

# INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OPERAČNÍ PROGRAM



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

**KUPUJÍCÍ:** Základní škola Josefa Kajetána Tyla a Mateřská škola Písek,  
Tylova 2391  
se sídlem: Tylova 2391, 397 01 Písek  
IČO: 70890889  
DIČ: CZ70890889  
zastoupený: **Mgr. Bc. Pavel Koc – ředitel školy**  
bankovní spojení: **XXX**  
č. účtu: **XXX**  
telefon, e-mail: **XXX**  
datová schránka: **6humnba**

**(dále jen „kupující“) na straně jedné**

**a**

**PRODÁVAJÍCÍ:** **KXN CZ, s.r.o.**  
Se sídlem: **Říčařova 611/30, 503 01 Hradec Králové**  
IČO: **28784111**  
DIČ: **CZ28784111**  
zápis v obchodním rejstříku: **vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,  
vložka 27182**  
statutární orgán: **Ing. Zdeněk Kotek - jednatel**  
bankovní spojení: **XXX**  
č. účtu: **XXX**  
telefon, e-mail: **XXX**  
datová schránka: **bapjc3m**  
zástupce ve věcech technických: **Ing. Zdeněk Kotek**

**(dále jen „prodávající“) na straně druhé**

Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškerá práva a povinnosti upravená touto kupní smlouvou (dále také jen „smlouva“), jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

## II.

### Úvodní ustanovení

1. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky nábytku, vyhlášené kupujícím, jako veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“ nebo „ZZVZ“), pod názvem „**Dodávky nábytku do 11. MŠ Písek**“ (dále jen „veřejná zakázka“), dle kterých byla nabídka prodávajícího vybrána jako nejvhodnější.
2. Dodávka je součástí projektu „Stavební úpravy pro zvýšení kapacity na 11.MŠ, Na Ryšavce 241, 397 01 Písek“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj a Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_110/0010130.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání prodávajícího jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Proávající podpisem této smlouvy stvrzuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.

## III.

### Předmět plnění

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje za podmínek této smlouvy dodat kupujícímu zboží v rozsahu Přílohy č. 1 (Seznam dodávaného zboží – oceněný soupis dodávek – výkaz výměr) této smlouvy (dále jen „zboží“) do sjednaného místa plnění a montáže dle čl. IV. této smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží podle této smlouvy. Předmětem plnění je dodávka nábytku včetně příslušenství, a to v souladu s kvalitativními a technickými požadavky kupujícího stanovenými v zadávací dokumentaci k výběrovému řízení a v souladu s nabídkou prodávajícího k výběrovému řízení ze dne 6.2.2020.

Předmět plnění musí být dodán v ujednaném množství, ve smluvené jakosti a ve smluveném provedení, jež se hodí pro účel, k němuž se užívá. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu plnění, požadované certifikáty a atesty. Proávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k používání předmětu plnění a že kupujícímu předal veškeré doklady potřebné k provozování předmětu plnění, za což kupujícímu ručí.

Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu plnění této smlouvy a jejího příslušenství a že tento předmět plnění není zatížen žádnými vadami, ať už faktickými nebo právními.

Předmětem plnění dle této smlouvy je i:

- doprava
- montáž,
- instalace,

- uvedení zboží do provozu,
  - provedení všech provozních testů dle platné legislativy a provedení případných příslušných revizí,
  - instruktáž pracovníků kupujícího
  - předání dokladů dle čl. VI této smlouvy a dále záruční servis dle níže uvedených podmínek
  - likvidace obalového materiálu
2. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat zboží nové, nerepasované, nepoužité a v takové jakosti a provedení, jaká odpovídá technickým požadavkům, standardům, normám a specifikacím uvedených v příloze č. 1 – oceněný soupis dodávek – výkaz výměr.
  3. Prodávající je povinen před započítáním výroby předmětu plnění provést přesné změření pozic, kam budou jednotlivé sestavy nábytku umístěny tak, aby při instalaci nábytek v místech plnění přesně do pozic pasoval. Nepřesnostní kolize s umístěním budou považovány za vadné zboží.
  4. Prodávající se zavazuje, že v případě potřeby umožní kupujícímu závěrečnou kontrolu předmětu smlouvy v sídle prodávajícího či v místě určeném prodávajícím před vlastním převzetím zboží v místě plnění.
  5. Kupující se zavazuje, že zboží převezme v souladu s čl. VI smlouvy a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. VII této smlouvy.

#### IV.

##### Místo plnění

1. Smluvní strany si ujednaly, že místem plnění je objekt 11. Mateřské školy, Na Ryšavce 241, 397 01 Písek – pavilon A.

#### V.

##### Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží v rozsahu a za podmínek podle čl. III. této smlouvy do **45 kalendářních dnů** ode dne protokolárního předání pavilonu A prodávajícímu, kde má být zboží instalováno. Předpokládaným dnem je 24.2.2020. Přípustné je průběžné dílčí plnění dodávek zboží a jejich instalace po předchozí dohodě s kupujícím. O termínu dodání musí prodávající informovat pověřené pracovníky kupujícího minimálně 3 pracovní dny předem. Přesný termín a způsob úplného předání dodávek bude domluven pověřenými zástupci prodávajícího a kupujícího. Pověřeným zástupcem prodávajícího je: (Ing. Zdeněk Kotek, tel.: xxx, e-mail: xxx). Pověřeným zástupcem kupujícího je:  
Mgr. Bc. Pavel Koc, tel: xxx, email: xxx  
nebo jiný pověřený pracovník kupujícího.
2. Prodloužení termínu dodání zboží je možné pouze z opodstatněných důvodů ležících na straně kupujícího.
3. Dodáním zboží se rozumí předání zboží kupujícímu v místě plnění na základě potvrzeného dokladu dle čl. VI odst. 1 této smlouvy včetně předání veškeré technické dokumentace dle čl. VI odst. 5 této smlouvy.

#### VI.

##### Předání zboží

1. Zboží podle čl. III odst. 1 této smlouvy bude v místě plnění dodáno kupujícímu datovaným dodacím listem a následně předáno předávacím protokolem nebo jiným obdobným dokladem,

který je za kupujícího oprávněn podepsat zástupce uvedený v záhlaví této smlouvy a za prodávajícího oprávněná osoba uvedená v záhlaví této smlouvy. V příslušném dokladu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností prodávajícího, vztahujících se podle této smlouvy k dodání zboží.

2. Za předání zboží se považuje:
  - a) Kompletnost dodaného zboží dle smlouvy do místa plnění dle čl. IV této smlouvy,
  - b) vizuální kontrola dodaného zboží,
  - c) kompletnost montáže dle rozsahu a podmínek dle této kupní smlouvy
  - d) provedení kontroly funkčnosti zboží ze strany prodávajícího,
  - e) provedení vyškolení obsluhy – zaměstnanců kupujícího
  - f) kontrola kvality a parametrů dodaného zboží kupujícím podle požadavků kupujícího dle této smlouvy
3. Pro přijímací řízení připraví prodávající všechny doklady vyžadované pro příjemku. Prodávající je povinen doložit u přijímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
  - odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu s doložením dokladů o likvidaci odpadu,
  - návody k použití a k obsluze dodaného zboží tam, kde je k užívání zboží vyžadován,
  - zápisy o zaškolení obsluhy s podpisy zaškolených osob,
  - ostatní doklady týkající se dodaného zboží vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami nebo touto smlouvou
4. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu. Na následné předání zboží se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.
5. Bez náležitostí uvedených v tomto článku není dodávka splněna.
6. Prodávající splní svou povinnost dodáním zboží a jeho řádným předáním bez vad.
7. Předávací protokol musí být podepsán pracovníkem kupujícího uvedeným v čl. I. této smlouvy, v opačném případě není plnění dodávky považováno za úplné a nelze se domáhat kupní ceny.

## VII.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za zboží činí:

Celková cena bez DPH <b>389 850,00 Kč</b>
Sazba DPH (v 21 %) a výše DPH v Kč <b>81 868,50 Kč</b>
Celková cena vč. DPH <b>471 718,50 Kč</b>

2. Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že při oceňování zboží pro stanovení kupní ceny dle čl. VII odst. 1 této smlouvy vycházel ze specifikací uvedených v soupisu dodávek – výkazu výměr a informací uvedených v zadávací dokumentaci a kupní smlouvě.
3. Kupní cena předmětu plnění je sjednaná na základě dohody smluvních stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena pevná a úplná za kompletní předmět plnění, přičemž obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním zboží kupujícímu (tj. včetně dopravy a montáže v místě plnění, likvidace odpadového materiálu, recyklačního poplatku, balného, případných dalších s dodávkou spojených nákladů, nákladů spojených s oprávněnou reklamací apod.) a se splněním veškerých

smluvních povinností prodávajícího podle této smlouvy. Pro vyloučení pochybností účastníci této smlouvy sjednávají, že kupní cena nebude ovlivněna jakýmkoliv kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn. Změna ceny je přípustná pouze v souladu s odst. 1 čl. VIII této smlouvy.

4. Kupní cena bude kupujícím placena na základě faktury prodávajícího se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím, přičemž prodávající je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den zdanitelného plnění, tj. v den oboustranného podpisu předávacího protokolu či jiného obdobného dokladu ve smyslu čl. VI této smlouvy, vyhotoveného při řádném předání zboží bez vad.
5. Daňový doklad musí být vystaven v souladu s ust. § 28 a musí splňovat další náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH), zejména pak:
  - IČ
  - den splatnosti,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
  - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení účetního dokladu,
  - soupis příloh

Každý účetní a daňový doklad musí obsahovat identifikaci projektu: „Stavební úpravy pro zvýšení kapacity na 11.MŠ, Na Ryšavce 241, 397 01 Písek“ a registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_110/0010130.

6. V případě, že nebude mít jakákoliv faktura vystavená prodávajícím náležitosti podle předchozího odstavce, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu odeslat poštou zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba její splatnosti a kupující není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nového řádně opraveného daňového dokladu.
7. Kupující neposkytne prodávajícímu zálohu na kupní cenu. Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu uhrazena na základě vystavených faktur nebo faktury (daňového dokladu) po úplném dodání zboží a splnění všech podmínek dle této smlouvy.

## **VIII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran a vlastnické právo**

1. Kupující může umožnit změnu závazku této smlouvy a to pouze jako změnu nepodstatnou, kdy za podstatnou změnu závazku vyplývajícího z této smlouvy se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu zakázky a jejíž hodnota je nižší než 10% původní hodnoty závazku. Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn. Za podstatnou změnu závazku vyplývajícího z této smlouvy se nepovažují dodatečné dodávky, které nebyly zahrnuty v původním závazku této smlouvy, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele
  - a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním výběrovém řízení
  - b) by způsobila zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a
  - c) hodnota dodatečných dodávek nepřekročí 50% původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet změn podle tohoto odstavce

Za podstatnou změnu závazku vyplývající z této smlouvy se nepovažuje změna,

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel/objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- b) nemění celkovou povahu zakázky a
- c) Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet změn podle tohoto odstavce

Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo celkového nárůstu se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na zakázku upravená v souladu s ustanovením o změně ceny, obsahuje-li smlouva na zakázku taková ustanovení. Celkový cenový nárůst související se změnami podle tohoto článku při odečtení dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30% původní hodnoty zakázky.

Hodnota změny musí vycházet z původní nabídkové ceny, případně z jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě (pokud jí tato obsahuje) a musí představovat cenu v místě a čase obvyklou.

Každé změně hodnoty zakázky dle této smlouvy musí předcházet její schválení zřizovatelem objednatele. Bez schválení změny zřizovatelem objednatele nelze tuto změnu provést.

2. Prodávající je povinen dodávat zboží kupujícímu a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy ČR a podle ČSN a evropských technických norem souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
3. Prodávající je povinen provést po dodání zboží úklid místa plnění a odvoz všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to v souladu s ustanoveními zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Prodávající je povinen na požádání kupujícího asistovat jako odborný poradce při kontrolách ze strany poskytovatele dotace a dalších orgánů kontroly u všech věcí, které byly předmětem dodávky dle této smlouvy.
5. Prodávající se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednáno platné pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě způsobenou jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky prodávajícího na pojistnou částku minimálně **100.000 Kč** se spoluúčastí **max. 20.000, - Kč**. Toto pojištění je prodávající povinen na vyzvání doložit kupujícímu.
6. Případné škody, které by prodávající kupujícímu způsobil v rámci dodávek zboží, budou řešeny bezprodleně po jejich zjištění.
7. Nebezpečí škody na zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání zboží ve smyslu čl. VI této smlouvy. Kupující umožní prodávajícímu uzamčení prostor v době rozpracovaných instalací zboží do okamžiku jeho předání kupujícímu podle čl. VI této smlouvy.
8. Vlastnické právo ke zboží dle této smlouvy přechází na kupujícího předáním zboží ve smyslu čl. VI této smlouvy.

## IX.

### Záruka za jakost, vady plnění

1. Prodávající touto smlouvou poskytuje kupujícímu na dodané zboží záruku za jakost ve smyslu § 2113 občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců.

2. Prodávající se zavazuje, že zboží bude po sjednanou záruční dobu způsobilé k použití pro sjednaný, příp. obvyklý, účel a že si zachová sjednané vlastnosti (jakost).
3. Záruční doba počne běžet dnem protokolárního předání celého zboží podle této smlouvy kupujícímu bez vad.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, které jsou způsobilé založit práva kupujícího z vadného plnění.
5. Zboží je vadné, nemá-li vlastnosti stanovené v ustanovení § 2095 a 2096 občanského zákoníku, neodpovídá-li požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k dodání zboží, popř. neumožňuje-li užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno, kdy za vady se považují i vady v dokladech nutných pro užívání zboží. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá i vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později.
6. Prodávající odpovídá za vady, které se projeví v záruční době zboží. Za vady, které se objeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinnosti.
7. Před uplynutím sjednané záruční lhůty se prodávající zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v záruční době v níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
8. Vady zboží nebo jeho části, které podle této smlouvy kupující nabyt, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu odstranit na své náklady opravou, zvolí-li si kupující takový nárok z vad ve smyslu § 2106 občanského zákoníku.
9. Kupující je povinen zjištěné vady zboží oznámit bez zbytečného odkladu prodávajícímu písemnou formou prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky uvedené čl. I této smlouvy. V oznámení vady kupující písemně oznámí prodávajícímu její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
10. Nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení oznámení vad zboží dle bodu 9 tohoto článku je prodávající povinen navrhnout a projednat s kupujícími způsob odstranění vad a písemně oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci kupujícího uznává. Prodávající je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného kupujícími. V případě, že se prokáže, že vada byla kupujícími uplatněna neoprávněně, je kupující povinen nahradit prodávajícímu náklady na odstranění takové vady.
11. Prodávající se zavazuje vady zboží odstranit a napravit neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení vad zboží dle bodu 9 tohoto článku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní lhůtu k odstranění vady prodávajícímu splnit, může být kupujícími písemně poskytnuta další přiměřená lhůta. O hledisku, zda charakter, závažnost a rozsah vady vyžaduje poskytnutí další lhůty, stejně tak o délce další lhůty rozhoduje kupující. Provedenou opravu vady prodávající předá kupujícímu písemně formou předávacího protokolu, přičemž v tomto protokole mimo jiné uvede, kdy kupující právo z vady zařízení uplatnil, jak byla vada odstraněna a dobu trvání odstranění vady.
12. V záruční době může kupující uplatnit svá práva z vad za podmínek uvedených v § 2100 a násl. občanského zákoníku. Prodávající je povinen reklamovanou vadu odstranit předně dodáním nového (náhradního) zboží či jeho části bez vad, není-li to vzhledem k povaze reklamované vady nepřiměřené.

13. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je kupující dále oprávněn vady nechat odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
14. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. V případě opravy v záruční době se tato prodávajícího o dobu od oznámení závady kupujícím po její odstranění prodávajícího.
15. Záruka se nevztahuje na vady zboží způsobené kupujícím v rozporu s návodem k použití zboží.
16. Prodávající se zavazuje, že v případě, že nebude možné opravit zboží do řádné lhůty uvedené v čl. IX. odst. 11 a kupující o to požádá, poskytne prodávající kupujícímu nejpozději do 7 dnů po uplynutí lhůty k opravě až do doby úplného vyřízení reklamační náhradní zboží, a to bezplatně. Dovoz a odvoz náhradního zboží zajistí prodávající na vlastní náklady.
17. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením a odstraněním závady.
18. Prodávající se zavazuje provádět v době záruky bezplatně výrobcem předepsané kontroly a prohlídky, odbornou údržbu a revize v případě, že jsou výrobcem předepsány, či vycházejí z platných právních předpisů a jsou povinností dodavatele. V takovém případě se prodávající zavazuje v rámci záruky určit a sledovat termíny takových kontrol, prohlídek a odborné údržby. Po uplynutí záruky termíny každoročních prohlídek bude sledovat za kupujícího jeho pověřený zaměstnanec.
19. Prodávající prohlašuje, že v případě zájmu kupujícího je schopen zajistit kupujícímu pozáruční servis včetně dodání náhradních dílů po dobu minimálně deseti let od data podpisu předávacího protokolu.

## **X.**

### **Smluvní pokuty**

1. Za nesplnění závazků ze smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:
  - a) za prodlení prodávajícího s předáním zboží způsobem podle čl. VI této smlouvy ve lhůtě podle čl. V této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny za každý, byť i započatý den prodlení;
  - b) za prodlení prodávajícího se splněním povinnosti odstranit vady zboží ve lhůtě podle čl. IX odst. 11 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení do odstranění všech uplatněných vad;
  - c) v případě prodlení kupujícího se zaplacením dohodnuté kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení;
2. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo domáhat se náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo na smluvní pokutu, a to v její plné výši, tj. v rozsahu krytém smluvní pokutou i v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo stran na náhradu škody, ani právo na odstoupení od smlouvy v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.



5. Všechny smluvní pokuty uvedených v procentech se vypočítávají z celkové kupní ceny bez DPH dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.

#### **XI.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ust. § 2001 občanského zákoníku, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy pro její podstatné porušení prodávajícím, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží delším než 20 dnů;
  - b) nedodržení technické specifikace zboží uvedené v nabídce prodávajícího; (netýká se rozměrů nábytku, které byly upraveny na základě přeměření pozic pro jeho umístění před jeho instalací)
  - c) pokud se prodávající rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od této smlouvy kupujícím z důvodu výše uvedených podstatných porušení smlouvy prodávajícím, nemá prodávající nárok na náhradu jakýchkoliv od té doby vzniklých nákladů.

#### **XIII.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Prodávající bere na vědomí povinnost kupujícího zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany kupujícího nevyžaduje předchozí souhlas prodávajícího.
3. Tato kupní smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede kupující.
4. Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. V souladu s § 566 odst. 2 občanského zákoníku pro jakékoli vztahy smluvních stran vyplývající ze smlouvy anebo v souvislosti s ní mají význam pouze oboustranně podepsané dokumenty, resp. dodatky ke smlouvě; jakékoli jiné písemnosti jsou bez právního významu.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.

7. Prodávající není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu kupujícího svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v čl. I této smlouvy.
8. Prodávající je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy.
9. Prodávající se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zboží hrazeno, provést kontrolu nákladů související s plněním předmětu smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci. Prodávající se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
10. Prodávající je povinen řádně uchovávat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky minimálně do 31.12. 2028. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy; je povinen vytvořit uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
11. Prodávající je povinen na požádání kupujícího asistovat jako odborný poradce při kontrolách ze strany poskytovatele dotace a dalších orgánů kontroly u všech věcí, které byly předmětem dodávky dle této smlouvy.
12. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
13. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
14. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
15. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy. Ostatní dokumenty příloh, pak v pořadí: oceněný soupis dodávek – výkaz výměr a zadávací podmínky. Uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy.
16. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
17. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tato smlouva je účinná do úplného splnění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.

V Písku dne .....

V Hradci Králové dne .....

Za Kupujícího

Za Prodávajícího

.....  
Mgr. Bc. Pavel Koc  
ředitel ZŠ J.K. Tyla Písek

.....  
Ing. Zdeněk Kotek  
jednatel společnosti KXN CZ, s.r.o.

#### **PŘÍLOHY SMLOUVY**

Nedílnou součástí této smlouvy je

**Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr**

**Příloha č. 2: Zadávací podmínky**