

DOHODA
o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
dle ust. 1981 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi subjekty

České dráhy, a.s.

Se sídlem : Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ : 110 15
Identifikační číslo : 70994226
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
odd.B, vl.8039
Zastoupena : XXX, XXX
na základě plné moci č. 6405 ze dne 20. 5. 2014

jako „budoucí povinný z věcného břemene“

a

FOUNDRY & MACHINING, s.r.o.

Se sídlem : Holešov, Samostatnost 1181, PSČ 769 01
Identifikační číslo : 292 09 838
DIČ : CZ29209838
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 65887
Zastoupena : XXX, XXX

Jako „Stávající budoucí oprávněný z věcného břemene“

a

UNIQUE Invest, s.r.o.

Se sídlem : Náměstí Práce 2512 , 76001 Zlín
Identifikační číslo : 25350285
DIČ : CZ25350285
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 27428
Zastoupena : XXX, XXX

jako „Nový budoucí oprávněný z věcného břemene“

Společně také jako „strany dohody“

Čl. I.
Úvodní ustanovení

I.1. Budoucí povinný z věcného břemene jako vlastník pozemku **pozemku p.č. KN 2906/16 v k.ú. Bystřice pod Hostýnem** (dále jen „dotčený pozemek“) a Stávající budoucí oprávněný z věcného břemene jako investor stavby pod názvem „**Výrobní areál firmy FOUNDRY & MACHINING, s.r.o.**“ (dále jen „stavba“) uzavřeli dne 30.10.2012 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene čj. 58003/2012-O25 (dále jen „smlouva“). Předmětem této smlouvy byl závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 6 měsíců ode dne

vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě smlouvu o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou, jejímž obsahem měla být povinnost budoucího povinného z věcného břemene strpět na dotčeném pozemku právo zřídit a provozovat STL plynovod, právo vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, a to ve prospěch Stávajícího budoucího oprávněného z věcného břemene (in personam).

I.2. Na základě cit. smlouvy Stávajícímu budoucímu oprávněnému z věcného břemene vznikl závazek za zřízení věcného břemene uhradit ve lhůtě 60 dnů ode dne uzavření smlouvy jednorázovou úhradu ve výši XXX Kč (slovy: XXX) + DPH v sazbě aktuálně platné ke dni uzavření smlouvy.

I.3. Stávající budoucí oprávněný z věcného břemene zaplatil jednorázovou úhradu v celkové částce XXX,- Kč včetně DPH dne 29.11.2012.

I.4. Dle vyjádření Stávajícího budoucího oprávněného a Nového budoucího oprávněného dochází k převodu realizace projektu stavby „Výrobní areál firmy FOUNDRY & MACHINING, s.r.o.“ ze Stávajícího budoucího oprávněného na Nového budoucího oprávněného.

Čl. II.

Předmět dohody

Předmětem této dohody je dohoda Stávajícího budoucího oprávněného z věcného břemene, Nového budoucího oprávněného a budoucího povinného z věcného břemene o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy plynoucích.

Čl. III.

Zánik smlouvy a vypořádání vzájemných práv a povinností

III.1. Stávající budoucí oprávněný z věcného břemene a budoucí povinný z věcného břemene se dohodli, že smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřená dne 30.10.2012 se z důvodů uvedených v čl. I.4. zrušuje dnem uzavření této dohody a že Stávajícímu budoucímu oprávněnému náleží vrácení zálohové částky, kterou uhradil za zřízení věcného břemene ve výši XXX,- vč. DPH.

III.2. Strany dohody se dohodly, že budoucí povinný není povinen částku uvedenou v čl. III odst. 1 vrátit Stávajícímu budoucímu oprávněnému. Po uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi budoucím povinným a Novým budoucím oprávněným, která bude svým obsahem obdobná zrušované Smlouvě, k částce uvedené v čl. III.1. bude přistupováno tak, že ji uhradil Nový budoucí oprávněný z věcného břemene, a to jako zálohovou částku úhrady za zřízení věcného břemene.

III.4. Budoucí povinný a Stávající budoucí oprávněný z věcného břemene prohlašují, že jim vůči sobě navzájem z titulu ukončení Smlouvy neplynou žádné další finanční či jiné právní nároky a jsou mezi nimi vypořádána veškerá práva a povinnosti.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

IV.1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

IV.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání dohody do registru smluv se zavazuje zajistit budoucí povinný (ČD, a.s.) neprodleně po podpisu smlouvy. Budoucí povinný se současně zavazuje informovat stávajícího a nového oprávněného o provedení registrace tak, že zašle oběma oprávněným kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění dohody bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky oprávněných (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží všechny smluvní strany zároveň).

IV.3. Tato dohoda obsahuje bez příloh tři jednostranně tištěné textové strany, je sepsána ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, kdy každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení dohody.

Ve Holešově dne

V Praze dne

**Za stávajícího budoucího
oprávněného z věcného
břemene :**

**Za budoucího povinného
z věcného břemene :**

.....
XXX
XXX

.....
XXX
XXX

V Zlíně dne

**Za Nového budoucího oprávněného
z věcného břemene :**

.....
XXX
XXX