

Letiště Ostrava, a.s.

se sídlem: č.p. 401, 742 51 Mošnov
zastoupená: Jaromírem Radkovským, předsedou představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719
OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
Bankovní spojení: ČS Praha 4, Olbrachtova 1929/62
Číslo účtu: 2758632/0800
ID Datové schránky: z7fexxb
dále jen: „**nájemce**“

a

GASTRO-FLIGHT s.r.o.

se sídlem: Josefská 612/15, Brno-město, 602 00 Brno
zastoupena: Tomášem Papakem, jednatelem
a
Michaelem Crhákem, jednatelem
IČO: 02811197
DIČ: CZ02811197
OR: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 82547
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 264297338/0300
ID Datové schránky: nbpfqxc
dále jen: „**podnájemce**“

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 15036/05/DOD/2020
ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 15036
(dále jen „Dodatek“)

I.

Dne 6. 2. 2015 uzavřely smluvní strany Smlouvu o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 15036 (dále také jen jako Smlouva). Předmětem smlouvy ve znění pozdějších dodatků je podnájem prostor sloužících podnikání v budově bez čísla popisného nebo evidenčního – stavba pro dopravu, která je součástí pozemku parc.č. st. 345 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mošnov, zapsáno Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 452 pro k.ú. Mošnov, obec Mošnov, přičemž označená nemovitá věc je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, nájemcem evidována jako „Budova L1“. Předmět podnájmu je blíže specifikován v příloze č. 1 Smlouvy.

II.

- 1) Na základě dohody obou stran a odstavce 3. článku VII., výše uvedené smlouvy se Příloha č. 1 Smlouvy mění následovně:

Příloha č. 1

ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 15036 mezi:

Letiště Ostrava, a.s. a GASTRO-FLIGHT s.r.o.

Specifikace předmětu podnájmu.

1) Specifikace prostor sloužících podnikání:

Budova bez č. pop. nebo evidenčního – stavba pro dopravu, která je součástí pozemku parc. č. st. 345, k.ú. Mošnov nájemcem evidována jako Budova L1

Komerční prostory:

Budova L1

Místnost č. 760 - bar

73,85 m² + fastfood stoly

Celkem komerční prostory

73,85 m²

Provozní prostory:

Budova L1

Zázemí (místnosti č. 356, 357, 358, 359)

43,75 m²

Kuchyně (místnost č. 361)

33,50 m²

Sklad za pultem (místnost č. 361)

10,15 m²

Sklad potravin (místnost č. 369, 370, 371, 372)

18,00 m²

Kancelář (místnost č. 368)

17,00 m²

Chodba (místnost č. 374)

9,00 m²

Chodba (místnost č.)

15,70 m²

Catering (místnost č. 364)

35,30 m²

Sklad potravin (místnost č. 363)

35,30 m²

Celkem

217,70 m²

Ostatní prostory:

WC budovy L1

8,50 m²

2) Úhrady:

xxx

III.

- 1) Ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu prostor sloužících podnikání č. 15036 ze dne 6.2.2015 ve znění pozdějších dodatků zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tento Dodatek v registru smluv zřizovaném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
Uveřejnění smlouvy a dodatků v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí Letiště Ostrava, a.s.
- 3) Obě smluvní strany konstatují, že ujednání o výši podnájemného a ceny služeb jsou ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím obou smluvních stran a je vyloučeno z uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 odst. 6, odst. 8 zákona 340/2015 Sb.

- 4) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.5.2020. Dojde-li ke zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv až po datu 1.5.2020, Dodatek nabude účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 5) Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 6) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující.

Datum podpisu dokumentu:

Datum podpisu dokumentu:

.....
Jaromír Radkovský
předseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Tomáš Papak
jednatel
GASTRO-FLIGHT s.r.o.

.....
Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva
Letiště Ostrava, a.s.

.....
Michael Crhák
jednatel
GASTRO-FLIGHT s.r.o.