

**DODATEK č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 10/2015/504203**

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,  
mezi smluvními stranami

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
**Fakturační adresa:** Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

**Zastoupený:** Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj  
**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj  
**V technických záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy  
Ing. Milan Vojta, referent

**Adresa:** Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy  
**Telefon:** +420 727 956 729  
**E-mail:** klatovy.pk@spucr.cz  
**ID DS:** z49per3  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
**Číslo účtu:** 3723001/0710  
**IČ:** 01312774  
**DIČ:** není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

**Zhotovitel:** GEO Hrubý spol. s r.o.  
**sídlo:** Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň  
**zastoupený:** Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem  
**ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Zdeněk Hrubý  
**v technických záležitostech oprávněn jednat:** xxxxxx  
**Tel.:** xxxxxx  
**E-mail:** xxxxxx  
**ID DS:** 7s47464  
**Bankovní spojení:** KB Plzeň  
**Číslo účtu:** 21106-381/0100  
**IČ:** 25227751  
**DIČ:** CZ25227751

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 10235  
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: xxxxxx

dále jen „zhotovitel“

## I. Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 10/2015/504203 ze dne 27.7. 2015 (dále jen „smlouva“), spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Fleky**“.

## II. Předmět dodatku

2.1 V souladu se zněním čl. XII. odst. 12.2 smlouvy se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „**Komplexní pozemková úprava v k.ú. Fleky**.“

2.2 Smluvní strany se dohodly na úpravě termínů dokončení jednotlivých částí díla a termínu ukončení hlavního celku a to následovně:

Dílčí část 3.2.1. **Vypracování plánu společných zařízení** - současně platný termín 30.4. 2020 (viz smlouva o dílo č. 10/2015/504203 ve znění dodatku č. 4 ze dne 28.8. 2019) se nově na základě dohody smluvních stran stanovuje termín dokončení a předání této dílčí části na den **31.7. 2020**.

Termín dokončení a předání hlavního celku **3.2. Návrhové práce** se z původního termínu 30.9.2020 mění na **termín do 1.2.2021**, a to z důvodu zapracování připomínek Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru ŽP, č.j. PK-ŽP/2367/20 ze dne 7.2. 2020 do návrhu plánu společných zařízení v kombinaci s dodržováním opatření, spojených s COVID 19.

<u>Dílčí část</u>	<u>Původní termín</u>	<u>Nový termín</u>
3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení (dále jen PSZ)	30.4. 2020	<b>31.7. 2020</b>

3.2. Návrhové práce	30.9. 2020	<b>1.2. 2021</b>
---------------------	------------	------------------

**U dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, se nově stanovuje termín na základě dohody smluvních stran na den 30. 10. 2020.**

<u>Dílčí část</u>	<u>Původní termín</u>	<u>Nový termín</u>
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30.6. 2020	<b>30.10. 2020</b>

## III. Odůvodnění změny

Posun termínů je opodstatněn dvěma hlavními důvody. Prvním důvodem byla potřeba uskutečnit jednání, spojené s terénním šetřením, které bylo vyvoláno zaslanou připomínkou Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí (č.j. PK-ŽP/2367/20 ze dne 7.2. 2020) k návrhu PSZ pro KoPÚ Fleky a následně zapracování navrženého řešení a druhým důvodem jsou dodržovaná opatření z důvodu COVID 19.

Uvedená připomínka měla pro návrh PSZ zásadní význam, protože nesouhlasila s realizací s jednou ze dvou navržených malých vodních nádrží, navržených na Flekovském potoce.

Po uskutečněním jednání (dne 20.2. 2020) bylo přijato opatření, kde z návrhu PSZ byla vypuštěna malá vodní nádrž 1, místo které byly do návrhu doporučeny tůně. U druhé malé vodní nádrže bylo doporučeno rozšířit litorální pásma.

Návrh PSZ bylo nutné přepracovat, což s sebou nese projekční práce a další finanční náklady a následně opět zaslat na Krajský úřad Plzeňského kraje-odbor ŽP k vyjádření. V době zaslání návrhu PSZ se zapracovanými připomínkami byl však odbor ŽP na krajském úřadě v karanténě (COVID 19), takže stanovisko č.j. PK-ŽP/8339/20 ze dne 15.4. 2020 k návrhu PSZ obdržela Pobočka Klatovy dne 15.4. 2020.

Po obdržení kladného stanoviska byl návrh PSZ se zapracovanými připomínkami zaslán opět dotčeným orgánům státní správy k vyjádření.

Vzhledem k nemožnosti získání požadovaného citovaného stanoviska v odpovídajícím časovém horizontu, podal zpracovatel společnost Geo Hrubý spol. s r.o. žádost ze dne 9.4. 2020 o odsouhlasení výše popsaných víceprací, ze které je rovněž patrná nutnost posunu termínů plnění jednotlivých dílčích částí i hlavního celku.

V návaznosti na uvedené a ve spojitosti s termínem plnění dílčí části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, který je 30.4. 2020 (dodatek č. 4 SoD) není časový prostor pro jednání ohledně víceprací, proto je uzavírán tento dodatek č.5 k výše uvedené SoD a vlastní vícepráce, o které bylo požádáno, budou řešeny samostatným dodatkem smlouvy.

#### IV. Závěrečná ustanovení

4.1 4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 10/2015/504203 ve znění dodatků č. 1 - 4, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 5, zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Plzni dne 30. 04. 2020

V Plzni dne 30. 04. 2020

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

---

**Ing. Jiří Papež**  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

---

**Ing. Zdeněk Hrubý**  
jednatel GEO Hrubý spol. s r.o.

## Příl./SoD č.1 - Výkaz činností - KoPÚ Fleky

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	x
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	466	400	186 400	31. 5. 2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	211	500	105 500	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	677	200	135 400	31. 10. 2016
	Vodohospodářská studie	ha	0	x	x	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	16	2 000	32 000	31. 5. 2017
	Vícepráce = nové práce - Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice (dod.č.2)	100 bm	2	4 000	8 000	
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	576	300	172 800	31. 5. 2017
	Vícepráce - Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona (dod.č.2)	100 bm	272	300	81 600	
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	677	300	203 100	31. 1. 2018
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>924 800</b>	<b>31. 1. 2018</b>
<b>.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	466	300	139 800	31. 7. 2020
3.2.1.1	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	25	1 000	25 000	31. 7. 2020
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	7	2 000	14 000	
3.2.1.2	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	3	10 000	30 000	31. 7. 2020
	Vícepráce - Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty (dod.č.3)	ha	21	10 000	210 000	
3.2.1.3	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	1 000	25 000	
3.2.1.4	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	x	x	

	Vícepráce = nové práce - Potřebné podélné profily, příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (dod.č.3)	100 bm	26	4 000	104 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	466	500	233 000	30. 10. 2020
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>800 800</b>	<b>1. 2. 2021</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	677	300	203 100	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>203 100</b>	
3.4.	<b>Vytýčení pozemků dle zapsané DKM</b> Vytýčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	518	500	259 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytýčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>259 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1. - 3.1.6.) bez DPH v Kč	924 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH v Kč	800 800 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	203 100 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	259 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 187 700 Kč</b>
DPH 21% v Kč	459 417 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 647 117 Kč</b>

V Plzni dne 30. 04. 2020

V Plzni dne 30. 04. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Papež  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

Ing. Zdeněk Hrubý  
jednatel GEO Hrubý spol. s r.o.