Specifické podmínky provozování pro oddílný model provozování

1. Vodohospodářská infrastruktura bude nejméně po dobu 10 let od prvního dne následujícího kalendářního roku po nabytí právní moci posledního kolaudačního souhlasu k projektu provozována v rámci oddílného modelu, tzn., že ji bude provozovat subjekt, který je odlišný od příjemce podpory a který příjemce podpory neovládá ze 100 %. (k modelům provozování infrastruktury a podmínkám stanoveným pro oddílný model viz dokument „Metodika pro žadatele rozvádějící podmínky přílohy č. 6 Programového dokumentu OPŽP 2014 – 2020“ dále jen „Metodika“, která je součástí PrŽaP). Pro účely stanovení podmínek týkajících se provozování vodohospodářské infrastruktury se vodohospodářskou infrastrukturou rozumí veškerá infrastruktura, která je předmětem provozní smlouvy, na základě které bude provozována infrastruktura spolufinancovaná touto podporou.
2. Příjemce podpory předloží Fondu k posouzení podklady k výběrovému řízení (rovněž v případě ukončení platnosti stávající provozní smlouvy) v souladu s aplikovatelnými účinnými právními předpisy a jeho dokumentaci včetně návrhu provozní smlouvy odpovídající požadavkům Metodiky (účinné ke dni předložení návrhu provozní smlouvy, a to v dostatečném předstihu před zahájením výběrového řízení na provozovatele vodohospodářské infrastruktury za účelem umožnění jejich kontroly. Příjemce podpory následně v řádném výběrovém řízení provedeném v souladu s aplikovatelnými účinnými právními předpisy vybere nového provozovatele a uzavře novou smlouvu o provozování a bez zbytečného odkladu předloží platně uzavřenou smlouvu o provozování a dokumentaci výběrového řízení Fondu.

III. Příjemce podpory za podmínek stanovených Fondem zajistí plnění požadavků nejlepší mezinárodní praxe v oboru a soulad provozu vodohospodářské infrastruktury s požadavky Přílohy č. 6 Programového dokumentu OPŽP 2014 – 2020 a Metodiky.

IV. Příjemce podpory zajistí, že bude po dobu nejméně 10 let od prvního dne následujícího kalendářního roku po nabytí právní moci posledního kolaudačního souhlasu k projektu zabezpečena finanční udržitelnost projektu:

a) Pokud příjemce podpory neuplatňuje služební provozní smlouvu (dle definice v Metodice), musí být zejména zajištěna tvorba nájemného ve složce dodávek pitné vody a/nebo odvádění a čištění odpadních vod a tvorba prostředků na obnovu vodovodů a/nebo kanalizací konzistentně s návrhem Plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací schváleným Fondem. Tato výše nájemného je zakotvená ve finančním modelu, který tvoří povinnou součást provozní smlouvy (dále jen “finanční model“);

b) Pokud příjemce podpory uplatňuje služební provozní smlouvu (dle definice v Metodice), musí být zejména zajištěna tvorba prostředků na obnovu vodovodů a/nebo kanalizací konzistentně s návrhem Plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací schváleným Fondem.

V. Změna výše nájemného, případně výše prostředků na obnovu vodovodů a/nebo kanalizací dle odstavce výše je přípustná pouze z důvodu:

a) snížení na úroveň, která prokazatelně zajistí nepřekročení hranice sociálně únosné ceny pro vodné a/nebo stočné zveřejňované každoročně Fondem, nebo

b) dosažení výše nájemného, resp. prostředků na obnovu vodovodů a/nebo kanalizací, která prokazatelně vytváří zdroje pro správu, obnovu a případné rozšíření vodovodů a/nebo kanalizací minimálně ve výši „plných odpisů“. V obou případech je nezbytné, aby Fond navrženou odchylku odsouhlasil.

VI. Nájemné (nebo v případě služebních provozních smluv i čistý příjem) z provozování vodohospodářské infrastruktury bude použito v souladu s principy péče řádného hospodáře.

VII. Příjemce podpory je povinen zajistit, že relevantní požadavky kladené na primární provozní smlouvy budou aplikovány zároveň na „související provozní smlouvy“ ve smyslu Metodiky s tím, že v případě ukončení platnosti související provozní smlouvy je vlastník infrastruktury, která je předmětem související provozní smlouvy, oprávněn změnit provozní model.

VIII. Příjemce podpory je povinen veškeré změny v provozní smlouvě, které mohou ovlivnit soulad s Metodikou, uskutečnit pouze se souhlasem Fondu.