

DOLOŽKA č. M-439 Pojištění proti ztrátě nájemného

Odchylně od čl. 14 odst. 1 VPP Pojištění průmyslu – pojištění pro případ poškození věci (PMP-04) se rovněž ujednává:

Dojde-li k přerušení provozu v důsledku věcné škody na sjednaném místě pojištění, uhradí pojistitel ztrátu nájemného z pronájmu budovy (nebo prostor) ve vlastnictví pojištěného, která vznikne po věcné škodě. Pojistitel rovněž uhradí dodatečné zachraňovací náklady, které pojištěný účelně vynaloží ke zmírnění následků pojistné události, pokud snižují rozsah povinnosti pojistitele plnit.

Věcnou škodu se pro účely pojištění proti ztrátě nájemného rozumí zničení, poškození nebo ztráta věci sloužící k provozu budovy (nebo prostor) pojištěného v důsledku sjednaných pojistných nebezpečí: dle pojistné smlouvy

Za nájemné se považují finanční částky placené pojištěnému za pronájem anebo ubytování. Za ztrátu nájemného se považuje část nájemného, které nájemce není povinen platit (ze zákona nebo podle nájemní smlouvy) při přerušení provozu v důsledku věcné škody během doby ručení.

Doba ručení označuje sjednané období, do jehož konce pojistitel ručí za pojištění proti ztrátě nájemného. Pokud k znovuoobnovení provozu v budově (nebo prostoru) pojištěného dojde před koncem doby ručení, ručí pojistitel za pojištění proti ztrátě nájemného jen do okamžiku znovuoobnovení provozu. Počátek doby ručení vzniká dnem vzniku věcné škody. Doba ručení činí 12 měsíců.

Pojistná částka pro pojištění proti ztrátě nájemného je stanovena v pojistné smlouvě a je sjednána na první riziko.

Při zjištění škody z přerušení provozu je třeba zohlednit všechny okolnosti, které by příznivě nebo nepříznivě ovlivnily chod a výsledky hospodaření z pronájmu budov (nebo prostor), kdyby k přerušení provozu nedošlo.

Ekonomické výhody, které vzniknou během doby ručení jako následek přerušení provozu, a rovněž které vyplynou po skončení přerušení provozu se odpovídajícím způsobem započítají do výše pojistného plnění.

Pojistitel neručí za škody vzniklé přerušením provozu způsobené:

- úředně nařízenými opatřeními omezujícími obnovu a provoz budovy (nebo prostor),
- tím, že pojištěný nezajistí včas obnovu nebo opětné pořízení zničených, poškozených nebo ztracených věcí např. z důvodu nedostatku finančních prostředků.

Pojistné plnění bude sníženo o provozní poplatky a výdaje splatné z nájemného, které byly uspořeny během doby ručení.

Podle doby trvání přerušení provozu jsou stanoveny maximální limity pojistného plnění. Při přerušení provozu:

do 3 měsíců	– max. ve výši 40% sjednané pojistné částky pro pojištění proti ztrátě nájemného
do 6 měsíců	– max. ve výši 60% sjednané pojistné částky pro pojištění proti ztrátě nájemného
do 9 měsíců	– max. ve výši 80% sjednané pojistné částky pro pojištění proti ztrátě nájemného
od 9 měsíců	- max. ve výši 100% sjednané pojistné částky pro pojištění proti ztrátě nájemného

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 727867

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 475df589-f8e6-45ae-baa6-7b3a3f21e23a

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Dana NOVOSVĚTSKÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 29.04.2020 15:51:00



29479ab9-fc28-492b-87c9-4759bc613a21