



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Město Odry

se sídlem: Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1765068319/0800
zastoupené: Ing. Liborem Helisem, starostou

(dále jen „objednatel“)

a

SOCHAŘÍ, v.o.s.

se sídlem: Hodolanská 805/30, 779 00 Olomouc
IČ: 253 91 321
DIČ: CZ25391321
zastoupená: Pavlem Hradilíkem, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou oddíl AXVIII, vložka 1306
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
účet č.: 1800589399/0800
kontaktní osoba: Mgr. A. Jiří Finger, tel.: 603 108 724
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), a to na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele u veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Restaurování sloupu se sochou Panny Marie v Odrách“.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést restaurování Sloupu se sochou Panny Marie, který se nachází na parcele č. 200 v k. ú. Odry, v Městské památkové zóně Odry, a který je nemovitou kulturní památkou.
2. Předmětem restaurování je „Sloup se sochou Panny Marie v Odrách“, nemovitá kulturní památka evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 27876/8-1645, dále jen „plnění“ či „dílo“.
3. Dílo je blíže specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy - Restaurátorský záměr a příloze č. 2 - Rozhodnutí, a zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v souladu s těmito dokumenty.
4. Součástí díla je rovněž zpracování návrhu konečného výtvarného řešení a grafických podkladů a vyhotovení závěrečné restaurátorské zprávy.

5. Předmětem díla jsou i práce a dodávky v restaurátorském záměru neuvedené, nebo, které jsou co do množství nad jejich rámec, pokud je jejich provedení nutné pro řádné dokončení díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu a na své nebezpečí, v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami č. 1 a 2, cenovou nabídkou a podmínkami zadávací dokumentace.
7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. III této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a poddodavatelů, které uvedl v nabídce nebo oznámil v souladu s touto smlouvou objednateli před podpisem smlouvy nebo v průběhu jejího plnění. Zhotovitel se dále zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel bude odpovídat v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli, pokud jimi nejsou poddodavatelé, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci, kde odpovídá zhotovitel a tyto poddodavatelé společně a nerozdílně.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou restaurátorských prací a s vynaložením odborné péče přezkoumal Restaurátorský záměr a Rozhodnutí, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

Článek II. Místo a doba plnění

1. Místem plnění díla je jednak parc. č. 200 v k. ú. Odry a jednak místo určené zhotovitelem, neboť se předpokládá odvezení podstatné části díla k restaurování do místa určeného zhotovitelem, přičemž na místě budou provedeny pouze opravy a restaurování soklu sloupu.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo řádně a v souladu s touto smlouvou, podmínkami výběrového řízení a jejími přílohami a předat celé dílo včetně restaurátorské zprávy objednateli nejpozději **do 5 měsíců** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel zahájí práce na předmětu plnění do 15 dnů ode dne data účinnosti smlouvy.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Cena za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. této smlouvy je sjednána na základě výsledků výběrového řízení ve výši:

cena celkem bez DPH	316 366,00 Kč
- z toho	
základ pro DPH 15 %	308 430,00 Kč
základ pro DPH 21 %	7 936,00 Kč
DPH 15 %	46 264,50 Kč
DPH 21 %	1 666,56 Kč
Cena celkem vč. DPH	364 297,06 Kč

(slovy: třišedesátčtyřtisícdvěstědevadesátsedmkoron, šesthaléřů včetně DPH)

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Podrobná kalkulace ceny předmětu díla v položkovém členění je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.

3. Ceny uvedené v příloze č. 3 této smlouvy zahrnují veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. i činností a souvisejících výkonů, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník, o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy (např. doprava na místo).
4. Cena díla bude objednatelem zaplacená zhotoviteli po dokončení a předání díla dle přílohy č. 3 této smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu jen skutečně provedených prací dle přílohy č. 3 této smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedenou část díla, jejíž přílohou bude kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, a převzetí díla objednatelem.
6. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostně převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne obdržení úplné a správné faktury. Zaplacením se rozumí odepsání finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
10. Změnu účtu, na který je objednatel povinen hradit platbu, je zhotovitel oprávněn provést jednostranným písemným oznámením objednateli.

Článek IV.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo s odbornou péčí a v souladu s ustanoveními zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a jejími přílohami, zadávacími podmínkami a dle pokynů objednatele.
2. Zhotovitel před započítím plnění předmětu této smlouvy doplní a předá objednateli restaurátorský záměr se specifikací způsobu provádění prací a použitými materiály.
3. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli a objednatel je povinen řádně ukončené dílo převzít. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný pověřenými zástupci objednatele a zhotovitele. Návrh předávacího protokolu připraví zhotovitel.
4. Po dokončení díla jako celku je zhotovitel povinen v rámci předání díla předat také 3 vyhotovení závěrečné restaurátorské zprávy včetně fotodokumentace objednateli. Dokumentace musí obsahovat komplexní vyhotovení restaurátorských průzkumů, fotodokumentaci stavu díla před započítím plnění, v jeho průběhu a po skončení plnění, popis použitých technických technologických postupů a materiálů, rozbor a vyhotovení případných nových zjištění o díle a pokyny pro jeho další ochranný režim.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění předmětu této smlouvy.

6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
7. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad provádění díla s podmínkami sjednanými v této smlouvě a jejích přílohách. Za tímto účelem je zhotovitel povinen umožnit objednateli a zástupcům orgánů památkové péče přístup do ateliéru či na jiné místo plnění předmětu díla.
8. Objednatel je povinen umožnit v místě plnění díla zástupci NPÚ Ostrava a MěÚ Odry, odboru kultury a školství výkon odborného památkového dohledu formou předem stanovených kontrolních dnů, na nichž budou zhotovitelem předávány vzorky jednotlivých etap restaurátorského zásahu a zároveň budou konzultovány jednotlivé restaurátorské postupy. Zhotovitel je povinen při výkonu odborného památkového dohledu poskytnout potřebnou součinnost.
9. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám pokrývající předmět plnění této smlouvy s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 2.000.000 Kč. Zhotovitel předložil objednateli předmětnou pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) při podpisu této smlouvy a dále je povinen v průběhu plnění předmětu smlouvy na žádost objednatele předložit pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) do 5 pracovních dnů k ověření skutečnosti, že povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu je zhotovitelem plněna po celou dobu plnění předmětu této smlouvy.

Pro případ přepravy sochy z místa sídla objednatele do místa určeného dodavatelem jinou osobou než zhotovitelem, je zhotovitel povinen zajistit, aby osoba zajišťující přepravu měla sjednáno pojištění s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 2.000.000 Kč platné pro převoz kulturních památek nebo uměleckých předmětů. Kopii této pojistné smlouvy, včetně dokladu o uhrazení pojistného je zhotovitel povinen předložit objednateli před zahájením přepravy soch.

10. Zhotovitel je povinen projednat restaurátorský záměr s příslušnými orgány památkové péče.
11. Zhotovitel se dále zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) zajistit provádění díla osobami, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. Změna osoby (poddodavatele) je možná pouze se souhlasem objednatele,
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě i v přílohách smlouvy a veškeré pokyny objednatele,
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi podklady pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí,
 - g) zajistit, aby komunikace s objednatelem probíhala výhradně v českém jazyce.
12. Zhotovitel bude odpovídat dle příslušných ustanovení zákona občanského zákoníku i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo při provedení díla užito.

13. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla bude vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavedla k postihu příčinu.
14. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam svých poddodavatelů. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele než uvedeného v nabídce zhotovitele, je povinen si tuto skutečnost nechat předem písemně odsouhlasit objednatel. Objednatel si vyhrazuje právo neposkytnout souhlas se změnou poddodavatele v případě, že prokáže kvalifikaci nového poddodavatele menšího rozsahu, než bylo zadáno v kvalifikačních požadavcích. Zhotovitel je povinen při změně poddodavatelů, kterými prokazoval splnění kvalifikace doložit doklady požadované v rámci výběrového řízení.
15. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy s využitím poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval splnění kvalifikace, kterého uvedl ve své nabídce v rámci veřejné zakázky, a to pro činnosti, jak jsou uvedeny v seznamu poddodavatelů. Jakoukoli změnu v osobě tohoto poddodavatele při plnění předmětu smlouvy nebo v obsahu činnosti některého z těchto poddodavatelů v rámci plnění předmětu této smlouvy, je zhotovitel oprávněn provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel.
16. Zhotovitel je povinen přijmout při provádění díla ve svých prostorách taková opatření, aby práce mohly probíhat i za nepříznivých klimatických podmínek, které jsou běžné pro dané roční období (zejména déšť).

Článek V.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel dále odpovídá za vady díla zjištěné při jeho předání nebo v průběhu záruční doby.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce trvání 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního předání a převzetí celého díla.
3. Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro odstranění vad činí 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci objednateli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze vady nebo klimatickým podmínkám, nedohodnou jinak.
4. Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.

Článek VI.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli níže uvedené smluvní pokuty:
 - a) smluvní pokutu v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. II odst. 2 této smlouvy ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení;

- b) smluvní pokutu v případě nezahájení plnění předmětu této smlouvy dle čl. II odst. 3 této smlouvy ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení;
 - c) smluvní pokutu v případě nedodržení termínu předání závěrečné restaurátorské zprávy dle čl. IV odst. 4 této smlouvy, ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, ve výši 200 Kč za každý započatý den prodlení;
 - d) smluvní pokutu v případě neodstranění vad ve lhůtě stanovené dle čl. V odst. 3 této smlouvy ve výši 500 Kč za každý takový případ a započatý den prodlení;
 - e) smluvní pokutu v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. IV odst. 9 této smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, ve výši 2.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty, pokud zhotovitel poruší povinnosti dle čl. XII této smlouvy (postoupí zakázku jinému zhotoviteli anebo změní poddodavatele uvedeného v nabídce, kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, a to bez písemného souhlasu objednatele). Výše této smluvní pokuty činí 10.000 Kč za každý takový případ.
 3. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě jakéhokoliv porušení povinností uvedených v dle čl. IX ve výši 20.000 Kč za každý takový případ.
 4. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě, že zhotovitel ve výběrovém řízení, na základě něhož byla tato smlouva uzavřena, předložil v nabídce údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na jeho výběr jako dodavatele ve výši 10.000 Kč;
 5. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
 6. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli.
 7. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
 8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a na řádné dokončení plnění předmětu smlouvy.

Článek VII. Pokyny k provedení díla

1. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla; pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provedení díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provedení díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. O dobu, po kterou bylo nutno provedení díla z důvodů uvedených v tomto odstavci přerušit, se prodlužuje termín stanovený pro dokončení díla podle článku II odst. 2 smlouvy.
3. Pokud objednatel bude trvat na provedení díla podle nevhodných pokynů dle odstavce 2, zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené nevhodnými pokyny objednatele. V případě nedokončení díla podle předchozí věty má zhotovitel právo na úhradu ceny za dílo sníženou o nedokončenou část díla.

4. Pokud zhotovitel neupozorní na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.
5. Zjistí-li zhotovitel při provedení díla skryté překážky a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to písemně bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit pouze v rozsahu, v jakém uvedené skryté překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem. O dobu, po kterou bylo nutno provedení díla z důvodů uvedených v tomto odstavci přerušit, se může prodloužit termín stanovený pro dokončení díla podle článku II odst. 2 smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě o změně díla, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.

Článek VIII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel, a to od samého počátku. Vlastnictví k věcem, které byly zhotovitelem opatřeny k provedení díla, přechází na objednatele okamžikem jejich zabudování do díla.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2, zejména zabezpečit střežení místa provádění díla.

Článek IX.

Ochrana informací a dat

1. Obě smluvní strany se zavazují, že neposkytnou žádné třetí osobě chráněné informace, které jim byly nebo budou zpřístupněny o druhé smluvní straně v souvislosti s plněním podle této smlouvy. Zhotovitel se zejména zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
 - b) informace, které jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na poskytování služeb, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám nebo
 - c) případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Závazek smluvních stran dle odst. 1 tohoto článku platí i po skončení účinnosti smlouvy.
3. Za chráněné dle předchozích bodů se nepovažují informace, které se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím některá ze smluvních stran, dále ty, které měla některá ze smluvních stran po právu k dispozici před uzavřením této smlouvy, nebo které jsou příkazcem uveřejněny.
4. Informace nebo skutečnosti, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti, obsah smlouvy nebo její části mohou smluvní strany sdělit pouze osobám a takovým třetím stranám, které

je, podle oprávněného názoru příslušné smluvní strany, potřebují znát, aby mohly zvážit, zhodnotit, ocenit nebo schválit tuto smlouvu nebo aby mohly smluvní straně napomáhat s plněním jejich závazků nebo uplatňování práv. Smluvní strany budou povinny zajistit, aby tyto osoby zachovaly mlčenlivost ohledně sdělených skutečností a informací za podmínek dle tohoto článku.

5. Zhotovitel se zavazuje, že informace, které získá pro účely plnění nebo v souvislosti s plněním činností podle této smlouvy, nevyužije pro sebe a neposkytne je třetím osobám, případně z nich nebude zpracovávat žádné další výstupy. Zhotovitel není oprávněn tyto informace použít k jiným účelům než k provádění činností podle této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby pracovníci zhotovitele zachovávali mlčenlivost o skutečnostech a informacích, se kterými se mohou při výkonu činností dle této smlouvy seznámit.

Článek X. Vyhrazené změny smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy:

1. Změna ceny plnění (ceny díla)

a) Změna sazby DPH

Cenu díla je možné měnit v případě zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude cena díla změněna (zvýšena nebo snížena) o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy sazby DPH. Zhotovitel bude fakturovat cenu s DPH dle sazby DPH platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

b) Ostatní změny ceny díla

Ostatní změny ceny díla jsou možné pouze v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek v programovém období 2014-2020, verze 4, jehož elektronickou verzi ve formátu PDF objednatel předal zhotoviteli při podpisu této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že s celým obsahem Metodického pokynu se před uzavřením této smlouvy podrobně seznámil.

2. Prodloužení doby plnění

Objednatel je oprávněn jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména prodloužit dobu plnění veřejné zakázky v těchto případech:

- a) Pokud bude provádění prací přerušeno z důvodů uvedených v čl. VII smlouvy o dílo, může dojít k prodloužení doby plnění o počet dnů, po které neprobíhaly restaurátorské práce (i částečně) z některého důvodu ve smlouvě uvedeného.
- b) V případě schválených víceprací o dobu, kterou si provedení těchto víceprací vyžádalo dle schválených změnových listů.

Článek XI. Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují mimořádné události nebo okolnosti, které nemohla žádná ze smluvních stran

před uzavřením této smlouvy předvídat ani jí předejít přijetím preventivního opatření, která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv smluvní strany a která podstatným způsobem ztěžuje nebo znemožňuje plnění povinností dle této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran.

2. Za vyšší moc se dále považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, přítomnost ionizujícího nebo radioaktivního záření, požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.,
3. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují nepříznivé klimatické podmínky (např. vysoké a nízké teploty), které provedení prací z technologického hlediska neumožňují, a které trvají déle než 5 po sobě jdoucích kalendářních dnů. Za nepříznivé klimatické podmínky se pro účely této smlouvy nepovažují obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období.
4. Výslovně se stanovuje, že vyšší mocí není stávka personálu zhotovitele ani hospodářské poměry smluvních stran.
5. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy.
6. V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, bude povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, bude smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

Článek XII. Změna poddodavatele

1. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutí výše uvedených plnění zajistí poddodavatelé uvedenými v nabídce dodavatele.
2. Seznam poddodavatelů podle odst. 1 tohoto článku, který byl předložen v nabídce zhotovitele podané ve výběrovém řízení, je pro zhotovitele závazný, stejně jako požadavky na jednotlivé poddodavatele uvedené v zadávací dokumentaci.
3. Poddodavatelé uvedení v nabídce zhotovitele jako účastníka výběrového řízení se musí aktivně podílet na plnění předmětu této smlouvy v rozsahu, v jakém prokazovali splnění kvalifikace. V případě potřeby změny poddodavatele uvedeného v nabídce zhotovitele je tato možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně poddodavatel nesplňoval požadavky objednatele na kvalifikaci dle zadávací dokumentace v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně nový poddodavatel nesplňoval veškeré požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace.
4. V případě potřeby poddodavatele zhotovitel písemně požádá o souhlas objednatele s touto změnou alespoň 14 dní před touto změnou. Výjimkou je situace, kdy zhotovitel jednoznačně prokáže, že lhůtu dle věty první nemohl dodržet z důvodu nespočívajících na jeho straně; v takovém případě je povinen požádat o souhlas bezodkladně po zjištění těchto důvodů. Součástí žádosti o souhlas se změnou poddodavatele musí být doklady prokazující splnění kvalifikace nahrazovaného poddodavatele, a to v rozsahu, v jakém prostřednictvím něho prokazoval zhotovitel splnění kvalifikace.

5. Změna poddodavatele bez souhlasu objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy, a to bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele vyhovujícího požadavkům dle zadávacích podmínek a této smlouvy či nikoliv.

Článek XII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy:
 - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
 - ii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy;
 - b) dohodou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací dle čl. II odst. 3 této smlouvy delšího než 7 dnů;
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu dle čl. II odst. 2 této smlouvy delšího než 14 dní;
 - c) jestliže objednatel při provádění kontroly díla v průběhu jeho provádění zjistí, že rozpracované části díla vykazují takové vady či nedodělky, že je téměř jisté, že zhotovitel nebude schopen dílo dokončit ve stanoveném čase a kvalitě;
 - d) uplatní-li řádně u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění předmětu smlouvy a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy delšího než 14 dnů po splatnosti.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Registr smluv“). Ke zveřejnění do registru smluv ji odešle objednatel; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejich příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně všech jejích případných dodatků, především na profilu zadavatele v systému E-ZAK a v Registru smluv. Splnění těchto zákonných povinností není porušením důvěrnosti informací.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu smlouvy a projektu „Stezka Panny Marie na obou stranách hranice“, číslo projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_013/0002152 předloženého ke spolufinancování z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Silesia v rámci programu INTERREG V-A Česká republika – Polsko včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030.
7. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ministerstvo financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu smlouvy a projektu „Stezka Panny Marie na obou stranách hranice“, číslo projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_013/0002152 předloženého ke spolufinancování z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Silesia v rámci programu INTERREG V-A Česká republika – Polsko a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
8. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 3 obdrží objednatel.
9. O uzavření smlouvy rozhodla Rada města Oder na své 37. schůzi dne 09.04.2020 svým usnesením čj.: RM/17/37/2020 b).
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Restaurátorský záměr
Příloha č. 2 – Rozhodnutí
Příloha č. 3 – Oceněný soupis prací

V Olomouci dne 28.04.2020

V Odrách dne 30.04.2020

.....
Pavel Hradilík
jednatel

.....
Ing. Libor Helis
starosta