

Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ev. č. 1733/2019/MJ
ze dne 27. 5. 2019

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 19-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: 5803131536

(dále jen „pronajímatel“)

a

SINEKO Engineering, s.r.o.

se sídlem Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava

IČO: 25908928

DIČ: CZ25908928

zastoupena Ing. Josefem Filgasem, jednatelem

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 265596268/0300

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27030

(dále jen „nájemce“)

čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví tohoto dodatku jsou v souladu se skutečností v době jeho uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ev. č. 1733/2019/MJ ze dne 27. 5. 2019, kterým se mění a doplňuje následující ustanovení smlouvy:

1. **V článku VI. Práva a povinnosti nájemce** se text odstavce 15 nahrazuje textem:
„Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu nebo výpůjčky třetí osobě pouze s písemným souhlasem pronajímatele“.

čl. III

1. Dodatek č. 1 nabývá účinností dnem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv zajistí vlastník, o čemž bude do 5 pracovních dnů od okamžiku tohoto uveřejnění informovat budoucího oprávněného, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží čtyři a nájemce jedno vyhotovení.
4. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru města změnit smlouvu o nájmu ev. č. 1733/2019/MJ ze dne 27. 5. 2019 rozhodla rada města dne 25. 2. 2020 usnesením č. 03345/RM1822/49.

Záměr města změnit smlouvu o nájmu ev. č. 1733/2019/MJ ze dne 27. 5. 2019 byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 27. 2. 2020 do 16. 3. 2020.

O uzavření dodatku č. 1 rozhodla na straně pronajímatele rada města usnesením č. 03538/RM1822/52 dne 24. 3. 2020.

V Ostravě dne: 15-04-2020

V Ostravě dne: 30.3.2020

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Mgr. Radim Babinec,
náměstek primátora

Ing. Josef Filgas,
jednatel