



4874/H/2020-HMSU

Čj.: UZSVM/H/3460/2020-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

město Nový Bydžov

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
zastoupené Ing. Pavlem Loudou, starostou města
IČO: 00269247
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a §
2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tento

DODATEK Č. 1

**ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení
věcného práva č.j. UZSVM/H/13062/2019-HMSU (dále jen „smlouva“)**

I.

1. Smluvní strany se dohodly, že Čl. II. smlouvy se mění na následující nové znění:
 1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
 2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu a z důvodu hospodárnosti, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., neboť převáděný majetek je v rámci ochrany přírody a péče o životní prostředí užíván jako veřejná zeleň a bude využit pro zajištění klidové zóny, pro vybudování dětského hřiště a vybudování bezplatných parkovacích míst.
 3. Nedílnou součástí smlouvy je zakres návrhu parkovacích stání a budoucího prostoru pro dětské herní prvky (dále jen „zákres“).
 4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

2. Zákres návrhu parkovacích stání a budoucího prostoru pro dětské herní prvky, uvedený v čl. I. odst. 1 bodu 3 tohoto dodatku je jeho nedílnou součástí.

II.

Smluvní strany se dále dohodly, že Čl. IV. smlouvy se doplňuje o odstavec č. 8 a odstavec č. 9 následujícího znění:

8. Nabyvatel se zavazuje vybudovat parkovací stání a dětské hřiště dle zákresu nejpozději do 31. 12. 2025. Dále se nabyvatel zavazuje předat převodci zprávu o dokončení této stavby, včetně příslušných správních rozhodnutí o umožnění užívání této stavby, nejpozději do 31. 1. 2026.
9. V případě, že nabyvatel nesplní, byť i jeden, ze závazků dle odst. 8 tohoto článku, tedy nevybuduje parkovací stání a dětské hřiště nejpozději do 31. 12. 2025 a nebo nepředá převodci zprávu o dokončení této stavby, vč. příslušných správních rozhodnutí o umožnění užívání této stavby nejpozději do 31. 1. 2026, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10 % ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván (tj. ode dne, kdy mu výzva k úhradě bude doručena). Bude-li zjištění smluvní pokuty spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

III.

V ostatních člancích zůstává smlouva beze změn.

IV.

1. Dodatek je platně uzavřen okamžikem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření dodatku. Doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv bude zaslán automaticky správcem registru smluv do datové schránky nabyvatele.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v tomto dodatku stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito spolu se smlouvou k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek ve svém úplném znění byl zveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 23. 3. 2020

V Novém Bydžově dne 13. 3. 2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Nový Bydžov

.....
Ing. Lenka Mrázková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. Pavel Louda
starosta města

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Nový Bydžov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v Dodatku č. 1, č.j. UZSVM/H/3460/2020-HMSU, ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/H/13062/2019-HMSU týkající se majetku uvedeného v článku I. této smlouvy byly ze strany nabyvatele splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb.

Předmětný Dodatek č. 1, č.j. UZSVM/H/3460/2020-HMSU, ke Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/H/13062/2019-HMSU byl projednán a schválen:

usnesením Zastupitelstva města Nový Bydžov č. 317/11Z/2020 dne 11. 3. 2020.

V Novém Bydžově dne 13. 3. 2020

.....
Ing. Pavel Louda
starosta města