

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**  
uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek“)

**I.**  
**SMLUVNÍ STRANY**

**Městská část Praha 3**

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

zastoupená Jiřím Ptáčkem, starostou

IČ: 00063517, DIČ: CZ00063517

číslo účtu:

**zastoupená společností Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Olšanská 2666/7, PSČ 13000, IČ: 28533062, která je zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15071

zastoupená

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Ing. Jan Jedlička**

sídlo: Augustinova 2079/17, 148 00 Praha 4

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

IČ: 71515682, DIČ: CZ8012130214

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 11. 2. 2019 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a pro stavební povolení – na kompletní rekonstrukci objektu V Horní Stromce 3/2323, který je v majetku Městské části Praha 3, ve smyslu Statutu hl. města Prahy, a případně v zajištění další činnosti v rozsahu dále uvedeném (dále jen „smlouva“). V průběhu realizace díla došlo k rozkrytí složitosti majetkoprávních vztahů a nejistoty vlastnictví MČ Praha 3 a kvůli následným časovým prodlevám vyvstala potřeba změny rozsahu prací. V souladu s čl. IV. odst. 2 a čl. X. odst. 2 smlouvy se tak smluvní strany dohodly na změně smlouvy ve smyslu čl. I. tohoto dodatku.

**Čl. I**

1) Smluvní strany se dohodly na změně článku II. smlouvy tak, že znění odstavce 2 se mění z důvodu zúžení rozsahu prací. Ostatní odstavce 3. – 9. tohoto článku se zrušují. Nové znění odstavce 2. článku II. smlouvy zní takto:

„2. Zhotovitel odevzdá objednateli tuto část vypracované projektové dokumentace:

- stávající stav
- navrhovaný stav
- návrh výměny okenních výplní

Zbýlý původně požadovaný rozsah projektové dokumentace včetně zajištění inženýrských činností specifikovaných v původním znění tohoto čl. II odst.2 se odečítá z ceny díla.

- 2) Smluvní strany se dohodly na změně článku III. smlouvy tak, že znění odstavce 1 se z důvodu zúžení rozsahu prací mění. Ostatní odstavce 2. – 5. tohoto článku se zrušují. Nové znění odstavce 1. článku III. smlouvy zní takto:

**„1. Termín odevzdání vypracované dokumentace: 15.5.2020.“**

- 3) Vzhledem k zúžení předmětu smlouvy o méně práce v celkové hodnotě -1 213 000,- Kč se smluvní strany se dohodly na změně článku IV. odst. 1 smlouvy tak, že nově zní takto:

„1. Cena díla je sjednána jako pevná a nepřekročitelná. Cena díla byla sjednána na základě dohody obou smluvních stran a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla, včetně pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu.

<b>Celkem díla dle smlouvy o dílo bez DPH</b>	<b>1 448 000,-Kč</b>
<b>Cena díla dle dodatku č.1 bez DPH</b>	<b>-1 213 000,-Kč</b>
<b>Celková cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č.1 bez DPH</b>	<b>235 000,-Kč</b>
<b>Celková cena díla dle smlouvy o dílo a dodatku č.1 včetně DPH 21%</b>	<b>284 350,-Kč</b>

## Čl. II

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3) Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. zastupující Městskou část Praha 3 je osobou dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento dodatek ze strany Správy zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

---

Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s.

---

Ing. Jan Jedlička