

**Technické podmínky rekonstrukce stávajících výtahů (modernizace výtahů) a technické podmínky vybudování nového nákladního výtahu v rámci stavební akce „KS Brno - rekonstrukce výtahů v budově Rooseveltova“**

**1. Technické podmínky kompletní rekonstrukce-modernizace stávajících osobních výtahů:**

- a) 1ks osobní výtah E-line 400 výrobce OTIS a.s. (1PP÷3 NP)
- b) 1ks osobní výtah E-line 1000 výrobce OTIS a.s. (2PP÷3 NP)
- c) 1ks nákladní stolový výtah na popelnice SG 250 výrobce OTIS a.s. (1PP÷2PP)

(značení podlaží převzato z projektové dokumentace pro ohlášení a stavební povolení: 2PP,1PP,0NP-přízemí,1NP,2NP,3 NP,4NP-podkroví)

**1a) Základní technické parametry nového výtahu, který nahradí stávající osobní výtah E-line 400 výrobce OTIS a.s. (1PP,0NP,1NP,2NP,3 NP):**

Třída, druh výtahu – I, osobní, lanový, neevakuační

Typ výtahu – TSOV 1000/1,0,kabinový 1100/2100

Nosnost výtahu – min. 1000 kg,

Počet osob – 13 osob

Pracovní zdvih – cca 18,51 m,

Jmenovitá rychlost – min. 1 ms<sup>-1</sup>,

Počet stanic/nástupišť – 5/5 neprůchozí,

Řízení výtahu - mikroprocesorové sběrné dolů

Pohonná jednotka – s možností umístění ve stávající strojovně výtahu nad šachtou výtahu

Systém pohonu – převodový/bezpřevodový s frekvenčním řízením (plynulý dojezd a rozjezd výtahu)

Napájecí soustava – 3+PE+N, 400/230V, 50Hz

Další požadované technické parametry viz projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo

Provedení a odpovídající vybavení pro užívání a přepravu osob s omezenou schopností orientace a pohybu dle prováděcí vyhlášky 398/2009 Sb.

**Výtahová šachta:**

Charakter, rozměry a úpravu stávající šachty kompletně řeší projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo. Po demontáži kabinových vodítek a vodítek protiváhy bude provedena oprava, začištění a následná výmalba stěn. Po vybourání betonových špalků v prohlubni bude provedena její oprava, začištění a nový bezpečný nátěr.

- rozměr 1650mm x 2680mm
- kompletní instalace nového výtahového pohonu včetně jeho nezbytných součástí,
- odvětrání výtahové šachty včetně osazení mřížkou,
- nová pevná vodítka protiváhy a kabiny,
- nová protiváha a kryt protiváhy,
- nové nárazníky pod kabinu,
- nové osvětlení šachty po celé její délce,
- nový omezovač rychlosti včetně příslušenství,

- instalace spínače „STOP“ a zásuvky 230V/16A v prohlubni,
- nad a pod kabinou bude umístěna signalizace pro vyproštění osob ze šachty,
- instalace žebříku do prohlubně,
- provedení „revizní jízdy“ na střechnu klece,
- označení CE, apod.

Provedení a součásti výtahové šachty musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

#### Nová kabina (klec):

Nová kabina bude maximálně využívat rozměry stávající šachty a bude provedena z nehořlavých materiálů. Charakter, vlastnosti a rozměry kabiny kompletně řeší projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo.

- rozměr 1100 mm x 2100 mm (šxh)
- „okopové“ pásy v provedení nerez po obvodu kabiny (boční stěny a zadní stěna),
- osvětlení LED stropní,
- kazeta s ovládacími tlačítky v provedení odolném proti poškození (ANTIVANDAL) vč. braillova nebo reliéfního písma, světelné potvrzení volby, tlačítko pro otevírání dveří,
- hlasový modul - hlášení stanic,
- LCD display digitální signalizace polohy a směru jízdy, hlásič pater
- nouzové osvětlení v případě výpadku elektrické energie,
- na zadní stěně madlo – oblé,
- zrcadlo na zadní stěně,
- úprava povrchu stěn – např. komaxitový nástřik v odstínu RAL dle předloženého vzorníku zhotovitelem,
- protiskluzová podlaha,
- automatický ventilátor v kabině,
- sklopná sedačka,
- komunikační GSM brána včetně dodávky SIM karty a jejího bezplatného užívání po dobu záruční doby,
- vážení kabiny včetně ukazatele přetížení,
- kabina osazena obousměrnými zachycovači,
- blokování nástupiště v suterénu objektu a nástupiště v přízemí prostřednictvím klíče,
- označení CE,
- provedení „revizní jízdy“ na střechnu klece, apod.

Materiály použité pro výrobu kabin, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

#### Nové kabinové dveře:

- automatické teleskopické,
- světlost min. 800 mm x 2000mm,
- celoplošná fotozávara dveří

Materiály použité pro výrobu kabinových dveří, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům. Charakter, vlastnosti a rozměry kabinových dveří

kompletně řeší projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo.

Nové šachetní dveře:

- 5x automatické teleskopické,
- úprava povrchu křídel a zárubní – komaxitový nástřik v odstínu RAL dle předloženého vzorníku (obdobné barevné provedení jako stávající šachetní dveře a zárubně),
- světlost min. 800 mm x 2000mm,
- dveřní uzávěra

Materiály použité pro výrobu šachetních dveří musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům. Charakter, vlastnosti a rozměry šachetních dveří kompletně řeší projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo.

**1b) Technické parametry nového výtahu, který nahradí stávající výtah E-line 1000 výrobce OTIS a.s. (2PP,1PP,0NP,1NP,2NP,3 NP):**

Třída, druh výtahu – I, osobní, lanový, s bezpečnostními prvky evakuačního výtahu  
Typ výtahu – TSOV 1150/1,0,kabinový 1100/2250  
Nosnost výtahu – min. 1150 kg,  
Počet osob – 15 osob  
Pracovní zdvih – cca 21,77 m,  
Jmenovitá rychlost – min. 1 ms<sup>-1</sup>,  
Počet stanic/nástupišť – 6/6 neprůchozí,  
Řízení výtahu - mikroprocesorové sběrné dolů  
Pohonná jednotka – s možností umístění ve stávající strojovně výtahu nad šachtou výtahu  
Systém pohonu – převodový/bezpřevodový s frekvenčním řízením (plynulý dojezd a rozjezd výtahu)  
Napájecí soustava – 3+PE+N, 400/230V, 50Hz  
Další požadované technické parametry viz projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo  
Provedení a odpovídající vybavení pro užívání a přepravu osob s omezenou schopností orientace a pohybu dle prováděcí vyhlášky 398/2009 Sb.

Výtahová šachta:

Charakter, rozměry a úpravu stávající šachty kompletně řeší projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo. Po demontáži kabinových vodítek a vodítek protiváhy bude provedena oprava, začištění a následná výmalba stěn. Po vybourání betonových špalků v prohlubni bude provedena její oprava, začištění a nový bezprašný nátěr.

- rozměr 2055mm x 2680mm
- kompletní instalace nového výtahového pohonu včetně jeho nezbytných součástí,
- odvětrání výtahové šachty včetně osazení mřížkou,
- nová pevná vodítka protiváhy a kabiny,
- nová protiváha a kryt protiváhy,
- nové nárazníky pod kabinu,

- nové osvětlení šachty po celé její délce,
- nový omezovač rychlosti včetně příslušenství,
- instalace spínače „STOP“ a zásuvky 230V/16A v prohlubni,
- nad a pod kabinou bude umístěna signalizace pro vyproštění osob ze šachty,
- instalace žebříku do prohlubně,
- provedení „revizní jízdy“ na střechnu klece, apod.

Provedení a součásti výtahové šachty musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

#### Nová kabina (klec):

Nová kabina bude maximálně využívat rozměry stávající šachty a bude provedena z nehořlavých materiálů. Charakter, vlastnosti a rozměry kabiny kompletně řeší projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo.

- rozměr 2055 mm x 2680 mm
- „okopové“ pásy v provedení nerez po obvodu kabiny (boční stěny a zadní stěna),
- osvětlení LED stropní,
- kazeta s ovládacími tlačítky v provedení odolném proti poškození (ANTIVANDAL) vč. braillova nebo reliéfního písma, světelné potvrzení volby, tlačítko pro otevírání dveří,
- nouzové osvětlení v případě výpadku elektrické energie,
- hlasový modul – hlášení stanic,
- sklopná sedačka
- LCD display digitální signalizace polohy a směru jízdy, hlásič pater,
- nouzové osvětlení v případě výpadku elektrické energie,
- na zadní stěně madlo - oblé,
- úprava povrchu stěn – např.komaxitový nástřík v odstínu RAL dle předloženého vzorníku zhotovitelem,
- protiskluzová podlaha,
- automatický ventilátor v kabině,
- komunikační GSM brána včetně dodávky SIM karty a jejího bezplatného užívání po dobu záruční doby,
- vážení kabiny včetně ukazatele přetížení,
- kabina osazena obousměrnými zachycovači,
- blokování nástupiště v suterénu objektu a nástupiště v přízemí prostřednictvím klíčku,
- provedení „revizní jízdy“ na střechnu klece, apod.
- označení CE, apod.

Materiály použité pro výrobu kabin, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

#### Nové kabinové dveře:

- automatické teleskopické,
- světlost min. 900 mm x 2000mm,
- celoplošná fotozávara dveří

Materiály použité pro výrobu kabinových dveří, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům. Charakter, vlastnosti a rozměry kabinových dveří kompletně řeší projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo.

Nové šachetní dveře:

- 6x automatické teleskopické,
- úprava povrchu křídel a zárubní – komaxitový nástřik v odstínu RAL dle předloženého vzorníku (obdobné barevné provedení jako stávající šachetní dveře a zárubně),
- světlost min. 900 mm x 2000mm,
- dveřní uzávěra

Materiály použité pro výrobu šachetních dveří musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům. Charakter, vlastnosti a rozměry šachetních dveří kompletně řeší projektová dokumentace pro ohlášení stavby (modernizace výtahů) Příloha č.1 smlouvy o dílo.

**1 a,b) Společné informace ohledně kompletní rekonstrukce osobních výtahů**

Skupinové řízení výtahů, nástupiště:

- bude provedeno skupinové sběrné řízení výtahů - doplněné o možnost provedení samostatné volby výtahu z jakéhokoliv nástupiště,
- na každém nástupišti (v zárubních šachetních dveřích) bude umístěno tablo s přivolávacím, ovládáním pro možnost samostatné volby každého z výtahů, včetně signalizace aktuální polohy kabiny, možnost přivolání z jakékoliv stanice a bude v provedení odolném proti poškození (ANTIVANDAL)

**1 c) nákladní stolový výtah na popelnice SG 250 výrobce OTIS a.s. (1PP+2PP):**

Výtah na popelnice bude kompletně rekonstruován a modernizován v souladu a požadavky současných platných norem a předpisů, bude provedeno:

- celková rekonstrukce a výměna mechanických částí výtahu, elektroniky, ovládacích a zabezpečovacích prvků výtahu,
- výměna šachetních dveří tak, aby vyhovovaly současným normám, především z hlediska jejich konstrukce zavírání a zabezpečení,
- repase poklopu v úrovni chodníku ve dvorní části budovy pro zajištění proti přístupu a otevření,
- celková repase plošiny,
- repase pohonu výtahu a vyměněny nosné prvky výtahu včetně kluzných prvků, řetězy včetně spojky,
- pohon výtahu umístěný nade dveřmi spodního nástupiště bude opatřen bezpečnostním krytem,
- výměna kompletní elektroniky, ovládacích prvků výtahu a rozvodů výtahu,
- výměna elektroinstalace, stávajícího rozvaděče za nový rozvaděč s měničem a procesorovým řídicím systémem,

Silové působení výtahu na stavbu se nemění. Nebude nutné provádět žádné stavební úpravy.

## 2. Technické podmínky vybudování nového malého nákladního výtahu\_:

### a) MNV 150/0,3-kompletní stavební práce, dodávka, montáž, oživení (1NP,2NP,3NP,4NP)

#### 2 a) Technické parametry nového malého nákladního výtahu

Malý nákladní výtah MNV 150/0,3, lanový, plošinový výtah, s rychlostí 0,3m/s, pro svislou dopravu tiskovin o max. nosnosti 150kg, s možností umístění strojovny v nejvyšším podlaží (půdní vestavba):

Druh výtahu - malý nákladní výtah

Typ výtahu - MNV 150/0,3

Nosnost – min. 100 kg

Výkon motoru – do 1,5 kW

Jmenovitá rychlost - min 0,3 ms<sup>-1</sup>

Rozměr plošiny výtahu – 900mm x 900mm

Počet stanic - 4

Počet nástupišť - 4

Klec - průchozí

Zdvih výtahu - 14,85 m

Napájecí soustava : 3 + P + N, 400/230V, 50Hz

Další požadované technické parametry viz projekt pro stavební povolení (malý nákladní výtah) Příloha č.2 smlouvy o dílo.

#### Výtahová šachta:

Charakter, rozměry a úpravu šachty kompletně řeší projekt pro stavební povolení (malý nákladní výtah) Příloha č.2 smlouvy o dílo.

Výtahovou šachtu půdorysného rozměru 1200mm x 1100mm tvoří vlastní pracovní prostor výtahu spolu s nutnými bezpečnostními prostory. Dvě stěny strojovny jsou stávající zděné, další dvě v každém podlaží jsou tvořeny opláštěnou ocelovou konstrukcí z uzavřených ocelových profilů. V každé podlaze je vyřezán otvor pro šachtu výtahu o rozměrech 1040 x 1140 mm. Pod první stanicí je prohlubeň o hloubce 250mm . Dno prohlubně musí mít únosnost 5000 N/m<sup>2</sup>.

Provedení a součásti výtahové šachty musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

#### Výtahová klec:

Charakter, rozměry a úpravu celokovové klece (průchozí, 900x900mm-výška 1200mm) kompletně řeší projekt pro stavební povolení (malý nákladní výtah) Příloha č.2 smlouvy o dílo.

Materiály použité pro výrobu klece, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

Ruční šachetní dveře:

Charakter, rozměry a požadavky na dveře (ruční, 900mmx1200mm) kompletně řeší projekt pro stavební povolení (malý nákladní výtah) Příloha č.2 smlouvy o dílo.  
Materiály použité pro výrobu musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

Strojovna:

Možností umístění, charakter, rozměry a požadavky na strojovnu kompletně řeší projekt pro stavební povolení (malý nákladní výtah) Příloha č.2 smlouvy o dílo.

Možnost umístění stroje bude v nově vybudované strojovně nad šachtou výtahu. Strojovna je vybudována na úrovni horního nástupiště. Dvě stěny strojovny jsou stávající zděné, další dvě a strop jsou tvořeny ocelovou konstrukcí opláštěnou. V podlaze je vytvořen otvor do šachty výtahu o rozměrech 1040 x 1140 mm .

Použité materiály a postupy pro vybudování a výrobu musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

**Společné informace ohledně nového malého nákladního výtahu**

Řízení výtahu, nástupiště:

- řízení výtahu - možnost provedení samostatné volby výtahu z jakéhokoliv nástupiště,
- na každém nástupišti bude umístěno tablo s přivolávačem, včetně signalizace aktuální polohy kabiny, možnost přivolání z jakéhokoliv stanice.

**Práce a dodávky prováděné dodavatelem výtahu:**

- zajištění činností dle předmětu veřejné zakázky z výzvy
- vypracování výrobní dokumentace výtahu
- demontáž původního výtahového zařízení
- zajištění stavební připravenosti
- hlavní přívod zakončen hlavním vypínačem , ve vypnutém stavu uzamykatelným ( revizní zpráva )
- osvětlení strojovny, osvětlení šachty
- dodávka a montáž výtahového zařízení
- hasících přístrojů dle požadavků projektové dokumentace
- seřízení, přezkoušení výtahu za provozu
- kontrola kompletnosti, montážní zkouška a ověřovací zkouška, vypracování provozních řádů
- zkouška pro ověření shody za přítomnosti AD
- zaškolení obsluhy výtahu

**Závěr:**

Všechny práce musí být provedeny v souladu s platnými ČSN EN 81/2, vyhláškami a projektovou dokumentací. Dodržování bezpečnostních předpisů při montáži výtahů a příslušných bezpečnostních opatření pro práci na elektrických zařízeních je závazné pro všechny zúčastněné. V případě modernizace 2ks stávajících výtahů musí být zajištěna, v provozních hodinách soudu, funkčnost alespoň jednoho z nich.

Údržbu a servis výtahu smí provádět pouze oprávněná organizace ve smyslu ČSN 27 4002. Návodů a pokynů budou součástí technické dokumentace tohoto výtahu.