

Dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo č.j. Spr 2401/2018 ze dne 27. 3. 2019
(dále jen „Dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Krajský soud v Ostravě
 se sídlem: Havlíčkovo nábřeží 34, 728 81 Ostrava
 zastoupená: Mgr. Petr Novák, předseda soudu
 IČ: 00215732
 Bankovní spojení: ČNB pobočka Ostrava,
 číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „zadavatel“) na straně jedné

a

2. Stavos Stavba a.s.
 se sídlem: U Studia 3189/35, Ostrava-Zábřeh, 700 30
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 254
 zastoupená: Ing. Janem Hrdinou, místopředsedou představenstva a.s.
 IČ: 44739494
 DIČ: CZ44739494
 bankovní spojení: Komerční banka a.s. / pobočka Ostrava-Hrabůvka
 č.ú.: [REDAKCE]
(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

se z důvodu dodatečných stavebních prací a méněprací, a prodloužení lhůty k provedení díla dohodly na uzavření tohoto Dodatku, kterým se celková cena díla navyšuje o 323.399,91 Kč bez DPH, 67.913,98 Kč DPH, 391.313,89 Kč s DPH. Přesná specifikace ocenění změny ve formě změnových listů č. ZL57 až ZL76 tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.

	Kč bez DPH	21% DPH	Kč vč. DPH
Smlouva o dílo	35.792.001,00 Kč	7.516.320,00 Kč	43.308.321,00 Kč
Dodatek č. 1 – etapa II	819.677,00 Kč	172.132,00 Kč	991.809,00 Kč
Dodatek č. 2 – etapa II	1.084.819,01 Kč	227.811,99 Kč	1.312.631,00 Kč
Dodatek č. 3 – etapa II	323.399,91 Kč	67.913,98 Kč	391.313,89 Kč
Smlouva o dílo vč. dodatků 1, 2, 3	38.019.896,92 Kč	7.984.177,97 Kč	46.004.074,89 Kč

II.

Smlouva o dílo č. j. Spr 2401/2018 ze dne 27. 3. 2019 se v článku III. „Předmět Smlouvy“, článku IV. „Čas plnění“ a článku V. „Cena díla“ mění na základě změnových listů uvedených v příloze č. 1 Dodatku takto:

1. Článek III. Předmět Smlouvy, odst. 1, nově zní:

„Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací v rámci rekonstrukce jednací síně č. 7 a jejího zázemí (dále jen „dílo“), a to:

- ✓ v rozsahu a kvalitě dle zpracované projektové dokumentace specifikované v čl. II.1. této smlouvy,
- ✓ dle podmínek stavebního povolení specifikovaného v čl. II.1. této smlouvy,
- ✓ předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy,
- ✓ dle specifikace a rozsahu požadovaného plnění, dále uvedeného,

- ✓ v souladu se změnovými listy č. ZL01 až ZL24 ze dne 5. 9. 2019,
- ✓ v souladu se změnovými listy č. ZL25 až ZL56 ze dne 18. 2. 2020,
- ✓ **v souladu se změnovými listy č. ZL57 až ZL76 1.4.2020.**

Specifikace a rozsah požadovaného plnění - díla:

Rekonstrukcí dílčí části budovy „A“ krajského soudu dojde k vytvoření předstupně připravované rekonstrukce budov krajského soudu.

V rámci této rekonstrukce dojde ke změně dispozice stávajícího stavu, čímž budou splněny bezpečnostní podmínky justiční stráže a splněny hygienické parametry pro toalety. Rekonstrukcí suterénu vzniknou vhodné prostory pro spisovny (současný stav suterénu neumožňuje zde ukládat spisy). Stávající garáž bude odstraněna a dojde k výstavbě krytého stání. Dále viz projektová dokumentace.

Do této rekonstrukce bude zahrnuta a v první fázi realizována i částečná rekonstrukce budovy „D“ ve které bude vytvořen sklad MTZ, který bude přemístěn z budovy „A“.

Veškeré stavební úpravy budou složité na samotnou realizaci, protože jednací síň a zázemí se nachází ve společném prostoru dvora krajského soudu a vazební věznice se sídlem v Ostravě (dále jen „KSO“ a „VVO“). Do soudního dvora budovy „A“ je jediný přístup z ulice Kratochvílova, který bude sloužit nejen pro staveniště, ale bude sdílen i s dalšími dodavateli staveb a zásobováním pro VVO.

Stavební práce se s ohledem na nepřerušovaný provoz KSO budou provádět po určitých úsecích tak, aby prováděné práce nenarušovaly provoz v budově KSO. V rámci dobré orientace byly práce rozděleny na dvě části – část „D“ a část „A“ dělení dle názvu budov KSO viz projektová dokumentace. Po provedení jednotlivé etapy tzn. nejdříve část „D“ a následně „A“ bude provedeno předání části stavby a kolaudace části stavby s umožněním užívání této dílčí části stavby.

Práce budou prováděny za provozu obou objektů, a proto mohou zástupci KSO a VVO v odůvodněných případech vyžádat zastavení či omezení prací v určitém čase/období. Práce se zvýšenou hlučností budou prováděny mimo hlavní pracovní dobu, případně o víkendech.

Dále musí být dodržena podmínka Krajské hygienické stanice (dále jen „KHS“): Kdy „Bude stanoven zkušební provoz, v jehož rámci bude provedeno měření hluku, kterým budou ověřeny předpoklady uvedené v projektu výpočtem v době denní z celkového provozu předmětné stavby maximálně zatížené hlukem včetně stacionárních zdrojů hluku (na nejvyšší výkon). Měření bude provedeno s výběrem hodin s nejnižším pozadím hluku, v nejexponovanějším chráněném venkovním prostoru stavby (výpočtový bod č.1, výška 6 metrů, viz výše uvedená studie). Po provedení budou výsledky měření hluku předloženy na KHS k vyhodnocení.“ – zkušební provoz bude zahrnut do harmonogramu zpracovatelské stavební firmy, výsledky budou předány k vyhodnocení KHS.

Z důvodu napojení KSO na VVO, budou splněny následující požadavky VVO:

- ✓ zákaz použití výtahu pro transport materiálů.
- ✓ odvoz a dovoz materiálů na stavbu (uložen ve dvoře mezi VVO a KSO) je nutno plánovat denně až po 10.00 hod, aby se provoz nekřížil s navážením zásob zboží a potravin do VVO,
- ✓ v případě nutnosti vyznačit ochranné pásmo kolem budovy, aby nedošlo k ohrožení zdraví a bezpečnost osob pohybujících se v okolí budovy, nesmí být ohroženy ani automobily parkující nebo projíždějící v blízkosti budovy,
- ✓ zařízení staveniště a stavební materiál uložit tak, aby neomezil funkčnost otevírání hlavní vjezdové brány a aby jeho uložení neohrozilo průjezd do zadní části vnitřního dvora.

Realizace stavby musí probíhat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších

předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP na stavbách“), včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích“).

2. Článek IV. Čas plnění, odst. 2, nově zní:

„Dodavatel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této smlouvy ve dvou etapách:

- a) **I. etapa - část „D“** - nejpozději **do 6 týdnů** od předání staveniště dodavateli,
- b) **II. etapa - část „A“** - nejpozději **do 54 týdnů** od předání staveniště dodavateli (v souvislosti s nouzovým stavem vyhlášeným Vládou ČR – a nečinnosti stavebního úřadu v tomto období).

3. Článek V. Cena díla, odst. 1 věta první, nově zní:

„Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **46.004.074,89 Kč** (slovy: čtyřicet šest miliónů čtyři tisíce sedmdesát čtyři korun českých osmdesát devět haléřů), včetně DPH.“

4. Článek V. Cena díla, odst. 2, nově zní:

„Rozpis ceny v Kč:

cena za provedené dílo v I. etapě dle čl. IV odst. 2 písm. a) této smlouvy:

bez DPH 1.824.281,00 Kč

(slovy: jeden milion osm set dvacet čtyři tisíce dvě stě osmdesát jedna korun českých)

21% DPH 383.099,00 Kč

(slovy: tři sta osmdesát tři tisíc devadesát devět korun českých)

cena vč. DPH 2.207.380,00 Kč

(slovy: dva miliony dvě stě sedm tisíc tři sta osmdesát korun českých)

cena za provedené dílo ve II. etapě dle čl. IV odst. 2 písm. b) této smlouvy:

bez DPH 36.195.615,92 Kč

(slovy: třicet šest miliónů jedno sto devadesát pět korun českých devadesát dva haléřů)

21% DPH 7.601.078,97 Kč

(slovy: sedm miliónů šest set jedna tisíc sedmdesát osm korun českých devadesát sedm haléřů)

cena vč. DPH 43.796.694,89 Kč

(slovy: čtyřicet tři miliónů sedm set devadesát šest tisíc šest set devadesát čtyři korun českých osmdesát devět haléřů)

Celková cena bez DPH	38.019.896,92 Kč
(slovy: třicet osm miliónů devatenáct tisíc osm set devadesát šest korun českých devadesát dva haléřů)	
DPH 21%	7.984.177,97 Kč
(slovy: sedm miliónů devět set osmdesát čtyři tisíc jedno sto sedmdesát sedm korun českých devadesát sedm haléřů)	
Celková cena s DPH	46.004.074,89 Kč
(slovy: čtyřicet šest miliónů čtyři tisíce sedmdesát čtyři korun českých osmdesát devět haléřů)	

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek je sjednán za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Jsou-li v tomto Dodatku uvedeny přílohy, tvoří jeho nedílnou součást.
4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálů, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o Registru smluv.
6. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu na dobu neurčitou v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o Registru smluv.

Přílohy: 1 - Změnové listy č. ZL57 až ZL76

V Ostravě dne

V Ostravě dne: 7.4.2020

.....

.....

za zadavatele:

za dodavatele:

Mgr. Petr Novák
předseda Krajského soudu v Ostravě

Ing. Jan Hrdina
místopředseda představenstva
Stavos Stavba a.s.