

Obec Sazovice

Se sídlem: Sazovice 180, 763 01 Mysločovice
zástupce ve věcech smluvních: Edita Hrbáčková
zástupce ve věcech technických: Edita Hrbáčková
tel.: +420 725 121 141
e-mail : starosta@sazovice.cz

dále jako „objednatel“

a

ARUSTAV, s. r. o.

se sídlem: Mysločovice 14, 763 01 Mysločovice
zástupce ve věcech smluvních: Dušan Dosoudil
zástupce ve věcech technických: David Janků
IČ: 074 45 521
DIČ: CZ 074 45 521
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 115-8224100277/0100
Tel.: +420 736 744 039
e-mail: info@arustav.cz

dále jako „zhotovitel“

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

č. 1057/2020

dle §2586 a následující OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU č.89/2012 Sb., v platném znění

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatel k zaplacení ceny za dílo (článek IV.).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, **výměny oken společenského sálu v budově v Sazovicích** viz položkový rozpočet příloha č.1.

**II.
MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Místo plnění obec **Sazovice**.
2. Provádění díla bude zahájeno bezodkladně po uzavření smlouvy: předpokládané zahájení od **4.5.2020**
3. dokončení do **29.5.2020**
4. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

**III.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla dle čl. I nejméně 2 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Předávací protokol bude mimo jiné obsahovat soupis případných vad a nedodělků. Po podepsání protokolu o předání a převzetí objednatelem i zhotovitelem se veškeré údaje v něm uvedené považují za dohodnuté. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Rovněž platí, že v protokolu sepsané závady nebo popis, jak se projevují, zhotovitel odstraní v dohodnutých lhůtách a na své náklady.

**IV.
CENA ZA DÍLO**

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě položkových rozpočtů.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši dle rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a to:

	CENA BEZ DPH	DPH 21%	CENA CELKEM S DPH
Výměna oken - společenský sál	90 790,-Kč	19 065,90,-Kč	109 855,90,- Kč

3. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto práce oceněny jako více- méně- práce a na závěr budou vyřešeny jako dodatky k smlouvě o dílo.

**V.
PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce
2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem jsou objednatelem písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací

odpovídající provedeným pracím v daném období dle položkového rozpočtu. Objednatel je povinen odsouhlasit, popřípadě zamítnout předložený soupis prací do 3 (tří) pracovních dnů. Splatnost faktur 14 dní.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí objednatel.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě o dílo.
3. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

VII. ZÁRUKA

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo a provedené práce dle této smlouvy v délce 60 měsíců, pokud není v záručních listech od jednotlivých zařízení uvedeno jinak
3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací po převzetí díla objednatel, odcizením, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.

VIII. ÚROK Z PRODLENÍ

Dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, je povinen platit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z částky, ohledně které je v prodlení.

IX. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLUVNÍ POVINNOSTI

Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) dostane-li se zhotovitel do prodlení s provedením (řádným ukončením a předáním) díla ve lhůtě v této smlouvě uvedené
- b) dostane-li se objednatel do prodlení se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy delšího deseti dnů.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) odmítne-li objednatel provedení prací potřebných pro bezpečnost v budově,
 - b) v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. XII b).
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

a) v případě podstatného porušení smlouvy dle čl. XII a).

**XI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zaznamenávány denní záznamy stavby a všechny důležité údaje týkající se stavby.
1. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
2. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran.
4. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
5. Přílohy smlouvy:
 1. Rozpočet

V Sazovicích dne: 27.4.2020

V Sazovicích dne: 27.4.2020



Edita Hrbáčková



ARUSTAV s.r.o.
763 01 Mysločovice 14
tel.: 726 744 039
arustav@arustav.cz
IČ: 07445521
DIČ: CZ07445521

Dušan Dosoudil

Objednatel:

starostka obce,
Edita Hrbáčková

Zhotovitel:

jednatel společnosti,
Dušan Dosoudil

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **1057** **Obecní úřad Sazovice - výplně otvorů**

Objekt: **01** **Výplně otvorů**

Rozpočet: **01** **Výplně otvorů**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____


Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	90 790,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	90 790,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	90 790,00 CZK
Základní DPH	21 %	19 065,90 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **109 855,90 CZK**

v Sazovicích

ARUSTAV s.r.o.
 763 01 Mysločovice 14
 tel.: 736 744 039
 arustav@arustav.cz
 IČ: 07446521 ⓘ
 DIČ: CZ07445521

dne 27. 4. 2020

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			90 790,00	100
Cena celkem					90 790,00	100

Položkový rozpočet

S:	037	Obecní úřad Sazovice - výplně otvorů
O:	01	Výplně otvorů
R:	01	Výplně otvorů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				90 790,00
1	Pozice 1,4	D+M Okenní sestava 2340/520 -1130 mm zasklení izol. trojsklo, celoobvodové kování vč. stavebního zapravení	ks	2,00000	17 840,00	35 680,00
2	Pozice 2,3	D+M Okenní sestava 3550/1735-1303 mm zasklení izol. trojsklo, celoobvodové kování vč. stavebního zapravení	ks	2,00000	27 555,00	55 110,00





OBEC SAZOVICE

SAZOVICE 180, 763 01 MYSLOČOVICE

Výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva Obce Sazovice,
které se konalo dne 21. dubna 2020.

Usnesením č. 04/42/2020

Zastupitelstvo Obce Sazovice

schvaluje

výběr firmy Arustav s.r.o. na realizaci výměny oken v průčelí společenského sálu v budově
obecního úřadu v Sazovicích, její cenovou nabídku ve výši 109 856 Kč s DPH a pověřuje
starostku obce podpisem Smlouvy o dílo.


Edita Hrbáčková
starostka obce



Tel./fax: 577 121 500

<http://www.sazovice.cz>

e-mail: starosta@sazovice.cz

bankovní spojení: 4080000892/6800

úřední hodiny: Po., St. 7:30 – 11:00 14:00 – 17:30

IČO: 00568716

