

Smlouva o výpůjčce prostor Sokolovny Hostivice

Město Hostivice

zastoupené: Ing. arch. Klárou Čáповou, starostkou
se sídlem: Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice
IČO: 00241237
(dále jen „půjčitel“)

S-060/75030926/20

MKSH, příspěvková organizace

zastoupená: PhDr. Janem Černým, Ph.D., ředitelem
se sídlem: Husovo nám. 1702, 253 01 Hostivice
IČO: 71294023
DIČ: nejsme plátcí DPH
jako provozovatel areálu Sokolovny Hostivice
(dále jen „provozovatel“)

a

Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace

zastoupená: MUDr. Jiřím Knorem, Ph.D., ředitelem
se sídlem: Vančurova 1544, 272 01 Kladno
IČO: 75030926
DIČ: nejsme plátcí DPH
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže psaného dne, měsíce a roku tuto smlouvu
o výpůjčce prostor v Sokolovně Hostivice:

Čl. I

Účel a doba výpůjčky

Půjčitel je vlastníkem areálu Sokolovny Hostivice, Tyršova 201, 253 01 Hostivice. Provoz těchto prostor pro půjčitele na základě Plánu správy a provozování Sokolovny z prosince 2013 zajišťuje provozovatel.

Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčitelovi dočasné užívání těchto prostor v areálu Sokolovny Hostivice:

- venkovní prostor zahrady na zpevněných plochách pro parkování a výjezd sanitních vozidel a v nezbytném rozsahu pro parkování vozidel zaměstnanců vypůjčitele,
- vnitřní prostory:
 - v přízemí: prostor sauny, dámské a pánské šatny včetně sprch a WC, prostor golfového trenážeru, pravé přísálí, hlavní sál,
 - 1. patro celé kromě klubovny č. 5,
 vše označeno dle popisů na dveřích místností, které jsou vypůjčeny

Účelem výpůjčky je dočasné umístění výjezdové základny vypůjčitele. Výpůjčka se poskytuje z důvodu, že vypůjčitel nemůže z objektivních důvodů ochrany seniorů vykonávat činnost své výjezdové základny ze stálého působiště v areálu Zelené lípy, poskytovatele sociálních služeb, Pelzova 1701, Hostivice.

Vypůjčené prostory může vypůjčitel užívat nepřetržitě 24 hodin denně každý den v týdnu.

Doba trvání výpůjčky se sjednává od 30. března 2020 na dobu 29 dnů, tj. do 27. dubna.

Čl. II Poskytování služeb spojených s výpůjčkou

Za užívání vypůjčených prostor bude vypůjčitel platit provozovateli úhrady za služby, které jsou spojeny s provozem vypůjčených prostor:

- za úklid prostor 150 Kč/hod. (při běžném provozu 2 hodiny denně od pondělí do pátku)
- za vodné 999 Kč měsíčně
- za plyn 1 693 Kč měsíčně
- za elektrickou energii 2 305 Kč měsíčně

Celkem činí služby 10 997 Kč měsíčně.

Čl. III Platební podmínky

Platba za služby bude prováděna formou měsíčních plateb na základě provozovatelem vystavených faktur. Strany k tomuto účelu považují dobu výpůjčky dle čl. I za jeden měsíc.

Smluvní strany sjednávají, že platby za služby jsou platby paušální a nepodléhají vyúčtování.

Platba za služby bude prováděna na bankovní účet provozovatele č. 2845931359/0800 vedený u České spořitelny, a. s., přičemž variabilní symbol je číslo faktury. Platba za služby je splatná nejpozději do data splatnosti uvedeného na faktuře.

V případě prodlení s placením služeb je vypůjčitel povinen zaplatit provozovateli zákonný úrok z dlužné částky, běžící ode dne následujícího po splatnosti platby až do úplného splacení.

Čl. IV Užití prostor

Vypůjčitel je oprávněn vypůjčené prostory využívat výhradně k účelu uvedenému v čl. 1.

Vypůjčitel nesmí prostory poskytnout dalším osobám kromě svých zaměstnanců.

Vypůjčitel i všichni jeho zaměstnanci jsou povinni dodržovat návštěvní řád Sokolovny Hostivice a požární řád.

Vypůjčitel se dále zavazuje, že ve vypůjčených prostorách

- bude udržovat pořádek a čistotu,
- se bude řídit pokyny určeného pracovníka provozovatele (správce).

Vypůjčitel se zavazuje uhradit případné škody na prostorách Sokolovny nebo jejich vybavení, které vznikly jeho zaviněním v době jeho výpůjčky.

Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel ani provozovatel Sokolovny Hostivice nenesou odpovědnost za škody, poranění a úrazy vzniklé vlastní neopatrností a nedodržováním návštěvního řádu.

Vypůjčitel se zavazuje při ukončení výpůjčky uvést vypůjčené prostory do původního stavu při zahájení výpůjčky a v součinnosti s provozovatelem zajistit vyčištění a dezinfekci prostor.

Čl. V Poskytnutí informací

Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel i provozovatel jsou povinni na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Vypůjčitel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě s výjimkou osobních údajů vypůjčitele (za osobní údaj se v tomto případě nepovažuje jméno a příjmení statutárního orgánu vypůjčitele) byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

Čl. VI Ostatní ujednání

Smluvní vztah lze ukončit dohodou půjčitele a vypůjčitele k jakémukoliv datu.

Vypůjčitel sdělí půjčiteli a provozovateli ukončení výpůjčky nejméně 7 dní před plánovaným opuštěním prostor.

Půjčitel je oprávněn odstoupit od smlouvy s účinností dnem doručení vypůjčiteli v případě, že vypůjčitel hrubým způsobem poruší povinnosti stanovené touto smlouvou.

Součástí této smlouvy je předávací protokol o předání vstupních klíčů v počtu 3 ks.

Čl. VII Závěrečná ustanovení

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu poslední smluvní strany.

Změny mohou být činěny pouze formou písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.

Půjčitel prohlašuje, že výpůjčku dle této smlouvy schválila Rada města Hostivice usnesením č. RM-13/2020-1 ze dne 30. března 2020.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu a svobodného rozhodnutí při uzavření smlouvy připojují obě strany své podpisy.

V Hostivici dne 30.3.2020

V Hostivici dne 30.3.2020

V Hostivici dne 30.3.2020

Město Hostivice
Ing. arch. Klára Čápc

Půjčitel

MK SH, p. o.
r. Jan Černý, Ph.D., ředitel

Zdravotnická záchranná služba
Středočeského kraje, p. o.
UDr. Jiří Knor, Ph.D., ředitel

M
Husovo

2000-01-10
25389 25389
72

2000-01-10
25389 25389