






DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání – sila č. 20160275

Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana
 právně jednající: Ing. Pavel Švagr, CSc., předseda Správy státních hmotných rezerv
 IČO: 48133990
 DIČ: CZ48133990
 bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
 číslo účtu: 19-85508881/0710
 kontaktní osoba: 
 telefon: 
 e-mail: 
 datová schránka: 4iqaa3x
 (dále jen „pronajímatel“)




a

Došlo:

Č.j.:

Odbor:

Cerea, a. s.

se sídlem: Pardubice, Dělnická 384, PSČ: 531 25
 spisová značka: B 621 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
 IČO: 465 04 940
 DIČ: CZ46504940
 zastoupena: Ing. František Turek, předseda představenstva
 a Ing. Petr Hájek, člen představenstva
 bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
 číslo účtu: 3308561/0100
 kontaktní osoba: 
 telefon: 
 e-mail: 
 datová schránka: vqvg7ct
 (dále jen „nájemce“)
 Dále též společně „smluvní strany“

Preambule

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále též „Dodatek č. 1“) ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání – sila č. 20160275 (dále též „Smlouva“), kterým se Smlouva mění takto:

I.

V článku V. Nájemné a jeho splatnost se ruší původní text odst. 4. a nahrazuje se novým textem takto:

„4. Pronajímatel je oprávněn vždy s platností od 1. ledna kalendářního roku valorizovat výši nájemného podle míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, jež vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců vyhlášené Českým statistickým úřadem s tím, že výchozím datem pro stanovení valorizace bude míra inflace ke dni 30. září předcházejícího kalendářního roku. Učiní tak jednostranným písemným oznámením doručeným nájemci.“

II.

1. Dodatkem č. 1 nejsou dotčena ostatní ustanovení Smlouvy.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven v 5 (pěti) výtiscích, z nichž pronajímatel obdrží 3 (tři) a nájemce 2 (dva) výtisky.
3. Nájemce souhlasí s tím, aby Dodatek č. 1 byl včetně Smlouvy uveřejněn na internetových stránkách pronajímatele. Nájemce souhlasí s tím, aby Dodatek č. 1 včetně Smlouvy byl vložen do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajišťuje pronajímatel.
4. Dodatek č. 1 je platný ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední.

V Praze dne 14 -12- 2018

V dne 14 -12- 2018

Za pronajímatele
Česká republika -
Správa státních hmotných rezerv

.....
Ing. Pavel Svagr, CSc.
předseda Správy státních hmotných rezerv

Za nájemce
Cerea, a. s.

.....
Ing. František Turek
předseda představenstva

.....
Ing. Petr Hájek
člen představenstva



