

**SMLOUVA NA POSKYTNUTÍ UBYTOVÁNÍ
PRO PŘÍSLUŠNÍKY ARMÁDY ČESKÉ REPUBLIKY
č. 18778/2020-7084/3-2**

**I.
Smluvní strany**

Česká republika – Ministerstvo obrany

Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zaměstnanec pověřený jednáním: [REDAKCE] ředitel VZ 7084
Ostrava

Se sídlem na adrese: Nádražní 1506/119, 702 00 Ostrava

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Telefonické a faxové spojení: telefon č.: + 420 [REDAKCE]
fax: + 420 973 487 703

e-mailová adresa: kvv-ostrava@army.cz; [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Vojenské zařízení 7084 Ostrava, Nádražní 1506/119,
702 00 Ostrava

(dále jen „objednatel“)

a

Vzdělávací a sportovní centrum, Bílá, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 5313

Se sídlem: Bílá č.p. 144, 739 15 Bílá

IČO: 07331533

DIČ: CZ07331533

Zastoupená: [REDAKCE] ředitel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Telefonické a faxové spojení: telefon: +420 [REDAKCE]
e-mailová adresa: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Bílá č.p. 144, 739 15 Bílá

(dále jen „ubytovatel“),

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 1746 odst. 2 tohoto zákona uzavírají tuto

smlouvu na poskytnutí ubytování příslušníků Armády České republiky nasazených při mimořádných opatřeních k plnění úkolů Policie České republiky (dále jen „smlouva“)

II. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zabezpečit ubytování vojáků Armády České republiky (dále jen „ubytování“) nasazených k plnění úkolů Policie České republiky v rámci nepřetržitého vojenského nasazení při dočasném znovuzavedení ochrany hranic České republiky s okolními státy - „OPERACE OKO“.

III. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

1. Závazek ubytovatele zabezpečit ubytování pro vojáky z povolání Armády České republiky ve vlastním ubytovacím zařízení ubytovatele.

Ubytování je ubytovatelem zabezpečováno v předpokládaném počtu [REDACTED] ubytovaných. Uvedený počet ubytovaných se v průběhu trvání smluvního vztahu může měnit.

2. Závazek objednatele za řádně poskytnuté ubytování zaplatit dohodnutou cenu.

IV. Cena za ubytování

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na následující ceně za poskytnutí ubytování po dobu plnění smlouvy dle čl. III. smlouvy:

[REDACTED] Kč včetně DPH za 1 ubytovaného / 1 noc (den)
(slovy: [REDACTED] 00/100 korun českých).

2. Cena ubytování 1 ubytovaného za 1 noc (den) bez DPH činí [REDACTED] Kč, sazba DPH 15% činí [REDACTED] Kč.
3. Výše uvedená cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a objednatel nepřipouští její změnu po celou dobu plnění předmětu smlouvy.
4. V uvedené ceně jsou již zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy.

V. Místo plnění

1. Místem plnění (místem ubytování) je zařízení ubytovatele - Vzdělávací a sportovní centrum, Bílá na adrese Bílá č.p. 144, 739 15 Bílá.

VI. Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Ubytovatel zahájí plnění předmětu smlouvy dne 6. května 2020.

VII. Podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Objednatel pověřil jako svého zástupce ve věci realizace plnění předmětu smlouvy [REDACTED] tel. +420 [REDACTED] fax +420 973 487 703.

2. Ubytovatel zabezpečí ubytování dle bodu 1 čl. V. smlouvy vlastní péčí v rozsahu a termínu dle smlouvy.
3. Ubytovatel odevzdá objednateli (ubytovaným) prostory vyhrazené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání.
4. Případné reklamace budou uplatněny ihned při převzetí ubytovacích prostorů ubytovanými.
5. Ubytovatel odpovídá za kvalitu poskytnutých ubytovacích prostor po celou dobu trvání smluvního vztahu.
6. V případě vstupu poskytovatele do likvidace, prohlášení návrhu na konkurz nebo vyrovnání, je ubytovatel povinen tuto skutečnost ihned sdělit objednateli. V tomto případě obě smluvní strany neprodleně zahájí kroky k vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek.

VIII.

Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturace vzniká ubytovateli po stanoveném časovém období s měsíční periodicitou. Smluvní strany se dohodly, že fakturace bude probíhat vždy k poslednímu kalendářnímu dni v měsíci.
2. Ubytovatel po vzniku práva fakturovat za dané období, do tří pracovních dnů vystaví a odešle objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) ve dvojitým vyhotovení. Faktura podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a podle požadavků objednatele, musí obsahovat tyto údaje:
 - a) označení dokladu jako „faktura“ s uvedením evidenčního čísla faktury;
 - b) název útvaru, který je přejímajícím:
ČR – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6
zastoupená
Vojenské zařízení 7084 Ostrava, Nádražní 1506/119, 702 00 Ostrava
s uvedením IČO a DIČ;
 - c) obchodní firmu, nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení, nebo názvu, sídlo, nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - d) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) předmět plnění a jeho rozsah;
 - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - g) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a s DPH;
 - h) základ daně za předmět plnění;
 - i) sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení zákona;
 - j) výši daně v Kč;
 - k) fakturovaná cena celkem v Kč bez a s DPH;
 - l) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatele, na který má být poukázána platba;
 - m) označení peněžního ústavu a čísla účtu objednatele;
 - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
 - o) údaj o zápisu dodavatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
3. Přílohou faktury musí být originály dokladů prokazující rozsah poskytnutého ubytování.
4. Faktura bude poskytovatelem zaslána objednateli na adresu:
Vojenské zařízení 7084 Ostrava, Nádražní 1506/119, 702 00 Ostrava.

5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý požadovaný údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Ve vrácené faktuře objednatel označí důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení ubytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Ubytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury ubytovatelem.
6. Objednatel uhradí fakturovanou částku ubytovatelovi do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu ubytovatele.
7. Zálohové platby nejsou poskytovány.
8. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

IX.

Přechod vlastnictví a odpovědnost za škody

1. Vlastníkem věci, která byla ubytovatelem předána objednateli k užívání, je po celou dobu plnění předmětu smlouvy ubytovatel.
2. Vznikne-li v průběhu plnění předmětu smlouvy druhé smluvní straně škoda, musí ji příslušná smluvní strana dotčené smluvní straně nahradit.
3. Dojde-li při plnění předmětu smlouvy ke změnám, mají smluvní strany povinnost o této skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu s uvedením jejich rozsahu, odpovědnosti a možným dopadem při jejich dalším pokračování. Hrozí-li nebezpečí vzniku škody, je příslušná smluvní strana, která tyto skutečnosti zjistila, povinna učinit okamžitá opatření k zabránění škody.
4. Vady a nároky z vad se řídí ustanoveními OZ.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Ubytovatel zaplatí objednateli v případě, kdy ubytovatel vůbec nezahájí plnění předmětu smlouvy, jednorázovou smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. XII. smlouvy.
2. Ubytovatel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý započatý den prodlení, až do řádného splnění závazku.
3. Objednatel zaplatí poskytovateli za prodlení s úhradou faktur úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroků z prodlení v plné výši.

XI. Zvláštní ujednání

1. Ubytovatel se zavazuje řešit ve svém ubytovacím zařízení nedodržení úrovně a rozsahu služeb ubytování garantovaných touto smlouvou.
2. Reklamací vadného plnění smlouvy (vady v ubytování) v prostoru ubytování uplatňuje každý ubytovaný samostatně u vedoucího ubytovacího zařízení, a to bezodkladně po zjištění vady. Ubytovatel zahájí odstraňování zjištěných vad ihned po obdržení oznámení.
3. Poskytovatel prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen žádnými právy třetích osob.
4. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
5. V případě změn jmen ve smlouvě uvedených osob, je příslušná smluvní strana povinna tuto změnu písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. V tomto případě nebude ke smlouvě zpracován dodatek, obě smluvní strany změnu jména zaslaným oznámením akceptují.
6. Objednatel i ubytovatel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy s výjimkou informací týkajících se obchodního tajemství.
7. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním smlouvy, a nesdělovat je třetím stranám. Ubytovatel bere na vědomí, že objednatel je povinen umožnit přístup k informacím ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit objednatel neprodleně po jejím uzavření.

XII. Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smlouvy zaniká:
 - a) při ukončení činnosti vyčleněných vojáků Armády České republiky k plnění úkolů Policie České republiky k dočasnému znovuzavedení ochrany státních hranic České republiky s okolními státy v souvislosti s epidemií viru SARS-CoV-2 (vyvolávající nemoc COVID-19);
 - b) splněním závazku řádně a včas;
 - c) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy pro překážku ve smyslu ustanovení § 2913 OZ;
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatel pro její podstatné porušení ubytovatelem;
 - f) vstupem poskytovatele do likvidace, prohlášením návrhu na konkurz nebo vyrovnání;
 - g) výpovědí smlouvy ze strany objednatel i bez udání důvodu s výpovědní lhůtou v délce 2 kalendářních dnů, která začíná běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ze strany ubytovatele ve smyslu OZ se rozumí:
 - a) nezahájení plnění předmětu smlouvy dle čl. VI. smlouvy;
 - b) nedodržení sjednaného předmětu smlouvy.

XIII.
Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 3 listech (6 stran), z nichž každý má platnost originálu. Ubytovatel obdrží jeden výtisk. Dva výtisky jsou pro potřebu objednatele.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
4. Právní úkony každé smluvní strany ve věci plnění této smlouvy a jejího porušení, uplatňování nároků z této smlouvy, jejího plnění a porušení, musí mít písemnou formu, jinak jsou vůči druhé smluvní straně neplatné a neúčinné.
5. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
6. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se vztahy mezi smluvními stranami řídí příslušnými ustanoveními OZ.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou; pokud je hodnota plnění vyšší než 50 000,00 Kč bez DPH, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Ostravě dne 29. 04. 2020



ředitel

Podpis a razítko objednatele

V Bílé dne 29. 04. 2020

Vzdělávací a sportovní centrum, Bílá,
příspěvková organizace
č.p. 144, 799 15 Bílá
IČ: 07331533, DIČ: CZ07331533

ředitel

Podpis a razítko ubytovatele