

# **DODATEK č. 3**

## **ke smlouvě o dílo na zajištění rekonstrukce objektu Cihelná 548/4, Praha 1**

uzavřený mezi

**1. Česká republika - Ministerstvo financí**

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

za níž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

**2. Metrostav a.s.**

se sídlem: Koželužská 2450/4, Praha 8 – Libeň, PSČ: 180 00

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

zastoupená: Ing. Martinem Plchem, ředitelem divize 3, na základě plné moci, a Ing. Michalem Pokorným, výrobním náměstkem ředitele divize 3, na základě plné moci

IČO: 000 14 915

DIČ: CZ 000 14 915

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 1809071/0100

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tento

dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na zajištění rekonstrukce objektu Cihelná 548/4, Praha 1

(dále jen „**Dodatek**“)

## 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 25. 9. 2019 smlouvu o dílo na zajištění rekonstrukce objektu Cihelná 548/4, Praha 1, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 1. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 2. 3. 2020 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce spočívající v zajištění rekonstrukce objektu Cihelná 548/4, Praha 1, parc. č. 723/5, 723/6, 723/7, 723/8 v k. ú. Malá Strana (727091), a to v rozsahu dle a kvalitě stanovené přílohami a dalšími ustanoveními Smlouvy, dále poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost pro vydání kolaudačního rozhodnutí o souhlasu a vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby podle ustanovení § 125, odst. 1 a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Dílo**“).

## 2 PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1 V důsledku okolností, které Objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě, a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné k provedení původních stavebních prací dle Smlouvy.
- 2.2 V souvislosti s výše uvedeným a v souladu s článkem 14 – Závěrečná ustanovení, odst. 14.17 Smlouvy se Smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy formou:
- úpravy jejího předmětu o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změně Ceny Díla a
  - nahrazení změnového listu č. 1, který byl součástí dodatku č. 1 ke Smlouvě, změnovým listem č. 31, který spolu s dalšími schválenými změnovými listy tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku jako Příloha č. 1.
- 2.3 V důsledku výše uvedeného dochází ke změně Ceny Díla, a to následovně:
- Cena víceprací dle schválených změnových listů činí..... 10.861.402,47 Kč bez DPH, z toho odpočet víceprací ze změnového listu č. 1 činí ..... - 96.839,54 Kč bez DPH, tj. cena víceprací celkem činí ..... 10.764.562,93 Kč bez DPH,
  - Cena méněprací dle schválených změnových listů činí ..... 6.459.047,13 Kč bez DPH.
- Celková Cena Díla se z tohoto důvodu změní. Dojde ke zvýšení celkové Ceny Díla o 4.305.515,80 Kč (slovy: čtyři miliony jedno sto čtyřicet osm tisíc tři sta osmdesát šest korun českých a šest haléřů) bez DPH. Cena Díla uvedená v článku 3.2 Smlouvy po započtení výše uvedených víceprací a méněprací činí **110.507.302,28 Kč** (slovy: jedno sto deset milionů pět set sedm tisíc tři sta dva korun českých a dvacet osm haléřů). K výše uvedené Ceně Díla bude v souladu s článkem 3.3 Smlouvy připočítána DPH v zákonem stanovené výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

## 3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1a – Přehled změnových listů – Dodatek č. 3
- Příloha č. 1b – Schválené změnové listy včetně příloh
- Příloha č. 1c – Souhrnný rozpočet pro fakturaci

Příloha č. 2 – Plná moc společnosti Metrostav a.s. udělená Ing. Martinu Plchovi, zaměstnanci společnosti, řediteli divize 3, a Ing. Michalu Pokornému, zaměstnanci společnosti, výrobnímu náměstkovi ředitele divize 3.

- 3.2 Ostatní ujednání Smlouvy uzavřené dne 25. 9. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 1. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 2. 3. 2020, se nemění.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že tento Dodatek neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby jej Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), popř. na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 3.4 Objednatel se tímto zavazuje zajistit uveřejnění Dodatku v registru smluv po jeho podpisu oběma Smluvními stranami a o tomto uveřejnění vyrozumět prostřednictvím e-mailové zprávy Oprávněnou osobu Zhotovitele uvedenou v článku 12.3 písm. b) Smlouvy.
- 3.5 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.
- 3.6 Tento Dodatek je vyhotoven ve 3 (třech) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 1 (jedno) vyhotovení a Zhotovitel obdrží 2 (dvě) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním tohoto Dodatku si jej přečetly, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranné nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.**

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

---

Michal Kříž  
ředitel odboru 13 – Hospodářská správa  
Česká republika - Ministerstvo financí

---

Ing. Martin Plch  
ředitel divize 3  
Metrostav a.s.  
na základě plné moci

---

Ing. Michal Pokorný  
výrobní náměstek ředitele divize 3  
Metrostav a.s.  
na základě plné moci

**Příloha č. 1a**  
**Přehled změnových listů – Dodatek č. 3**

**Příloha č. 1b**  
**Schválené změnové listy včetně příloh**

**Příloha č. 1c**  
**Souhrnný rozpočet pro fakturaci**

**Příloha č. 2**

**Plná moc společnosti Metrostav a.s. udělená  
Ing. Martinu Plchovi, zaměstnanci společnosti, řediteli divize 3  
a Ing. Michalu Pokornému, zaměstnanci společnosti, výrobnímu náměstkovi ředitele divize 3**