



Evidenční číslo Objednatele

4/2020

Evidenční číslo Zhotovitele

SMLOUVA O DODÁVKÁCH ČISTÍCÍCH PROSTŘEDKŮ

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito účastníky smlouvy:

1.1 Zhotovitel:

Christeyns s.r.o.

Se sídlem: Vítovská 453/7, 742 35 Odry

IČ: 26797283

DIČ: CZ26797283

Zastoupený: Patrikem Žilou jednatelem společnosti

Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě
oddíl C, vložka 25484

Bankovní spojení: ČSOB Nový Jičín, č. účtu: 222197101/0300

1.2 Objednatel:

Domov pro seniory Chodov

Se sídlem: Donovalská 2222, Praha 4 - Chodov, 149 00

IČ: 708 76 606

DIČ: není plátcem DPH

Zastoupený: Mgr. Bc. Ilona Veselá, ředitelka

Bankovní spojení: PPF banka a.s., č. účtu: 2001280031/6000

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele uskutečňovat pro Objednatele dodávky v této smlouvě uvedené. Obsahem dodávek je zajištění čisticích a pracích prostředků do provozu kuchyně a prádelny DS Chodov včetně servisu dávkovacích systémů do provozu prádelny dle specifikace přílohy č. 1 ZADAVACÍ DOKUMENTACE. Přesné množství a druh čisticích prostředků bude uveden v konkrétních dílčích objednávkách předaných zhotoviteli.

2. Všechny výkony zhotovitele uvedené výše v tomto článku budou provedeny v rozsahu a podle:

- 2.1. nabídky zhotovitele ze dne 15.04.2020, předložené objednateli zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení při zadání veřejné zakázky malého rozsahu zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen NABÍDKA)





DOMOV PRO SENIORY CHODOV
Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

- 2.2. zadávací dokumentace veřejné zakázky (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)
3. Uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její přílohy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.
 4. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli zaplatit odměnu níže sjednanou, a to v rozsahu skutečně provedené činnosti, dle odsouhlasené specifikace uvedené v příloze daňového dokladu – faktury.
 5. Při výkonu činnosti postupuje Zhotovitel samostatně a není vázán pokyny Objednatele, pokud jde o obsah svého odborného názoru. Svou činnost je však povinen koordinovat v součinnosti s ostatními zaměstnanci Objednatele a podle pokynů Objednatele a jím pověřených osob.
 6. Smluvní strany jsou povinny dokumentovat jak zadání Objednatele, tak veškerou činnost Zhotovitele, přičemž toto bude sloužit jakožto podklad k fakturaci.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitele je zejména povinen:

- a) zabezpečit dodávky čisticích a pracích prostředků v požadovaném množství a kvalitě řádně a včas;
- b) zajistit bezplatný servis a výměnou náhradních dílů dávkovacích systémů;
- c) řádně proškolit obsluhový personál prádelny s obsluhou dávkovacích systémů pracích prostředků;
- d) min. 1 x ročně provést školení pracovníků prádelny se zacházením s pracími prostředky a poznatky z oblasti praní prádla a odstraňování skvrn;
- e) v technologické oblasti mít trvalý kontakt s obsluhou prádelny a tím reagovat na podněty, upravovat skladbu programů v závislosti na výsledcích praní;
- f) nastavením dávkování musí zhotovitel zohledňovat různé textilní materiály s cílem prodloužit životnost prádla a dodržet hospodárnost praní;
- g) bezplatné seřízení dávkování a vyhodnocení nákladů pro zajištění hospodárného praní min. 4 x ročně;
- h) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a z toho způsobené škody objednatel;
- i) po celou dobu plnění předmětu této smlouvy zabezpečovat řádné proškolení svých zaměstnanců, zejména s ohledem na možnost vzniku škod na cizím majetku a dále po celou dobu plnění předmětu této smlouvy mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ vzniku pojistné události v minimální výši 2 000 000 Kč;
- j) ustanovit kontakt pro přijímání veškerých podnětů souvisejících s předmětem díla a telefonním číslem [REDAKCE];
- k) odstranit nahlášenou opravu dávkovacích systémů nejpozději do 24 hodin od nahlášení;
- l) průběžně kontrolovat technický stav dávkovacích systémů pracích prostředků.

2. Objednatel je zejména povinen:

1. vytvořit potřebné předpoklady a podmínky pro poskytnutí dodávky, a to zejména:
 - a) poskytnout Zhotoviteli veškeré informace a doklady, které pro něj mají nebo mohou mít rozhodný význam z hlediska řádného a včasného plnění činností dle této smlouvy;
 - b) zabezpečit mu nezbytnou součinnost s dalšími subjekty, zejména zaměstnanci Objednatele;



DOMOV PRO SENIORY CHODOV
Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

2. oznámit Zhotoviteli neprodleně veškeré změny a nové skutečnosti, které by byť jen potencionálně mohly mít vliv na změny smlouvy, přijatých opatření anebo vliv na plnění povinností Zhotovitele podle této smlouvy;
3. objednatel si vyhrazuje právo změn, tj. změn objemu a druhu čisticích prostředků.

III.

Odměna a způsob placení

Cena za plnění předmětu smlouvy dle článku I. bude účtována na základě objednávek dle uvedených jednotkových cen:

Katalog. číslo	Popis prostředku <i>(při podpisu smlouvy bude obecný popis nahrazen názvem výrobku a katalog. číslem)</i>	Jednotka kg	Cena za jednotku bez DPH
SA0016560-1	Prací prostředek – Dual 100 Ob 50 kg	93,30	████████
SA0039500-1	Bělicí prostředek – Hydrox 50 kg	65,10	████████
SA00037780	Tenzidový prostředek - Mulan mineral free 20 kg	178,10	████████
SA0070550-1	Neutralizační prostředek – Neutractic 50 kg	56,50	████████
10133	Avivážní prostředek – Bisoft Perla 20 kg	86,50	████████
80251	Oplachovací prostředek do myček – Brill A5 20 kg	64,60	████████
70056	Tekutý mycí prostředek do myček – Matic L4 200 kg	55,90	████████

- K uvedeným cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných právních předpisů.
Zhotovitel vystaví do 5-ti pracovních dnů od uskutečnitelného zdanitelného plnění daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den splatnosti faktury;
- Nedílnou součástí daňového dokladu bude dodací list.
- Splatnost daňového dokladu bude 14 dní.
- Cenu za plnění předmětu této smlouvy lze upravit v případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případně zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy).
- Cenu za plnění předmětu této smlouvy lze dále upravit pouze za těchto podmínek:
 - a) Cena (jednotkové ceny) uvedené ve SMLOUVĚ nebudou měněny po dobu prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY.
 - b) Ve druhém a každém následujícím roce trvání SMLOUVY může být cena (jednotkové ceny) upraveny v závislosti na hodnotě inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606
E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz
Příspěvková organizace Hlavního města Prahy



kalendářní rok, a to tehdy, pokud se míra inflace změní o více jak 1,5 % oproti míře inflace v předchozím kalendářním roce. Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny tak, že se ceny zvýší / sníží maximálně o stejné %, o které se změní míra inflace oproti míře inflace v předchozím kalendářním roce.

- c) Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny v okamžiku, kdy budou vydány oficiální údaje ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, platnost úpravy ceny je však možné uplatňovat smluvními stranami zpětně k datu, kdy uplynulo prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY (v 2. roce trvání SMLOUVY) a vždy dalších 12 měsíců (v dalších letech trvání SMLOUVY).
 - d) O úpravu ceny musí smluvní strana požádat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do 1 kalendářního měsíce od vydání oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Neučiní-li tak, cena (jednotkové ceny) zůstane v platnosti po dalších 12 měsíců platnosti SMLOUVY.
 - e) K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody smluvních stran na základě uzavřeného písemného dodatku ke SMLOUVĚ.
 - f) Pokud dojde k dohodě smluvních stran, mohou smluvní strany uplatnit změny ceny k datu, kdy uplynulo prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY (v 2. roce trvání SMLOUVY) a vždy dalších 12 měsíců (v dalších letech trvání SMLOUVY). V takovém případě jsou smluvní strany povinny provést doúčtování / vrácení částek odpovídajících sjednané úpravě ceny za platební období, ve kterém byla účtována původně sjednaná cena (jednotkové ceny).
- Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady Zhotovitele vynaložené v souvislosti s výkonem činností dle této smlouvy jsou již zahrnuty v odměně Zhotovitele uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, pokud se smluvní strany výslovně nedohodnou jinak.

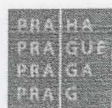
IV.

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího zrušení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 27.04.2020.
2. Tato smlouva může skončit dále těmito způsoby:
 - 2.1. Písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni uvedenému v této dohodě.
 - 2.2. Písemnou výpovědí s 3. měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
 - 2.3. Písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou pro podstatné porušení smluvních povinností. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi.
 - 2.4. Zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce;
3. Za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele považují smluvní strany především déletrvající poskytování nekvalitních služeb, na které byl zhotovitel opakovaně bezvýsledně písemně upozorněn a ze strany objednatele neschopnost dostát svým závazkům uhradit smluvní cenu v uvedené lhůtě splatnosti. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.
4. Za podstatné porušení smluvních povinností Objednatele považují smluvní strany především prodlení Objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy delším než 90 kalendářních dnů, a to nezaplatí-li Objednatele ani po písemném upozornění v přiměřené náhradní lhůtě, která mu k tomu bude Zhotovitelem poskytnuta.

V.

Sankce





DOMOV PRO SENIORY CHODOV
Donovalská 2222/31, 149 00 PRAHA 4 – CHODOV

1. Poruší-li Zhotovitel povinnosti spočívající v provádění svozu a likvidace odpadu za podmínek stanovených touto smlouvou (zejména neprovedení služeb ve sjednaných lhůtách), je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý takový případ.
2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu zhotovitele, je povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení do zaplacení.
3. Celková výše smluvních pokut a jiných sankcí dle tohoto článku za příslušný měsíc bude uvedena v daňovém dokladu, vystaveném objednatelům do 15-ti pracovních dnů po uplynutí kalendářního měsíce se splatností 30 dní ode dne doručení zhotoviteli. Daňové doklady vystavené objednatelům a zhotovitelem budou vzájemně započítávány.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky smlouvy budou prováděny na základě oboustranné dohody formou písemných a číslovaných dodatků k této smlouvě.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu s ustanovením čl. IV. bod 1 této Smlouvy a jejím zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen poskytnout potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. V rámci tohoto spolupůsobení poskytne rovněž zhotovitel objednateli právo přístupu objednatel a kontrolních orgánů v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění). Stejně podmínky zajistí zhotovitel u svých poddodavatelů.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany prohlašují, že pověřenými pracovníci uvedenými v textu smlouvy jsou zmocněni k jednání ve smyslu platných předpisů. Změnu pověřených pracovníků si smluvní strany vzájemně písemně oznámí.

V Praze dne 27.04.2020

za Objednatele

Mgr. Bc. Ilona Veselá, ředitelka DS Chodov

V Odrách dne 15.04.2020

za Zhotovitele

IČ: 26797283 DIČ: CZ2679726



Tel.: 267 907 111, FAX: 267 910 235, DS: btgr7mf, IČ: 70876606
E-mail: chodov@seniordomov.cz; web: www.seniordomov.cz
Příspěvková organizace Hlavního města Prahy