

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

OBJEDNATELEM			
Název:	Fakultní nemocnice Ostrava		
Sídlo:	17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba		
IČ:	00843989	DIČ:	CZ00843989 je plátcem DPH
Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90			
Zastoupena:	MUDr. Jiřím Havlantem, MHA., ředitelem FN Ostrava		
Bankovní spojení:	ČNB: 65137761/0710 ČNB: 43 - 65137761/0710		

a

ZHOTOVITELEM

u právnické osoby

Obchodní firma:	SUBSTAV Invest s.r.o.		
Sídlo:	Antonínov 636, 739 44 Brušperk		
IČ:	27797554	DIČ:	CZ27797554 Je plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 29969			
Jednatel:	Luděk Šubert – jednatel, David Šubert - jednatel		
Bankovní spojení:	115-3149960257/0100		

u fyzické osoby

Jméno a příjmení:		Rodné číslo:	/
Bydliště:			
Obchodní jméno:			
Místo podnikání:			
IČ:		DIČ:	je* - není* plátcem DPH
Bankovní spojení:			
zapsán v obchodním rejstříku vedeném soudem v oddíl, vložka			

Preambule

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Snížení energetické náročnosti budov LDN Klokočov - objekt č.p.59 II.“.

Veřejná zakázka „Snížení energetické náročnosti budov LDN Klokočov - objekt č.p.59 II.“ byla vyhlášena podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

str. 1



Projekt „UV955/2016 *Snížení energetické náročnosti budov LDN Klokočov - objekt č.p.59 II.*“ je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí, registrační kód projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006312.

I. Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

II. Předmět plnění

Předmětem díla je provedení prací a dodávek pro snížení *energetické náročnosti budovy LDN Klokočov - objektu č.p.59* v rozsahu nabídky zhotovitele (této smlouvy), na základě projektové dokumentace pro provádění stavby (RPD) resp. položkového rozpočtu – zhotovitelem oceněného výkazu, jakož i dalších, objednatelům předaných podkladů ke zpracování nabídky.

Zhotovitel se zavazuje k provedení předmětného díla na svůj náklad, své nebezpečí, v době a za podmínek dále vymezených touto smlouvou a objednatel se zavazuje v průběhu realizace zhotoviteli poskytnout veškerou součinnost vyplývající z této smlouvy, v dohodnuté lhůtě provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Objednatel zhotoviteli pro účely zpracování nabídky resp. provedení díla poskytl následující podklady:

- Zadávací dokumentace – textová část spolu s přílohami;
- Projektová dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby (RPD) zpracované firmou Ing. Jan Pospíšil, Na Pastrniku 451/21, 74705 Opava - Malé Hoštice, IČ 68317611,
- Výkaz výměr (neoceněný)

Předmět díla je uvedenými podklady blíže specifikován jako:

- provedení stavebních prací na akci pod názvem „*Snížení energetické náročnosti budov LDN Klokočov - objekt č.p.59 II.*“ v souladu a v rozsahu stanoveném v realizační projektové dokumentaci (RPD) a výkazu výměr.
- bližší specifikace předmětu díla je uvedena v zadávací dokumentaci resp. v jejich přílohách.

Součástí předmětu díla je dále:

- vyhotovení dokumentace skutečného provedení - v 1 vyhotovení v listinné formě a v 1 vyhotovení v elektronické formě ve formátu DWG na CD, do dokumentace skutečného provedení díla vyznačí zhotovitel „červeně“ všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla; ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
- provedení všech zákonem požadovaných zkoušek a revizí,
- předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení,
- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště;
- zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajištění čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;

Zhotovitel na základě uvedených, objednatelům předaných podkladů zpracoval položkový rozpočet (cenovou nabídku) jako přílohu č. 1 (oceněný výkaz výměr) této smlouvy, který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny díla dle této smlouvy závazný a rozhodující.

Smluvená součinnost objednatele - Objednatel zhotoviteli nejpozději ke dni podpisu smlouvy předloží:

- projektovou dokumentaci ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby (RPD), a to i v elektronické podobě umožňující zakreslení případné změny pro dokumentaci skutečného provedení;
- kopii stavebního povolení v právní moci vč. vyjádření účastníků stavebního řízení (1 x v kopii);
- projektovou dokumentaci ověřenou ve stavebním řízení (DPSP) - 1 paré – kopie;

Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“) a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, zejména:

zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
- c) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s objednatelem; a
 - (ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.
- d) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě, a elektronické formě ve formátu DWG na CD; a
- e) zajištění uložení stavební sutě a ekologické likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu, a to vše v místě provádění díla.

Objekt je využíván jako správní budova. V 1.PP se nacházejí skladové prostory, kotelna, výměník, v 1.NP jsou kanceláře a prostory kuchyně a skladové zázemí. 2.NP a 3.NP je využíváno jako bytové jednotky pro zaměstnance a zároveň zde jsou skladové prostory. Zhotovitel je povinen přizpůsobit se provozu a neomezit uživatele v užívání prostoru.

Zhotovitel musí dodržet podmínky jež jsou dány Rozhodnutím č.j. MSK 132397/2018 ze dne 11.07.2018 o povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů (viz příloha č. 2 ZD).

III. Termín plnění

Termín předání a převzetí staveniště: do 14 kalendářních dnů od podpisu SoD (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak).

Termín zahájení plnění předmětu díla: bezprostředně od předání staveniště.

Termín pro dokončení: předání a převzetí díla do 2 měsíců od předání staveniště.

Zhotovitel pro účely realizace díla zpracoval časový harmonogram výstavby;

Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodloužení s provedením díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle ust. IX.. bodu 9. této smlouvy.

Zhotovitel bere na vědomí, že výzva k převzetí staveniště a zahájení prací může být podmíněna vydáním « Rozhodnutí o poskytnutí dotace » nebo získáním vlastních zdrojů nahrazujících prostředky dotace, pokud dotace nebude poskytnuta. Objednatel je oprávněn za dále sjednaných podmínek smlouvu vypovědět, pokud nezíská dotaci či vlastní zdroje tyto prostředky nahrazující.

Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět za dále sjednaných podmínek.

Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména:

provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné dohodě smluvních stran přerušit z důvodu nevhodných klimatických podmínek, a to bezprostředně navazujícím zápisem do stavebního deníku podepsaným oprávněnými osobami ve věcech technických a kontaktními osobami ve věcech smluvních nebo samostatným zápisem podepsaným oprávněnými osobami ve věcech technických a kontaktními osobami ve věcech smluvních. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování návrhu na prodloužení lhůty realizace bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat;

kdy dojde ke změně rozsahu prací;
kdy zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů ležících na straně objednatele;
budou-li při provádění prací zjištěny vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním.

V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů o přerušení zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání.

IV.

Místo plnění a způsob předání předmětu díla

1. Místem plnění je Léčebna pro dlouhodobě nemocné Klokočov - objekt č. p. 59.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí předmětu díla či jeho části nejméně 14 dnů předem zápisem ve stavebním deníku nebo dopisem zasláným do sídla objednatele. Objednatel je povinen přijímací řízení v den uvedený ve výzvě zhotovitele zahájit a řádně v něm pokračovat. Objednatel předmět díla či jeho předávanou část převezme včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen zahájit odstraňování těchto vad a nedodělků ve lhůtě do 1 pracovního dne ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí, a odstranit je ve lhůtě dohodnuté s ohledem na charakter vady či nedodětku se zástupcem objednatele.
3. O předání a převzetí předmětu díla i jeho části sepiší strany protokol o předání a převzetí, který obě strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přijímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel při předání a převzetí díla má povinnost přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
4. Užívání předmětu díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasném užívání. Pokud strany uzavřou dohodu o předčasném užívání, objednatel nemůže při přijímacím řízení nebo v záruční lhůtě jako vadu uvádět opotřebení a poškození, ke kterému by bez předčasného užívání nedošlo.

V.

Cena a platební podmínky

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na ceně:

Celková cena bez DPH	4.853.392,92 Kč
DPH ve výši	1.019.212,51 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	5.872.605,43 Kč

Podrobný rozpis jednotlivých složek je uveden v oceněném výkazu výměr, který je přílohou č.1 smlouvy.

2. Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou. V případě snížení DPH v důsledku změny právních předpisů bude celková cena za provedení díla o tento rozdíl snížena.

Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a) nebude - li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky, to však pouze za splnění podmínek dle § 222 ZZVZ,
- b) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,

- c) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací, nebo při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, nebo při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.) Tyto náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle soupisu prací ÚRS v jejich aktuální cenové výši, to však pouze za splnění podmínek dle § 222 ZZVZ,
- d) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů uvedených v písm. c) tohoto odstavce, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.

Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré změnové listy a dále oceněné soupisy méněprací a víceprací dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení osobě vykonávající technický dozor stavebníka a osobě vykonávající autorský dozor projektanta. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.

3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají (např. náklady na pořízení všech věcí potřebných provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby veškerou dokumentací pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.) zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby, náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů, atd.).
4. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
5. Smluvní strany se v souladu s § 26, odst. 3, zákona č. 235/2004 o DPH v platném znění dohodly, že zhotovitel bude zasílat daňové doklady, včetně příloh výhradně e-mailem na adresu: efakturace-inv@fno.cz.

Zhotovitel se zavazuje při této komunikaci dodržovat následující pravidla:

- v jednom e-mailu budou jako přílohy zaslány dokumenty vztahující se pouze k jedné faktuře, platí tedy pravidlo "jeden e-mail = jedna faktura a související dokumenty";
- všechny přiložené dokumenty budou výhradně ve formátu PDF a v pořadí dokladů: faktura, ostatní související dokumenty;
- objednatel se zavazuje akceptovat takto zasílané dokumenty, pokud splňují ostatní náležitosti dané zákonem.

Pouze výjimečně je možné zasílat doklad v listinné (papírové) podobě.

Zakázka je spolufinancována Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí. Na fakturách musí být vždy uveden registrační kód projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006312 a věta „Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí“.

6. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce. Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90% (slovy: devadesát procent) z každé faktury vč. DPH.
7. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel respektive zašle dle bodu 5 tohoto článku objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

8. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad musí obsahovat registrační číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006312 a název projektu „Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí“. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

Pokud je předmět plnění klasifikován dle Klasifikace CZ-CPA v kategorii kódů 41–43, pak objednatel jako plátce DPH, resp. pro přijaté plnění předmětu této smlouvy jako osoba povinná k dani bere na vědomí, že zhotovitel při vyúčtování prováděného díla bude postupovat dle §92a, resp. 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, t.j. že vůči objednateli bude uplatněn při fakturaci režim přenesení daňové povinnosti. Faktury zhotovitele nebudou vystavovány s DPH, faktura bude obsahovat pouze příslušnou sazbu DPH a sdělení, že výši daně je povinen vypočítat, doplnit a přiznat objednatel, pro kterého je plnění uskutečněno.

9. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na **30 (slovy: třicet) kalendářních dní** ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
10. Do patnácti dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Zádržné lze uplatnit až po úhradě sjednané ceny snížené o sjednané zádržné.
11. Zádržné bude uvolněno následovně: 100% zádržného bude zaplaceno po odstranění vad a nedodělků nebránících provozu díla.
12. Zhotovitel má možnost nahradit zádržné bankovní zárukou za těchto podmínek:

Zhotovitel poskytne objednateli Záruku za provedení díla v souladu s touto smlouvou o dílo ve výši 10 % z celkové ceny díla bez daně z přidané hodnoty (DPH) sjednané v článku V. odst. 1 této smlouvy, Závazek poskytnout záruku za provedení díla bude zajištěn neodvolatelnou finanční zárukou dle ust. § 2029 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Záruční listina musí obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí objednatele zaplacením jím požadované částky, na první požádání objednatele a bez námitek. Finanční záruku předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn již bez dalšího od této smlouvy o dílo odstoupit. Finanční záruka bude poskytnuta na celou dobu provádění díla až do dne převzetí díla bez vad objednatelem a po dobu 6 měsíců po předání díla bez vad (z důvodu zjištění případných skrytých vad).

- Zhotovitel je povinen udržovat neodvolatelnou finanční záruku v souladu s tímto odstavcem až do dne převzetí díla bez vad objednatelem.
- Záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele provádět dílo v souladu s touto smlouvou, tj. splnění veškerých povinností a podmínek pro provádění díla, zejména:
 - povinnost udržovat záruku za provedení díla ve stanovené výši a stanoveným způsobem,
 - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, zejména v případě, kdy z důvodu na straně zhotovitele vznikne objednateli povinnost vrátit poskytnutou dotaci,
 - povinnost udržovat pojištění v souladu s ustanovením této smlouvy,
 - povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo, kdy za porušení povinnosti řádně provádět dílo v souladu s touto smlouvou se považuje zejména opakované prodlení se splněním závazných termínů dle ustanovení této smlouvy, dále zejména vznik okolností, které opravňují objednatele odstoupit od této smlouvy o dílo bez ohledu na to, zda objednatel právo odstoupit od smlouvy využil či nikoliv,
 - povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek této smlouvy o dílo, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu s touto smlouvou o dílo.

Objednatel je oprávněn čerpat záruku za provedení díla vždy v plném rozsahu. V případě čerpání této záruky je zhotovitel povinen poskytnout objednateli novou neodvolatelnou finanční záruku tak, aby splnil povinnost udržovat záruku za provedení díla v souladu s touto smlouvou. Pokud tuto povinnost zhotovitel nesplní, je objednatel

oprávněn od smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn čerpat záruku ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli, z jakého důvodu a v jaké výši bude finanční záruku čerpat. Právo zhotovitele na odškodnění v případě, kdy se následně, po čerpání záruky prokáže, že objednatel záruku čerpal neoprávněně, tím není dotčeno

13. Postoupení pohledávky vzniklé na základě této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele FN Ostrava, je neplatné.
14. Zhotovitel předloží objednateli a technickému dozoru soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Objednatel a technický dozor je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
15. Zhotovitel bere na vědomí, že finanční prostředky na zaplacení ceny díla jsou poskytovány z veřejných rozpočtů či od dotačních orgánů ČR a EU, a objednatel proto nenese odpovědnost za nedodržení lhůty splatnosti faktur. To vše platí za předpokladu, že příčinou nedodržení lhůty je pozdní dodání finančních prostředků ze strany veřejných rozpočtů či dotačních orgánů ČR a EU.

VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s touto smlouvou, se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, ostatními platnými právními předpisy, ČSN, podmínkami stavebního povolení a projektovou dokumentací. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné předpisy, zejména pak předpisy upravující BOZP a PO.
2. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní odborné vedení stavby min. jedním stavbyvedoucím v rozsahu min. 6-ti hodin za den. V případě prací vyžadující zvláštní oprávnění nebo povolení také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění díla použije v max. možné míře výrobky s označením „ekologicky šetrný výrobek“.
4. Zhotovitel je povinen svolat nejméně 1 x týdně technické dny stavby - kontrolní dny stavby, na které pozve objednatele a je-li to nutné, příslušné subdodavatele. Z kontrolního dne pořídí zhotovitel zápis, který obě strany podepíší. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení zápisu. Zápisem z kontrolního dne není možné měnit ustanovení této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 dny předem k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Jestliže se objednatel nedostaví v této lhůtě, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací na díle, práce zakrýt a případně odkrytí provede na náklady objednatele. Náklady spojené s odkrytím však uhradí zhotovitel v případě, že bude po odkrytí zjištěno, že práce byly provedeny vadně.
6. Zhotovitel se zavazuje vést na stavbě v souladu se zákonem po celou dobu provádění stavby stavební deník tak, aby zachycoval přehledně veškeré události vážící se k průběhu stavby.
7. Vedení deníku skončí dnem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí stavby.
8. Objednatel a technický dozor stavebníka je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele, je povinen připojit k záznamu do 3 dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná lhůta platí i pro vyjádření zhotovitele k záznamům objednatele a technického dozoru stavebníka.
9. Stavební deník musí být po dobu provádění díla na stavbě během pracovní doby trvale přístupný. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
10. Smluvní strany se dohodly, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšuje cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň zápisem ve stavebním deníku. Tyto odchylky vyznačí zhotovitel v dokumentaci skutečného provedení díla.

11. Technický dozor stavebníka a zajištění činnosti koordinátora BOZP v rámci realizace tohoto díla bude zajištěn objednatelem a to prostřednictvím externího dodavatele.
12. Pracovníci zhotovitele, fyzicky provádějící činnost ve FNO, která je předmětem této smlouvy, budou viditelně označeni na pracovním oděvu logem (názevem) firmy a jmenovkou. Všichni pracovníci zhotovitele, kteří vykonávají práce ve FNO na dané akci, budou prokazatelně seznámeni s vnitřními předpisy FNO z oblasti BOZP, hygieny a požární ochrany a to prostřednictvím zástupce zhotovitele ve věcech technických ev. stavbyvedoucím, či jiným technickým pracovníkem, který se před zahájením prací, resp. před předáním staveniště, zúčastní pravidelného školení FNO, které probíhá vždy v liché pondělky v 8 hodin v zasedací místnosti budovy Internátu FNO.
13. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
14. Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatele schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného poddodavatele, musí toto objednateli oznámit. Změna poddodavatele je podmíněna souhlasem objednatele. O této změně bude proveden zápis ve stavebním deníku.
15. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí dotace, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 500.000,- Kč.

VII.

Odpovědnost za škodu a pojištění

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu existence závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, s pojistným plněním odpovídajícím hodnotě dodávaného předmětu plnění, a to s minimálním pojistným limitem 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat zejména krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu provádění díla kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 5 tohoto článku včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.
7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
8. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.
9. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným v čl. I. této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

VIII. STAVENIŠTĚ

1. Nejpozději při předání staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli zpracovaný Plán organizace výstavby, doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, podle zvláštních právních předpisů a aktuální časový harmonogram výstavby.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu a ve stavu umožňujícím řádné, kvalitní a včasné provedení díla, v termínu dle čl. III. Staveniště se považuje za předané teprve dnem, kdy budou odstraněny případné závady a překážky, uvedené v zápisu o předání staveniště.
3. Objednatel zajistí pro zhotovitele jako svoji součinnost plochy pro zařízení staveniště a bezpečné příjezdy a přístupy na staveniště upřesněné v zápise o předání staveniště, a to po celou dobu provádění prací podle této smlouvy až do úplného vyklizení staveniště.
4. Objednatel zároveň s předáním staveniště předá v rámci své součinnosti zhotoviteli napojovací body médií. Spotřebovaná média hradí zhotovitel. Za tím účelem zřídí zhotovitel podružné měření spotřeby a umožní objednateli jeho kontrolu.
5. Objednatel současně s předáním staveniště předá v rámci své součinnosti zhotoviteli napojení na stávající inženýrské sítě, vlastní napojení bude splňovat kritéria správců sítí.
6. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany na pracovišti a ekologie a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením objednateli nebo třetím osobám. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků, a pokud nebudou ve stanovené lhůtě odstraněny, je oprávněn požadovat přerušeni prací na díle do doby jejich odstranění. Staveniště bude řádně zajištěno a označeno proti vstupu nepovolaných osob.
7. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí poslední části předmětu díla. Po této lhůtě je oprávněn na staveništi ponechat pouze stroje a materiál potřebný k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí a zcela staveniště vyklidit je povinen do 3 dnů po odstranění poslední vady či nedodělku. Po vyklizení je zhotovitel povinen upravit staveniště tak, jak mu to ukládá projektová dokumentace, případně dohoda stran.

IX. Sankční ustanovení

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smlouveného termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smlouveného termínu vyklizení staveniště zaplatit objednateli smluvní pokutu, která nesmí být vyšší než 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50 000,00 Kč za den.
4. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smlouveného termínu pro odstranění vad a nedodělků zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení za každý nedodělek či vadu.
5. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí zhotovitel vedle škody, která vznikne objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na staveništi. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.
7. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
8. V případě nedodržení lhůt převzetí staveniště a nedodržení lhůt stanovených v harmonogramu dle ust. III. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná etapa díla dle časového Harmonogramu.

9. Nezhájí-li zhotovitel práce na díle do 1 měsíce od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny.
Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli vzniklou škodu.

X.

Další sankční ustanovení za porušení bezpečnostních předpisů

1. Za každý zjištěný případ porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, který je součástí projektové dokumentace, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši určené následovně:

Typ porušení bezpečnostních předpisů	Smluvní pokuta ve výši (Kč) za každý případ
Nepoužívání předepsaným osobních ochranných pracovních pomůcek (přilby, pracovní obuv, výstražné reflexní vesty, ochrana sluchu, zraku apod.) pro dané pracoviště	1 000,-
Porušení zákazu kouření	2 000,-
Nezakrytí otvorů proti zamezení pádu osob a předmětů z výšky a do volné hloubky	10 000,-
Porušení technologických postupů při práci s otevřeným ohněm (pálení, řezání, svařování, používání PB apod.), práce s otevřeným ohněm bez souhlasu objednatele (vyplněný „Příkaz k vykonávání svářečských prací se zvýšeným rizikem vzniku požáru ve FNO“) a mimo míst k tomu určených	8 000,-
Pohyb a vstup na pracoviště pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek	10 000,-
Neoznačení pracovníka nebo zaměstnance názvem či logem zaměstnavatele	2 000,-
Práce ve výškách nebo nad volnou hloubkou bez zajištění proti pádu (prostředky osobního zajištění, lešení, zábradlí, sítě apod.)	5 000,-
Lešení (nestabilní, bez zábradlí, bez zajištění proti pádu předmětů a materiálu apod.)	5 000,-

2. Osoby pověřené kontrolovat za objednatele porušení výše uvedených požadavků budou uvedeny v zápise o předání a převzetí staveniště (další osoby může písemně pověřit náměstek ředitele pro techniku a provoz a tyto se tímto pověřením prokáží), zjištěné nedostatky budou uvedeny v zápise ve stavebním deníku a následně budou smluvní pokuty účtovány vždy souhrnně za kal. měsíc.

XI.

Záruky

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání díla bez vad objednateli.
2. Případné reklamované vady odstraní zhotovitel do 10 dnů od jejich uplatnění na vlastní náklady. Na odstraňování případné havárie nastoupí zhotovitel do 24 hodin od nahlášení.
3. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vady samy o sobě nebo ve spojení s jinými budou bránit řádnému užívání díla.
4. Záruka za kvalitu provedených prací v délce trvání 60 měsíců se nevztahuje na výrobky a zařízení, jejichž záruční lhůta je upravena v samostatných záručních listech

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel dává tímto výslovný souhlas s tím, aby za účelem sjednání a uzavření smlouvy FN zjišťovala, zpracovávala a uchovávala v písemné, listinné i automatizované podobě jeho osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
2. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se vztahuje na právnickou nebo fyzickou osobu, podílející se na realizaci předmětu plnění hrazených z veřejných rozpočtů nebo z veřejné finanční podpory.
3. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že na je majetek druhé smluvní strany vedeno insolvenční řízení na základě návrhu dlužníka nebo bylo rozhodnuto o úpadku dlužníka nebo je

insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení. Za den odstoupení se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se užívacích práv, nároků z odpovědnosti za škodu a smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti smlouvy.

4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží jedno. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv.
6. Smlouva bude zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, včetně všech jejich změn a dodatků.
7. Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
8. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr - - bude již součástí nabídky

Příloha č. 2 – Obecný časový harmonogram výstavby – obecný harmonogram bude předložen před podpisem smlouvy

V Ostravě, dne

29. 4. 2020

V Brušperku, dne 20.2.2020

Fakultní nemocnice Ostrava
MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA.
ředitel

u právnické osoby: SUBSTAV Invest s.r.o.
Luděk Šubert
jednatel

39 FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
FNO 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Tel.: +420 597 371 111, Fax: +420 596 917 340

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PP2015/052018

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

KSO: 801 19

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

CC-CZ:

Datum: 20.02.2020

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 73944 Brušperk

IČ:

27797554

DIČ:

CZ27797554

Projektant:

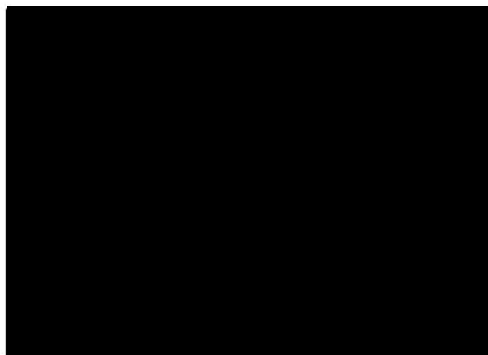
IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH		4 853 392,92	
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 853 392,92	1 019 212,51
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 872 605,43



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PP2015/052018

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Datum: 20.02.2020

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant: [REDAKCE]

Uchazeč: SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 73944 Brušperk

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 853 392,92	5 872 605,43	
SO 01	Zateplení správní budovy včetně výměny výplní oken	4 752 892,92	5 751 000,43	STA
SO 02	Všeobecné podmínky	100 500,00	121 605,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt:

SO 01 - Zateplení správní budovy včetně výměny výplní oken

KSO: 801 19

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

CC-CZ:

Datum: 20.02.2020

Zadavatel:

Fakultní nemocnice Ostrava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 73944 Brušperk

IČ:

27797554

DIČ:

CZ27797554

Projektant:

██████████ I

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 752 892,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 752 892,92	21,00%	998 107,51
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 751 000,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova
Objekt: SO 01 - Zateplení správní budovy včetně výměny výplní oken

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59
Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava
Uchazeč: SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 73944 Brušperk

Datum: 20.02.2020

Projektant: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	4 752 892,92
HSV - Práce a dodávky HSV	3 014 648,34
3 - Svislé a kompletní konstrukce	22 897,53
4 - Vodorovné konstrukce	10 495,59
61 - Úprava povrchů vnitřní	99 462,45
62 - Úprava povrchů vnější	2 511 828,35
95 - Ostatní práce	4 500,00
96 - Bourání konstrukcí	53 817,32
94 - Lešení a stavební výtahy	168 874,81
997 - Přesun sutě	114 321,84
998 - Přesun hmot	28 450,45
PSV - Práce a dodávky PSV	1 738 244,58
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	52 571,33
713 - Izolace tepelné	52 260,34
721 - Zdravotechnika - kanalizace	15 495,90
723 - Zdravotechnika - plynovod	6 428,60
742 - Elektromontáže	7 930,00
743 - Elektromontáže - hromosvod	35 000,00
751 - Vzduchotechnika	14 276,00
762 - Konstrukce tesařské	45 791,60
764 - Konstrukce klempířské	480 096,20
766 - Konstrukce truhlářské	682 714,89
767 - Konstrukce zámečnické	213 694,90
771 - Podlahy z dlaždic	80 412,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	21 151,67
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	30 420,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt: SO 01 - Zateplení správní budovy včetně výměny výplní oken

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Datum: 20.02.2020

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč: SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 73944 Brušperk

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 752 892,92

D HSV Práce a dodávky HSV 3 014 648,34

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 22 897,53

1	K	314238RP4	Prefabrikovaná komínová hlavice hladká (montáž , dodávka, kotvení a vyspárování)	kus	7,000	1 980,00	13 860,00	VLASTNÍ
	vv		"komínová hlava pro komín 500/500 mm " 7		7,000			
2	K	314238RP5	Prefabrikovaná komínová hlavice hladká (montáž , dodávka, kotvení a vyspárování)	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	VLASTNÍ
	vv		"komínová hlava pro komín 700/700" 1		1,000			
3	K	340239235	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m ² do 4 m ² příčkovkami hladkými objemové hmotnosti 500 kg/m ³ , tl. příčky 150 mm	m ²	16,187	436,00	7 057,53	CS ÚRS 2018 01
	vv		"1.PP - okna" 1,2*0,6+0,4*0,6+0,9*0,6+4*0,8*0,6+2*0,71*1,18+1,27*0,7-0,6*0,7		5,387			
	vv		"1.PP - dveře" 0,9*2,0		1,800			
	vv		"1.NP - okno" 1,4*0,6		0,840			
	vv		"2.NP" 2,3*1,0+3,4*1,0+0,6*0,6		6,060			
	vv		"3.NP" 1,6*0,5		0,800			
	vv		"materiál na případné dozdvky na terase" 1,3		1,300			
	vv		Součet		16,187			

D 4 Vodorovné konstrukce 10 495,59

4	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez vyztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavíc hřibových sloupů tř. C 25/30	m ³	0,156	2 460,00	383,76	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,3*0,3*0,2*2		0,156			
5	K	411321RP36	Dodávka a montáž potřebná pro zvýšení zdiva terasy (nová konstrukce podlahy)	m ³	2,928	2 770,00	8 110,56	VLASTNÍ
	vv		(16+4,2*2)*0,6*0,2		2,928			
6	K	411321RP4	Betonová komínová hlava tř. C 20/25 (včetně okapového nosu a přehlazení povrchu, otvory pro průduchy)	m ³	0,200	7 930,00	1 586,00	VLASTNÍ
	vv		"monolitická betonová hlava na komín 1,0/2,5 m tl. 0,08 m" 1*2,5*0,08		0,200			
7	K	411351rp6	Zřízení bednění komínových desek	m ²	1,310	198,00	259,38	VLASTNÍ
	vv		(2,55*2-1,05*2-0,15*4*4)*0,1+(2,5*2-1,0*2)*0,05		1,310			
8	K	4113511RP7	Odstranění bednění komínových desek	m ²	1,310	119,00	155,89	VLASTNÍ
	vv		"viz. montáž" 1,31		1,310			

D 61 Úprava povrchů vnitřní 99 462,45

9	K	612321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m ²	7,556	195,00	1 473,42	CS ÚRS 2018 01
	vv		"oprava omítky v místě zazdění"					
	vv		"1.PP" 1,2*0,6+0,4*0,6+0,9*0,6+4*0,8*0,6+2*0,71*1,18+0,9*2+0,71*1,18		7,556			
10	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m ²	104,219	600,00	62 531,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		"oprava vnitřního ostění po vybourání oken"					
	vv		"1.PP" (1,55+2,27*2)*0,4+(1,3+1,47*2)*0,4*2+(1,45+2,05*2)*0,4*4+(2,06+2,95*2)*0,4		17,892			
	vv		(1,66+2,95*2)*0,4+(0,73*1,18*2)*0,4+(2,25+1,56*2)*0,4*2+(1,27+0,7*2)*0,4		9,077			
	vv		"1.NP" (0,7+2,04*2)*3*0,4+(1,4+1,14*2)*0,4+(1,17+1,83*2)*0,4+(1,4+3,3*2)*2*0,4		15,540			
	vv		(0,62+1,14*2)*2*0,4+(1,57+2,55*2)*0,4+(1,3+2,5*2)*0,2+(0,85+2,13*2)*0,2		7,270			
	vv		"2.NP"					
	vv		(1,36+2,02*2)*3*0,4+(1,57+2,55*2)*0,4+(1,4+2,05*2)*6*0,4+(0,8+2,0*2)*0,2-0,6*3*0,2		23,668			
	vv		(0,8+1,2*2)*0,2+(1,0+2,83*2)*0,4*2		5,968			
	vv		"3.NP" (1,18+1,46*2)*5*0,4+(1,57+2,55*2)*0,4+(1,17+1,46*2)*0,4+(1,18+1,46*2)*3		24,804			
	vv		Součet		104,219			
11	K	612335302	Cementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m ²	6,140	636,00	3 905,04	CS ÚRS 2018 01
	vv		"oprava vnitřního ostění a nadpraží po výměně oken a dveří - garáž"					
	vv		"1.PP" (2,65+2,8*2)*0,4+(2,65+1,0*2)*0,4+(0,9+2,0*2)*0,2		6,140			
12	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m ²	15,179	163,00	2 474,18	CS ÚRS 2018 01
	vv		"oprava - zazdívky otvorů"					
	vv		"1.PP" 1,2*0,6+0,4*0,6+0,9*0,6+4*0,8*0,6+2*0,71*1,18+0,9*2+0,71*1,18		7,556			
	vv		"1.NP" 1,4*0,6		0,840			
	vv		"2.NP" 2,3*1,0+3,4*1,0+0,6*0,6		6,060			
	vv		Součet		14,456			
	vv		14,456*1,05 Přepočtené koeficientem množství		15,179			
13	K	632450122	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm	m ²	60,000	311,00	18 660,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"oprava vnitřních parapetů po vybourání oken" 150*0,4		60,000			
14	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	326,596	31,90	10 418,41	CS ÚRS 2018 01
	vv		"1.PP" 1,55*2,27+1,3*1,47*5+2,65*2,8+2,65*1,0-0,9*2,0+1,45*2,05*4		36,834			
	vv		2,06*2,95+1,66*2,95+0,73*1,18+2,25*1,65*2+1,27*0,7		20,149			
	vv		"1.NP" 0,7*2,04*2*3-1,4*1,14+1,17*1,83+1,4*3,3*2+1,4*2,56*3		28,013			
	vv		0,62*1,14*2+1,5*2,35+1,7*2,5+1,6*2,5+1,57*2,55+1,3*2,5*9		46,442			
	vv		2,2*2,5*4+3,2*2,5*3+0,85*2,13		47,811			
	vv		"2.NP" 1,7*1,95*2+0,65*2,02*4+0,95*2,1+0,55*1,1+0,95*2,1		16,477			
	vv		1,36*2,02*5+1,0*2+1,7*1,95+1,57*2,55+1,4*2,05*9+0,6*3+0,8*1,2		51,645			
	vv		1,0*2,0+1*2,83*2+1,22*2,02*4+2*2*2		21,918			
	vv		"3.NP" 1,18*1,46*11+0,46*1,1+1,6*1,44+1,6*2,55+1,17*1,46*7		37,798			
	vv		1,18*1,46*9+0,9*1,1*2+0,92*1,1*2		19,509			
	vv		Součet		326,596			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	62		Úprava povrchů vnější				2 511 828,35	
15	K	621131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně podhledů	m2	25,775	40,10	1 033,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		25,775		25,775			
16	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	1 737,359	30,00	52 120,77	CS ÚRS 2018 01
	VV		418,304+1040,051+697,51*0,4		1 737,359			
17	K	967032974	Odsekání plošných fasádních prvků představených před tic zdíva do 80 mm	m2	23,135	159,00	3 678,47	CS ÚRS 2018 01
	VV		"pohled zadní" 3,8*0,2*3-0,5*0,4*3-(1,7*0,15*2-6,3*0,2*2)*6+1,4*0,15*4+3,4*0,2		22,580			
	VV		"pohled boční II" 2,2*0,15		0,330			
	VV		"pohled čelní" 1,5*0,15		0,225			
	VV		Součet		23,135			
18	K	621211RP25	Montáž zateplení vnějších podhledů z PUR desek tl. do 160 mm	m2	9,400	476,00	4 474,40	VLASTNÍ
	VV		"délka kotev a podrobnosti zateplení dle PD kladečského plánu zateplení"					
	VV		"zateplení stropu v místě vstupu - strop v 1.NP" 2,98		2,980			
	VV		"zateplení stropu v místě balkonu - strop n 1.NP" 6,42		6,420			
	VV		Součet		9,400			
19	M	283764RP26	desky z materiálu PUR tl. 160 mm	m2	9,588	1 255,00	12 032,94	VLASTNÍ
	VV		"viz. montáž + ztratné" 9,40		9,400			
	VV		9,4*1,02 Přepočtené koeficientem množství		9,588			
20	K	621211RP28	Montáž zateplení vnějších podhledů z desek PUR tl. do 160 mm	m2	16,355	515,00	8 422,83	VLASTNÍ
	VV		"délka kotev a podrobnosti zateplení dle PD kladečského plánu zateplení"					
	VV		"zateplení stropu balkonu tl. 160 mm viz. půdorys 2.NP" 5,6+2,76+5,36+2,635		16,355			
21	M	283760RP29	desky z materiálu PUR tl. 160 mm (podrobnosti viz. výkres 2.NP)	m2	16,682	1 255,00	20 935,91	VLASTNÍ
	VV		"viz. montáž + ztratné" 16,355		16,355			
	VV		16,355*1,02 Přepočtené koeficientem množství		16,682			
22	K	621251101	Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější podhledy z polystyrenu	m2	25,755	19,30	497,07	CS ÚRS 2018 01
	VV		16,355+9,40		25,755			
23	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	418,304	431,00	180 289,02	CS ÚRS 2018 01
	VV		"délka kotev a podrobnosti zateplení dle PD kladečského plánu zateplení"					
	VV		"zateplení typu A - sokl"					
	VV		"boční pohled I" 8,5*3,5+4,35*1,1+4,35*1,1/2-1,55*2,27		33,409			
	VV		"boční pohled II" 62,63-(0,73*1,18+2,25*1,56*2+1,27*0,7)		53,860			
	VV		"zadní pohled" 16,649*(3,5+4,0)/2-(1,3*1,47*5+0,62*1,47)		51,967			
	VV		15,75*(4,8+5,1)/2-(1,45*2,05+1,66*2,95+2,1*2,95+1,45*2,05*3)		54,981			
	VV		(2,24+2,65+1,09)*4+11,026*3,8+1,7*4-(2,65*2,8+2,65*1+0,9*2)+6,0*0,8/2*2		65,549			
	VV		"čelní pohled"					
	VV		3,8*1,4+3,8*1,4+8,6*3-(1,0+0,4+0,8+0,4)*4,4+(8,6+0,4+0,4)*0,9-					
	VV		(0,4*1,14*2+1,6*2,5+1,17*1,83)		49,287			
	VV		(28,05+0,4)*(1,0+0,3)/2		18,493			
	VV		"zateplení balkonů"					
	VV		5,23*3+3,6*0,9+2,7*3+2,3*0,9+1,1*2*3+1,32*3*2+7,3*3+3,52*0,9		68,688			
	VV		"doplnění úskoku na fasádě" (2,7+1,7+1,7)*1,5*2+0,58*5*1,3		22,070			
	VV		Součet		418,304			
24	M	283764RP59	TPD PUR polyuretanová izolační deska tloušťka 100 mm	m2	356,608	784,00	279 580,67	VLASTNÍ
	VV		"(podrobnosti viz. výkres 1.PP skladba A)"					
	VV		"viz. montáž"					
	VV		"zateplení typu A - sokl"					
	VV		"boční pohled I" 8,5*3,5+4,35*1,1+4,35*1,1/2-1,55*2,27		33,409			
	VV		"boční pohled II" 62,63-(0,73*1,18+2,25*1,56*2+1,27*0,7)		53,860			
	VV		"zadní pohled" 16,649*(3,5+4,0)/2-(1,3*1,47*5+0,62*1,47)		51,967			
	VV		15,75*(4,8+5,1)/2-(1,45*2,05+1,66*2,95+2,1*2,95+1,45*2,05*3)		54,981			
	VV		(2,24+2,65+1,09)*4+11,026*3,8+1,7*4-(2,65*2,8+2,65*1+0,9*2)+6,0*0,8/2*2		65,549			
	VV		"čelní pohled"					
	VV		3,8*1,4+3,8*1,4+8,6*3+(1,0+0,4+0,8+0,4)*4,4+(8,6+0,4+0,4)*0,9-					
	VV		(0,4*1,14*2+1,6*2,5+1,17*1,83)		49,287			
	VV		(28,05+0,4)*(1,0+0,3)/2		18,493			
	VV		"doplnění úskoku na fasádě" (2,7+1,7+1,7)*1,5*2+0,58*5*1,3		22,070			
	VV		Součet		349,616			
	VV		349,616*1,02 Přepočtené koeficientem množství		356,608			
25	M	283764RP25	desky z lehčených plastů panely z pěnového polyuretanu celoplošná izolace PUR tl. 100 mm	m2	72,122	784,00	56 543,65	VLASTNÍ
	VV		"zateplení stěn balkonů"					
	VV		5,23*3+3,6*0,9+2,7*3+2,3*0,9+1,1*2*3+1,32*3*2+7,3*3+3,52*0,9		68,688			
	VV		68,688*1,05 Přepočtené koeficientem množství		72,122			
26	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	1 048,795	460,00	482 445,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		"délka kotev a podrobnosti zateplení dle PD kladečského plánu zateplení"					
	VV		"boční pohled I" 13,0*10,8-(1,57*2,55+1,4*2,05+1,17*1,46)		131,818			
	VV		"boční pohled II" 13,0*8,5+1,5*1,5/2*2+1,5*6,2+1,1*1,2/2		122,710			
	VV		-(0,9*1,1*4+2,2*2+2,2*5,3)		-24,860			
	VV		"čelní pohled" 28,0*11+0,4*11+0,4*3+3,8*2*9,7+8,7*3+1,5*1,5/2*2+6,8*4,5		446,270			
	VV		-(1,6*2,55+1,6*1,44+1,18*1,46*11)		-57,238			
	VV		(1,57*2,55+1,7*1,95+2,37*1,78+1,36*2,02*5+1,7*1,95*2)		-57,238			
	VV		-(1,6*2,55+1,7*2,5+1,4*3,3+1,4*2,56*3+1,4*3,3+1,6*2,5+1,17*1,83)		-34,383			
	VV		"zadní pohled" (16,649+11,026)*11,0+16,2*(10,0+1,0)+4,28*2*4,1		517,721			
	VV		-(1,18*1,46*14+1,22*2,02*4+1*2,83*2+1,4*2,05*8+3,2*2,5*3+1,3*2,5*8)		-112,597			
	VV		"balkony" 1,5*3+1,45*3+2,77*3+(2,1+1,7)*3		28,560			
	VV		"betonová římsa" (13,0+5,0+13,5)*(0,4+0,3)		22,050			
	VV		"opatření v místě zvýšeného ostrůvku vodou"					
	VV		(11+6+1,75+1,5*2+2,09+1,5*2+2,3+1,5*2+3,6+1,5*2+1,65+1,5*2)*0,15		6,509			
	VV		(2,6+1,5+1,2+0,4+6,2+3,0)*0,15		2,235			
	VV		Součet		1 048,795			
27	M	283760RP25	deska fasádní polystyrenová se stopovými přísadami grafitu tl. 150 mm (podrobnosti viz. výkres 2.NP skladba C)	m2	1 069,955	229,00	245 019,70	VLASTNÍ
	VV		"viz. montáž + ztratné" 1048,975		1 048,975			
	VV		1048,975*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1 069,955			
28	M	283764240	deska z extrudovaného polystyrenu tl. 140 mm	m2	8,919	635,00	5 663,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz. montáž + ztratné" 8,744		8,744			
	VV		8,744*1,02 Přepočtené koeficientem množství		8,919			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	799,510	180,00	143 911,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		"délka kotev a podrobnosti zateplení dle PD kladěského plánu zateplení"					
	VV		"1.PP"		67,290			
	VV		$(1,55+2,27^2)+(1,3+1,47^2)^5+(2,65+2,8^2)+(2,65+1,0^2)+(0,9+2,0^2)+(1,45+2,05^2)^4$		32,380			
	VV		$(2,06+2,95^2)+(1,66+2,95^2)+(0,73+1,18^2)+(2,25+1,65^2)^2+(1,27+0,7^2)$		58,410			
	VV		"1.NP" $(0,7+2,04^2)^3+(1,4+1,14^2)+(1,17+1,83^2)+(1,4+3,3^2)^2+(1,4+2,56^2)^3$		88,670			
	VV		$(0,62+1,14^2)^2+(1,5+2,35^2)+(1,7+2,5^2)+(1,6+2,5^2)+(1,57+2,55^2)+(1,3+2,5^2)^9$		58,510			
	VV		$(2,2+2,5^2)^4+(3,2+2,5^2)^3+(0,85+2,13^2)$		43,010			
	VV		"2.NP" $(1,7+1,95^2)^2+(0,65+2,02^2)^4+(0,95+2,1^2)+(0,55+1,1^2)+(0,95+2,1^2)$		98,770			
	VV		$(1,36+2,02^2)^5+(1,0+2^2)+(1,7+1,95^2)+(1,57+2,55^2)+(1,4+2,05^2)^9+(0,6^3)+(0,8+1,2^2)$		45,560			
	VV		$(1,0+2,0^2)+(1+2,83^2)^2+(1,22+2,02^2)^4+(2,2+2^2)$		87,570			
	VV		"3.NP" $(1,18+1,46^2)^11+(0,46+1,1^2)+(1,6+1,44^2)+(1,6+2,55^2)+(1,17+1,46^2)^7$		49,340			
	VV		$(1,18+1,46^2)^9+(0,9+1,1^2)^2+(0,92+1,1^2)^2$		170,000			
	VV		"zateplení parapetu" 170,0		799,510			
	VV		Součet					
30	M	2837603	deska fasádní polystyrenová se stopovými přísadami grafitu tl. 30 mm(podrobnosti viz. výkres 2.NP skladba C)	m2	839,486	45,00	37 776,87	VLASTNÍ
	VV		"viz. montáž -ztratné" 799,51		799,510			
	VV		799,51*1,05 Přepočtené koeficientem množství		839,486			
31	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za záspnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	1 436,744	12,00	17 240,93	CS ÚRS 2018 01
	VV		1040,51+396,234		1 436,744			
32	K	622252001	Montáž listů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	253,810	81,00	20 558,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		"lista pro sokl"		126,905			
	VV		$12,85+16,649+1,09+2,65+2,24+11,026+15,75+1,8+17,4+44,25+0,4^2+0,4$		126,905			
	VV		"lista pro zateplení stěn" 126,905		253,810			
	VV		Součet					
33	M	590516470	lista soklová Al s okapničkou, základací U 10 cm	m	133,250	89,00	11 859,25	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz. montáž -ztratné" 126,905		126,905			
	VV		126,905*1,05 Přepočtené koeficientem množství		133,250			
34	M	590516520	lista soklová Al s okapničkou, základací U 15 cm	m	133,250	124,00	16 523,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"viz. montáž -ztratné" 126,905		126,905			
	VV		126,905*1,05 Přepočtené koeficientem množství		133,250			
35	K	622335102	oprava cementové omítky vnějších ploch hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	1 458,355	100,00	145 835,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		"oprava po oklepání nesoudržných a dutých částí stávající omítky v rozsahu do 30%"					
	VV		"sokl" 418,304		418,304			
	VV		"zdivo nad soklem" 1040,051		1 040,051			
	VV		Součet		1 458,355			
36	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn (včetně výrobem předepsané dilatace)	m2	300,508	580,00	174 294,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		"zateplení typu A - sokl"					
	VV		"boční pohled I" $8,7^3+5+4,45^1+1+4,45^1+1/2-1,55^2+2,27$		34,274			
	VV		"boční pohled II" $68,73-(0,73^1+1,18+2,25^1+5,6^2+1,27^0,7)$		59,960			
	VV		"zadní pohled" $16,749^3(3,5+4,0)/2-(1,3^1+1,47^5+0,62^1,47)$		52,342			
	VV		$15,85^4(4,8+5,1)/2-(1,45^2+0,5+1,66^2+2,95+2,1^2+2,95+1,45^2+0,5^3)$		55,476			
	VV		"čelní pohled"					
	VV		$3,9^1+4+3,9^1+4+8,7^3+(1,1+0,5+0,9+0,5)^4+4+(8,7+0,5+0,5)^0,9-$		51,897			
	VV		$(0,4^1+1,4^2+1,6^2+5+1,17^1,83)$		18,623			
	VV		$(28,15+0,5^1)(1,0+0,3)/2$					
	VV		"omítka ostění"					
	VV		$(1,55+2,27)^0,2+(1,3+1,47^2)^0,4^5+(0,62+1,47^2)^0,4+1,45+2,05^2)^4+0,4$		14,044			
	VV		$(2,06+2,95^2)^0,4+(1,66+2,95^2)^0,4+(0,73+1,18^2)^0,4+(2,25+1,56^2)^2+0,4+(1,27+0,7^2)^0,4$		13,892			
	VV		$(0,7+2,04^2)^3+0,4+(0,4+2,04^2)^2+0,4+(1,17+1,83^2)^0,4+(1,6+2,5^2)^0,4$		300,508			
	VV		Součet					
37	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn (včetně výrobem předepsané dilatace)	m2	1 418,449	260,00	368 796,74	CS ÚRS 2018 01
	VV		"omítka garáže"		79,254			
	VV		$(2,24+2,65+1,09+0,1)^4+5+1,9^4+5+9,5^4+(5,98+0,1)^2+0,8/2+0,8^0,3^2$		-11,870			
	VV		$-(2,65^2+2,8+2,65^1+0,9^2)$		133,978			
	VV		"boční pohled I" $13,2^1+0,8-(1,57^2+5,5+1,4^2+0,5+1,17^1,46)$		124,560			
	VV		"boční pohled II" $13,2^8+5+1,6^1+5/2^2+1,5^6+2+1,1^1,2/2$		-24,860			
	VV		$-(0,9^1+1,4+2,2^2+2,2^2,5^3)$		451,060			
	VV		"čelní pohled" $28,2^1+11+0,4^1+11+0,5^3+3,9^2+9,7+8,7^3+1,6^1+5/2^2+4,4^7$		-57,238			
	VV		$-(1,6^2+5,5+1,6^1+4,4+1,18^1,46^1+1)$		-34,383			
	VV		$(1,57^2+5,5+1,7^1+9,5+2,37^1+7,8+1,36^2+0,2^5+1,7^1+9,5^2)$		521,841			
	VV		$-(1,6^2+5+1,7^2+5+1,4^3+3+1,4^2+5,6^3+1,4^3+3+1,6^2+5+1,17^1,83)$		-112,597			
	VV		"zadní pohled" $(16,749+11,126)^1+1,0+1,6,3^1(10,0+1,0)+4,38^2+4,1$		64,420			
	VV		$-(1,18^1+4,6^1+14+1,22^2+0,2^4+1^2,83^2+1,4^2+0,5^8+3,2^2+5^3+1,3^2+5^8)$		9,800			
	VV		"balkony"		22,680			
	VV		$1,1^3+2+1,32^3+2+1,2^3+2+1,3^3+1,5^2+3+1,5^3+2+1,5^3+2+3,6^1+0,2+2,3^1+0^2$		251,804			
	VV		$2,1^1+2+2,8^1+0^2$		1 418,449			
	VV		$2,98+6,42+2,76+2,63+2,6+5,29$					
	VV		"omítka ostění" 629,51*0,4					
	VV		Součet					
38	K	622635091	oprava spárování požární zidky a zdiva kominového MC v rozsahu 100 % (včetně osekaní a vyčištění spar, opravy zdiva)	m2	26,738	166,00	4 438,51	CS ÚRS 2018 01
	VV		"oprava spárování stávajících kominů"		23,700			
	VV		$0,5^4+1,5^3+0,7^4+1,5+(2,5^2+1,0^2)^1,5$		3,038			
	VV		"požární zídka" $(2,5+5,5^2)^0,45^0,5$		26,738			
	VV		Součet					
39	K	622135001	Výrovnaní nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	462,344	150,00	69 351,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		"výrovnaní podkladu po zadržkách"		4,918			
	VV		"1.PP - okna" $1,2^0+0,4^0+0,6+0,9^0+6^4+0,8^0+6^2+0,71^1,18$		1,800			
	VV		"1.PP - dveře" $0,9^2+0$		0,840			
	VV		"1.NP - okno" $1,4^0+6$		6,060			
	VV		"2.NP" $2,3^1+0+3,4^1+0+0,6^0+6$		11,220			
	VV		"oprava omítky po odstranění kominů" $1,1^0+2$		24,838			
	VV		Mezisoučet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"oklepání nesoudržných a dutých částí stávající omítky v rozsahu do 30%"					
	VV		"sokl" 418,304/100*30		125,491			
	VV		"zdivo nad soklem" 1040,051/100*30		312,015			
	VV		Mezisoučet		437,506			
	VV		Součet		462,344			
40	K	622252002	Montáž listů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmele	m	855,280	40,00	34 211,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		"lišty kolem oken a dveří"					
	VV		"lišta rohová"					
	VV		"1.PP" 2,27*2+1,47*2*5+2,8*2+1,0*2+2,0*2+2,05*2*4		47,240			
	VV		2,95*2+2,95*2+1,18*2+1,65*2*2+0,7*2		22,160			
	VV		"1.NP"					
	VV		2,04*6+1,14*4+1,83*2+2,5*2+3,3*2*2+2,56*2*3+1,14*2*2+2,5*2+2,5*2+2,55*2+2,5*2*8		113,680			
	VV		2,5*2+2,5*2*7+2,13*2		44,260			
	VV		"2.NP"					
	VV		1,95*2*2+2,02*2*4+2,02*2*5+1,95*2+2,55*2+2,05*2*9+2,02*2*4+2*2+2,1*2*4+1,1*2		129,220			
	VV		2,83*2*2+0,6*2+1,2*2		14,920			
	VV		"3.NP" 1,46*2*11+1,1*2+1,44*2*2,55*2+1,46*2*16+1,1*2*4		97,820			
	VV		Mezisoučet		469,300			
	VV		"zakončovací s okapničkou"					
	VV		"1.PP" 1,55+1,3*5+2,65+2,65+0,9+1,45*4		20,050			
	VV		2,06+1,66+0,73+2,25*2+1,27		10,220			
	VV		"1.NP"					
	VV		3,0+1,4+1,17+1,6+1,4*5+0,62*2+1,65+1,7-1,6+1,57+1,3*9+2,2+3,2*3+2,2*3+0,85		52,880			
	VV		"2.NP" 1,7*2+0,66*4+1,36*5+1,7+1,57+1,4*9+0,6+0,8+1,0+1,0*2+1,22*4+2,2+1,0*7		47,150			
	VV		"3.NP" 1,18*11+0,45+1,6+1,6+1,17*7+1,18*9+0,9*2+0,92*2		39,080			
	VV		Mezisoučet		169,380			
	VV		"lišty na objektu"					
	VV		"rohová lišta" 8,5+0,7*4*5+14+12,5+14+4,5*3+0,8*2+1,5+1,5+6,7*2+4,5*2+7+11,2+12		133,700			
	VV		11+2,5*2*2*4		32,000			
	VV		"zakončovací s okapničkou" 6,8+6+2,2+2,3+3,6		20,900			
	VV		"dilatační lišta" 30		30,000			
	VV		Součet		855,280			
41	M	590514p2	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	666,750	15,00	10 001,25	VLASTNÍ
	VV		469,3+133,7+32		635,000			
	VV		635*1,05 Přepočtené koeficientem množství		666,750			
42	M	590514RP3	profil zakončovací s okapničkou a tkaninou 100/150 mm, délka 2 m	m	199,794	23,00	4 595,26	VLASTNÍ
	VV		169,38+20,9		190,280			
	VV		190,28*1,05 Přepočtené koeficientem množství		199,794			
43	M	590515RP5	profil dilatační univerzální	m	31,500	198,00	6 237,00	VLASTNÍ
	VV		"viz. montáž + ztratné" 30,0		30,000			
	VV		30*1,05 Přepočtené koeficientem množství		31,500			
44	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačněním do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících (APU lišty)	m	629,510	25,00	15 737,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		"1.PP"					
	VV		(1,55+2,27*2)+(1,3+1,47*2)*5+(2,65+2,8*2)+(2,65+1,0*2)+(0,9+2,0*2)+(1,45+2,05*2)*4		67,290			
	VV		(2,06+2,95*2)+(1,66+2,95*2)+(0,73+1,18*2)+(2,25+1,65*2)*2+(1,27+0,7*2)		32,380			
	VV		"1.NP" (0,7+2,04*2)*3+(1,4+1,14*2)+(1,17+1,83*2)+(1,4+3,3*2)*2+(1,4+2,56*2)*3		58,410			
	VV		(0,62+1,14*2)*2+(1,5+2,35*2)+(1,7+2,5*2)+(1,6+2,5*2)+(1,57+2,55*2)+(1,3+2,5*2)*9		88,670			
	VV		(2,2+2,5*2)*4+(3,2+2,5*2)*3+(0,85+2,13*2)		58,510			
	VV		"2.NP" (1,7+1,95*2)*2+(0,65+2,02*2)*4+(0,95+2,1*2)+(0,55+1,1*2)+(0,95+2,1*2)		43,010			
	VV		(1,36+2,02*2)*5+(1,0+2*2)+(1,7+1,95*2)+(1,57+2,55*2)+(1,4+2,05*2)*9+(0,6*3)+(0,8+1,2*2)		98,770			
	VV		(1,0+2,0*2)+(1+2,83*2)*2+(1,22+2,02*2)*4+(2,2+2*2)		45,560			
	VV		"3.NP" (1,18+1,46*2)*11+(0,46+1,1*2)+(1,6+1,44*2)+(1,6+2,55*2)+(1,17+1,46*2)*7		87,570			
	VV		(1,18+1,46*2)*9+(0,9+1,1*2)*2+(0,92+1,1*2)*2		49,340			
	VV		Součet		629,510			
45	M	590514RP10	profil okenní začišťovací s tkaninou	m	660,986	31,00	20 490,57	VLASTNÍ
	VV		"viz. montáž + ztratné" 629,51		629,510			
	VV		629,51*1,05 Přepočtené koeficientem množství		660,986			
46	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	1 286,387	25,00	32 159,68	CS ÚRS 2018 01
	VV		958,841+327,546		1 286,387			
47	K	629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	48,000	34,00	1 632,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		7*7*9+7*4,5*2+4,5*2		48,000			
48	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začišťovací listy	m2	326,596	13,00	4 245,75	CS ÚRS 2018 01
49	K	632450131	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	82,038	208,00	17 063,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		"vyrovnání povrchu terasy po odstranění stávající podlahy" 58,45		58,450			
	VV		"konstrukční vrstva podlahy balkonů"					
	VV		2,9*1,5+2,37*1,5+1,75*1,75+1,7*3,6+5,0*1,3		23,588			
	VV		Součet		82,038			
50	K	632450134	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	4,740	449,00	2 128,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		"vyrovnání zdiva komína před položení komínové hlavy"					
	VV		0,5*0,5*7+0,7*0,7*1+2,5*1,0*1		4,740			
D	95	Ostatní práce					4 500,00	
51	K	043103000	Tahové zkoušky kotev zateplení	kompl.	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2018 01
52	K	043103RP65	Příplatek za únosnější kotvící prvky zateplení	kompl.	1,000	1 500,00	1 500,00	VLASTNÍ
53	K	043103RP68	Provedení sond do podlahy terasy	kompl.	1,000	1 500,00	1 500,00	VLASTNÍ
D	96	Bourání konstrukcí					53 817,32	
54	K	962032RP2	Bourání betonové komínové hlavy	m3	0,536	1 090,00	584,24	VLASTNÍ
	VV		"vybourání stávajících bet.hlav komínů"					
	VV		0,55*0,55*0,17+0,75*0,75*0,11+2,55*1,05*0,1*1		0,536			
55	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	0,360	534,00	192,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		"vybourání zdiva - meziokenní průvlak okno ozn 32" 1,6*0,5*0,45		0,360			
56	K	962032RP1	Bourání zdiva komínového z cihel na MV nebo MVC	m3	8,880	1 010,00	8 968,80	VLASTNÍ
	VV		"vybourání stávajícího komínu kotelný" (0,8*0,8*0,4*0,4)*18,5		8,880			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	962081141	Bourání zdiva přiček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 150 mm	m2	3,420	142,00	485,64	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vyborání stávajících luxfer 2.NP 3,4*0,6+2,3*0,6		3,420			
58	K	963051RP70	Vybourání stávajících betonových stříšek (včetně podpěrných prvků)	m3	2,898	1 090,00	3 158,82	VLASTNÍ
	vv		4,75*0,3+0,54*4,5*0,3+0,7*2,4*0,3+(0,4*0,4/2*0,3)*10		2,898			
59	K	964072221	Vybourání valcovaných nosníků uložených ve zdivu smíšeném nebo kamenném dělky do 4 m, hmotnosti do 20 kg/m	t	0,013	5 360,00	69,68	CS ÚRS 2018 01
	vv		"předpoklad - vybourání překladů okno ozn. 32' 1,9*3*2*1,11*0,001		0,013			
60	K	968062RP40	Vybourání dřevěných rámu oken včetně křídel pl do 1 m2	m2	11,120	159,00	1 768,08	VLASTNÍ
	vv		"1.PP 1,2*0,6+0,4*0,6-0,9*0,6+0,8*0,6		3,600			
	vv		1,27*0,7-0,73*1,18		1,750			
	vv		"1.NP 1,14*0,4+0,4*1,14*2-1,4*0,6+0,62*1,14*2-1,17*0,4		4,090			
	vv		"2.NP 0,6*0,6*2+0,8*1,2		1,680			
	vv				0,000			
	vv		Součet		11,120			
61	K	968062RP38	Vybourání dřevěných rámu oken včetně křídel pl do 2 m2	m2	36,330	92,00	3 342,36	VLASTNÍ
	vv		"vybourání stávajících oken"					
	vv		"1.PP 1,3*1,47*2+1,45*2,05*4+2,25*1,56*2		22,732			
	vv		"1.NP 0,7*2,04*3		4,284			
	vv				0,000			
	vv				0,000			
	vv		"3.NP 0,82*1,6*3		3,936			
	vv		"vybourání stávajících dveří"					
	vv		"1.NP 0,85*2,13		1,811			
	vv		"2.NP 0,95*2,07+0,8*2		3,567			
	vv				0,000			
	vv		Součet		36,330			
62	K	968062RP39	Vybourání dřevěných rámu oken včetně křídel pl do 4 m2	m2	29,783	76,00	2 263,51	VLASTNÍ
	vv		"vybourání stávajících oken"					
	vv		"1.NP 1,17*1,83		2,141			
	vv		"2.NP 1,36*2,02*3+1,58*2,05+1,4*2,05*5		25,831			
	vv		"vybourání stávajících dveří"					
	vv		"1.NP 0,85*2,13		1,811			
	vv		Součet		29,783			
63	K	968062RP36	Vybourání dřevěných rámu oken včetně křídel pl přes 4 m2	m2	27,628	64,00	1 768,19	VLASTNÍ
	vv		"vybourání stávajících oken"					
	vv		"1.NP 1,57*2,55		4,004			
	vv		"2.NP 2,37*1,78+1,57*2,55+3,4*1,8		14,342			
	vv		"vybourání stávajících dveří"					
	vv		"1.NP 1,4*3,315*2		9,282			
	vv				0,000			
	vv				0,000			
	vv		Součet		27,628			
64	K	968072245	Vybourání kovových rámu dveří včetně křídel pl do 2 m2	m2	3,600	140,00	504,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vybourání stávajících dveří včetně rámu"					
	vv		"1.PP 0,9*2*2		3,600			
65	K	968072246	Vybourání kovových rámu dveří včetně křídel pl do 4 m2	m2	3,519	85,00	299,12	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vybourání stávajících dveří včetně rámu"					
	vv		"1.PP 1,55*2,27		3,519			
66	K	968072247	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2	m2	18,394	70,00	1 287,58	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vybourání stávajících vrat včetně rámu"					
	vv		"1.PP 1,66*2,95+2,06*2,95+2,65*2,8		18,394			
67	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly zdvojenými, plochy přes 2 do 4 m2	m2	11,560	154,00	1 780,24	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vybourání stávajících oken"					
	vv		"1.PP 2,65*1,0		2,650			
	vv		"1.NP 1,3*2,5		3,250			
	vv		"vybourání stávajících dveří"					
	vv		"2.NP 1,0*2,83*2		5,660			
	vv		Součet		11,560			
68	K	978015341	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových stěn, stropů vnějších, s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu do 30 %	m2	1 458,355	12,00	17 500,26	CS ÚRS 2018 01
	vv		"oklepání nesoudržných a dutých částí stávající omítky v rozsahu do 30%"					
	vv		"sokl" 418,304		418,304			
	vv		"zdivo nad soklem" 1040,051		1 040,051			
	vv		Součet		1 458,355			
69	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	82,038	120,00	9 844,56	CS ÚRS 2014 02
	vv		"vyrovnaní povrchu terasy po odstranění stávající pohlahy " 58,45		58,450			
	vv		"vyrovnaní podlahy balkónů"					
	vv		2,9*1,5+2,37*1,5+1,75*1,75-1,7*3,6+5,0*1,3		23,588			
	vv		Součet		82,038			
D 94							168 874,81	
Lešení a stavební výtahy								
70	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	1 554,600	50,00	77 730,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"lešení pro komin" 0,8*4*18,5		59,200			
	vv		"lešení pro objekt" 44,25*11+12,9*14,0+12,9*13+44,25*14+4,3*9,5		1 495,400			
	vv		Součet		1 554,600			
71	K	941111232	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1132	m2	1 554,600	1,20	1 865,52	CS ÚRS 2018 01
	vv		"předpoklad 30 dní" 1554,6		1 554,600			
72	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	1 554,600	30,00	46 638,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"viz. montáž" 1554,60		1 554,600			
73	K	941111RP70	Dodávka a montáž lešení pomocného pro revize a opravu kominů a požární zidky	m2	2,000	127,00	254,00	VLASTNÍ
74	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	1 554,600	12,00	18 655,20	CS ÚRS 2018 01
75	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití stě k ceně -1111	m2	1 554,600	0,28	435,29	CS ÚRS 2018 01
	vv		"předpoklad 30 dní" 1554,6		1 554,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	1 554,600	8,00	12 436,80	CS ÚRS 2018 01
77	K	944711113	Montáž záhytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m	m	10,000	110,00	1 100,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"stříška nad vchody" 2,0*5		10,000			
78	K	944711813	Demontáž záhytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m	m	10,000	70,00	700,00	CS ÚRS 2018 01
79	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	226,500	40,00	9 060,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"3.NP" 11,5*1,5+6*1,5+7,5*1,5		37,500			
	vv		"2.NP" (7+2+12+5-5)*1,5		46,500			
	vv		"1.NP" (3+4+4+2+4+2+5)*1,5		36,000			
	vv		"1.PP" (21+2+5+11+6+12+14)*1,5		106,500			
	vv		Součet		226,500			
D	997		Přesun sutě				114 321,84	
80	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisele s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	62,353	600,00	37 411,80	CS ÚRS 2018 01
81	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	62,353	170,00	10 600,01	CS ÚRS 2018 01
82	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 247,060	8,00	9 976,48	CS ÚRS 2018 01
	vv		"skládku do 20 km" 20*62,353		1 247,060			
83	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovně)	t	0,280	741,00	207,48	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vybourání luxfer" 0,28		0,280			
84	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	61,816	904,00	55 881,66	CS ÚRS 2018 01
	vv		62,353-0,28-0,257		61,816			
85	K	997013RP82	Ukládění, naložení a poplatek za odvoz a likvidaci stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami	t	0,257	951,00	244,41	CS ÚRS 2018 01
	vv		"odvoz a likvidaci zajistí místní firma zabývající se odpadovým hospodářstvím" 0,257		0,257			
D	998		Přesun hmot				28 450,45	
86	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	81,287	350,00	28 450,45	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 738 244,58	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				52 571,33	
87	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním	m2	58,450	7,00	409,15	CS ÚRS 2018 01
	vv		"hydroizolace terasy" 58,45		58,450			
88	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svíslé S nátěrem penetračním	m2	18,299	16,00	292,78	CS ÚRS 2018 01
	vv		"hydroizolace terasy" (15,6*3,91*2)*0,15		18,299			
89	M	111631500	výrobky asfaltové izolační a závlakové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP19 bal 9 ke	t	0,023	42 200,00	970,60	CS ÚRS 2018 01
	vv		"viz. montáž + ztratné" 76,749		76,749			
	vv		76,749*0,0003 Přepočtené koeficientem množství		0,023			
90	K	711131811	Odstránění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovně V	m2	64,295	9,00	578,66	CS ÚRS 2018 01
	vv		"terasa + plocha + přesahy na zdi" 58,45*1,1		64,295			
91	K	711431101	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovně V	m2	58,450	12,00	701,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		"ochranná geotextilie" 58,45		58,450			
92	M	2615261170	ochranná geotextilie	m2	64,295	8,00	514,36	VLASTNÍ
	vv		"viz. montáž + ztratné" 58,45*1,1		64,295			
93	K	711441559	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přitavením NAIP na ploše vodorovně V	m2	58,450	75,00	4 383,75	CS ÚRS 2018 01
	vv		"parotěsnicí a tesnicí vrstva" 58,45		58,450			
94	K	711442559	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přitavením NAIP na ploše svíslé S	m2	5,853	95,00	556,04	CS ÚRS 2018 01
	vv		"parotěsnicí a tesnicí vrstva" (15,6*2+3,91*2)*0,15		5,853			
95	M	1010151880	pás SBS modifikovaný asfalt	m2	77,164	125,00	9 645,50	VLASTNÍ
	vv		"viz. montáž + ztratné" 58,45+5,853		64,303			
	vv		64,303*1,2 Přepočtené koeficientem množství		77,164			
96	K	711461103	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě fóliemi na ploše vodorovně V přilepenou v plné ploše	m2	58,450	134,00	7 832,30	CS ÚRS 2018 01
	vv		"vrstva terasy" 58,45		58,450			
97	M	1015102140	hydroizolační folie z PVC - P se skel.výzt.	m2	67,218	166,00	11 158,19	VLASTNÍ
	vv		"viz. montáž + ztratné" 58,45		58,450			
	vv		58,45*1,15 Přepočtené koeficientem množství		67,218			
98	K	711493111	Izolace proti vodě vodorovně tesnicí kaší flexibilní minerální	m2	23,588	402,00	9 482,38	CS ÚRS 2014 02
	vv		"konstrukční vrstva podlahy batkónů"					
	vv		2,9*1,5+2,37*1,5+1,75*1,75+1,7*3,6+5,0*1,3		23,588			
99	K	711493121	Izolace proti vodě svíslá tesnicí kaší minerální kaší	m2	14,022	416,00	5 833,15	CS ÚRS 2014 02
	vv		"v místě nového soklu balkonů"					
	vv		(5,0*2+1,3*2+2,9*2+1,5*2+2,37*2+1,5*2+1,75*2+1,7*2+3,6*2+1,7*2)*0,3		14,022			
100	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,266	801,00	213,07	CS ÚRS 2018 01
D	713		Izolace tepelné				52 260,34	
101	K	713111111	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně	m2	116,900	25,00	2 922,50	CS ÚRS 2018 01
	vv		"tepelné izolační vrstva terasy - klíny ze stabilizovaného polystyrenu" 58,45		58,450			
	vv		"tepelné izolační desky - terasa" 58,45		58,450			
	vv		Součet		116,900			
102	M	283759090	klíny ze stabilizovaného polystyrenu min 20 mm průměr 50 mm EPS 150 S	m2	59,619	88,00	5 246,47	CS ÚRS 2018 01
	vv		"viz. montáž + ztratné" 58,45		58,450			
	vv		58,45*1,02 Přepočtené koeficientem množství		59,619			
103	M	283764RP56	tepelné izolační desky na bázi polyisokyanurátu PIR tl. min 140 mm	m2	59,619	732,00	43 641,11	VLASTNÍ
	vv		"tepelná izolace terasy" 58,45		58,450			
	vv		58,45*1,02 Přepočtené koeficientem množství		59,619			

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
104	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,578	779,00	450,26	CS ÚRS 2018 01
D 721 Zdravotnicka -kanalizace							15 495,90	
105	K	721242RP62	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	9,000	1 590,00	14 310,00	VLASTNÍ
	vv		"práce spojené s montáží, napojením na kanalizaci " 9			9,000		
106	K	721242B04	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125	kus	9,000	131,00	1 179,00	CS ÚRS 2018 01
107	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,014	493,00	6,90	CS ÚRS 2018 01
D 723 Zdravotnicka - plynovod							6 428,60	
108	K	723111RP75	Úprava a prodloužení plynového vedení (včetně kontroly a revize)	kompl	1,000	6 340,00	6 340,00	VLASTNÍ
	vv		"viz. text technické zprávy" 1			1,000		
109	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech, výšky do 6 m	t	0,200	443,00	88,60	CS ÚRS 2018 01
D 742 Elektromontáže							7 930,00	
110	K	742111RP75	Úprava stávající elektroinstalace na fasádě objektu	kompl.	1,000	7 930,00	7 930,00	VLASTNÍ
	vv		"stávající vývody prodlouženy a nové namontovány stávající světla, zvonky, domácí telefony"					
	vv		"včetně potřebných revizí a zkoušek" 1			1,000		
D 743 Elektromontáže - hromosvod							35 000,00	
111	K	7436241RP23	Hromosvod (demontáž, dodávka a zpětná montáž)	kompl.	1,000	35 000,00	35 000,00	VLASTNÍ
	vv		"revize současného stavu hromosvodu"					
	vv		"demontáž stávajícího hromosvodu - pouze vedení po fasádě až po zkušební svorku a ochranný ušleňník"					
	vv		"montáž vedení, nové kotvení, včetně zemnicí soustavy, revize a zkoušek" 1			1,000		
D 751 Vzduchotechnika							14 276,00	
112	K	751111RP23	Demontáž a zpětná montáž klimatizační jednotky (včetně úpravy kotvení, seřízení a uvedení do provozu)	kus	2,000	1 590,00	3 180,00	VLASTNÍ
	vv		"1.PP" 2			2,000		
113	K	751111RP75	Demontáž a zpětná montáž potrubí větrání (včetně uskladnění, přípravy nových kotvicích prvků)	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	VLASTNÍ
	vv		"1.PP" 1			1,000		
114	K	751311RP86	Demontáž, dodávka a montáž ventilačních mřížek na fasádě (stejně rozměry jako stávající v barvě fasády)	kompl	1,000	1 200,00	1 200,00	VLASTNÍ
	vv		"úprava mřížek po zateplení noé budou mít stejné rozměry jako stávající a barvu fasády" 1			1,000		
115	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m ²	kus	9,000	200,00	1 800,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"1.PP" 9			9,000		
116	M	5534142rp66	mřížka větrací pr. 150 kruhová s krytem proti vnikání škůdců (oboustranná včetně středového dílu)	kus	9,000	400,00	3 600,00	VLASTNÍ
	vv		"viz. montáž" 9			9,000		
117	K	751398RPS	Výměna stávající ventilační mřížky (zamezující vniku škůdců) za novou stejné dimenze	kus	1,000	800,00	800,00	VLASTNÍ
	vv		"1.PP" 1			1,000		
118	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,702	3 000,00	2 106,00	CS ÚRS 2018 01
D 762 Konstrukce tesařské							45 791,60	
119	K	762332RP29	Doplnění části střešního prvku z hranolů průřezové plochy do 224 cm ² včetně materiálu	m	101,600	140,00	14 224,00	VLASTNÍ
	vv		"prodloužení střechy za použití příložek ke krokvím, hoblované řezivo"					
	vv		"předpoklad délka 0,8 m, rozteč 0,9 m"					
	vv		(44,06+13,12+44,06+12,270+0,5)/0,9			126,678		
	vv		"celkem" 127*0,8			101,600		
120	K	762341RP23	Montáž podbití střechy z hoblovaných prken	m ²	120,946	206,00	24 914,88	VLASTNÍ
	vv		"nové podbití"					
	vv		"čelní pohled" 28,7*(0,4+0,3)			20,090		
	vv		"boční pohled II" (6,5+1,8*2+1,8*21,8*2)*(0,4+0,3)			62,006		
	vv		"zadní pohled" (17,2+10,5+14)*(0,4+0,3)			29,190		
	vv		"boční pohled I" 13,8*(0,4+0,3)			9,660		
	vv		Součet			120,946		
121	M	605151RP29	hoblované desky s povrchoú úpravou (možno mařidlem s uzavíracím lakem)	m ³	0,456	4 800,00	2 188,80	VLASTNÍ
	vv		"viz mmontáž + ztratné" 12,946*0,032*1,1			0,456		
122	K	762343RP1	Demontáž podbití u okapu z prken hoblovaných	m ²	120,946	20,00	2 418,92	VLASTNÍ
	vv		"demontáž stávajícího podbití"					
	vv		"čelní pohled" 28,7*(0,4+0,3)			20,090		
	vv		"boční pohled II" (6,5+1,8*2+1,8*21,8*2)*(0,4+0,3)			62,006		
	vv		"zadní pohled" (17,2+10,5+14)*(0,4+0,3)			29,190		
	vv		"boční pohled I" 13,8*(0,4+0,3)			9,660		
	vv		Součet			120,946		
123	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,636	1 250,00	2 045,00	CS ÚRS 2018 01
D 764 Konstrukce klempířské							480 096,20	
124	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m ²	8,860	108,00	956,88	CS ÚRS 2018 01
	vv		"demontáž krytiny stříšek" 4,75+0,54*4,5+0,7*2,4			8,860		
125	K	764001843	Demontáž krytiny k dalšímu použití (včetně podkladních vrstev)	m ²	81,990	40,00	3 279,60	CS ÚRS 2018 01
	vv		"částečná demontáž krytiny střechy - výměna háků pro žlab"					
	vv		(13,85+1,5*2+14+45*2+2,9*2+10)*0,6			81,990		
126	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	178,150	25,00	4 453,75	CS ÚRS 2018 01
	vv		"demontáž stávajících parapetů"					
	vv		"1.PP" 1,3*5+0,62+2,65+1,45*4+0,71+0,73+2,25*2+1,27			22,780		
	vv		"1.NP" 2,9+1,4+1,17+1,4*3+1,2+0,62*2+1,7+1,57+1,3*8+1,3+2,2+3,2*3+2,2*3			45,480		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"2.NP" 1,7*2+0,65*4+1,36*5+1,7+1,57+1,4*9+1,2*4+2,2		35,670			
	vv		"3.NP" 1,18*1+0,45+1,6*2+1,17*7+1,18*9+0,9*2+0,92*2		27,280			
	vv		"oplechování zidek balkonů" 1,8+2,4+4,2*2+16,14+3,6+3,4*3+2,2*2		46,940			
	vv				0,000			
	vv				0,000			
	vv		Součet		178,150			
127	K	764002RP66	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	199,389	20,00	3 987,78	VLASTNÍ
	vv		"demontáž oplechování prvků na fasádě" 12,85+16,649+15,75+17,4+3,2+1,1		66,949			
	vv		8,6+18,8+18,9+2,5+1,7+1,7+3,9*3+1,7+1,7+2,7		70,000			
	vv		"oplechování terasy" 15,6+3,91*2+15,6*2+3,91*2		62,440			
	vv		Součet		199,389			
128	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	11,000	54,00	594,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"navazující stěna garáže" 11		11,000			
129	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	150,700	20,00	3 014,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"boční pohled I" 13,8		13,800			
	vv		"boční pohled II" 13,9+6,5+1,8*2+1,8*2		27,600			
	vv		"pohled zadní" 17,2+10,5+14+3,0+10,3+3,4*2		61,800			
	vv		"pohled čelní" 3,0+14+28,7+1,8		47,500			
	vv		Součet		150,700			
130	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	108,900	20,00	2 178,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"demontáž stávajícího svodu" 12,5+11,8+9,7+14,6+14,5+15,2+8,8*2+4,2+2*2,2+2*2,2		108,900			
131	K	764011RP56	Dvoudílná dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení	m	67,190	159,00	10 683,21	VLASTNÍ
	vv		"dilatační lišta mezi střechou garáže a budovou" 11*6		17,000			
	vv		"architektonického prvku v čele fasády" 8,6		8,600			
	vv		"balkony" 41,59		41,590			
	vv		Součet		67,190			
132	K	764101101	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné	m2	220,214	450,00	99 096,30	CS ÚRS 2018 01
	vv		dražkováním ze svátků šířky do 600 mm, sklon střechy do 30 st.					
	vv		"zpečná montáž krytiny" 81,99		81,990			
	vv		"krytina pro prodloužení stávající střechy v místě okapů"					
	vv		"čelní pohled" 28,7*0,8		22,960			
	vv		"boční pohled II" (6,5+1,8*2+1,8*21,8*2)*0,8		70,864			
	vv		"zadní pohled" (17,2+10,5+14)*0,8		33,360			
	vv		"boční pohled I" 13,8*0,8		11,040			
	vv		Součet		220,214			
133	M	1382411RP55	plechová krytina (dle druhu krytiny stávající)	t	0,085	26 000,00	2 210,00	VLASTNÍ
	vv		"nový materiál 5% z plochy" 220,214/100*5*7,0*1,1*0,001		0,085			
134	K	764212666	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu	m	15,200	430,00	6 536,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		okapovým plechem střechy rovné rš 500 mm					
	vv		"vytvoreni okanpnicky u terasy" 2,2*2-3,6*3		15,200			
135	K	764215603	Oplechování horních ploch zdi a nadezdivek (atik) z pozinkovaného plechu s	m	38,000	440,00	16 720,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 250 mm					
	vv		"uskočení na fasádě" 19*2		38,000			
136	K	764215606	Oplechování horních ploch zdi a nadezdivek (atik) z pozinkovaného plechu s	m	58,280	759,00	44 234,52	CS ÚRS 2018 01
	vv		povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 500 mm					
	vv		"oplechování zdiva terasy" 15,6+3,91*2		23,420			
	vv		"zdiva zidky balkonů" 2,09+1,75+2,37+3,6+2,8+1,65		14,260			
	vv		"atika garáže" 6*2		12,000			
	vv		"architektonického prvku v čele fasády" 8,6		8,600			
	vv		Součet		58,280			
137	K	764216646	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 500	m	148,920	563,00	83 841,96	CS ÚRS 2018 01
	vv		mm (včetně koncových prvků)					
	vv		"nové parapety PZ poplastované"					
	vv		"1.PP" 1,4*2+2,75+1,55*3+1,55+0,83+1,37+2,35+1,4*3+0,72		21,220			
	vv		"1.NP" 3,5+1,5+1,3+1,5*3+1,8+1,67+1,4*8+1,4+2,3+3,2*3+2,2*3		45,370			
	vv		"2.NP" 1,8*2+0,7*4+1,46*5+1,8+1,67+1,5*9+0,7+0,9+1,32*4+2,3		39,850			
	vv		"3.NP" 1,28*11+0,55+1,7+1,7+1,27*7+1,28*9+1,0*2+1,02*2		42,480			
	vv		Součet		148,920			
138	K	764218RP36	Oplechování rovné hrany mezi soklovým zateplením a zateplením podlaží fasády -	m	126,905	184,00	23 350,52	VLASTNÍ
	vv		mechanicky kotvené z Pz plechu s povrchovou úpravou rš do 100 mm					
	vv		"vz. výkres 1.PP"					
	vv		"oplechování horní hrany zateplení soklu"					
	vv		15,75+2,0+11,026+1,09+2,65+2,24+16,649+12,850+44,250+0,5+0,5+17,4		126,905			
139	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel	m	165,770	434,00	71 944,18	CS ÚRS 2018 01
	vv		půlkruhový rš 330 mm					
	vv		"boční pohled I" 13,8		13,800			
	vv		"boční pohled II" 13,9+6,5+1,8*2+1,8*2		27,600			
	vv		"pohled zadní" 17,2+10,5+14+3,0+10,3+3,4*2		61,800			
	vv		"pohled čelní" 3,0+14+28,7+1,8		47,500			
	vv		Součet		150,700			
	vv		150,7*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		165,770			
140	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120	kus	9,000	412,00	3 708,00	CS ÚRS 2018 01
141	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objemek, kolen a	m	119,790	800,00	95 832,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		odsoků kruhový, průměru 120 mm					
	vv		12,5+11,8+9,7+14,6+14,5+15,2+8,8*2+4,2+2*2,2+2*2,2		108,900			
	vv		108,9*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		119,790			
142	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného	t	2,317	1 500,00	3 475,50	CS ÚRS 2018 01
			materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	766		Konstrukce truhlářské				682 714,89	
143	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných nebo z plastů šířky přes 300	kus	53,160	49,00	2 604,84	CS ÚRS 2018 01
	vv		mm délky přes 1m					
	vv		"1.PP" 1,27+2,25*2+0,73+0,71+1,45*4+2,65+1,3*2		18,260			
	vv		"1.NP" 0,7*3+1,4+1,17+1,2+1,57		7,440			
	vv		"2.NP" 1,36*3+1,57+1,4+1,4*5+0,6*2		15,250			
	vv		"3.NP" 1,18*5+1,6+1,17+1,18*3		12,210			
	vv		Součet		53,160			
144	K	766622RP58	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevřivých výšky do 1,5 m s rámem do	m2	27,358	450,00	12 311,10	VLASTNÍ
	vv		zdiva (včetně difúzního a parotěsného pásku)					
	vv		"montáž nových oken 1.PP"					
	vv		"ozn. 02" 1,3*1,47*2		3,822			
	vv		"ozn. 04" 2,65*1,0		2,650			

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"ozn. 10" 0,73*1,18		0,861			
	vv		"ozn. 12" 1,27*0,7		0,889			
	vv		"ozn. 14" 0,4*1,14*2		0,912			
	vv		"ozn. 17" 0,62*1,14*2		1,414			
	vv		"ozn. 27" 0,6*0,6		0,360			
	vv		"ozn. 29" 0,8*1,2		0,960			
	vv		"ozn. 31" 1,18*1,46*8		13,782			
	vv		"ozn. 33" 1,17*1,46		1,708			
	vv		Součet		27,358			
145	M	611400RP10	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 02)	kus	2,000	8 500,00	17 000,00	VLASTNÍ
	vv		"okno 1.PP" 2		2,000			
146	M	6114003RP11	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 04)	kus	1,000	16 700,00	16 700,00	VLASTNÍ
	vv		"okno 1.PP" 1		1,000			
147	M	611400RP 12	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 10)	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.PP" 1		1,000			
148	M	611400RP13	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 12)	kus	1,000	14 200,00	14 200,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.PP" 1		1,000			
149	M	611400RP142	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 14)	kus	2,000	3 400,00	6 800,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.NP" 2		2,000			
150	M	611400RP43	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 17)	kus	2,000	3 700,00	7 400,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.NP" 2		2,000			
151	M	611400RP60	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 27)	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 2.NP" 1		1,000			
152	M	611400RP61	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 29)	kus	1,000	4 400,00	4 400,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 2.NP" 1		1,000			
153	M	611400RP62	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 31)	kus	8,000	8 000,00	64 000,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 3.NP" 8		8,000			
154	M	611400RP63	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 33)	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 3.NP" 1		1,000			
155	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdíva (včetně difúzního a parotěsného pásku)	m2	44,801	480,00	21 504,48	CS ÚRS 2018 01
	vv		"nové okna "					
	vv		"ozn. 06" 1,45*2,05*3		8,918			
	vv		"ozn. 09" 1,45*2,05		2,973			
	vv		"ozn. 11" 2,25*1,56		3,510			
	vv		"ozn. 13" 0,7*2,04		1,428			
	vv		"ozn. 15" 1,17*1,83		2,141			
	vv		"ozn. 22" 1,36*2,02*3		8,242			
	vv		"ozn. 25" 1,58*2,05		3,239			
	vv		"ozn. 26" 1,4*2,05*5		14,350			
	vv		Součet		44,801			
156	M	611400RP69	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 06)	kus	3,000	12 700,00	38 100,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.PP" 3		3,000			
157	M	611400RP15	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 09)	kus	1,000	12 700,00	12 700,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.PP" 1		1,000			
158	M	611400rp22	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 11)	kus	2,000	14 200,00	28 400,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.PP" 2		2,000			
159	M	611400RP41	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 13)	kus	3,000	7 000,00	21 000,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.NP" 3		3,000			
160	M	611400RP46	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 15)	kus	1,000	9 600,00	9 600,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.NP" 1		1,000			
161	M	611400RP55	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 22)	kus	3,000	13 300,00	39 900,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 2.NP" 3		3,000			
162	M	611400RP58	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 25)	kus	1,000	14 600,00	14 600,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 2.NP" 1		1,000			
163	M	611400RP59	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 26)	kus	5,000	13 700,00	68 500,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 2.NP" 5		5,000			
164	K	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva (včetně difúzního a parotěsného pásku)	m2	15,262	520,00	7 936,24	CS ÚRS 2018 01
	vv		"montáž nových oken"					
	vv		"ozn. 19" 1,57*2,55		4,004			
	vv		"ozn. 21" 1,3*2,5		3,250			
	vv		"ozn. 24" 1,57*2,55		4,004			
	vv		"ozn. 32" 1,57*2,55		4,004			
	vv		Součet		15,262			
165	M	611437RP47	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 19)	kus	1,000	16 800,00	16 800,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.NP" 1		1,000			
166	M	611437RP48	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 21)	kus	1,000	14 900,00	14 900,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 1.NP" 1		1,000			
167	M	611400RP56	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 24)	kus	1,000	16 800,00	16 800,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 2.NP" 1		1,000			
168	M	611400RP57	okno plastové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 32)	kus	1,000	16 800,00	16 800,00	VLASTNÍ
	vv		"nové okno 3.NP" 1		1,000			
169	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětliku do zdíva (včetně rámu)(včetně difúzního a parotěsného pásku)	kus	4,000	2 300,00	9 200,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"dveře 1.PP" 1		1,000			
	vv		"dveře 1.NP" 1		1,000			
	vv		"dveře 2.NP" 2		2,000			
	vv		Součet		4,000			
170	M	611731RP57	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 05)	kus	1,000	30 900,00	30 900,00	VLASTNÍ
	vv		"vchodové dveře 1.PP" 1		1,000			
171	M	611441630	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 20)	kus	1,000	21 200,00	21 200,00	VLASTNÍ
	vv		"dveře 1.NP" 1		1,000			
172	M	611441RP65	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 23)	kus	1,000	5 900,00	5 900,00	VLASTNÍ
	vv		"dveře 2.NP" 1		1,000			
173	M	611441RP66	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 28)	kus	1,000	8 600,00	8 600,00	VLASTNÍ
	vv		"dveře 2.NP" 1		1,000			
174	K	766660421	Montáž vchodových dveří 1křídlových s nadsvětlikiem do zdíva (včetně rámu)(včetně difúzního a parotěsného pásku)	kus	2,000	2 700,00	5 400,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"dveře 2.NP" 2		2,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
175	M	611731RP69	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 30)	kus	2,000	10 700,00	21 400,00	VLASTNÍ
	vv		"nové dveře 2.NP 2		2,000			
176	K	7666604	Montáž vchodových dveří Zkrídlových bez nadvětlíku do zdva (včetně rámu)(včetně difúzního a parotěsného pásku)	kus	1,000	2 700,00	2 700,00	VLASTNÍ
	vv		"dveře 1.PP 1		1,000			
177	M	611731RP56	dveře plastové vchodové (viz. Výpis plastových prvků ozn. 01)	kus	1,000	53 100,00	53 100,00	VLASTNÍ
	vv		"nové vchodové dveře 1.PP 1		1,000			
178	K	766663RP5	Oprava dveřních křídel ze dřeva vyřezání otvoru pro větrání	kus	15,000	300,00	4 500,00	VLASTNÍ
	vv		"1.PP - do stávajících dveřních křídel vyřezat otvory 3 ks /křídlo 5*3		15,000			
179	K	766694122	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	40,000	220,00	8 800,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"1.PP 8		8,000			
	vv		"1.NP 9		9,000			
	vv		"2.NP 12		12,000			
	vv		"3.NP 11		11,000			
	vv		Součet		40,000			
180	K	766694123	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"1.PP 2		2,000			
181	K	766694124	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek šířky přes 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	1,000	325,00	325,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"1.PP 1		1,000			
182	M	6079410	deska parapetní dřevotřísková vnitřní š. 40 cm (včetně ukočujících profilů)	m	56,291	350,00	19 701,85	VLASTNÍ
	vv		"1.PP 1,27+1,18+1,45*4+1,3*2+2,25*2+2,65		18,000			
	vv		"1.NP 0,7*3+1,4+1,2+0,65*2+1,57+1,3		8,870			
	vv		"2.NP 1,36*3+1,57+1,4*6+0,6*0,8		14,530			
	vv		"3.NP 1,18*5+1,6+1,17+1,18*3		12,210			
	vv		Součet		53,610			
	vv		53,61*1,05 Přepočtené koeficientem množství		56,291			
183	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,209	820,00	2 631,38	CS ÚRS 2018 01
D 767 Konstrukce zámečnické							213 694,90	
184	K	767111RP50	Dodávka a montáž plastových vstupních dveří s nadvětlíkem (viz. Výpis plastových prvků ozn 16)	ks	2,000	40 000,00	80 000,00	VLASTNÍ
	vv		"1.NP 2		2,000			
185	K	767111RP52	Dodávka a montáž plastových vstupních dveří s (viz. Výpis plastových prvků ozn 18)	ks	1,000	40 000,00	40 000,00	VLASTNÍ
	vv		"1.NP 1		1,000			
186	K	767111RP53	Dodávka a montáž plastových dveří s (viz. Výpis plastových prvků ozn 08)	ks	1,000	16 000,00	16 000,00	VLASTNÍ
	vv		"1.PP 1		1,000			
187	K	767161RP70	Dodávka a montáž zábradlí (včetně kotvících prvků a spojovacího materiálu)	m	14,600	1 190,00	17 374,00	VLASTNÍ
	vv		"ocedlová konstrukce s antikorozivním nátěrem - původní tvar 14,6		14,600			
188	K	767161811	Demontáž zábradlí rovinného rozebiratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	14,600	110,00	1 606,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"demontáž zábradlí na terase 3,4*3+2,2*2		14,600			
189	K	76712RP60	Demontáž a zpětná montáž předokenní žaluzie	kus	6,000	793,00	4 758,00	VLASTNÍ
	vv		" demontáž, uskladnění, zpětná montáž a případně potřebné úpravy předokenní žaluzie 6		6,000			
190	K	76712RP69	Úpravy stávajících rozvodnic	kompl	1,000	3 960,00	3 960,00	VLASTNÍ
	vv		"veškeré rozvodnice budou výškově upraveny, doplněny a nově natřeny fasádní barvou 1		1,000			
191	K	767662RP30	Montáž mříží pevných kotvících do ostění (tvarové schodné s původní mříží)	m2	18,080	238,00	4 303,04	VLASTNÍ
	vv		"montáž nových mříží včetně kotvících prvků"					
	vv		"1.PP 1,3*1,47*3		5,733			
	vv		"1.NP 1,7*2,5+2,2*2,5+1,17*1,83+0,4*1,14		12,347			
	vv		Součet		18,080			
192	M	749101RP30	mříž kotvená do ostění (včetně kotvení , patek a spojovacího materiálu)	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	VLASTNÍ
	vv		"1.PP 3		3,000			
193	M	749101RP52	mříž kotvená do ostění (včetně kotvení , patek a spojovacího materiálu)	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	VLASTNÍ
	vv		"mříž 1.NP - 1,7/2,5 m 1		1,000			
194	M	749101RP53	mříž kotvená do ostění (včetně kotvení , patek a spojovacího materiálu)	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	VLASTNÍ
	vv		"mříž 1.NP - 1,17/1,83 m 1		1,000			
195	M	749101RP54	mříž kotvená do ostění (včetně kotvení , patek a spojovacího materiálu)	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	VLASTNÍ
	vv		"mříž 1.NP - 0,4/1,14 m 2		2,000			
196	M	749101RP55	mříž kotvená do ostění (včetně kotvení , patek a spojovacího materiálu)	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	VLASTNÍ
	vv		"mříž 1.NP - 2,2/2,5 m 1		1,000			
197	K	767871RP26	Dodávka a montáž podpěrných konstrukcí pro vedení plynu hmotnosti do 100 kg	kg	50,000	100,00	5 000,00	VLASTNÍ
	vv		"konzoly pro plynové vedení dle situace na stavbě 50		50,000			
198	K	767995RP66	Dodávka a montáž stříšky nad vstupem (skleněná konstrukce z tvrzeného bezpečnostního skla , kotvení pomocí nerezových táhel a úhelníků k fasádě	m2	10,960	1 190,00	13 042,40	VLASTNÍ
	vv		7,7*0,8+4*0,8+2*0,8		10,960			
199	K	767995RP67	Schodiště na rampě - oprava, údržba	kompl.	1,000	4 500,00	4 500,00	VLASTNÍ
	vv		"práce potřebné pro opravu, úpravu, doplnění konstrukce schodiště či zábradlí 1		1,000			
200	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řežáním do 50 kg	kg	352,473	20,00	7 049,46	CS ÚRS 2018 01
	vv		"demontáž stávajících mříží"					
	vv		"1.PP (1,3*3*7*4,3)		117,390			
	vv		"1.NP (1,7*2,5)*5+(2,2*9*4,3)+(1,17*11,43)+(0,4*3*4,3)*2		130,083			
	vv		"demontáž konzol pro plynové vedení na fasádě 7*15		105,000			
	vv		Součet		352,473			
201	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,102	1 000,00	102,00	CS ÚRS 2018 01
D 771 Podlahy z dlaždic							80 412,26	
202	K	636311RP46	Kladení dlažby z teracových dlaždic na sucho na terče (včetně středového terče) z umělé hmoty o výšce do 25 mm	m2	58,450	290,00	16 950,50	VLASTNÍ
	vv		"terasa 58,45		58,450			
203	M	592472RP45	dlaždice teracová retiční 400/400/20 mm	m2	64,295	336,00	21 603,12	VLASTNÍ
	vv		"viz. montáž + ztrátě 58,45*1,1		64,295			

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
204	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	70,560	27,00	1 905,12	CS ÚRS 2018 01
	vv		"demontáž stávajícího soklu terasy" 15,6*2+3,91*2-2,2-3,6*2		29,620			
	vv		"demontáž soklíku v místě nové dlažby na balkóně"					
	vv		"1.NP" 5,0*2+1,3*2-0,8		11,800			
	vv		"2.NP" 2,2*2+1,5*2-0,8+2,37*2+1,5*2-0,8+1,75*2+1,75*2-0,8+3,6*2+1,7*2-0,8		29,140			
	vv		Součet		70,560			
205	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 90 do 120 mm	m	40,940	85,00	3 479,90	CS ÚRS 2014 02
	vv		"soklík v místě nové dlažby na balkóně"					
	vv		"1.NP" 5,0*2+1,3*2-0,8		11,800			
	vv		"2.NP" 2,2*2+1,5*2-0,8+2,37*2+1,5*2-0,8+1,75*2+1,75*2-0,8+3,6*2+1,7*2-0,8		29,140			
	vv		Součet		40,940			
206	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	82,038	67,00	5 496,55	CS ÚRS 2018 01
	vv		"demontáž stávající podlahy terasy" 58,45		58,450			
	vv		"demontáž stávající dlažby balkónů" 2,9*1,5+2,37*1,5+1,75*1,75+1,7*3,6+5,0*1,3		23,588			
	vv		Součet		82,038			
207	K	771574131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/m2	m2	23,588	760,00	17 926,88	CS ÚRS 2014 02
	vv		"montáž nové dlažby balkónů" 2,9*1,5+2,37*1,5+1,75*1,75+1,7*3,6+5,0*1,3		23,588			
208	M	597612RP	dlaždice keramické mrazuvzdorné protiskluzné (rozměry dle PD)	m2	25,947	415,00	10 768,01	VLASTNÍ
	vv		"viz. montáž" 23,588		23,588			
	vv		23,588*1,1 Přeypočtené koeficientem množství		25,947			
209	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,117	446,00	2 282,18	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				21 151,67	
210	K	783222100	Nátěry syntetické kovových konstrukcí barva standardní dvojnásobně	m2	64,514	127,00	8 193,28	CS ÚRS 2018 01
	vv		"nátěr střešní krytiny garáže" 10,576*6,1		64,514			
211	K	783711RP29	Nátěry tesařských konstrukcí 2x základně nátěr (moření) a 1x nátěr uzavírací	m2	48,796	214,00	10 442,34	VLASTNÍ
	vv		"nátěr tesařských konstrukcí"					
	vv		"prodloužení stávajících tesařských konstrukcí v místě okapů"					
	vv		"krokve" (0,14*2+0,1*2)*0,8*127-0,1*0,14*2		48,796			
212	K	783902811	Ostatní práce odstranění starých nátěrů odstraňovačem nátěrů s umytím	m2	64,514	39,00	2 516,05	CS ÚRS 2018 01
	vv		"odstranění stávajících nátěrů střechy garáže" 64,514		64,514			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				30 420,89	
213	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	309,968	26,00	8 059,17	CS ÚRS 2018 01
	vv		"stěna s novými výplněmi otvorů předpoklad s.v 3,5m"					
	vv		"1.PP" (3,9+4,8+4,5+3+3,5)*3,5+1,6*3,5		74,550			
	vv		(4,9+3,9+8,5+3,8+4,2+1,6+1,9+0,9+1,1+5,4+3,4+1,6)*3,5		144,200			
	vv		-					
	vv		(1,55*2,27+1,3*1,47*2+2,65*2,8+2,65*1+0,9*2+1,45*2,05*4+2,6*2,95+1,66*2,95+0,73*1,18)		-44,529			
	vv		-(2,25*1,65*2+1,27*0,7)		-8,314			
	vv		"1.NP" (2,2+1,1+1,3+0,8+0,8)*2,0		12,400			
	vv		(3,9+3,4+2,5+1,7+1,6+4+0,9)*3,5		63,000			
	vv		-					
	vv		(0,7*0,5*3+1,4*1,14+1,17*1,83+1,6*2,5+1,4*3,3+1,4*2,56+1,4*2,56*2+1,4+0,62*1,14*2)		-26,973			
	vv		-(1,5*2,35+1,7*2,5+1,6*2,5+1,57*2,55+1,3*2,5+0,85*2,13)		-20,839			
	vv		"2.NP" (11,0+1,8+2*2+7,5)*3,5-(1,4*2,05*5+1,36*2,02*3+1,57*2,55+1,4*2,05)		55,585			
	vv		"3.NP" (3,5+4+3*4+3)*3,5-(1,18*1,46*8+1,6*2,55)		60,888			
	vv		Mezísoučet		309,968			
214	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	309,968	23,00	7 129,26	CS ÚRS 2018 01
	vv		"viz. omytí podkladu" 309,968		309,968			
215	K	784211001	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných za mokra jednonásobně, bílé za mokra ořezuvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	435,213	35,00	15 232,46	CS ÚRS 2018 01
	vv		"stěna s novými výplněmi otvorů předpoklad s.v 3,5m"					
	vv		"1.PP" (3,9+4,8+4,5+3+3,5)*3,5+1,6*3,5		74,550			
	vv		(4,9+3,9+8,5+3,8+4,2+1,6+1,9+0,9+1,1+5,4+3,4+1,6)*3,5		144,200			
	vv		-(2,65*2,8+2,06*2,95)		-13,497			
	vv		"1.NP" (2,2+1,1+1,3+0,8+0,8)*2,0		12,400			
	vv		(3,9+3,4+2,5+1,7+1,6+4+0,9)*3,5		63,000			
	vv		-(1,4*3,3)*2		-9,240			
	vv		"2.NP" (11,0+1,8+2*2+7,5)*3,5		85,050			
	vv		"3.NP" (3,5+4+3*4+3)*3,5		78,750			
	vv		Součet		435,213			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt:

SO 02 - Všeobecné podmínky

KSO: 801 19
Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Zadavatel:
Fakultní nemocnice Ostrava

Uchazeč:
SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 73944 Brušperk

Projektant:



Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.02.2020

IČ:
DIČ:

IČ: 27797554
DIČ: CZ27797554

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				100 500,00
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		100 500,00	21,00%	21 105,00
snížená		0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK			121 605,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt: **SO 02 - Všeobecné podmínky**

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Uchazeč: SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 73944 Brušperk

Datum: 20.02.2020

Projektant: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

100 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Objekt:

SO 02 - Všeobecné podmínky

Místo: Klokočov u Vítkova - objekt č. 59

Datum: 20.02.2020

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 73944 Brušperk

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

100 500,00

1	K	R-001	Požadavek objednatele - Označení stavby (D+M osazení informační tabule s uvedením názvu stavby, investora stavby, zhotovitele stavby, uvedením termínu a realizace stavby, uvedení kontaktu na odpovědného stavbyvedoucího)	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	R-003	Zařízení staveniště (přechodné dopravní značení, zajištění objízdných tras a uzávěr včetně příslušných povolení, ZS sociální objekty, včetně vnitrostaveništního rozvodu a napojení na media energii,) - kompletní zajištění	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	R-005	Průběžné čištění komunikací, čištění vozidel při výjezdu ze stavby, zajištění výkopů (zábradlí, zajištění obslužného provozu (zásobování, svoz komunálních odpadů, záchranných složek, ...))	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
4	K	R-006	Zajištění zkoušek zhutnění podloží, kamerové zkoušky, tlakové zkoušky, revize, zkoušky únosnosti zemní pláně, zajištění skládek a meziskládek materiálů a odpadů včetně odvozu a poplatků, zajištění zpětného předání dotčených ploch jednotlivým majitelům a správcům, včetně jejich písemného souhlasného vyjádření při předání stavby	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"statický posudek komínů a požární zidky" 1,0		1,000			
	W		"revize dešťové kanalizace"					
5	K	R-007	Zajištění dokumentace skutečného provedení staveb včetně geodetického zaměření skutečného stavu jednotlivých objektů (3xgrafická forma, 1xdigitální forma dle požadavků objednatele), veškeré doklady nutné k vydání kolaudačního souhlasu	kompl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
6	K	R-008	Autorský dozor nad dílenskou dokumentací	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
7	K	R-009	Provedení dílenská dokumentace (vyrobní, ..)	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
8	K	R-011	Náklady zhotovitele na nutné konzultace se zpracovatelem PD při realizaci stavby	kompl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
9	K	R-012	Zhotovitel zajistí fotodokumentaci původního a nového stavu, fotodokumentaci průběhu a realizace stavby po jednotlivých měsících	kompl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2018 01
10	K	R-014	Náklady na nepředvídatelné skutečnosti - pevná částka	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	R-015	Celková revize elektroinstalace včetně dokladů a protokolů potřebných ke kolaudačnímu řízení	kompl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
12	K	R-018	Závěrečný úklid objektu před předáním stavby uživateli do trvalého užívání, finální úklid stavby a okolí	kompl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2018 01
13	K	R-022	Vystěhování stávajícího zařízení, vybavení ,předmětů sklepních prostor a kójí	kompl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2018 01
14	K	R-028	Dodávka a montáž umělých hnízd pro jiříčky (dvojhnízdo jako jeden kus) včetně spodního panelu na exkrementy jiříček	kompl	10,000	4 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"umělé hnízdo pro jiříčky instalované na fasádu objektu včetně spodního panelu pro zachytávání exkrementů "					
	vv		"předpoklad " 10,0		10,000			
15	K	041002000	Autorský dozor architekta při určování architektonického rázu budovy (při provádění stavbeních prací)	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		"konzultace při výběru barvy, jednotlivých prvků fasády, provedení testů barev na fasádě" 1,0		1,000			

Harmonogram stavby

Zateplení správní budovy včetně výměny výplní otvorů LDN Klokočov u Vítkova

Měsíc				1 měsíc												2 měsíc											
Tyden																											
Popis	Začátek	Konec	Délka trvání																								
HSV - Práce a dodávky HSV			60,00																								
3 - Svislé a kompletní konstrukce			60,00																								
4 - Vodorovné konstrukce			60,00																								
61 - Úprava povrchů vnitřní			60,00																								
62 - Úprava povrchů vnější			60,00																								
95 - Ostatní práce			60,00																								
96 - Bourání konstrukcí			60,00																								
94 - Lešení a stavební výtahy			60,00																								
997 - Přesun sutě			60,00																								
998 - Přesun hmot			60,00																								
PSV - Práce a dodávky PSV			60,00																								
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			60,00																								
713 - Izolace tepelné			60,00																								
721 - Zdravotechnika - kanalizace			60,00																								
723 - Zdravotechnika - plynovod			60,00																								
742 - Elektromontáže			60,00																								
743 - Elektromontáže - hromosvod			60,00																								
751 - Vzduchotechnika			60,00																								
762 - Konstrukce tesařské			60,00																								
764 - Konstrukce klempířské			60,00																								
766 - Konstrukce truhlářské			60,00																								
767 - Konstrukce zámečnické			60,00																								
771 - Podlahy z dlaždic			60,00																								
783 - Dokončovací práce - nátěry			60,00																								
784 - Dokončovací práce - malby a tapety			60,00																								

