

Smlouva o přefakturaci nákladů souvisejících s odváděním srážkových vod

U MARKA s.r.o.

Sídlo: Milheimova 2889, 530 02 Pardubice

IČO: 27521249

DIČ: CZ27521249

Bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]

Zastoupená: Ing. Martinem Štěpánkem, jednatelem společnosti

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 23872

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

Česká pošta, s.p.

Sídlo: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

IČO: 47114983

DIČ: CZ47114983

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

Zastoupený: Mgr. Patrik Čihák, manažer specializovaného útvaru PČSV

Tel.: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Adresa pro zasílání faktur: Česká pošta, s. p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1

Adresa pro zasílání korespondence: Česká pošta, s.p., tým PČ SV, Na Hrádku 105, 532 05 Pardubice

(dále jen „**Uživatel**“)

dále jednotlivě jako „Smluvní strana“ nebo společně jako „Smluvní strany“ uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o přefakturaci nákladů souvisejících s odváděním srážkových vod (dále jen „**Smlouva**“).

I.

Předmět a účel Smlouvy

1. Poskytovatel prohlašuje, že je vlastníkem budovy bez č.p., jež je součástí pozemku parc. č. st. 11444 a zároveň stojí na pozemku parc. č. st. 11447, která je mj. připojena na kanalizaci ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IČ: 60108631 (dále jen jako Dodavatel). Poskytovatel je odběratelem služby odvodu srážkových vod od Dodavatele. Předmětem této Smlouvy je sjednání podmínek přefakturace nákladů Poskytovatele souvisejících s odvodem srážkových vod.

II. Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to po dobu účinnosti Nájemní smlouvy č.2018/16065 ze dne 1.11.2018 uzavřenou mezi Uživatelem a Poskytovatelem, nejdéle však do **31. 10. 2024**.
2. Smlouvu lze kromě zákonných důvodů ukončit:
 - a) písemnou dohodou
 - b) písemnou výpovědí i bez uvedení důvodů. Výpovědní doba v tomto případě činí 3 (tři) měsíce a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

III. Způsob úhrady a její splatnost

1. Poskytovatel se zavazuje přeučtovat Uživateli náklady, které mu v souvislosti se zajišťováním odvodu srážkových vod dle této Smlouvy vznikají.
2. Náklady spojené s odvodem srážkových vod bude Uživatel hradit Poskytovateli na základě faktury – daňového dokladu. Fakturu Poskytovatel vystaví Uživateli vždy po obdržení faktury od prvotního Dodavatele. Součástí faktury musí být i faktura za odvod srážkové vody, kterou Poskytovatel obdržel od Dodavatele, a výpočet podílu připadajícího na Uživatele.
3. Termín splatnosti faktury bude 14 dnů od data vystavení faktury Poskytovatelem. Poskytovatel je povinen zaslat Uživateli fakturu na adresu pro zasílání faktur uvedenou v záhlaví této Smlouvy nejpozději do 3 kalendářních dnů od data jejího vystavení.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje umožnit Uživateli odvod srážkových vod v rámci jeho odběrného místa pro potřeby Uživatele.
2. Uživatel se zavazuje řádně a včas hradit platby dle čl. III. této Smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí a je vykládána v souladu s právním řádem České republiky.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami, za předpokladu úplné a bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek. Jakákoliv ústní ujednání o změnách této Smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná. Písemná forma je vyžadována i pro dohodu o ukončení účinnosti této Smlouvy.

3. Podpisem této Smlouvy Poskytovatel bere na vědomí, že Uživatel bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Poskytovatele uvedené v této Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Poskytovatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu této Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Uživatel bude osobní údaje Poskytovatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti této Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Poskytovatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním této Smlouvy Uživateli předává.
4. Poskytovatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu Informace o zpracování osobních údajů dostupném na webových stránkách uživatele www.ceskaposta.cz.
5. Poskytovatel prohlašuje, že žádnou část obsahu této Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Poskytovatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této Smlouvy či budoucích dohod, které tuto Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Uživatel. Uživatel je oprávněn před zveřejněním Smlouvy či budoucích dohod ve Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Poskytovatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Uživatele s majetkem České republiky může být obsah této Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
6. Je-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatné, relativně neúčinné nebo nevynutitelné nebo se takovým stane, nebude to mít vliv na platnost a vynutitelnost jejích dalších ustanovení, lze-li toto ustanovení oddělit od této Smlouvy jako celku. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí nahradit takové ustanovení novým, které bude svým obsahem a účinkem co nejvíce podobné neplatnému, relativně neúčinnému nebo nevynutitelnému ustanovení.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
8. Tato Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 1.5.2020 nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Podléhá-li tato Smlouva povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nenabude účinnosti před tímto uveřejněním. Plnění předmětu této Smlouvy od 1.5.2020 do data nabytí účinnosti této Smlouvy se považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto Smlouvou.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určité a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.

10. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této Smlouvě měly rovné postavení a žádná z nich nejednala tak, jako by byla slabší smluvní stranou. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy. Smluvní strany si byly při uzavírání této Smlouvy vědomy možnosti budoucích změn poměrů na trhu v oblasti jejich podnikatelské činnosti a prohlašují, že tyto změny představují podnikatelské riziko spojené s jejich činností, které nesou samy a dohodly se a považují za spravedlivé, že v důsledku takových případných změn nemohou uplatňovat vůči druhé Smluvní straně žádná práva.

V Pardubicích dne

V Pardubicích dne

.....
Ing. Martin Štěpánek
jednatel
U MARKA s.r.o.

.....
Mgr. Patrik Čihák
manažer
specializovaného útvaru PČSV
Česká pošta, s.p.