



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 17/12/2019 na provedení stavby s názvem:

„FN OSTRAVA - výstavba budovy pro psychiatrickou péči“ – stavební práce

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 001/OVZ/19/075-OD, OŘN-06/19

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele:

mezi:

Fakultní nemocnice Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba
Zastoupená: MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA – ředitelem
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 43-65137761/0710

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „Objednatel“)

STRABAG a.s.

Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634
Zastoupen: osoby oprávněné k podpisu této Smlouvy:
Ing. Alexey Korotkov a Ing. Jiří Horálek, prokuristé
Zástupce Zhotovitele:
ve věcech smluvních a technických: [REDACTED]

technický ředitel direkce,

ve věcech smluvních a ekonomických: [REDACTED]
[REDACTED],
osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této
Smlouvy: [REDACTED]

IČ: 60838744
DIČ: CZ60838744
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1100029040/5500

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)



OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SE DOHODLI NA NÁSLEDUJÍCÍM:

I.

Tímto dodatkem č. 1 se upravuje a mění textace:

➤ ČÁST 4. „Termíny a lhůty plnění“, v ust. 4.1.2.1 a 4.2:

Lhůta pro dokončení Díla se prodlužuje o 90 dnů a to z důvodu řešení ZL č. 05.

➤ Dílčí termíny plnění vč. uzlových bodů:

Veškeré dotčené dílčí termíny plnění dle harmonogramu prací vč. uzlových bodů se prodlužují o 90 dnů dle přílohy č. 2 tohoto dodatku

➤ ČÁST 5. „Cena za dílo a podmínky pro změnu sjednané ceny za dílo“, v ust. 5.1.2:

Cena za Dílo v rozsahu předmětu plnění dle Smlouvy o dílo a přílohy č. 1 tohoto dodatku je stanovena takto:

Původní cena dle Smlouvy o dílo: 295 928 867,00 Kč bez DPH
358 073 929,00 Kč vč. DPH

Změnové listy: - vícepráce 7 410 777,71 Kč bez DPH
- méněpráce 2 733 954,26 Kč bez DPH

Nová cena dle tohoto dodatku č. 1:

Celková cena bez DPH	300 605 690,65 Kč
DPH ve výši	63 127 195,04 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	363 732 885,69 Kč

II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.
2. Dodatek Smlouvy o dílo je sepsán ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
3. Tento dodatek Smlouvy o dílo nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Změnové listy vč. rekapitulace

Příloha č. 2 – upravený harmonogram

Ing. Jiří Jaroš
Podpis Ing. Jiří Jaroš
ČJ: 2020/04/30 13:58:17
MPS: 2020/04/30 13:58:17
Datum: 2020/04/30 13:58:17
+02'00'

Ing. Jan Chromý
Podpis Ing. Jan Chromý
ČJ: 2020/04/30 13:58:17
MPS: 2020/04/30 13:58:17
Datum: 2020/04/30 13:58:17
+02'00'

OBJEDNATEL

Fakultní nemocnice Ostrava
MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel

ZHOTOVITEL

STRABAG a.s.

Ing. Jiří Jaroš, prokurista a technický ředitel
direkce a Ing. Jan Chromý, prokurista a
ekonomický ředitel direkce

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	01
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00

Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	20.02.2020
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	SO 09 - Doplnění optického kabelu pro záložní zdroj na VŠB TUO
----------	---

Popis změny
Vyjádření projektanta: V překládané trase byl kromě dvou optických kabelů 48 a 96 vláken mezi serverovnamí DC-1 a DC-2 ještě jeden optický kabel navíc pro záložní spoj z DC-2 na VŠB TUO o dimenzi 24x 09/125 G.657A. Kabel byl instalován v období po zpracování projektové dokumentace a proto v ní není zahrnut.

Zdůvodnění změny:		
☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	47 775 Kč
--	------------------

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů			
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu		Nový termín
			beze změn

Změna celkového			
Popis			Nový termín
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla			beze změn

Poznámka:

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	02
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	20.02.2020
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	SO 05 - Přeložka areálového vodovodu - změna spádu
----------	---

Popis změny
Vyjádření projektanta: Z důvodu zjištění větší hloubky uložení stávajícího vodovodu je požadováno, aby úsek přeložky V4-V5 v délce 1,4,75m byl proveden v opačném spádu než jak předpokládal projekt – potrubí v tomto úseku bude klesat směrem k východu. Místem napojení přeložky na stávající potrubí vody bude bod V5 dle projektové dokumentace. S ohledem na tuto úpravu spádování bude do bodu V4 osazena odvězdušňovací soustava (vzdušník), dle specifikace níže. Osazení kalníku v bodě V5, je s ohledem na zjištěný spád stávajícího potrubí vodovodu zbytečné a nebude realizováno. Specifikace odvězdušňovací soustavy: HAWLE – ZOS č.9822 (provozní tlak PN 1 – PN 16) DN 80, podzemní uložení, Krytí potrubí 1,50 m – toto třeba ověřit na stavbě!, připojení přírubou DN 80, + uliční poklop pro ZOS č. 9822. Pro montáž dodržet technické podmínky vydané společností HAWLE.

Zdůvodnění změny:		
☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	40 021 Kč
--	------------------

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín
		beze změn

Změna celkového		
Popis		Nový termín
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla		beze změn

**FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči -
stavební práce**
STRABAG
ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo

Fakultní nemocnice Ostrava

 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba
IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989

Změnový list číslo

03

Revize Změnového listu

00

Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo

STRABAG, a.s.

 Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744

 Datum vydání změnového
listu

03.03.2020

Název ZL

Zemní těleso

Popis změny

Požadavek investora na zřízení zemního tělesa (hutněného násypu) na pozemku investora mimo prostor staveniště - viz příložená situace.

Zdůvodnění změny:

☒ záměr objednatel

☐ chyba zhotovitele

☐ záměr zhotovitele

☐ vyšší moc

☐ chyba v dok. zakázky

☐ jiná okolnost:

Poznámka:

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

a. Název výkresu:

b. Označení výkresu:

c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady

-328 477 Kč
Změna termínů plnění díla:
Změna termínů

Uzlový bod číslo

Popis uzlového bodu

Nový termín

beze změn

Změna celkového

Popis

Nový termín

Termín dokončení díla a předání a převzetí díla

beze změn

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	04
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	03.03.2020
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		
Název ZL	Sanace pláně	

Popis změny

Vyřízení projektanta: V souladu se zápisem z KD č. 5 proběhla dne 24.02.2020 na staveništi schůzka za účasti geotechnika, který na základě výsledků předchozích zátěžových zkoušek pláně a aktuálního stavu výkopových prací (úroveň -4,700m) stanovil princip sanace pláně v trasách stávajících IS pod navrhovanou budovou. Technické řešení – viz zápis ve stavebním deníku (přiloženo v příloze). Předpokládaný rozsah sanace dle přiloženého situačního výkresu.

Zdůvodnění změny:

☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	415 870 Kč
--	-------------------

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín
		viz poznámka
Změna celkového		
Popis		Nový termín
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla		viz poznámka

Přílohy změnového listu:

Položkový rozpočet

Poznámka: Objem prací uvedený v rozpočtu se může změnit na základě skutečně provedených prací dle zápisů v SD. V rozpočtu je na tento případ uvedená rezerva ve výši 10% z předpokládaného objemu prací, která se v případě navýšení objemu započte se skutečně provedenými pracemi. Dopad do celkového termínu realizace - v případě podpisu ZL do 13.3.2020 bez dopadu, v případě pozdějšího je doba realizace do 3T od podpisu tohoto změnového listu. O tuto dobu se posouvá termín všech navazujících prací, včetně konečného termínu dokončení díla dle SoD.

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	05
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	09.03.2020
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	Kanalizace OVaK - změna dimenze potrubí
----------	---

Popis změny
SO 03 - Přeložka kanalizace OVaK, kanalizační stoka A - změna dimenze potrubí a hlubší napojení na stávající stoku oproti zadávací projektové dokumentaci a výkazu výměr. Uvedené skutečnosti byly zjištěny při zahájení prací a odkrytí stávajících šachet. Dále - oproti změnové dokumentaci z 03/2020, která řeší tuto změnu, jsou z důvodu finanční úspory, kanalizační šachty od výšky 2,5m nad dnem a u spádových šachet od zaústění přípojně větve, zúženy na průměr 1,0m.

Zdůvodnění změny:		
☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
SO 03-Přeložka kanalizace OVaK STOKA A změna č.1	kompletní revize - nahrazuje původní PD	03/2020

Změna Ceny

Rozdíl ceny - vícenáklady/ méněnáklady	4 501 634 Kč
--	---------------------

Změna termínů plnění díla:

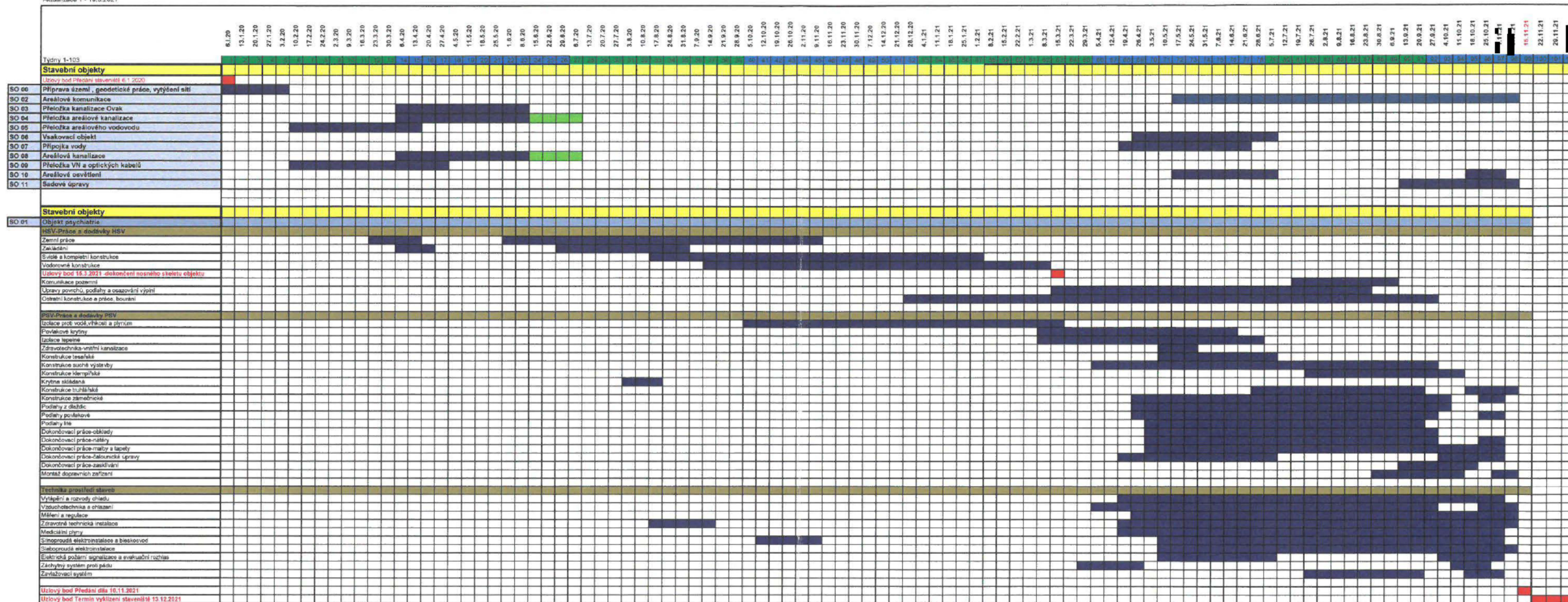
Změna termínů		
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu	Nový termín
	Hrubé dokončení vodorovných a svislých konstrukcí (skelet)	ano + 90 dnů

Změna celkového		
Popis		Nový termín
Termín dokončení díla a předání a převzetí díla		ano + 90 dnů

Přílohy změnového listu: Položkový rozpočet
Poznámka: Upozorňujeme objednatele, že posun termínu objektu kanalizace OVaK (stoka A) a areálové kanalizace (stoka B) má vliv na následné práce a to zejména provádění nosných konstrukcí (skelet) v období se zhoršenými klimatickými podmínkami.

FN OSTRAVA -výstavba budovy pro psychiatrickou péči

Aktualizace 1 - 19.3.2021



Poznámka

1 - v HM G není uvedena a zanesena na kritické cestě část kanalizace OVAK a areálové kanalizace v prostoru "za krčkem" (S-30a, V4-V5)

2 - předpokládaná dodávka potrubí DN 700 je 14 dnů (bez mimořádných situací vyřídí moci - např. situace s koronavirem)

V Ostravě dne 19.03.2021