

Dodatek č. 3

ke smlouvě VS-6518009303 ze dne 4.12.2003 o pronájmu pozemku v k.ú. Opočíněk

uzavřenou mezi :

Pronajímatelem :

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Prvního pluku 367/5, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00

IČ : 70994234 DIČ : CZ70994234

Zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

Se sídlem Praha 1, Nábřeží Ludvíka Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsané v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ : 70994226 DIČ: CZ70994226

zastoupené: [REDAKCE], vrchním přednostou Správy dopravní cesty Pardubice

adresa pro doručování písemností: ČD, a.s., SDC Pardubice, náměstí Jana Pernera 217, Pardubice, PSČ 530 31

bankovní spojení : [REDAKCE], účet č. [REDAKCE]

variabilní symbol: 6518009303

a

Nájemcem:

ČEZ Distribuce, a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9885

se sídlem: Vinohradská 325/8, 120 21 Praha 2

zastoupená: Ing. Jiřím Kudrnáčem předsedou představenstva a generálním ředitelem

adresa pro doručování písemností: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín IV

IČ: 27232425 DIČ: CZ27232425

bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu [REDAKCE]

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

1. Smluvní strany se mění :

U pronajímatele :

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky – správce majetku

Správou dopravní cesty Pardubice

se sídlem: Hlaváčova 206, Pardubice PSČ 530 31

zastoupené: [REDAKCE], vrchním přednostou Správy dopravní cesty Pardubice

bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]

variabilní symbol: 6518009303

U nájemce:

ČEZ Distribuce, a. s.

Se sídlem: Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704

zastoupená: [redacted], ředitelem úseku Poskytování sítí a místopředsdou představenstva

IČ: 27232425 DIČ: CZ27232425

bankovní spojení: [redacted], číslo účtu [redacted]

2. Článek IV. Cena nájmu

Se doplňuje o bod 6.:

Sjednaná výše ročního nájemného bude pronajímatelem každoročně upravována. Rozhodujícím údajem pro úpravu výše nájemného je míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI- Consumer Price Index) za předchozí rok uvedená ve výpisu ze statistického zjišťování ČSÚ. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena doporučeným dopisem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, která byla naposled sjednána v souladu s touto smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené výše uvedeným způsobem. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného, jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s §2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit podle termínů dohodnutých ve splátkovém kalendáři. Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna a do plateb bude promítána od 2. pololetí příslušného roku s doplatkem rozdílu způsobeného vlivem nepromítnuté úpravy výše nájemného indexem inflace v 1. pololetí. Pronajímatel má právo po posouzení všech okolností sjednanou výši nájemného indexem inflace neupravit.

3. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

4. Dodatek č. 3 upravuje nájemní smlouvu VS 6518009303 od 1. 7. 2008.

Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce dvě vyhotovení .

V Pardubicích dne 01.07.2008

za nájemce:

za pronajímatele:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa dopravní cesty Pardubice
Hlaváčova 206 530 31 Pardubice
IČ: 70 DIČ: CZ7

.....
[redacted]
ředitel úseku Poskytování sítí

.....
[redacted]
vrchní přednosta SDC Pardubice