

číslo smlouvy objednatele: JS/0157/2020/OMS

číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: JUDr. Alenou Schattke, vedoucí OMS  
IČO: 00304387  
DIČ: CZ00304387  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
telefon:  
e-mail:  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **Jaroslav Jelínek**  
se sídlem:  
zastoupený:  
IČO: 16599241  
DIČ: CZ6201051912  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
zapsaný: v živnostenském rejstříku vydaném ve Vsetíně  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: „**Oprava fasády a repas oken budovy na ulici Pospíšilova ve Valašském Meziříčí**“ v rozsahu oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dílo spočívá v očištění, vyspravení a nátěru oken v přízemí budovy, dále bude provedeno vyspravení fasády a její nátěr po římsu vedoucí nad okny přízemí budovy.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## II. Lhůta a místo plnění

- Lhůta plnění:  
Termín zahájení realizace díla: do 3 dnů od účinnosti smlouvy  
Termín dokončení a předání díla: do 1 měsíce od zahájení prací
- Místem plnění je: Pospíšilova 70, 757 01 Valašské Meziříčí.

## III. Cena díla a platební podmínky

- Smluvní strany sjednávají cenu za předmět smlouvy specifikovaný v článku I. této smlouvy ve výši:  

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>233.556,88 Kč</b> |
|---------------------|----------------------|
- U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad pokud tak neučiní má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody (zejména penále a sankce spojené s prodlením s úhradou daňových povinností ze strany objednatele). Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
- Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby bylo dílo kompletní a funkční.
- Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
- O předání díla bude sepsán protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře) - bez tohoto dokumentu je daňový doklad (faktura) neúplný.
- Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob na staveništi.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
- Objednatel stanoví záruční dobu na 60 měsíců od předání a převzetí díla.

6. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, které jsou přílohou této smlouvy.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
5. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
6. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 4 nebo 5 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy nebo její nesplněné části.
7. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 12. 12. 2019 pod bodem Z 10/04. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
8. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/38/5.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Oceněný položkový rozpočet  
Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí

Ve Valašském Meziříčí dne

.....  
Město Valašské Meziříčí  
JUDr. Alena Schattke, vedoucí OMS  
-objednatel-

V Ratiboři dne

.....  
Jaroslav Jelínek  
-zhotovitel-