

## SMLOUVA

**k zajištění odběru elektrické energie a přeúčtování nákladů na její spotřebu**  
v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále též jen „Smlouva“)

### Smluvní strany

#### Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 110 01

IČ: 000 64 581

DIČ: CZ00064581

(dále jen „HMP“ nebo „Poskytovatel“)

zastoupené společností

#### Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem Praha 7 - Holešovice, Dělnická 213/12, PSČ 170 00

datová schránka: u5hkji

IČ: 256 72 541

DIČ: CZ25672541

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 5402

zastoupená Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti

a Ing. Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti

(dále jen „THMP“)

a

#### RENCAR PRAHA, a. s.

se sídlem Praha 8 – Karlín, Rohanské nábřeží 678/25, PSČ 186 00

IČ: 005 06 397

DIČ: CZ 00506397

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl B, vložka 86

zastoupená [REDACTED]

(dále také i jen jako „Majitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu takto:

### Preambule

Tato Smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2152 ze dne 31. 8. 2017 a na základě rámcové smlouvy o správě, provozu a údržbě veřejného osvětlení a dalších souvisejících zařízení hl. m. Prahy č. INO/35/04/001928/2017 mezi hlavním městem Prahou a společností Technologie hlavního města Prahy, a.s., uzavřené dne 31. 8. 2017 (dále jen „**rámcová smlouva**“), na jejímž základě společnost THMP provádí pro HMP správu, provoz a údržbu (vč. revizí a oprav), popř. další činnosti uvedené v rámcové smlouvě, u veřejného osvětlení a souvisejících zařízení, která se nacházejí na území hl. m. Prahy.

Majitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že je výlučným vlastníkem městského mobiliáře (dále též jen „Zařízení“ nebo „Zařízení Majitele“), které je specifikováno v Příloze č. 1 této Smlouvy.

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se zavazuje po dobu účinnosti této Smlouvy zajistit možnost odběru elektrické energie pro Zařízení Majitele a Majitel se zavazuje zaplatit Poskytovateli přeúčtované náklady na odebranou elektrickou energii a podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení, a to dle podmínek sjednaných dle článku II. této Smlouvy. Smluvní strany se za účelem zajištění možnosti odběru elektrické energie dle této Smlouvy dohodly dále na pronájmu kabelového vedení ve vlastnictví Poskytovatele, a to po dobu trvání této Smlouvy a za nájemné, jež Majitel uhradí Poskytovateli dle podmínek sjednaných dle čl. II. této Smlouvy.
2. Hodnoty připojovaného příkonu jsou doloženy Majitelem, a to platnou revizní zprávou, jejíž kopii předá Majitel Poskytovateli nejpozději před podpisem této Smlouvy.
3. Připojovací kabel musí být v místě odběrného místa Poskytovatele řádně jištěn, připojení podléhá platným předpisům pro bezpečnost příslušného připojeného elektrického zařízení. Za dodržení těchto předpisů po celou dobu účinnosti této Smlouvy odpovídá Majitel. Jakékoliv případné změny je povinen Majitel prokazatelně oznámit Poskytovateli písemně na kontaktní e-mailovou adresu, uvedenou v článku V. této Smlouvy, a to nejpozději do deseti (10) pracovních dní před datem připojení nebo odpojení.

## **Článek II. Ujednání o nákladech, nájemné a platební podmínky**

1. Přeúčtované náklady na odebranou elektrickou energii činí [REDAKCE] bez DPH měsíčně (dále též jen jako „náklad 1“). Náklad 1 je tvořen jako součin množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie a ceny 1 kWh, za kterou ji Poskytovatel nakoupil od svého dodavatele, a dále podílem na platbě za distribuci, POZE, OTE, za rezervovaný příkon a další platby, související se zajištěním dodávky elektrické energie do Zařízení Majitele. Rozpis přeúčtovaných nákladů na odebranou elektrickou energii včetně výpočtu množství kWh skutečně spotřebované elektrické energie je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou odběrného zařízení činí [REDAKCE] bez DPH měsíčně (dále též jen jako „náklad 2“). Rozpis nákladu 2 je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Majitel se zavazuje hradit vedle nákladu 1 a nákladu 2 nájemné za pronájem kabelového vedení ve vlastnictví HMP, a to čtvrtletně a ve výši uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Případné zvýšení či snížení počtu připojených jednotlivých Zařízení bude mít vliv na úpravu výše nákladu 1 a nákladu 2, příp. i nájemného, dle odst. 1. a odst. 2. tohoto článku Smlouvy. Úprava výpočtu nákladu 1 a nákladu 2, příp. i nájemného, bude provedena od měsíce následujícího po měsíci, kdy ke změně došlo, a to formou dodatku k této Smlouvě.

4. Smluvní strany se dohodly, že náklad 1 a náklad 2 budou hrazeny Poskytovateli v čtvrtletním intervalu, a to na základě faktury vystavené Poskytovatelem vždy po skončení daného kalendářního čtvrtletí. Platby budou zasílány na [REDAKCE] [REDAKCE]. Fakturované částky jsou tvořeny z nákladu 1 a nákladu 2 a dále z částky odpovídající základní sazbě DPH. Majitel si může v souladu s ust. § 72 a násl. zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nárokovat odpočet částky odpovídající DPH teprve po její úhradě.
5. Doba splatnosti faktur činí 21 dní.
6. Poskytovatel má právo jednostranně upravit výši nákladu 1 a nákladu 2, a to nejvýše jednou v průběhu kalendářního roku a tak, aby taková úprava reflektovala případnou změnu hladiny cen za silovou elektřinu v České republice. V takovém případě provede Poskytovatel úpravu výše nákladu 1 a nákladu 2 úpravou Přílohy č. 1 této Smlouvy a nejpozději do konce druhého měsíce daného kalendářního roku oznámí tuto úpravu odesláním upravené Přílohy č. 1 této Smlouvy Majiteli, a to písemně formou prosté e-mailové zprávy adresované na kontaktní e-mailovou adresu kontaktní osoby Majitele, uvedené v čl. V. této Smlouvy. Upravená výše nákladu 1 a nákladu 2 bude mezi smluvními stranami závazná s účinností od 1. 1. tohoto kalendářního roku a bude platná až do doby její další změny provedené v souladu s postupem uvedeným v tomto čl. II. odst. 6. této Smlouvy.
- 6.a Nesouhlasí-li Majitel s úpravou výše nákladu 1 a nákladu 2 oznámenou ze strany Poskytovatele postupem dle čl. II. odst. 6. této Smlouvy, je oprávněn z tohoto důvodu ukončit Smlouvu výpovědí s výpovědní dobou jeden (1) měsíc, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Poskytovateli. Výpověď musí být doručena Poskytovateli nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne, kdy byla Majiteli oznámena úprava výše nákladu 1 a nákladu 2 postupem dle čl. II. odst. 6. Smlouvy a Majitel je povinen do konce výpovědní doby dle tohoto odstavce Smlouvy respektovat upravenou výši nákladu 1 a nákladu 2 dle čl. II. odst. 6. této Smlouvy.
7. Preúčtované náklady na odebranou elektrickou energii, popř. také náklad 2 mohou být upravovány průběžně v závislosti na tržních změnách ceny elektrické energie. Příslušná úprava nákladu 1 a nákladu 2, bude provedena ve formě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
8. K nákladu 1, k nákladu 2 a k nájemnému bude účtována (připočítána) základní sazba daně z přidané hodnoty podle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
9. Majitel se zavazuje uhradit všechny platby bezhotovostně na účet Poskytovatele tak, aby Poskytovatel obdržel předmětnou částku nejpozději poslední den splatnosti.
10. Jestliže se Majitel dostane do prodlení s placením dluhů dle této Smlouvy, je povinen zaplatit Poskytovateli zákonný úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů a současně je Poskytovatel oprávněn tuto Smlouvu vypovědět dle článku III. odst. 3. této Smlouvy.

### **Článek III. Účinnost a trvání smlouvy**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Vyplývá-li však ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), povinnost uveřejnit tuto Smlouvu prostřednictvím registru smluv, nabývá Smlouva v takovém případě účinnosti teprve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich je oprávněna tuto Smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba je pět (5) měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě prodloužení Majitele s úhradou dlužné částky delší než pět (5) dní po lhůtě splatnosti a v případě porušení povinnosti Majitele uvedené v článku IV. odst. 1. této Smlouvy je výpovědní doba jeden (1) měsíc a počíná běžet ode dne, v němž bude doručena výpověď Majiteli.

### **Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Majitel se zavazuje, že z jeho podnětu nebudou bez vědomí Poskytovatele prováděny na Zařízení žádné zásahy, které by mohly narušit řádné plnění této Smlouvy či funkčnost zařízení veřejného osvětlení ve vlastnictví HMP. Porušení této povinnosti je důvodem k vypovězení této Smlouvy dle čl. III. odst. 3. této Smlouvy.
2. Majitel se zavazuje po celou dobu účinnosti této Smlouvy udržovat Zařízení v bezpečném a provozuschopném stavu, doložitelném po celou dobu účinnosti této Smlouvy platnými revizními zprávami.
3. Bude-li to technicky možné (zejména, umožňuje-li to v daném případě systém veřejného osvětlení), Poskytovatel umožní Majiteli na základě jeho žádosti navýšení počtu připojených Zařízení, přičemž příp. náklady na navýšení hl. jističe a měsíční poplatky s tím spojené hradí v takovém případě Majitel.
4. Poskytovatel neodpovídá Majiteli za škody, které vzniknou v důsledku výpadku elektrické energie v systému veřejného osvětlení HMP anebo v důsledku výpadku zařízení veřejného osvětlení HMP.
5. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto Smlouvou v případě, že toto neplnění bylo výsledkem událostí nebo okolností způsobené „vyšší mocí“. Pro účely této Smlouvy rozumí smluvní strany pod pojmem „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost nebo okolnost, která nemohla být při uzavření Smlouvy předvídána a jejíž následky brání smluvní straně v úplném či částečném plnění závazků podle této Smlouvy, či kterým příslušná smluvní strana nemohla s vynaložením obvyklé péče sama zabránit, případně zásahy v důsledku změn předpisů.
6. Kontaktním místem pro ohlášení závad je dispečink THMP (tel. č. dispečinku: 800 404 060; e-mail dispečinku: poruchyVO@thmp.cz).

## Článek V. Kontaktní osoby

1. Kontaktní osoby:

### Za Poskytovatele:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
[REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech technických:  
[REDACTED]

### Za Majitele:

Kontaktní osoba: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

E-mail pro zasílání faktur [REDACTED]

Jakékoliv změny údajů pro oznamování a doručování včetně případných změn týkajících se kontaktních osob smluvních stran je příslušná smluvní strana povinná neprodleně oznámit písemně druhé smluvní straně, a to formou doporučené zásilky. Účinnost oznámení nastává pátým (5.) dnem následujícím po dni doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně.

## Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu této Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy.
2. Nevyplývá-li z ustanovení této Smlouvy něco jiného, řídí se práva a povinnosti z ní, jakož i z jejího případného porušení vyplývající, příslušnými ustanoveními platného právního řádu České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny této Smlouvy budou provedeny ve formě písemných číslovaných dodatků této Smlouvy podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž Poskytovatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Majitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
6. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.
7. Vyplývá-li ze zákona o registru smluv povinnost uveřejnit tuto Smlouvu prostřednictvím registru smluv, musí být tato Smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení této Smlouvy byla dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

10. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tato příloha:

Příloha č. 1 – Specifikace Zařízení Majitele a rozpis nákladu 1, nákladu 2 a nájemného

Za THMP:

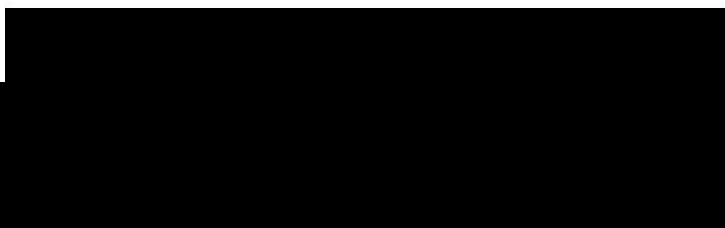
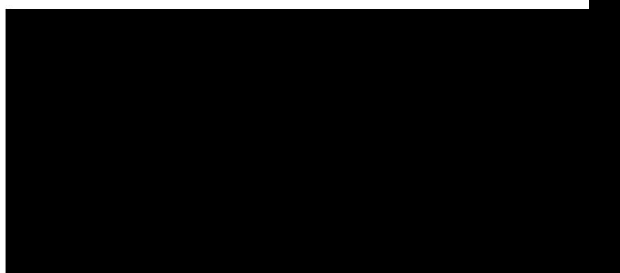
Za Majitele:

29 -04- 2020

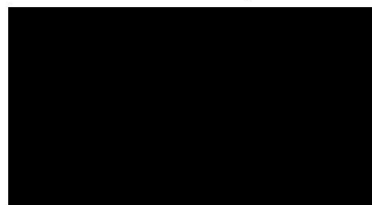
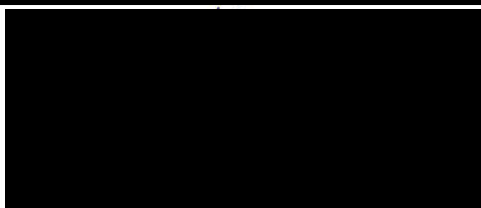
28 -01- 2020

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_



předseda představenstva  
RENCAR PRAHA, a.s.



místopředseda představenstva společnosti  
Technologie hlavního města Prahy, a.s.



Seznam městského mobiláře připojeného k zařízením veřejného osvětlení a stanovení nákladů

Umístění zařízení	Zastávka	Číslo stožáru	Typ prvku	Ev. č. JCD	Typ	Počet zařízení	Přikoj zařízení (kW)	Doba provozu	Náklady na odebranou el. energii (Kč) "Náklad č. 1"	Podíl na nákladech spojených s provozem a údržbou jednoho odběrného místa (Kč) "Náklad č. 2"	PRONVED - pronájem kabelového vedení za 1 kus	Náklady/měsíc (bez DPH)
Seifertova	Husinecká	300580	S	P 7500/7501	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
Ke Stáčilné	Litochlebské náměstí	425337	S	P 7502	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Ke Stáčilné	Litochlebské náměstí	425336	S	P 7503	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Ke Stáčilné	Litochlebské náměstí	425338	S	P 7504	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Cervehanského	Příškova	510599	S	P 7505	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
V Holešovičkách	Vychovatelna	802613	S	P 7506	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Milevská	Kavčí Hory	401173	S	P 7507	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Na Klauďciance	Kavčí Hory	400529	S	P 7508	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Zámosecká	Samčůvka	805496	S	P 7510	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Zámosecká	Samčůvka	805495	S	P 7511	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Čestobrodská	Pod Táborem	907488	S	P 7512	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Střešnická	Střešnická	804387	S	P 7513	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Bělohorská	Obora Hvězda	601531	S	P 7515/7516	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
Bělohorská	Obora Hvězda	601536	S	P 7517	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Francouzská	Jana Masaryka	200129	F	P 7528	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Italská	Na Smetance	200783	F	P 7536	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Slanská	614441	S	P 7594	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Patočkova	Na Pelynce	618650	S	P 7603	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Patočkova	Na Pelynce	618611	S	P 7604	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
nábř. E. Beneše	Čechův most	700032	F	P 7616	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Střešnická	Laavi	812172	S	P 7623	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Slanská	614448	S	P 7705	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Krematorium Motol	501607	S	P 7715	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Krematorium Motol	501612	S	P 7716	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Hlušičkova	615703	S	P 7718	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Parýžská	Nádraží Holešovice	704417	S	P 7724/7725	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
Podbabská	Podbaba	609567	S	P 7731/7732	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Motol	501459	S	P 7753/7754	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Hlušičkova	615700	S	P 7755	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Hlušičkova	615700	S	P 7756	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Myslíkova	Myslíkova	231371	S	P 7759	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Myslíkova	Myslíkova	231371	S	P 7760	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Přezenská	Kavaliřka	501355	S	P 7769/382	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
Generála Šišky	Čechova čtvrt'	407163	S	P 7780	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Generála Šišky	Čechova čtvrt'	407163	S	P 7781	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Generála Šišky	Poliklinika Modřany	407217	S	P 7782	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Generála Šišky	Poliklinika Modřany	407220	S	P 7783	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Evropská	Velešlavín	619835	SD	P 7786/7787	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
Evropská	Velešlavín	A92	SD	P 7791/7792	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
V Olšínách	Kubánské nám.	002306	S	P 7801	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Kukuřova	Kukuřova	604232	S	P 7805	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Vršovická	Nádraží Vršovice	001362	S	P 7807	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Vršovická	Nádraží Vršovice	001398	S	P 7808	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Vršovická	Slavia	020378	S	P 7811	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Vršovická	Slavia	020378	S	P 7812	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Vršovická	Kubánské nám.	020398	S	P 7813	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Vršovická	Kubánské nám.	020398	S	P 7814	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Patočkova	Vozovna Sifřesovice	600603	F	P 7815 (dříve 568)	Připojení městského mobiláře	1	0,06	v režimu VO				
Na Petřinách	Petřiny	618248	S	P 7817/7818	Připojení městského mobiláře	2	0,255	v režimu VO				
Na Petřinách	Větrník	602853	S	P 7819	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Na Petřinách	Vojenské nemocnice	602811	S BB	P 7820	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				
Sokolovská	Urxova	800085	S	P 7822	Připojení městského mobiláře	1	0,255	v režimu VO				

Sokolovská	Invalidovna	800117	S	P 7823	Připojení městského mobiliáře	1	0,255	v režimu VO
Sokolovská	Invalidovna	800120	S	P 7824	Připojení městského mobiliáře	1	0,255	v režimu VO
Náklady celkem za měsíc (bez DPH)							13,380	
<b>Náklady celkem za čtvrtletí (bez DPH)</b>								<b>52 616,79 Kč</b>