



19255/B/2020-HMU1

Čj.: UZSVM/B/12666/2020-HMU1

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Safety Real, fond SICAV, a.s.**

se sídlem Křižíkova 213/44, Karlín, 186 00 Praha 8

kterou zastupuje AMISTA investiční společnost, a.s., se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3,  
PSČ 186 00, IČO: 27437558, DIČ: CZ27437558, statutární ředitel

prostřednictvím zplnomocněného zástupce XXXXXXXXXX

IČO:24799751, DIČ:CZ24799751

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 16888,

bankovní spojení: XXXXXXXXXX

**(dále jen „nájemce“)**

Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 15. 3. 2018 Smlouvu o nájmu nemovité věci  
č. 3294/18 (dále jen „Smlouva“). V souladu s ustanovením Čl. X. odst. 7. Smlouvy, uzavírají  
pronajímatel a nájemce níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **DODATEK č. 1**

### **KE SMLouvĚ O NájMU NEMOVITÉ VĚCI**

#### **A.**

Výše uvedené smluvní strany se tímto dohodly, že s ohledem na opatření pronajímatele,  
učiněné k zamezení šíření onemocnění COVID -19, navazující na usnesení vlády České  
republiky R č. 194, ze dne 12. 3. 2020, kterým byl vyhlášen nouzový stav pro území České  
republiky a následná jednání Krizového štábu pronajímatele, je nájemné za užívání  
pronajímaného majetku pro rok 2020 splatné v následujících splátkách:

- částka 103.453,00 Kč do dne 30. 4. 2020
- částka 103.453,00 Kč do dne 31. 7. 2020
- částka 103.454,00 Kč do dne 30. 10. 2020
- částka 103.454,00 Kč do dne 31. 12. 2020

#### **B.**

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu  
se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,  
uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších  
předpisů.

4. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Pronajímatel předá nájemci doklad o uveřejnění dodatku v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že dodatek nabyl účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 29. 4. 2020

V Praze dne 28. 4. 2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. David Žák  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu  
**(pronajímatel)**

.....  
XXXXXXXXXX  
zplnomocněný zástupce  
AMISTA investiční společnost, a.s.  
v zastoupení společnosti  
Safety Real, fond SICAV, a.s.  
**(nájemce)**