

Kalkulace podílu uživatele na provozních nákladech areálu ČMI Hvoždánská

Stanovení podílu GFŘ na provozních nákladech areálu Hvoždánská vychází z poměru ploch výhradně užívaných GFŘ a celkové užívané plochy areálu. Do celkové užívané plochy jsou zahrnuty všechny místnosti sloužící jako kanceláře, zasedací místnosti, sklady, místnosti s IT vybavením apod. ve všech užitných budovách areálu. Do užívaných ploch nejsou zahrnuty společné plochy – chodby, sociální zařízení apod.

Výčet celkové užívané plochy v areálu (m²)

budova		kanceláře	laboratoře	zasedací místnosti	ostatní		celkem
A		1 367,12	228,00	59,30	286,10		1 940,52
B1		958,60	326,40	68,00	422,40		1 775,40
B2		310,05	0,00	253,42	115,90		679,37
D1		1 876,30	0,00	0,00	229,40		2 105,70
D2		286,40	228,00	59,30	286,10		859,80
celkem		4 798,47	782,40	440,02	1 339,90		7 360,79

Výčet ploch v areálu užívaných výhradně GFŘ (m²)

budova		kanceláře	laboratoře	zasedací místnosti	ostatní		celkem
B1		460,70	0,00	28,60	26,50		515,80
B2		310,05	0,00	253,42	115,90		679,37
D1		1 876,30	0,00	0,00	0,00		1 876,30
celkem		2 647,05	0,00	282,02	142,40		3 071,47

Podíl GFŘ na provozních nákladech je dán poměrem ploch výhradně užívaných GFŘ (3071,47 m²) a všech užívaných ploch areálu (7 360,79 m²). Tento podíl je 41,73%.

