2. Sankce za nesplnění dohodnutého Termínu dokončení díla

- 6.2.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 6.2.2. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

6.3. Sankce za neplnění Termínu předání a převzetí dokončeného díla

- 6.3.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí dokončeného díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla o více než 30 dnů, jedná se o podstatné porušení této smlouvy a Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy.

6.4. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 6.4.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.4.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělek či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.5. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení s nástupem na odstraňování vady (vad).
- 6.5.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.5.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla nebo že se jedná o vadu, u které hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.6. Sankce za nevyklizení staveniště
- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne předání a převzetí díla (nebude-li písemně dohodnuta jiná lhůta), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště.
- 6.7. Úrok z prodlení s úhradou
- 6.7.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok ve výši dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.8. Společná ujednání k majetkovým sankcím
- 6.8.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli z výše uvedených důvodů smluvní pokutu i v případě, že porušení povinností nezavinil.
- 6.8.2. Právo Objednatele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání objednateli, aby uplatnil též právo na náhradu mu vzniklé škody.

7. Staveniště

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději v termínu, který je uveden v odstavci 3.1.1. v čl. 3 Termín a místo plnění. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu písemného protokolu.
- 7.1.3. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek stanovených zákonem a prováděcím předpisem Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 7.2. Vyklizení staveniště
- 7.2.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 7.2.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. Stavební deník a kontrolní dny

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších změn).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla v souladu s výše uvedenou vyhláškou, zejména je povinen zapisovat údaje o
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.
- 8.3. Kontrola konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty
- 8.3.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 8.3.2. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

9. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Pokyny Objednatele
- 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím klíčových pracovníků, které uvedl v rámci prokazování kvalifikace dle § 77 odst. 1 a 2 písm. a), c) a § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve Veřejné

zakázce na předmět plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit klíčové pracovníky pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele.

10. Odpovědnost za škodu

10.1. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.1.1. Pokud činností Zhotovitele v souvislosti s prováděním díla dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.1.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.1.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.2. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.

11. Poddodavatelé

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci části díla jinou osobu:

11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu - poddodavatelem. V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

11.1.3. Povinnosti zhotovitele je průběžně vést seznam poddodávek.

11.1.4. Zhotovitel je povinen doložit Objednateli seznam poddodavatelů, ve kterém budou uvedeni všichni poddodavatelé, kteří se na plnění díla podíleli, a to do 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.

12. Předání a převzetí díla

12.1. Organizace předání díla

12.1.1. Zhotovitel je povinen dílo připravit k předání a převzetí tak, aby mohlo být předáno a převzato nejdříve 5 dnů a nejpozději 10 dnů od oznámení Zhotovitele, že dokončil veškeré práce a dodávky. Termín předání a převzetí bude součástí tohoto oznámení o dokončení díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.

12.2. Protokol o předání a převzetí díla

12.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).

12.2.2. Obsahuje-li dílo vady nebo nedodělků, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

- 12.2.3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 12.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 12.2.5. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

13. Záruka za jakost

13.1. Odpovědnost za vady díla

- 13.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 13.1.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na stavební práce v délce **120 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po dni předání bezvadného díla.
- 13.1.3. Zhotovitel poskytuje v rámci provedeného díla záruku na dodávanou technologii, vybavení a spotřebiče v délce odpovídající délce záruky poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 13.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 13.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 13.1.6. Pokud bylo plněno vadně, je vzhledem k tomu, co sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně a nerozdílně
 - a) poddodavatel Zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí Zhotovitele nebo toho kdo nad stavbou vykonával dozor,
 - b) kdo dodal stavební dokumentaci, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila chyba ve stavební dokumentaci, a
 - c) kdo prováděl dozor nad stavbou, ledaže prokáže, že vadu stavby nezpůsobilo selhání dozoru
- 13.1.7. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, pokud prokáže, že vadu způsobila jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednal.

13.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 13.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 13.2.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 13.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

14. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

14.1. Vlastnictví díla

- 14.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

14.2. Nebezpečí škody na díle

- 14.2.1. Nebezpečí škody na díle ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatel, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

15. Pojištění zhotovitele

- 15.1. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami Objednateli předložit originál (ověřenou kopii) uzavřené pojistné smlouvy, resp. pojistného certifikátu, jejímž předmětem je pojištění Zhotovitele za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude alespoň ve výši **753 728,16,- Kč (1/2 ze sjednané ceny díla bez DPH)**. Toto pojištění bude zahrnovat zejména provozní pojistná nebezpečí (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného krytí (pojistné částky) pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 15.2. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami dále Objednateli předložit originál (ověřenou kopii) uzavřené pojistné smlouvy, resp. pojistného certifikátu, jejímž předmětem je stavebně montážní pojištění, přičemž výše pojistné částky bude alespoň ve výši **502 485,41,- Kč (1/3 z ceny díla bez DPH)**. Toto pojištění bude /zahrnovat zejména škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin :
- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
- Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného krytí (pojistné částky) pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatel a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatel od smlouvy odstoupit.
- 15.4. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení odst. 15.2 smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatel veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 15.5. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně díla.

16. Vyšší moc

- 16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci
- 16.2.1. Pokud se provedení díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy.

17. Změna smlouvy

- 17.1. Forma změny Smlouvy
- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 17.2. Skryté překážky
- 17.2.1. Pokud zjistí zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

18. Odstoupení od smlouvy

- 18.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
- 18.1.1. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
- 18.1.2. V případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
- prodlení s řádným zhotovováním díla dle harmonogramu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, a to po dobu delší než 4 týdny,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 4 týdny
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů
 - kdy Zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu Objednatele
 - v jiném touto smlouvou výslovně upraveném případě
- 18.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že Zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které měly zřejmý vliv na výběr Zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 18.3. Pokud se při existenci skrytých překážek podle ustanovení 17.2.1. nedohodnou strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit
- 18.4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.

- 18.5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.
- 18.6. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící Objednateli v důsledku ukončení činnosti Zhotovitele a o těchto opatřeních Objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá Zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a Zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
- 18.7. Strany se ve smyslu § 2005 občanského zákoníku dohodly, že po odstoupení od smlouvy a jejím ukončení trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 18.8. Odstoupí-li jedna ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s Objednatelem odsouhlasí,
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - Zhotovitel vyzve písemně Objednatele k převzetí části zakázky a Objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinná uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy, včetně náhrady škody.

19. Ostatní ujednání

19.1. Ostatní ujednání Smlouvy

- 19.1.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo zveřejnit obsah Smlouvy na svých oficiálních www stránkách v sekci „Veřejné zakázky“. Obsahuje – li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku, označí zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.
- 19.1.2. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 19.1.3. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění a předpisy souvisejícími.
- 19.1.4. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody, která jí vznikla v důsledku porušení sankcionované povinnosti druhou smluvní stranou.
- 19.1.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude, na základě dohody smluvních stran, soud určený podle sídla Objednatele.
- 19.1.6. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta

- v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 19.1.7. Technický dozor u díla nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 19.1.8. Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit **instit ut zvlášt ního způsobu zajišt ění dan ě z p řidan ě hodnot y** ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z p řidan ě hodnot y, v platném zn ění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozd ěji ke dni splatnosti p řislušné faktury zveřejněn správcem dan ě v p řislušném registru plátců dan ě (tj. způsobem umožňujícím dálkový p řístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávn ěn uplatnit i v p říp ad ě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v p řislušném registru plátců dan ě (tj. způsobem umožňujícím dálkový p řístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V p říp ad ě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvlášt ní způsob zajišt ění dan ě podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z p řidan ě hodnot y, v platném zn ění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovn ěž dohodly na tom, že v p říp ad ě, že příjemce zdanitelného plnění instit ut zvlášt ního způsobu zajišt ění dan ě z p řidan ě hodnot y uplatní a zaplatí částku ve výši dan ě z p řidan ě hodnot y správci dan ě poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.
- 19.1.9. Smlouva je vyhotovena v p ěti stejnopisech s platností originálu, p řičemž po jejich podpisu obdrží Zhotovitel dvě vyhotovení a Objednatel t ři vyhotovení.
- 19.1.10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávn ěnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.1.11. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 19.1.12. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
- 19.1.13. Smluvní strany po p řečtení Smlouvy potvrzují, že obsahu Smlouvy porozum ěly, že Smlouva vyjad řuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzav řena v t ísni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

1. Čestné prohlášení příjemce
2. Položkový rozpočet
3. Harmonogram postupu prací
4. Formulář pro rekapitulaci nabídkové ceny
5. Projektová dokumentace

22. 04. 2020

V Prostějově, dne

09. 04. 2020

V Prostějově, dne



**Čestné prohlášení příjemce (objednatele)
k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví
- § 92e zákona o DPH**

Identifikační údaje příjemce(objednatel):

Název (jméno): Statutární město Prostějov
Adresa/ sídlo: Nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ 796 01
IČ: 00288659
Oprávněná osoba: Ing. Jiří Rozehnal, náměstek primátora, dle plné moci ze dne 14.11.2018

Identifikační údaje poskytovatele (zhotovitel):

Zhotovitel: R & G ZESTA, spol. s.r.o
Sídlo: Brněnská 4498/67, 796 01 Prostějov
IČ: 63486270
DIČ: CZ 63486270
Zastoupený: Jiří Zezula, jednatel
Zapsán ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 21359

Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu „Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH, zveřejněné dne 9. 11. 2011, že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od poskytovatele (zhotovitele) dle smlouvy o dílo číslo **45c/10/ORI-OVZ/2019** souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 zákona o DPH).

Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ.

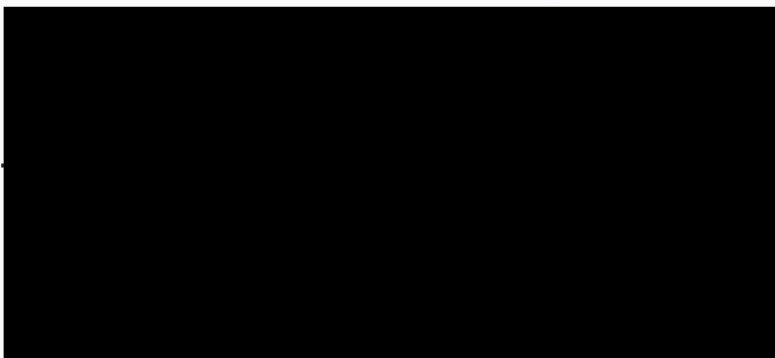
Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

V Prostějově

Datum 22.04.2020.....

Ing. Jiří Rozehnal, náměstek primátora

Čestně prohlašuji, že údaje uvedené v tomto prohlášení jsou správné a pravdivé.



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **71/2020 EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov**

Objekt: **01 Objekt**

Rozpočet: **5 Stavební rozpočet**

Objednatel: **Statutární město Prostějov**
Nám.T.G.Masaryka 130/14
79601 Prostějov

IČO: **00288659**
 DIČ: **CZ00288659**

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			793 913,64
PSV			321 123,34
MON			392 419,25
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 507 456,23

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 507 456,23 CZK
Základní DPH	21 %	316 565,81 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 824 022,04 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			5 369,49	0
12	Odkopávky a prokopávky	HSV			3 365,00	0
16	Přemístění výkopku	HSV			22 271,89	1
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			1 827,30	0
45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)	HSV			1 260,15	0
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			6 797,32	0
59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	HSV			7 324,68	0
61	Úprava povrchů vnitřní	HSV			2 101,50	0
62	Úprava povrchů vnější	HSV			570 024,97	38
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 601,86	0
90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	HSV			23 005,12	2
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	HSV			8 144,77	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			50 817,00	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			27 808,02	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			44 400,25	3
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	HSV			5 215,00	0
S	Přesuny sutí	HSV			7 579,32	1
713	Izolace tepelné	PSV			80 793,75	5
731	Kotelny	PSV			57 285,62	4

733	Rozvod potrubí	PSV			3 462,03	0
734	Armatury	PSV			3 551,87	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			81 215,18	5
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	PSV			14 233,49	1
783	Nátěry	PSV			14 279,00	1
784	Malby	PSV			3 403,20	0
786	Montážní úpravy exteriér a interiér	PSV			62 899,20	4
M	Montážní přírážky	MON			362 812,00	24
M21	Elektromontáže	MON			29 607,25	2
Cena celkem					1 507 456,23	100

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
Díl: 12						3 365,00		4 071,65	
Odkopávky a prokopávky									
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	16,38000	193,00	3 161,34	21,00	3 825,22	Práce
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	5,46000	37,30	203,66	21,00	246,43	Práce
Díl: 16						22 271,89		26 948,99	
Přemístění výkopku									
3	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	16,38000	41,20	674,86	21,00	816,58	Práce
4	162201210R00	Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	32,76000	190,00	6 224,40	21,00	7 531,52	Práce
5	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně	m3	16,38000	581,00	9 516,78	21,00	11 515,30	Práce
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	8,19000	239,00	1 957,41	21,00	2 368,47	Práce
7	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	8,19000	476,00	3 898,44	21,00	4 717,11	Práce
Díl: 18						1 827,30		2 211,03	
Povrchové úpravy terénu									
8	460600001RT4	Naložení a odvoz zeminy	m3	0,60000	288,50	173,10	21,00	209,45	Práce
9	181006111R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	6,00000	6,50	39,00	21,00	47,19	Práce
10	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	6,00000	23,20	139,20	21,00	168,43	Práce
11	00572407	Směs travní do sucha balení 25 kg	kg	1,00000	102,00	102,00	21,00	123,42	Specifikace
12	185804311R00	Zaliti rostlin vodou plochy do 20 m2	m3	0,10000	468,00	46,80	21,00	56,63	Práce
13	184004723R00	Výsadba sazenic keřů bez balu, výšky nad 60 cm	kus	4,00000	42,50	170,00	21,00	205,70	Práce
14	026621343	Thuje 80-100 cm	kus	4,00000	260,00	1 040,00	21,00	1 258,40	Práce
15	184921093R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m rovina	m2	2,00000	58,60	117,20	21,00	141,81	Práce
Díl: 45						1 260,15		1 524,78	
Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)									
16	457971121R00	Zřízení vrstvy z geotextilie do 1:1,5, š. do 3 m	m2	15,40000	53,10	817,74	21,00	989,47	Práce
17	67390503	Geotextilie netkaná S 300 g/m2 2x50 m	m2	16,94000	25,90	438,75	21,00	530,89	Specifikace
18	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,01000	365,50	3,66	21,00	4,43	Práce
Díl: 56						6 797,32		8 224,76	
Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch									
19	566501111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,10 m3/m2	m2	38,60000	90,70	3 501,02	21,00	4 236,23	Práce
20	566901111R00	Vyspravení podkladu po překopecích štěrkopiskem	m3	3,64000	585,00	2 129,40	21,00	2 576,57	Práce

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
21	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	12,98000	89,90	1 166,90	21,00	1 411,95	Práce
Díl: 59						7 324,68		8 862,86	
		Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch							
22	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	29,00000	240,50	6 974,50	21,00	8 439,15	Práce
23	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděny	t	1,61000	217,50	350,18	21,00	423,72	Práce
Díl: 61						2 101,50		2 542,82	
		Úprava povrchů vnitřní							
24	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	4,00000	83,50	334,00	21,00	404,14	Práce
25	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	4,00000	425,00	1 700,00	21,00	2 057,00	Práce
26	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,20000	337,50	67,50	21,00	81,68	Práce
Díl: 62						570 024,97		689 730,21	
		Úprava povrchů vnější							
27	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	404,36000	28,00	11 322,08	21,00	13 699,72	Práce
28	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	148,64000	37,00	5 499,68	21,00	6 654,61	Práce
29	622477321R00	Oprava vně.omítky stěn do 10%,II,štuk.100% pl.,SMS	m2	36,80000	287,00	10 561,60	21,00	12 779,54	Práce
30	622471317RW3	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	36,80000	175,00	6 440,00	21,00	7 792,40	Práce
31	621477123RT3	Oprava vnější omítky hladké podhledů,II,do 30%,SMS	m2	8,00000	212,00	1 696,00	21,00	2 052,16	Práce
32	621412313R00	Nátěr podhledů vnějších silikonový	m2	8,00000	205,00	1 640,00	21,00	1 984,40	Práce
33	621471119R00	Příplatek za provádění úprav na podhledech	m2	8,00000	69,10	552,80	21,00	668,89	Práce
34	622323041R00	Penetrace podkladu	m2	404,36000	27,00	10 917,72	21,00	13 210,44	Práce
35	622300151R00	Montáž soklové lišty	m	85,00000	83,00	7 055,00	21,00	8 536,55	Práce
36	622325015R00	Soklová lišta hliník tl. 150 mm	m	85,00000	77,00	6 545,00	21,00	7 919,45	Práce
37	622300131R00	Vyrovnávací tmel tl. do 5 mm	m2	44,66000	108,00	4 823,28	21,00	5 836,17	Práce
38	622325515R00	Izolace suterénu, XPS tl. 150 mm, bez PÚ	m2	26,24000	891,00	23 379,84	21,00	28 289,61	Práce
39	622325525RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 150 mm	m2	55,76000	1 692,00	94 345,92	21,00	114 158,56	Práce
40	622325335RT3	Zatepl. systém, fasáda, EPS Plus se zámkem, šedý tl. 150 mm	m2	301,51000	1 045,00	315 077,95	21,00	381 244,32	Práce
41	622325353RT3	Zatepl.systém, ostění, EPS šedý tl. 30 mm	m2	39,09000	1 480,00	57 853,20	21,00	70 002,37	Práce
42	622401939R00	Příplatek za provedení styku 2 odstínů omítek	m	85,00000	12,00	1 020,00	21,00	1 234,20	Práce
43	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta	m	95,02000	58,00	5 511,16	21,00	6 668,50	Práce

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
44	622421492R00	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou	m	95,02000	37,00	3 515,74	21,00	4 254,05	Práce
45	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	6,72000	337,50	2 268,00	21,00	2 744,28	Práce
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						6 601,86		7 988,25	
46	631571005R00	Násyp z kameniva těž. praného fr. 22-32 (kačírku)	m3	2,64000	2 357,00	6 222,48	21,00	7 529,20	Práce
47	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	4,22000	89,90	379,38	21,00	459,05	Práce
Díl: 713 Izolace tepelné						80 793,75		97 760,44	
48	713182211RT1	Izolace celulózová foukaná do dutin stropů	m3	61,20000	1 290,00	78 948,00	21,00	95 527,08	Práce
49	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	3,21000	575,00	1 845,75	21,00	2 233,36	Práce
Díl: 11 Přípravné a přidružené práce						5 369,49		6 497,08	
50	111201101R00	Odstanění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	15,00000	62,90	943,50	21,00	1 141,64	Práce
51	111206219R00	Příplatek za přemístění do 100 m, přes 3 roky	m2	15,00000	26,50	397,50	21,00	480,98	Práce
52	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	15,00000	12,60	189,00	21,00	228,69	Práce
53	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m	m2	15,00000	74,80	1 122,00	21,00	1 357,62	Práce
54	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	29,00000	52,50	1 522,50	21,00	1 842,23	Práce
55	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	6,53000	183,00	1 194,99	21,00	1 445,94	Práce
Díl: 764 Konstrukce klempířské						74 765,18		90 465,87	
56	764900050RAA	Demontáž oplechování parapetů	m	41,20000	57,50	2 369,00	21,00	2 866,49	Agregovaná položka
57	764908308R00	Oplechování parapetů PZ, rš 400 mm, enkolit, Polyester mat	m	126,20000	517,50	65 308,50	21,00	79 023,29	Práce
58	764775311R00	Těsnící páska	m	41,20000	11,50	473,80	21,00	573,30	Práce
59	953941711R00	Osazení držáků nebo objímek ve zdivu cihelném	kus	4,00000	126,50	506,00	21,00	612,26	Práce
60	55351289.0	Objímka svodové roury SSVH d 120 hnědá	kus	4,00000	80,50	322,00	21,00	389,62	Specifikace
61	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	6,00000	69,00	414,00	21,00	500,94	Práce
62	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	6,00000	118,00	708,00	21,00	856,68	Práce
63	55351608	Pz roura svodová 100 mm, l = 3 m	m	6,00000	80,50	483,00	21,00	584,43	Specifikace
64	764456973R00	Oprava výpusti vody kruhové Pz, D 120 mm	kus	2,00000	379,50	759,00	21,00	918,39	Práce
65	764352840R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk., rš 330 mm, do 30°	m	4,00000	80,50	322,00	21,00	389,62	Práce
66	764352291R00	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m	4,00000	172,50	690,00	21,00	834,90	Práce

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
67	55351581	Pz žlab podokapní 5" = prům 125, l = 4 m	m	4,00000	92,00	368,00	21,00	445,28	Specifikace
68	23153450	Univerzální tmel 280 ml šedý	kus	4,00000	213,00	852,00	21,00	1 030,92	Specifikace
69	24744421.A	Hmota těsnicí Univerzální silikon kartuše 310 ml	kus	2,00000	92,10	184,20	21,00	222,88	Specifikace
70	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,52000	1 934,00	1 005,68	21,00	1 216,87	Práce
Díl: 767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				14 233,49		17 222,52	
71	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg	kg	80,00000	25,00	2 000,00	21,00	2 420,00	Práce
72	767833100R00	Montáž žebříků do zdiva	m	5,00000	350,00	1 750,00	21,00	2 117,50	Práce
73	767991911R00	Oprava samostatným svařováním	m	0,60000	286,50	171,90	21,00	208,00	Práce
74	13321072	Tyč ocelová plochá jakost S235 60x 10 mm	t	0,01000	28 200,00	282,00	21,00	341,22	Specifikace
75	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg	kg	80,00000	29,00	2 320,00	21,00	2 807,20	Práce
76	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	80,00000	62,00	4 960,00	21,00	6 001,60	Práce
77	767425163R00	Montáž kotevnic šroubů	kus	4,00000	43,00	172,00	21,00	208,12	Práce
78	767584811R00	Demontáž doplňků podhledů-vzduchotech.mřížek	kus	6,00000	95,70	574,20	21,00	694,78	Práce
79	767995101R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg	kg	10,00000	176,00	1 760,00	21,00	2 129,60	Práce
80	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,19000	1 281,00	243,39	21,00	294,50	Práce
Díl: 783		Nátěry				4 479,00		5 419,59	
81	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. 1x + 1x email	m2	33,00000	129,00	4 257,00	21,00	5 150,97	Práce
82	62740503	Páska maskovací krepová 38 mm x 50 m DB 60	kus	5,00000	44,40	222,00	21,00	268,62	Specifikace
Díl: 784		Malby				3 403,20		4 117,87	
83	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem, Klasik, 1 x	m2	40,00000	21,20	848,00	21,00	1 026,08	Práce
84	784165512R00	Malba tekutá Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	40,00000	49,00	1 960,00	21,00	2 371,60	Práce
85	784494500R00	Šablonování plošné jednobarevné výška do 5 m	m2	16,00000	37,20	595,20	21,00	720,19	Práce
Díl: 91		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				8 144,77		9 855,17	
86	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15	m	23,00000	259,00	5 957,00	21,00	7 207,97	Práce

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
87	592173328	Obrubník zahradní 1000/50/200 mm šedý	kus	23,00000	89,00	2 047,00	21,00	2 476,87	Práce
88	998224111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt betonový	t	3,32000	42,40	140,77	21,00	170,33	Práce
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						50 817,00		61 488,57	
89	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	390,00000	40,30	15 717,00	21,00	19 017,57	Práce
90	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	390,00000	54,00	21 060,00	21,00	25 482,60	Práce
91	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	780,00000	8,00	6 240,00	21,00	7 550,40	Práce
92	941941501R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	km	15 600,00000	0,50	7 800,00	21,00	9 438,00	Práce
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						20 708,02		25 056,70	
93	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek	kus	22,00000	124,50	2 739,00	21,00	3 314,19	Práce
94	42973202	Příruba kruhová plochá d 75 mm	kus	20,00000	171,00	3 420,00	21,00	4 138,20	Specifikace
95	42972802	Mřížka čtyřhranná PH 150x150mm	kus	2,00000	481,00	962,00	21,00	1 164,02	Specifikace
96	953981303R00	Chemické kotvy, cihly, hl. 110 mm, M12, mařta	kus	20,00000	83,00	1 660,00	21,00	2 008,60	Práce
97	725989101R00	Montáž dveří kovových i z PH	kus	4,00000	177,00	708,00	21,00	856,68	Práce
98	767312732R00	Dokončení okování vstupních dveří	kus	4,00000	340,00	1 360,00	21,00	1 645,60	Práce
99	55347633	Dvířka revizní se zámkem nerez 200x200 mm	kus	1,00000	539,00	539,00	21,00	652,19	Specifikace
100	55347627	Dvířka revizní se zámkem 600x800 mm	kus	2,00000	2 730,00	5 460,00	21,00	6 606,60	Specifikace
101	55347638	Dvířka revizní se zámkem nerez 300x300 mm	kus	1,00000	890,00	890,00	21,00	1 076,90	Specifikace
102	283769752	Deska PIR Purenit výztuha 1200x100x 50 mm	m	0,60000	476,00	285,60	21,00	345,58	Práce
103	23153450	Univerzální tmel 280 ml šedý	kus	2,00000	213,00	426,00	21,00	515,46	Specifikace
104	62740504	Páska maskovací krepová 50 mm x 50 m DB 60	kus	6,00000	55,70	334,20	21,00	404,38	Specifikace
105	210062095R00	Montáž tabulek výstražných, číslovacích apod.	kus	3,00000	305,50	916,50	21,00	1 108,97	Práce
106	404127350000	Tabulka	kus	3,00000	81,60	244,80	21,00	296,21	Práce
107	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	152,00000	5,00	760,00	21,00	919,60	Práce
108	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,01000	291,50	2,92	21,00	3,53	Práce
Díl: 96 Bourání konstrukcí						14 700,25		17 787,30	
109	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	9,35000	335,00	3 132,25	21,00	3 790,02	Práce

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
110	967031741R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 5 cm	m2	48,00000	241,00	11 568,00	21,00	13 997,28	Práce
Díl: 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						5 215,00		6 310,15	
111	971033341R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.30cm, MVC	kus	35,00000	91,00	3 185,00	21,00	3 853,85	Práce
112	971033451R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.45cm, MVC	kus	4,00000	449,00	1 796,00	21,00	2 173,16	Práce
113	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 10 %	m2	36,00000	6,50	234,00	21,00	283,14	Práce
Díl: S Přesuny suti						7 579,32		9 170,98	
114	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	7,35000	129,00	948,15	21,00	1 147,26	Práce
115	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,35000	205,00	1 506,75	21,00	1 823,17	Práce
116	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	7,35000	43,00	316,05	21,00	382,42	Práce
117	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	36,75000	10,80	396,90	21,00	480,25	Práce
118	979093111R00	Uložení suti na skládku	t	7,35000	10,20	74,97	21,00	90,71	Práce
119	979999997R00	Poplatek za skládku suti	t	7,35000	590,00	4 336,50	21,00	5 247,17	Práce
Elektromontáže hromosvod									
Díl: M21 Elektromontáže						28 239,25		34 169,49	
120	210220211RT1	Tyč jímací s upev. na stř. do 2 m, včetně dodávky jímací tyče + 2 držáků	kus	2,00000	760,10	1 520,20	21,00	1 839,44	Práce
121	953941711R00	Osazení držáků nebo objímek ve zdivu cihelném	kus	12,00000	222,64	2 671,68	21,00	3 232,73	Práce
122	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů včetně dodávky svorky SZ	kus	12,00000	67,21	806,52	21,00	975,89	Práce
123	210220302RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 2b Fe pro pásek 30x4 mm	kus	12,00000	73,15	877,80	21,00	1 062,14	Práce
124	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů včetně dodávky svorky SS	kus	12,00000	40,59	487,08	21,00	589,37	Práce
125	210220101RT1	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8	m	100,00000	112,86	11 286,00	21,00	13 656,06	Práce
126	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochr. úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	4,00000	605,22	2 420,88	21,00	2 929,26	Práce
127	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota včetně dodávky štítku	kus	4,00000	85,25	341,00	21,00	412,61	Práce

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
128	208R00	Práce malého rozsahu čl.14-1a	%	600,70000	3,30	1 982,31	21,00	2 398,60	Specifikace
129	205R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	600,70000	2,20	1 321,54	21,00	1 599,06	Specifikace
130	220890202R00	Revize - Hromosvod	h	8,00000	565,53	4 524,24	21,00	5 474,33	Práce

Opatření dle Energetického posudku

Díl: 786		Montážní úpravy exteriér a interiér				62 899,20		76 108,03	
131	786623112R00	Žaluzie lamelové venkovní pro okna, montáž a dodávka	m2	14,04000	4 480,00	62 899,20	21,00	76 108,03	Práce

Stavební úpravy vytápění objektu

Díl: 731		Kotelny				57 285,62		69 315,60	
132	731200823R00	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	1,00000	693,00	693,00	21,00	838,53	Práce
133	731249123R00	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 23 kW	soubor	1,00000	7 441,50	7 441,50	21,00	9 004,22	Práce
134	484173130	Plynový nástěnný kotel kondenzační 19kW	kus	1,00000	32 835,00	32 835,00	21,00	39 730,35	Práce
135	731391811R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 5 m2	kus	1,00000	208,45	208,45	21,00	252,22	Práce
136	725524916R00	Odmontování kouřovodu	kus	1,00000	101,64	101,64	21,00	122,98	Práce
137	731412243R00	Adaptér spalinový 80/125 mm PP	kus	1,00000	471,90	471,90	21,00	571,00	Práce
138	731411577R00	Kryt komína, šachty	kus	1,00000	1 945,90	1 945,90	21,00	2 354,54	Práce
139	731412581R00	Sada 1-základní prvky pro pružné vedení 80 mm PP	sada	1,00000	5 175,50	5 175,50	21,00	6 262,36	Práce
140	731412265R00	T-kus revizní 87° 80/125 mm PP	kus	1,00000	2 601,50	2 601,50	21,00	3 147,82	Práce
141	731412252R00	Kus prodlužovací odkouření 80/125 mm PP dl. 1,0 m	kus	1,00000	1 395,90	1 395,90	21,00	1 689,04	Práce
142	731412261R00	Kolena 2x45° 80/125 mm PP	kus	2,00000	1 885,50	3 771,00	21,00	4 562,91	Práce
143	731191941R00	Napuštění kotle po opravě do 5 m2	soubor	1,00000	187,55	187,55	21,00	226,94	Práce
144	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,11000	4 152,50	456,78	21,00	552,70	Práce

Díl: 733		Rozvod potrubí				3 462,03		4 189,06	
145	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	320,65	320,65	21,00	387,99	Práce
146	721170902R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky DN 40	kus	6,00000	215,05	1 290,30	21,00	1 561,26	Práce
147	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	6,00000	214,50	1 287,00	21,00	1 557,27	Práce
148	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	69,08	69,08	21,00	83,59	Práce

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
149	28654741	HL136N sifon kondenzační DN 40 PP vodorovný odtok	kus	1,00000	495,00	495,00	21,00	598,95	Specifikace
Díl: 734 Armatury						3 551,87		4 297,76	
150	734300822R00	Demontáž armatur horkov.,rozpoj.šroubení do DN 25	kus	3,00000	54,12	162,36	21,00	196,46	Práce
151	734300821R00	Demontáž armatur,rozpoj.šroubení do DN 15	kus	3,00000	37,62	112,86	21,00	136,56	Práce
152	734200822R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1	kus	3,00000	119,35	358,05	21,00	433,24	Práce
153	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	2,00000	86,02	172,04	21,00	208,17	Práce
154	734293272R00	Kohout kulový FILTR DN 20	kus	1,00000	892,10	892,10	21,00	1 079,44	Práce
155	734235221R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 15	kus	2,00000	239,80	479,60	21,00	580,32	Práce
156	734235222R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 20	kus	1,00000	335,50	335,50	21,00	405,96	Práce
157	734261224R00	Šroubení přímé, G 3/4	kus	2,00000	154,00	308,00	21,00	372,68	Práce
158	734261223R00	Šroubení přímé, G 1/2	kus	3,00000	100,43	301,29	21,00	364,56	Práce
159	734209113R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1/2	kus	3,00000	76,34	229,02	21,00	277,11	Práce
160	734209114R00	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3/4	kus	2,00000	95,59	191,18	21,00	231,33	Práce
161	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,01000	986,70	9,87	21,00	11,94	Práce
Díl: 90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)						23 005,12		27 836,20	
162	905R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.- seřízení a zprovoznění kotle servisním technikem	h	8,00000	687,82	5 502,56	21,00	6 658,10	Práce
163	904R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci- topná zkouška	h	24,00000	300,00	7 200,00	21,00	8 712,00	Práce
164	900R25	HZS - stavební práce- MTŽ elektro a regulace	h	8,00000	250,00	2 000,00	21,00	2 420,00	Práce
<i>Stavební úpravy vzduchotechnika</i>									
165	905R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj.	h	8,00000	687,82	5 502,56	21,00	6 658,10	R-položka
166	904R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	h	8,00000	350,00	2 800,00	21,00	3 388,00	Práce
Díl: M Montážní přírážky						362 812,00		439 002,52	
167	208R00	Práce malého rozsahu čl.14-1a	%	2 880,00000	2,00	5 760,00	21,00	6 969,60	Specifikace
<i>Ostatní materiál</i>									
168	429512033	Vnitřní decentrální jednotka s rekuperací tepla, 850m3/h	kus	2,00000	178 526,00	357 052,00	21,00	432 032,92	Práce

Položkový rozpočet

S:	71/2020	EÚO MŠ Mánesova 15, Prostějov
O:	01	Objekt
R:	5	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Typ položky
Díl: 95						7 100,00		8 591,00	
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách									
169	956951112R00	Dodávka a montáž budky pro ptáky 15x15x40 (např. různé typy firmy Schwegler)	kus	5,00000	1 420,00	7 100,00	21,00	8 591,00	Práce
Díl: 783						9 800,00		11 858,00	
Nátěry									
170	783842110R00	Kresba motivu na fasádu <i>včetně montáže, dodávky a demontáže lešení.</i>	m2	10,00000	980,00	9 800,00	21,00	11 858,00	Práce
Díl: 96						29 700,00		35 937,00	
Bourání konstrukcí									
171	967042712R00	Odsekání zdiva plošně z kamene, betonu tl. 10 cm	m2	90,00000	330,00	29 700,00	21,00	35 937,00	Práce
Díl: M21						1 368,00		1 655,28	
Elektromontáže									
172	210202110R00	Demontáž a zpětná montáž svítidla	kus	3,00000	456,00	1 368,00	21,00	1 655,28	Práce
Díl: 764						6 450,00		7 804,50	
Konstrukce klempířské									
173	764908306R00	Lindab, oplechování parapetů, rš 250 mm, enkolit	m	16,00000	300,00	4 800,00	21,00	5 808,00	Práce
174	764908310R00	Lindab, oplechování parapetů, rš 600 mm, enkolit	m	2,50000	660,00	1 650,00	21,00	1 996,50	Práce
Celkem						1 507 456,23			

Poznámky uchazeče k zadání

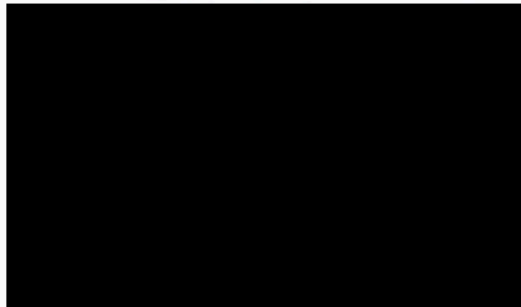
„EÚO MŠ v Prostějově - MŠ Mánesova“

Harmonogram provádění díla

Stavební díl	(29.6.) červen 2020				červenec 2020				srpen 2020 (21.8.)		
	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	1. týden	2. týden	3. týden
Převzetí staveniště					■						
Vodorovné konstrukce						■	■	■	■	■	■
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						■	■	■	■	■	■
Trubní vedení							■	■	■	■	■
Ostatní konstrukce a práce bourání					■	■	■	■	■	■	■
Lešení						■	■	■	■	■	■
Přesun suti, hmot					■	■	■	■	■	■	■
Povlakové krytiny								■	■	■	■
Izolace tepelné						■	■	■	■	■	■
zdravotechnika - vnitřní kanalizace					■	■	■	■	■	■	■
Elektromontáže - vzdušné vedení							■	■	■	■	■
Konstrukce tesařské								■	■	■	■
Konstrukce suché výstavby								■	■	■	■
Konstrukce klempířské									■	■	■
Konstrukce truhlářské									■	■	■
Konstrukce zámečnické									■	■	■
Podlahy z dlaždic									■	■	■
Podlahy povlakové									■	■	■
Dokončovací práce. Malby								■	■	■	■
Demontáž a montáž ÚT					■	■	■	■	■	■	■
Demontáž a montáž ZTI					■	■	■	■	■	■	■
Plynoinstalace						■	■	■	■	■	■
Elektroinstalace						■	■	■	■	■	■
Předání a převzetí díla											■

09. 04. 2020

Celková doba realizace díla ve dnech: 54 dnů



FORMULÁŘ PRO REKAPITULACI NABÍDKOVÉ CENY

„EÚO MŠ Mánesova“

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA VČETNĚ DPH

NÁKLADY	CENA BEZ DPH	DPH	CENA VČETNĚ DPH
EÚO MŠ Mánesova	1 507 456,23	316 565,81	1 824 022,04
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM	1 507 456,23	316 565,81	1 824 022,04

Datum: 9.4.2020

