

SMLOUVA O DÍLO na zhotovení projektu

Evidenční č. smlouvy objednatele:

Evidenční č. smlouvy zhotovitele: 19016

ID veřejné zakázky:

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** Střední odborné učiliště, Lišov, tř. 5. května 3

Zastoupený: Mgr. Marií Benedovou

sídlo: tř. 5. května 3, 373 72 Lišov

Osoby zmocněné jednat:

ve věcech smluvních: Mgr. Marie Benedová

ve věcech technických: Ing. Petr Jiráček

bankovní spojení: ČNB účet 3433231/0710

IČO: 750 50 111

DIČ: - - -

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** JPS J.Hradec s.r.o.

se sídlem: Jindřichův Hradec, Jarošovská ul.753/II

zastoupený: Ing.Milan Špulák, jednatel společnosti

IČO: 26035138

DIČ: CZ26035138

právní forma: společnost s ručením omezeným

ve věcech technických: Ing.Špulák

tel.: 603 341 315 e-mail: spulak@jpsjh.cz

bankovní spojení: 1560876830600

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C vložka 10525

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

II.

Preambule

Tato Smlouva je uzavřena na základě nabídky zhotovitele na plnění veřejné zakázky s názvem SOU Lišov – venkovní úpravy.

Smluvní strany jsou povinny respektovat podmínky uvedené v zadávacích podmínkách shora uvedené veřejné zakázky.

Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v čl. I. smlouvy oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje svým jménem, na své nebezpečí a náklady ve smluvené lhůtě, bez nedodělků a vad a v kvalitě požadované objednatelem zhotovit pro objednatele dílo (dále jen „Projektovou dokumentaci“), jehož předmětem je: zhotovení sloučené projektové dokumentace pro zadání stavebních prací (DPS) dle § 92 zákona 134/2016 Sb. a vyhlášky č. 169/2016 Sb. a dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky 499/2006 Sb. (ve znění vyhlášky 62/2013 Sb.) s názvem:

„SOU Lišov – venkovní úpravy“

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje svým jménem, na své nebezpečí a náklady ve smluvené lhůtě, bez nedodělků a vad a v kvalitě požadované objednatelem zpracovat kompletní sloučenou projektovou dokumentaci

pro zadání stavebních prací (DPS) dle § 92 zákona 134/2016 Sb. a vyhlášky č. 169/2016 Sb. a dokumentaci pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky 499/2006 Sb. (ve znění vyhlášky 62/2013 Sb.) na akci „SOU Lišov – venkovní úpravy“.

První etapa díla zahrnuje:

Provedení základních i zvláštních výkonů při zhotovení sloučené projektové dokumentace pro zadání stavebních prací (DPS) dle § 92 zákona 134/2016 Sb. a vyhlášky č. 169/2016 Sb. a dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky 499/2006 Sb. (ve znění vyhlášky 62/2013 Sb.)

- 3.2. Podklady pro zpracování předmětu díla, poskytnuté objednatelem:
zadání předmětu díla

Projektová dokumentace bude rozdělena na samostatné dílčí části takto:

- 3.2.1. stavebně architektonická část
- 3.2.2. jednotlivé profese
- 3.2.3. technické podmínky
- 3.2.4. oceněný výkaz výměr
- 3.2.5. neoceněný výkaz výměr

- 3.3. Předmět plnění dle článku 3.1. odstavce 3.2 bude dodán a předán objednateli:

3.3.1. Zhotovitel dodá zhotovenou sloučenou projektovou dokumentaci pro zadání stavebních prací (DPS) dle § 92 zákona 134/2016 Sb. a vyhlášky č. 169/2016 Sb. a dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 13 vyhlášky 499/2006 Sb. (ve znění vyhlášky 62/2013 Sb.) v 6ti vyhotoveních ve smyslu předmětu smlouvy dle odst. 3.2.. Dále bude předáno 2x CD s kompletní dokumentací v elektronické podobě ve formátu: *.doc, *.xls, *.jpg, *.pdf, *.dwg (či *.dgn) + 2x CD s výkazem výměr dle § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Na požádání objednatele dodá zhotovitel další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Tato úhrada bude stanovena jako součet ceny za reprografické práce a kompletaci s nutnými náklady dle VHŘ ČKAIT.

3.3.2. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení. Tři tištěná paré projektové dokumentace budou autorizována.

IV.

Cena díla

- 4.1. Dohodnutá smluvní cena za předmět díla činí v Kč se zaokrouhlením na 2 desetinná místa:

- polohopisné a výškopisné zaměření staveniště	6 500 Kč
- zajištění vyjádření správců podzemních vedení	3 500 Kč
- návrh stavby-studie řešení	15 000 Kč
- projekt pro provedení stavební části, zpevněné plochy a drobná architektura	25 000 Kč
- projekt pro provedení sadové úpravy	25 000 Kč
- projekt ZI	30 000 Kč
- koordinace	10 000 Kč
- výkazy výměr a kontrolní ocenění	17 500 Kč

Projektová dokumentace cena bez DPH **132 500 Kč**

K dohodnuté ceně dle této smlouvy bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena je cena nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele a pokrývá veškerá plnění zhotovitele, která jsou nezbytná pro řádné zhotovení díla a dosažení jeho účelu v souladu s touto smlouvou, i kdyby některá plnění nebyla ve smlouvě výslovně uvedena.

V.

Čas a místo plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané lhůtě takto:
Projektová dokumentace do **20. 4. 2020**

Místo konání kontrolních dnů je v sídle objednatele. Kontrolní dny se konají 1x týdně (případně častěji) dle požadavků ze strany objednatele, a nestanoví-li objednatel dle postupu prací jinak.

- 5.2. Zhotovitel zpracovává z každého kontrolního dne podrobný zápis, který zasílá k revizím/schválení ze strany objednatele do 24 hodin po ukončení jednání kontrolního dne. Objednatel má právo navrhnout úpravy/revize zápisu z kontrolního dne do 48 hodin po obdržení zápisu ze strany zhotovitele.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o stavu plnění díla a jeho částí, při jeho plnění dodržovat obecně závazné předpisy, pokyny objednatele a postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
- 6.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu a po celou dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti pojistnou smlouvu týkající se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho činnosti v souvislosti s plněním dle této smlouvy, s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 2 mil. Kč.
- 6.3. Zhotovitel je povinen pro plnění smlouvy využít v plném rozsahu osob, jejichž prostřednictvím prokázal odbornou způsobilost pro plnění veřejné zakázky.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje předložit na vyžádání objednateli písemný seznam všech subdodavatelů, kteří se na plnění předmětu díla budou podílet.

VII.

Provedení díla, přechod nebezpečí škody na díle

- 7.1. Závazek zhotovitele provést dílo či jeho částí je vždy splněn jeho řádným ukončením a předáním díla či jeho částí objednateli v místě a čase sjednaném v čl. V. této smlouvy. Dílo či jeho část bude předáno jako řádné bez vad a nedodělků. Po předání Projektové dokumentace má objednatel vždy 10 pracovních dnů k tomu, aby prověřil zřejmou správnost předaných podkladů. Předání, jako podklad pro fakturaci (a rovněž z hlediska dodržení lhůt dohodnutých v této smlouvě), je tedy uskutečněno až uplynutím 10 pracovních dnů a souhlasem objednatele.
- 7.2. Předání a převzetí jednotlivých částí díla dle této smlouvy bude provedeno ve smluveném termínu osobně v sídle objednatele.
- 7.3. Objednatel se zavazuje dílo dle článku III. převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli, a pokud ne, důvod nepřevzetí.

VIII.

Platební podmínky

- 8.1. Cena díla bude zhotovitelem vyúčtována fakturou. Zhotovitel vystaví a zašle objednateli fakturu po předání díla, resp. každé z jeho etap definovaných v článku III. této smlouvy. Přílohou faktury je předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
- 8.2. Zálohy nejsou sjednány.
- 8.3. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Veškeré smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 14 kalendářních dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.
- 8.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného znění zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 8.4. Objednatel uhradí fakturu převodem na účet zhotovitele uvedený v článku I., dnem úhrady se rozumí připsání částky na účet.

IX.

Sankce

- 9.1. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek dokončit a předat celé dílo či jeho částí ve sjednaném rozsahu a čase plnění, popřípadě je v prodlení s plněním jiného závazku, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má právo objednatel odečíst z částky v konečné faktuře.
- 9.2. Neplní-li zhotovitel povinnosti autorského dozoru vymezené přílohou č. 1 smlouvy, zaplatí objednateli za každé jednotlivé porušení jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.

X.

Ustanovení o vzniku a zániku smlouvy

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pokud však smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude smlouva účinnosti teprve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Veškeré úkony související s uveřejněním smlouvy zajistí objednatel.
- 10.2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění povinností smluvních stran podle této smlouvy. Smlouva zaniká předčasně před sjednanou dobou trvání dohodou smluvních stran, ze zákonných důvodů, nebo z důvodů uvedených v této smlouvě a dále odstoupením.

XI.

Závěrečná ujednání

- 11.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, příp. ustanoveními dalších právních předpisů. V případě, že některé vztahy nejsou právními předpisy řešeny, budou tyto vztahy řešeny dle ustanovení občanského zákoníku, které jsou z hlediska účelu a obsahu daným vztahům nejbližší.
- 11.2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel svým podpisem pod textem této smlouvy uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 12.3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dále se zhotovitel zavazuje poskytnout kontrolním orgánům součinnost při podání informací a předání dokladů týkajících se jeho činnosti v rámci této smlouvy.
- 12.5. Zhotovitel je povinen na dílo resp. dílčí části díla, které je předmětem této smlouvy, uvést údaje související s povinnou publicitou.
- 12.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 12.7. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží každý po dvou vyhotoveních.
- 12.8. Součástí smluvního závazku stran jsou i nabídka zhotovitele, podaná na plnění veřejné zakázky, na jejímž základě je tato smlouva uzavřena, jakož i další podklady, o kterých hovoří zadávací dokumentace k veřejné zakázce a tato smlouva.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Lišově dne

V Jindřichově Hradci dne

.....
Mgr. Marie Benedová, ředitelka školy

.....
Ing. Milan Špulák, jednatel společnosti