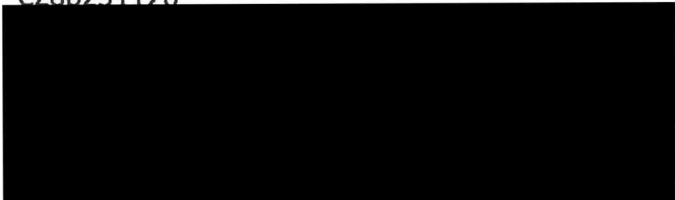
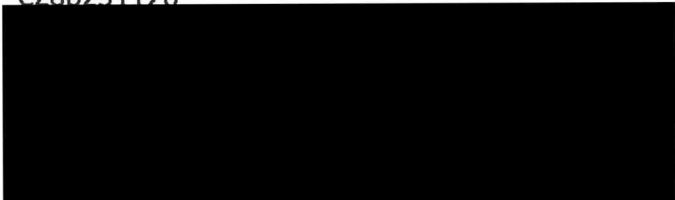
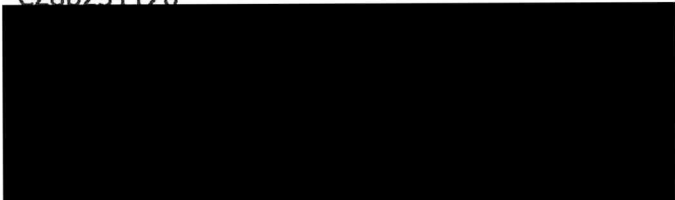
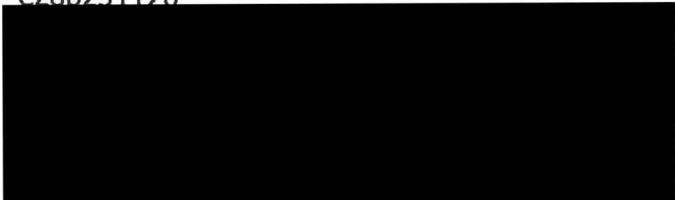
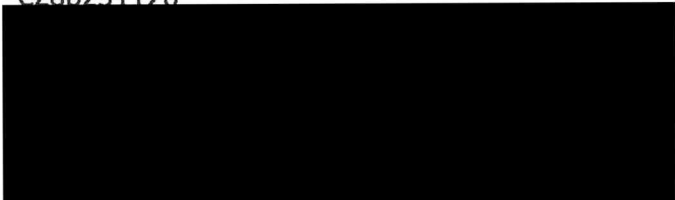


Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 9325/KN/100 ze dne 19.02.2020

Smluvní strany


Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Ing. Miroslavou Šandovou, vedoucí Odboru majetkoprávního
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
variabilní symbol: 
telefon: 
fax: 

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

KORMAK Praha a.s.

se sídlem: Praha 10 – Uhřetěves, K Sokolovně 667, PSČ 104 00
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová
značka B 20181
zastoupená: paní Rosalíí Shánělovou na základě plné moci ze dne 10.01.2020
IČO: 48592307
DIČ: CZ48592307
bankovní spojení: 
číslo účtu: 161361552/0300

dále jen „nájemce“
na straně druhé

se dohodly na ukončení nájemní smlouvy č. 9325/KN/100 (SM2000000066) o pronájmu pozemků v k. ú. Chodov, ul. U Kunratického lesa:

parc. č. 2113/1, ostatní plocha, jiná plocha	
- výměra pozemku dotčeného výkopovými pracemi	300 m ²
parc. č. 2112, ostatní plocha, jiná plocha	
- výměra pozemku dotčeného výkopovými pracemi	12 m ²
celkem	312 m²

uzavřené dne 19.02.2020, s právními účinky ex tunc.

Smluvní strany jsou srozuměny, že důvodem pro ukončení nájemní smlouvy č. SM2000000066 jsou přijatá vládní opatření proti šíření nákazy koronaviru SARS-CoV-2, která znemožňuje nájemci předmět nájmu od 30.03.2020 do 20.04.2020 fakticky užívat.

Ostatní ujednání

Obě smluvní strany se dále dohodly, že pronajímatel, vzhledem k nerealizaci výkopových prací vrátí nájemci již uhrazené nájemné, a to částku **68.640 Kč (slovy: Šedesátosmtisícšestsetčtyřicet korun českých)**, do 7 dnů ode dne podpisu této dohody, bezhotovostním převodem na účet nájemce.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) pro účely DPH je den podpisu této dohody.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis a pronajímatel dva stejnopisy.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem této dohody seznámily, a že všechna ujednání v ní obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky a doplňky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.
5. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle zákona o hl. m. Praze

O uzavření této dohody rozhodla a k jejímu podpisu je oprávněna Ing. Miroslava Šandová, vedoucí Odboru majetkoprávního.

Praha 16-04-2020

PRONAJÍMATEL

Městská část Praha 11
Ing. Miroslava Šandová
vedoucí Odboru majetkoprávního

Praha

23.4.2020

NÁJEMCE

KORMAK Praha a. s.
Rosalie Shánělová
na základě plné moci ze dne 10.01.2020