

SMLOUVA O DÍLO NA OMPLEXNÍ VÝMĚNU VÝTAHU

Číslo zakázky (SAP) Zhotovitele: _____

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

KONE, a.s.

se sídlem Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČ: 001 76 842

DIČ: CZ00176842

zastoupená Ing. Martinem Míšou – vedoucím obchodního oddělení, na základě plné moci

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu B, vložce 775

Bankovní spojení: xxx, číslo účtu: xxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

- na straně jedné -

a

Ústav analytické chemie AV ČR, v. v. i.

Sídlo: Veveří 967/97, 602 00 Brno

IČ: 680801715

DIČ: CZ68081715

Zastoupený Ing. Františkem Foretem, DSc., ředitelem ústavu

Zapsaný v rejstříku v. v. i. vedeném MŠMT

Bankovní spojení: xxx číslo účtu: xxx

(dále jen „**Objednatel**“)

- na straně druhé -

(společně dále též jen jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

tuto

smlouvu o dílo na výrobu, dodávku a montáž výtahu (dále též jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy.

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že zrealizuje předmět plnění dle níže uvedeného článku 2 a Objednatel se zavazuje, že odebere a zaplatí dílo ve lhůtách a za podmínek uvedených níže v této Smlouvě.

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění je demontáž, odvoz a likvidace stávajícího výtahu, stavební práce související s výměnou výtahu, výroba, dodávka a montáž nového výtahu typu:
a to dle:
- a) obchodně technické specifikace, která je Přílohou č. 2 této Smlouvy a
 - b) dispozičního výkresu vypracovaného Zhotovitelem, který tvoří Přílohu č. 5 této Smlouvy a je odsouhlasený Objednatelem
(dále jen „dílo“ nebo „výťah“)
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést montáž tohoto výtahu v objektu na adrese:
Veveří 967/97, 602 00 Brno, typ budovy: 6 nadzemních podlaží,
- 2.3 Montáž je ukončena provedením posouzení shody a splněním veškerých podmínek pro uvedení výtahu do provozu dle příslušných ČSN a Nařízení vlády 27/2003 Sb.

3 DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Výtah dle článku 2.1 této Smlouvy bude dodán, instalován a Smlouva splněna v termínu do **24. 08. 2020** za předpokladu podpisu této Smlouvy nejpozději do **28. 04. 2020** a následného potvrzení dispozičního výkresu a úhrady 1. dílčí faktury nejpozději do **13. 05. 2020** dle závazných termínů uvedených v článku 4.6. Při splnění podmínek dle předešlé věty budou práce na díle Zhotovitelem zahájeny a ukončeny dle níže uvedené tabulky:

Typ výtahu / adresa výtahu	Předání / převzetí staveniště, zahájení prací	1. milník - ukončení prací 2. milník - předání díla
KONE – MonoSpace500 Veveří 967/97, 602 00 Brno	27. 07. 2020	1. milník - 21. 08. 2020 2. milník - 24. 08. 2020

- 3.2 Termíny uvedené shora v čl. 3.1. jsou pro Zhotovitele závazné za předpokladu, že Objednatel zajistí ve výše uvedených termínech (předání/převzetí staveniště), stavební připravenost a poskytne veškerou potřebnou součinnost v rozsahu dle Přílohy č.1 "Podmínky a požadavky pro zajištění montáže výtahu", která je nedílnou součástí této Smlouvy. Nebude-li tato podmínka, či podmínky stanovené v čl. 3.1. ze strany Objednatele splněny, posouvají se termíny uvedené shora v čl. 3.1 a nové termíny budou stanoveny dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele a dle dohody se zástupcem Objednatele.
- 3.3 Objednatel umožnil Zhotoviteli zpřístupnění a zaměření všech částí domu, které se týkají předmětu plnění této Smlouvy. Zhotovitel vypracoval dispoziční výkres rozměru výtahové šachty, který bude písemně odsouhlasen Objednatelem. V případě, že při zahájení realizace díla bude Zhotovitelem zjištěno, že realita na stavbě vinou Objednatele neodpovídá stavu zdokumentovanému v době podpisu této Smlouvy (např. z důvodu stavebních úprav provedených bez vědomí Zhotovitele po zaměření výtahové šachty), prodlužuje se termín dodání díla stanovený v čl. 3.1. shora a nový termín bude stanoven dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele a dle dohody s Objednatelem v návaznosti na termínu odstranění rozdílů mezi skutečným stavem a Objednatelem odsouhlaseným dispozičním výkresem. Důvodem k prodloužení termínu dodání díla dle předchozí věty nemůže být chyba v zaměření všech částí domu, výtahové šachty a v chybném vypracování dispozičních výkresů.

- 3.4 Společnost KONE není odpovědná za prodlení v důsledku nutnosti prodloužení doby plnění předmětu díla uvedené shora v článku 3.1 této Smlouvy z důvodu zpoždění dodávek způsobených opatřeními k zastavení šíření epidemie Coronavirus (Covid 19), jako jsou povinné karantény či omezení pohybu obyvatel, vyhlášení mimořádných prázdnin, dopravní omezení uložená orgány v Číně a dalších zemích v Evropské unii, nebo mimo EU a dostupnost personálu, poskytovatelů logistiky a dodavatelských řetězců v důsledku opatření k zastavení šíření této epidemie. V takovém případě jsou smluvní stany povinny uzavřít písemnou dohodu na úpravu termínu realizace předmětu díla formou oboustranně podepsaného dodatku k této Smlouvě o dílo.

4 CENA A FAKTURACE

- 4.1 Obě strany se dohodly na smluvní ceně díla ve výši: 980 000,00 Kč bez DPH.

Typ výtahu	cena bez DPH	DPH 21%	cena celkem včetně DPH
KONE – MonoSpace500	980 000,- Kč.	205 800,-Kč.	1 185 800.- Kč.
Celková cena díla včetně DPH			1 185 800- Kč.

- 4.2 Cena díla dle čl. 4.1 Smlouvy platí pro rok 2020, popř. do termínu realizace díla uvedeného v této Smlouvě. V ceně díla je zahrnuta kompletní realizace předmětu díla dle čl. 2.1 zahrnující mimo jiné vlastní výtahové zařízení, tj. jeho dodávku, montáž, potřebné obaly, dopravu, před předáním díla odstranění ochranných fólií, 1 tištěné paré kompletní provozní dokumentace k výtahu, posouzení shody včetně provedení všech nutných stavebních prací související s výměnou výtahu (specifikovaných v Příloze č. 2). V ceně díla je dále zahrnuta demontáž a ekologická likvidace stávajícího zařízení, (včetně zohlednění výkupní ceny demontovaného ocelového materiálu), stavební práce související s výměnou výtahu v rozsahu dle Přílohy č. 2 Obchodně technická specifikace. V příloze č. 1 této Smlouvy "Podmínky a požadavky pro zajištění montáže výtahu" jsou stanoveny povinnosti Objednatele k zajištění montáže, které nejsou předmětem plnění Zhotovitele a nejsou zahrnuty ve smluvní ceně.
- 4.3 Cenu díla ve sjednaných splátkách uhradí Objednatel bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Splatností faktur se rozumí den převedení finančních prostředků na účet Zhotovitele.
- První dílčí daňový doklad ve výši 20% z ceny díla (+ DPH) bude vystaven a doručen Objednateli nejpozději do 7dnů po podpisu smlouvy o dílo, úhrada tohoto daňového dokladu je podmínkou pro zadání výtahu do výroby.
 - Po dodání výtahu na místo realizace bude vystaven 2. dílčí daňový doklad ve výši 60% z ceny díla (+ DPH), úhrada tohoto daňového dokladu je podmínkou pro předání díla objednateli.
 - Po ukončení montáže výtahu a po předání díla bez vad a nedodělků bude vystaven konečný daňový doklad na zbývající část ceny díla ve výši 20% smluvní ceny s vyúčtováním DPH v zákonné výši.
- 4.4 Splatnost faktur je 14 dnů.
- 4.5 Při nedodržení termínu splatnosti 1. a 2 dílčí faktury uvedené v čl. 4.3 písm. a) a b) této Smlouvy Zhotovitel posune termín dodání díla stanovený shora v čl. 3.1 této Smlouvy dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele.

- 4.6 Dohodnuté práce prováděné nad rámec sjednaného předmětu plnění a dohodnuté vícepráce v průběhu montáže budou fakturovány podle vzájemně odsouhlasených odpracovaných hodin na montážním výkazu (v montážním deníku) zúčtovací hodinovou sazbou ve výši 450,- Kč bez DPH nad rámec ceny stanovené v článku 4.1. této smlouvy. Pokud dojde k přerušení montáže a/nebo k prodlužení s plněním z důvodů na straně Objednatele, vyhrazuje si Zhotovitel právo vyúčtovat náklady, které mu prokazatelně vzniknou přerušením popř. pozdržením provádění díla. Jakékoliv změny v předmětu plnění oproti specifikaci jak je tato uvedena v článku 2.1. budou sjednány ve formě oboustranně podepsaného dodatku této smlouvy, jehož součástí bude ujednání o ceně a případné změně termínu plnění.
- 4.7 Dopravu výtahu na staveniště zajistí na své náklady Zhotovitel včetně uložení na místo určené Objednatelem. Objednatel na své náklady zajistí v bezprostřední blízkosti staveniště místo vhodné pro uložení výtahu a jeho částí (předem schválené zástupcem Zhotovitelem), včetně vyřízení záboru, povolení vjezdu, atd.
- 4.8 Objednatel prohlašuje, že disponuje finančním krytím pro úhradu ceny díla.
- 4.9 Náklady dodávky výtahu bez montáže a stavebních prací, se pro účely této smlouvy rozumí 80 % ceny díla. Tyto náklady budou v případě odstoupení od smlouvy vinou Objednatele, Objednatelem zaplacený po doručení výtahového zařízení na místo realizace a do 14 dnů ode dne vystavení faktury Zhotovitelem.
- 4.10 Bude-li Objednatel v prodlužení se zajištěním stavební připravenosti dle článku 3.2 Smlouvy o více než 14 dní, bude Zhotovitel účtovat Objednateli skladovací poplatky ve výši 500,-Kč za každý jednotlivý výtah a den bez DPH, pokud Objednatel na vlastní náklady neuskładní předmět plnění vhodným způsobem a současně nepřevzme odpovědnost za škodu na předmětu plnění po dobu uskladnění. Faktury na skladovací poplatky budou vystavovány měsíčně a budou splatné do 14 dní ode dne vystavení.
- 4.11 Objednatel nabývá vlastnického práva k dílu úplným zaplacením sjednané ceny díla včetně DPH dle čl. 4.1 Smlouvy, včetně případných víceprací dle čl. 4.10 Smlouvy.

5 ZÁRUKA

- 5.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dodané podle této smlouvy záruku v rozsahu a době trvání, dle níže uvedených podmínek:
- 5.1.1. Na součásti výtahu se vztahuje záruka na vady materiálu nebo zpracování, které by za normálních provozních podmínek znemožňovaly normální fungování výtahu, a to po dobu:
- a) šedesáti (60) měsíců na výtah a stodvaceti (120) měsíců na pohonnou jednotku (motor). ode dne protokolárního předání výtahu za předpokladu, že Objednatel uzavře se Zhotovitelem servisní smlouvu na dílo s platností po celou dobu této záruční doby
- 5.1.2 Výše uvedená záruční doba je platná na výtah jako celek. Na během záruční lhůty opravené nebo vyměněné součástky se vztahuje záruka v době trvání šest (6) měsíců ode dne výměny součástky nebo ukončení předmětné opravy. Tato záruka na jakoukoliv specifickou součástku, ať již se jednalo o její výměnu či opravu, však nikdy neskončí dříve než uplynutím lhůty šedesáti (60) měsíců od původního počátku běhu záruční doby na výtah jako celek. Případné reklamace v rámci záruky je nutno uplatnit písemně a bez prodlužení a ve lhůtě do tří (3) dnů od projevení vady výtahu, jež je (jsou) důvodem příslušné reklamace.

- 5.1.3 Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti včetně, mimo jiné, žárovek a pojistek nebo škod či vad na výtahu nebo jeho součástí v důsledku normálního opotřebení, vandalizmu, nesprávného používání, nedbalosti, nehody, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele nebo z jakékoliv jiné příčiny mimo kontrolu Zhotovitele. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny Zhotovitele, jinak bude záruka považována za neplatnou.
- 5.2 Odpovědnost Zhotovitele dle této záruky je omezena na výměnu nebo opravu, a to plně a výhradně podle uvážení Zhotovitele.
- 5.3 Zhotovitel odpovídá za to, že výtah bude mít vlastnosti stanovené technickými podmínkami a technickými normami za předpokladu dodržení technických podmínek dle Přílohy č.1.

6 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc), kvůli kterým nebude Zhotovitel moci plnit svoje závazky z této Smlouvy, prodlouží se tomu úměrně termín splnění Smlouvy dle čl. 3.1. této Smlouvy. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost se rozumí jakékoliv okolnosti mimo rozumnou kontrolu Zhotovitele zejména války, živelné pohromy, občanské nepokoje, stávky, embarga apod.
- 6.2 Zjistí-li Zhotovitel překážky v místě, kde má být provedena montáž, oznámí písemně (zápis do montážního i stavebního deníku, dopisem, emailem, faxem, poštou) toto neprodleně Objednateli, který je povinen překážky odstranit. O dobu přerušení plnění závazků Zhotovitele z důvodů na straně Objednatele se prodlouží termín splnění dodávky montáže, přičemž nový termín montáže bude přizpůsoben montážním kapacitám Zhotovitele.
- 6.3 Na základě dohody obou smluvních stran, Objednatel umožní bezplatně Zhotoviteli v průběhu montáže zařízení umístit logo firmy Zhotovitele, popř. vlajku s jeho logem v místě montáže předmětu díla.
- 6.4 Zhotovitel zaručuje, že technické provedení výtahu odpovídá zákonům, předpisům a normám účinným v době uzavření Smlouvy.
- 6.5 V případě nutnosti dodatečných stavebních prací nepředvídatelných oběma stranami v době uzavření smlouvy, se smluvní strany dohodnou, která strana zajistí tyto práce a v případě, že je bude zajišťovat Zhotovitel, dohodnou i cenu těchto prací. O tuto částku bude navýšena cena díla. Pokud se smluvní strany nedohodnou na ceně těchto prací, zajišťuje tyto práce Objednatel na své náklady. O dobu provádění prací se prodlouží termín splnění dodávky montáže, přičemž nový termín montáže bude přizpůsoben montážním kapacitám Zhotovitele.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že zaškolí bezplatně dozorce výtahu provozovatele před uvedením výtahu do provozu.
- 6.7 Zhotovitel si vyhrazuje právo změny designové specifikace výtahů v souvislosti s modernizací výrobního programu. V takovémto případě bude zhotovitel v předstihu před zahájením výroby kontaktovat Objednatele a nabídne mu k výběru adekvátní náhradu prvků, u kterých k obměně došlo.

6.8 V případě zahájení insolvenčního řízení vůči objednateli se celá cena díla, respektive část ceny díla odpovídající aktuální rozpracovanosti ke dni prohlášení úpadku, stává splatnou okamžikem, kdy insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku objednatele.

6.9 Smluvní strany ve věcech spojených s plněním této Smlouvy sjednávají následující kontaktní osoby:

Za Zhotovitele:

Oprávněný zástupce ve věcech smluvních:

- xxx

Oprávněný zástupce ve věcech technických, realizačních (montážních) a předání díla:

- xxx

- xxx

- xxx

- xxx

Oprávněný zástupce ve věcech servisních:

- xxx

- xxx

Za Objednatele:

Oprávněný zástupce ve věcech smluvních:

- xxx

Oprávněný zástupce ve věcech technických:

- xxx

Oprávněný zástupce ve věcech realizačních a převzetí díla:

- xxx

- xxx

6.10 Zhotovitel je majitelem veškerých práv duševního vlastnictví týkajících se přímo či nepřímo předmětu plnění poskytnutého Zhotovitelem, a to zejména, ale nikoli pouze softwaru, programového vybavení, návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýchkoli dalších technických informací. Objednatel není oprávněn užívat či činit kopie návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýchkoli dalších technických informací s výjimkou jejich užití nebo rozmnožování výlučně v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy a/nebo k užívání a údržbě předmětu plnění. Zhotovitel touto smlouvou uděluje Objednateli nevýhradní a nepřenosnou licenci k užití softwaru a programového vybavení, jež je součástí díla, a to za účelem užití a údržby díla. Objednatel není oprávněn v jakékoli podobě činit kopie, modifikovat či měnit software a/nebo umožnit třetí straně činit kopie, modifikovat či měnit software.

6.11 Smluvní strany se dohodly, že veškerá práva Zhotovitele plynoucí z této Smlouvy se promlčují v promlčecí lhůtě v trvání 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

6.12 Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.

6.13 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemná plnění dle této Smlouvy jsou vyrovnaná, tj. nejsou k sobě v hrubém nepoměru.

6.14 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou odpovídají obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku.

- 6.15 Objednatel umožní Zhotoviteli provádění pracovních činností spojených s prováděním díla v pracovní dny v době od 7:00 hodin do 19:00 hodin a o víkendech od 9:00 hodin do 17:00 hodin, pokud nebude stanoveno vzájemnou dohodou jinak.
- 6.16 Společnost KONE, a.s., poskytuje bezpečné, ekologicky efektivní, odpovědné a vysoce kvalitní služby a řešení včetně modernizačních produktů. Snažíme se neustále zlepšovat všechny naše aktivity dodržováním příslušných zákonů, vyhlášek a norem, a ve spolupráci s našimi dodavateli a zákazníky zamezovat nebo snižovat dopad našich obchodních aktivit na životní prostředí vzhledem k emisím a odpadům, o čemž svědčí systém řízení certifikovaný dle norem ČSN EN ISO 9001:2009 a ČSN EN ISO 14001:2005. Společnost KONE, a.s., vykonává všechny své smluvní činnosti s ohledem na řízení jejich dopadů na životní prostředí (snižování produkce odpadů, emisí, atd.). Z našich dostupných informací neexistuje pro tento smluvní vztah žádné omezení nad rámec legislativních předpisů v oblasti ochrany ŽP, BOZP a PO.

7 SPLNĚNÍ SMLOUVY O DÍLO

- 7.1 Po ukončení montážních prací zajistí Zhotovitel provedení posouzení shody dle příslušných ČSN a Nařízení vlády 27/2003 Sb. a vydá „Protokol posouzení shody“. O termínu posouzení Zhotovitel včas informuje Objednatele, který je povinen se k posouzení dostavit a dílo hned po protokolárním předání převzít. Předáním či odesláním protokolu Objednateli jsou závazky Zhotovitele dle této smlouvy splněny kromě závazků vyplývajících ze záruky.
- 7.2 Závazky Zhotovitele z této Smlouvy jsou splněny (kromě závazků vyplývajících ze záruky) a nárok na úhradu ceny díla vzniká i v případě, že výtah je připraven k uvedení na trh a/nebo do provozu, ale uvedení na trh a/nebo do provozu a mj. posouzení shody nemohlo být úspěšně provedeno výhradně z důvodů na straně Objednatele. V takovémto případě je Objednatel povinen dílo převzít a Zhotovitel oprávněn vystavit konečný daňový doklad.

8 SANKCE

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 8.2 V případě opoždění úhrady dílčích faktur nebo konečného daňového dokladu uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 Součet všech smluvních pokut, které je jedna smluvní strana povinna dle této Smlouvy uhradit druhé smluvní straně, se omezuje maximální částkou rovnající se 5 % z ceny díla bez DPH.

9 ODESÍLACÍ DISPOZICE

- 9.1 Pro odeslání výrobků autem
na adrese.: Ústav analytické chemie AV ČR, v. v. i.
sídlo: Veverí 967/97, 602 00 Brno
zástupce objednatele: xxx
- 9.2 Pro odeslání faktury: Ústav analytické chemie AV ČR, v. v. i.
sídlo: Veverí 967/97, 602 00 Brno
- 9.3 Provozovatel výtahu: Ústav analytické chemie AV ČR, v. v. i.
sídlo: Veverí 967/97, 602 00 Brno

10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní strany se zavazují se vzájemně informovat o všech událostech významných pro splnění této Smlouvy a zavazují se, že si při plnění této Smlouvy poskytnou maximální součinnost.
- 10.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů smírnou cestou. V případě, že se nepodaří vyřešit spory z této Smlouvy smírnou cestou dle předchozí věty, pak všechny případné spory z této Smlouvy, včetně sporů v souvislosti s jejím uzavřením, platností, jakož i spory týkající se práv a povinností smluvních stran, které by se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, budou s konečnou platností řešeny u místně příslušného obecného soudu
- 10.3 Tato Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 10.4 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a že je Objednatel povinen poskytovat informace dle uvedeného zákona.
- 10.5 Zhotovitel bere dále na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, a že Objednatel je povinen tuto Smlouvu uveřejnit v registru smluv podle tohoto zákona. Zhotovitel a Objednatel pro tyto účely shodně prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 10.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních této Smlouvy.
- 10.7 Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 10.8 Vztahy, které nejsou výslovně mezi oběma smluvními stranami řešeny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 10.9 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- 10.10 Volnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č.1 - Podmínky a požadavky pro zajištění montáže
 - Příloha č.2 - Obchodně technická specifikace
 - Příloha č.3 - Dispoziční výkres výtahu
 - Příloha č.4 - Plná moc Zhotovitele
 - Příloha č.5 - Čestné prohlášení Objednatele o přenesení daňové povinnosti

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že její obsah představuje jejich pravou a svobodnou vůli, že Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

Zhotovitel

Objednatel

V Brně dne

V Brně , dne

.....
Ing. Martin Míša
vedoucí obchodního oddělení KONE a.s.

.....
Ing. František Foret, DSc.,
ředitel ústavu