



## SMLOUVA O DÍLO




číslo objednatele: 001/2020

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

### 1. Účastníci smlouvy

- 1.1. Objednatel: Město Velký Šenov  
PSČ, sídlo: Mírové nám. 342, 407 78 Velký Šenov  
zastoupený: Mgr. Marcela Boháčová, starostka města  
IČO: 00261734  
DIČ:   
Telefon: 412 391 450  
bank. spojení: ČS, a.s., č. ú.:   
ve věcech plnění a převzetí díla: Bc. Pavel Gall, referent odboru výstavby a ŽP

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel: Silnice Žáček s.r.o.  
PSČ, sídlo: 470 01, Antonína Sovy 965/9, Česká Lípa  
zastoupený: Ing. Oldřichem Žáčkem, jednatelem společnosti  
Ing. Pavlem Žáčkem, jednatelem společnosti  
IČO: 44569432  
DIČ:   
Telefon: 487 832 232  
bank. spojení: ČSOB, číslo účtu   
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Žáček, jednatel společnosti  
ve věcech technických:  hlavní stavbyvedoucí

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

### 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, kterým je stavba: **„Obnova místních komunikací ve Velkém Šenově“** a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených dle čl. 4. této smlouvy. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.



## MĚSTO VELKÝ ŠENOV

- 2.2. Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava místní komunikace 202c na p.p.č. 2517/3 v k.ú. Velký Šenov o celkové délce 166 m s celkovou výměrou 579 m<sup>2</sup> a místní komunikace 172 c p.p.č. 986 v k.ú. Staré Hrabčíc o délce 137 m s celkovou výměrou opravy komunikace 438 m<sup>2</sup>. Stávající komunikace tvořená vozovkou s opakovaně opravovaným povrchem z degradované a rozpadlé živice bude opravena. Bude provedena oprava konstrukčních vrstev v místech poškození štěrkodrtí ŠD 0-32 mm. Po realizaci vyrovnání vrstvy ACO 11 do tl. 20 mm, provedení penetračního postřiku bude položena nová ohrubná vrstva ACO 11 tl. 50 mm. Součástí opravy bude i obnova odvodnění komunikace. Položkový rozpočet tvoří zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb a jejich celkové ceny. Tento oceněný výkaz výměr je přílohou č.1 této smlouvy. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo.
- 2.3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní nebezpečí. Dále prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, a že pro tuto práci je plně kvalifikován.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího požadavku objednatele rozšíří po vzájemné dohodě předmět smlouvy o další eventuální práce a dodávky.

### 3. Termíny plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje **převzít staveniště** nejpozději 1.7.2020 a zahájit tím plnění dle předmětu této smlouvy.
- 3.2. Termín dokončení a předání celého kompletního díla je smluvními stranami dohodnut nejpozději na 31.7.2020. Stanovený termín, který je maximální, nepřekročitelný, lze prodloužit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě. Den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli se považuje za okamžik splnění díla.
- 3.3. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v čl. 3 odst. 2. této smlouvy. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
  - 3.3.1 neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatel; ;
  - 3.3.2 pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
  - 3.3.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávkový, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které



strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

3.3.4 požadavky orgánů státní správy, které objednatel nemohl při uzavírání smlouvy předvídat,

3.3.5 v průběhu provádění díla se vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v zadávacích podmínkách nebo vznikne potřeba dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla. Změny je možné realizovat pouze se souhlasem objednatele, případně i poskytovatele dotace.

#### 4. Cena díla a platební podmínky

4.1. Cena za dílo byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 14. Dubna 2020 podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Obnova místních komunikací ve Velkém Šenově**“.

4.2. Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>707 787,40 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>148 635,35 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>856 422,75 Kč</b>

4.3. Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 2. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

4.4. Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) při fakturaci zdanitelného plnění.

4.5. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje mimo jiné předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám, až do doby dokončení a předání řádného díla, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, na schvalovací řízení, převod práv, bankovní garance, daně, cla, poplatky.

- 4.6. Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně s výjimkou následujících případů:
- V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, bude možné tyto práce realizovat se souhlasem objednatele, případně i poskytovatele dotace, a to v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku, ocenit ve změnovém listu a vést jejich oddělenou evidenci. Zvýšení ceny díla je možné pouze formou písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  - Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.
- 4.7. Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku předem projednaných a odsouhlasených s objednatelem. Použití technologií a materiálů vyšší kvality po předchozím odsouhlasení s objednatelem a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.
- 4.8. Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 4.9. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis skutečně provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 3 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušné faktury – daňového dokladu.
- 4.10. Cenu díla bude zhotovitel fakturovat **po dokončení všech prací**. Fakturu uhradí objednatel do výše 100% z jejich (fakturované) ceny.
- 4.11. Proti vystavené faktuře s celkovou cenou lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle této smlouvy.



## MĚSTO VELKÝ ŠENOV

- 4.12. Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.
- 4.13. Splatnost faktur, popř. dílčích faktur, se stanovuje na **30 dní** od data jejich prokazatelného doručení objednateli.
- 4.14. Faktura zhotovitele – daňový doklad pro úhradu musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 odst. 1 a 2 zákona 235/2004 Sb. v jeho platném znění. Na daňovém dokladu bude vždy uveden:
- označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
  - číslo dokladu,
  - den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
  - účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
  - název a označení části předmětu platby,
  - důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
  - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
- 4.15. V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, nepovažují se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodloužení objednatele se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů (faktury) objednateli.

### 5. Staveniště, stavební deník

- 5.1. Objednatel po nabytí účinnosti této smlouvy zhotoviteli předá staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.
- 5.2. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby.



## MĚSTO VELKÝ ŠENOV

- 5.3. Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započítáním zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.
- 5.4. Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 5.5. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi.
- 5.6. Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledku prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů, jakož i před možnou krádeží.
- 5.7. Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 5.8. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 5.9. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí emisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 5.10. Do deseti (10) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu
- 5.11. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o počtu pracovníků, počasí, o



# MĚSTO VELKÝ ŠENOV

denní/noční teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož veškeré další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

- 5.12. Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a veškeré další dokumentace.

## 6. Povinnosti zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku 3. této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky.
- 6.3. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 495/2001 Sb. a č. 201/2010 Sb. v platném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení nařízení vlády 495/2001 Sb., zejména nosit ochrannou přilbu, dlouhé kalhoty a pracovní obuv se zesílenou podrážkou. Současně jsou povinni řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem, hradí zhotovitel.
- 6.4. K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku a písemně s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku a dle písemné výzvy ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrýváním objednatel.
- 6.5. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.



## MĚSTO VELKÝ ŠENOV

- 6.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a vlastní realizaci předmětu zakázky bude řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby. Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu školy v souvislosti s omezením spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu prací zhotovitel.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 94/2016 Sb., č. 93/2001 Sb., č. 383/2001 Sb., č. 384/2001 Sb. a č. 374/2008 Sb. v platném znění a dodržovat opatření dle systému řízení EMAS nebo dle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržovat staveniště uklizené. Úklid je povinen provádět průběžně, nejméně 1x za den po celou dobu provádění prací, a vždy v případě potřeby (např. znečištění přilehlé pozemní komunikace, atp.).
- 6.9. Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla (poslední části) předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla (poslední dílčí části) doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o podstatnou vadu díla a dílo se nepovažuje za řádně provedené a objednatel nemá povinnost jej převzít.
- 6.10. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací, že k ní nemá žádné výhrady a že dílo je podle ní způsobilé k provedení. Současně zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení díla a s odbornou péčí prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně či výslovně specifikovány v projektové dokumentaci, v dokumentaci objednatele, nebo v nabídce zhotovitele, ale jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, resp. které následně při provádění díla vykonal či vynaložil.
- 6.11. Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.
- 6.12. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem místa provádění díla a staveniště, a že nezjistil, žádné překážky, které by vedly k nemožnosti provedení díla.
- 6.13. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla,



a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 6.14. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky technického dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.

### **7. Spolupůsobení objednatele**

- 7.1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 7.2. Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.
- 7.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektové dokumentaci.

### **8. Smluvní pokuty**

- 8.1. Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož i objednatelem, jakož i nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „**porušení**“) a bude mít následky, které tato smlouva či české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 8.2. Za porušení se považuje zejména nedodržení dílčích a konečného termínu dokončení díla, nekvalitní provedení dílčích částí a celkového díla, jakož i nedodržení platebních podmínek.
- 8.3. Za každé jednotlivé porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí či za něj odpovídá jinak, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané takto:

- 8.3.1 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla objednateli do konce lhůty uvedené čl. 4 odst. 4.4 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.**
- 8.3.2 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla v odpovídající kvalitě, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatelem, technickým dozorem objednatele či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „**upozornění**“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý případ porušení**, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než smluvených či povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastnosti díla bez předchozí dohody s objednatelem. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ.** Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 8.3.3 Za porušení povinnosti zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.**
- 8.3.4 V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové smluvní ceny.
- 8.4. Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednatelem požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti dle této smlouvy.
- 8.5. Účastníci smlouvy jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

## **9. Poddodavatelé**

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu předpokládaných poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu



# MĚSTO VELKÝ ŠENOV

- č.2 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území České republiky.
- 9.3. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 9.4. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož i k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

## 10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy pro případ:
- 10.1.1 prodlení zhotovitele s dílčími termíny o více než 30 dnů nebo s konečným termínem o více jak 30 dnů dle harmonogramu prací v příloze č. 2 této smlouvy, nebo
- 10.1.2 zhotovitel byt' jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně poruší smlouvu; za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla, nebo
- 10.1.3 úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. nebo pravomocné zahájení exekuce na závod zhotovitele,

Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy.



## MĚSTO VELKÝ ŠENOV

- 10.2. Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele hrozí nedodržení harmonogramu prací, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 10.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
- 10.4. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.
- 10.5. Pro závažné okolnosti mohou smluvní strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, avšak za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.

### **11. Technický dozor objednatele**

- 11.1. Technický dozor objednatele u těžké stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 11.2. Objednatel vykonává na stavbě kontrolu prostřednictvím technického dozoru objednatele, který zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle schválené dokumentace, dalších předpisů uvedených v této smlouvě a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN.
- 11.3. Technický dozor objednatele je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
- 11.4. Technický dozor objednatele je oprávněn k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak technický dozor objednatele sepíše zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Technický dozor objednatele je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní technický dozor objednatele o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku, v němž mimo jiné uvede i lhůtu a návrh na odstranění zjištěných nedostatků. V případě, že zhotovitel v určené lhůtě zjištěné nedostatky neodstraní, je objednatel oprávněn tyto odstranit na náklady zhotovitele sám, s tím, že vzniklé náklady započte na svou povinnost



# MĚSTO VELKÝ ŠENOV

k úhradě ceny díla zhotoviteli anebo je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## 12. Všeobecná ustanovení

- 12.1. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
- 12.2. Jakékoliv záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy, a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 12.3. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s donucujícími ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 12.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.6. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ustanovení zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ustanovení novými, přičemž nová ustanovení se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ustanovení.
- 12.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 12.8. Součástí této smlouvy jsou veškeré její níže uvedené přílohy, dodatky a další doklady.
- 12.9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.10. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu ke všem údajům ve smlouvě uvedených.



# MĚSTO VELKÝ ŠENOV

12.11. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

12.12. Tato smlouva byla schválena na 10. zasedání zastupitelstva města Velký Šenov usnesením č. 373/20

Přílohy:

Příloha č.1 – Oceněný výkaz výměr dle nabídky zhotovitele

Příloha č.2 – Seznam poddodavatelů

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

Ve Velkém Šenově, dne 27.4.2020

Mgr. Marcela Boháčová  
starosta města



V České Lípě, dne 24.4.2020

**SILNICE ŽÁČEK s.r.o.**  
Ant.Sovy 965, 470 01 Česká Lípa  
tel./fax: 487 832 232 -2-  
IČ: 445 69 432

Ing. Pavel Žáček,  
jednatel společnosti

## Obnova místních komunikací ve Velkém Šenově

### Část I. - místní komunikace 172 c na p.p.č. 986 v k.ú. Staré Hraběcí

Pořadí	Kód	Název	Množství m.j.	M.j.	Odbyt jedn. orig.	Odbyt celk.
001	181951102r	Úprava pláň se zhutněním	432,00	M2	28,00 Kč	12 096,00 Kč
002	460030192r	Řezání podkladu nebo krytu živičného tloušťky do 100 mm s vybouráním - zápich (včetně odvozu a skládkovného)	14,00	M2	115,00 Kč	1 610,00 Kč
003	113154123	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 10 000 m2 bez překážek v trase	432,00	M2	71,00 Kč	30 672,00 Kč
004	997013501	Odvoz asfaltobetonu a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	56,60	T	133,00 Kč	7 527,80 Kč
005	997013509	Příplatek k odvozu asfaltobetonu a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	2999,80	T	3,00 Kč	8 999,40 Kč
006	171201211	Poplatek za uložení asfaltobetonu na skládce (skládkovné)	56,60	T	280,00 Kč	15 848,00 Kč
007	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	432,00	M2	38,00 Kč	16 416,00 Kč
008	888656599	Výšková úprava kanalizačního poklopu do 200mm	3,00	KUS	2 900,00 Kč	8 700,00 Kč
009	552256588	Výšková úprava vodovodního poklopku do 200 mm	5,00	KUS	1 300,00 Kč	6 500,00 Kč
010	572131111r	Vyrovnání povrchu krytů živičnou směsí ACO 11 tl do 20 mm	22,60	T	1 960,00 Kč	44 296,00 Kč
011	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	432,00	M2	24,00 Kč	10 368,00 Kč
012	577154121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu - strojně	432,00	M2	245,00 Kč	105 840,00 Kč
013	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záливkou - PVH	14,00	M	61,00 Kč	854,00 Kč
014	569831111	Zpevnění krajnic štěrkokodří do tl 100 mm	82,20	M2	124,00 Kč	10 192,80 Kč
015	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	79,20	T	20,00 Kč	1 584,00 Kč
016	30001000	Zařízení staveniště	1,00	PROC	100 000,00 Kč	1 000,00 Kč
017	460010025r	Vytyčení trasy inženýrských sítí	1,00	soubor	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
018	034403000r	Dopravní opatření na staveništi po dobu prací	1,00	soubor	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
019	12002000	Geodetické práce	1,00	soubor	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč

### Část II. - místní komunikace 202 c na p.p.č. 2517/3 v k.ú. Velký Šenov

Pořadí	Kód	Název	Množství m.j.	M.j.	Odbyt jedn. orig.	Odbyt celk.
001	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	19,30	M3	400,00 Kč	7 720,00 Kč
002	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	38,60	T	133,00 Kč	5 133,80 Kč
003	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	2045,80	T	3,00 Kč	6 137,40 Kč
004	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	38,60	T	160,00 Kč	6 176,00 Kč
005	181951102r	Úprava pláň se zhutněním	579,00	M2	28,00 Kč	16 212,00 Kč
006	583441690	Podklad ze štěrkokodří ŠD do tl. 100 mm (frakce 0 - 32 mm)	9,70	M3	1 240,00 Kč	12 028,00 Kč
007	938122211r	Hubení porostů herbicidy postřikovačem	579,00	M2	10,00 Kč	5 790,00 Kč
008	460030192r	Řezání podkladu nebo krytu živičného tloušťky do 100 mm s vybouráním - zápich (včetně odvozu a skládkovného)	8,00	M2	115,00 Kč	920,00 Kč
009	572131111r	Vyrovnání povrchu krytů živičnou směsí ACO 11 tl do 50 mm	75,90	T	1 960,00 Kč	148 764,00 Kč
010	573211111	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	579,00	M2	24,00 Kč	13 896,00 Kč
011	577154121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu - strojně	579,00	M2	245,00 Kč	141 855,00 Kč
012	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záливkou - PVH	8,00	M	61,00 Kč	488,00 Kč
013	569831111	Zpevnění krajnic štěrkokodří do tl 100 mm	97,80	M2	124,00 Kč	12 127,20 Kč
014	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	151,80	T	20,00 Kč	3 036,00 Kč
015	30001000	Zařízení staveniště	1,00	PROC	100 000,00 Kč	1 000,00 Kč
016	460010025r	Vytyčení trasy inženýrských sítí	1,00	soubor	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
017	034403000r	Dopravní opatření na staveništi po dobu prací	1,00	soubor	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
018	12002000	Geodetické práce	1,00	soubor	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč

<b>Celkem bez DPH</b>	<b>707 787,40 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>148 635,35 Kč</b>
<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>856 422,75 Kč</b>




LANCE ŽÁČEK s.r.o.  
 IČO: 252 23 232  
 Svojský 965, 470 01 Česká Lípa  
 tel./fax: 487 832 232  
 5 69 432

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SUBDODAVATELÍCH

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU ZADÁVANÁ MIMO PŮSOBNOST ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ, NA STAVEBNÍ PRÁCE:

### „OBNOVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ VE VELKÉM ŠENOVĚ“

<b>Uchazeč:</b>	Silnice Žáček s.r.o.
<b>IČO/DIČ:</b>	44569432/ 
<b>Sídlo:</b>	Antonína Sovy 965/9, Česká Lípa 470 01
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Oldřichem Žáčkem, jednatelem společnosti Ing. Pavlem Žáčkem, jednatelem společnosti

jako dodavatel veřejné zakázky „Odstranění mostovky M-25, Velký Šenov“


1)\* tímto čestně prohlašuje, že bude realizovat výše uvedenou veřejnou zakázku prostřednictvím následujících subdodavatelů:

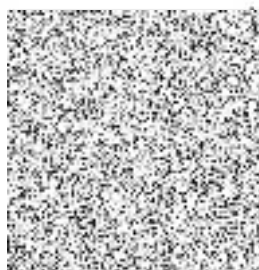
Název subdodavatele	Sídlo, místo podnikání, IČO, kontaktní údaje	Specifikace subdodavatelských činností	Podíl činnosti na hodnotě VZ (%)

2)\* tímto čestně prohlašuje, že bude realizovat výše uvedenou veřejnou zakázku výhradně vlastními silami bez využití subdodávek.

V České Lípě dne 14. dubna 2020

**SILNICE ŽÁČEK s.r.o.**

Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa  
tel./fax: 487 832 232 -2  
IČO: 445 69 432 



Ing. Pavel Žáček,  
jednatel společnosti

\* nehodící se škrtněte