**D119/2020/MG**

**dodatek č. 1**

**ke smlouvě o dílo č. S305/2019/MG**

**„Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea“**

dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „**Dodatek**“)

1. **Smluvní strany**

**Objednatel: Moravská galerie v Brně**

se sídlem: Husova 535/18, 662 26 Brno

zastoupený: Mgr. Janem Pressem, ředitelem

IČ: 00094871

DIČ: CZ00094871

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno

č. účtu: 197734621/0710

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Zhotovitel:** **IM Development s.r.o.**

se sídlem: Purkyňova 648/125, Medlánky, 612 00 Brno

zastoupený: Ing. Michal Štefl, jednatel

IČ: 05262933

DIČ: CZ05262933

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 115-3868820277/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

1. **Odůvodnění dodatku** 
   1. Smluvní strany uzavřely dne 20.8.2019 smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla „*Realizace konceptuálního objektu a obnova dílčích částí Uměleckoprůmyslového muzea*“ (dále jen „**Dílo**“ a „**Smlouva**“).
   2. V průběhu provádění stavebních prací byly zjištěny rozpory mezi projektovou dokumentací, tak jak je definována v čl. 2.6.1. Smlouvy (dále jen „**PD**“) a skutečným stavem v místě provádění stavby tak, jak je definována v čl. 2.2. Smlouvy. Tyto skutečnosti byly zjištěny v rozsahu omítek východní části fasády a v rozsahu prací kotvení pro konceptuální objekt. Uvedené rozpory byly zjištěny a dokumentovány až v průběhu provádění stavebních prací, a to v rámci stavebních činností na trvale zakrytých částech budovy Uměleckoprůmyslového muzea.
   3. Na základě průzkumu a zjištěných skutečností v průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že je nutno odstranit stávající omítky neprofilované fasády v rozsahu 100% s tím, že zděné části budou dočištěny v souladu s PD a povrch se postupně vyrovná a následně bude provedena hrubá a štuková omítka. Tyto skutečnosti jsou předmětem Změnového listu č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto Dodatku a jsou důvodem pro změnu závazku ze Smlouvy dle ust. § 100 odst. 1, zákona č. 134/2016 Sb. Zákon o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“)
   4. Na základě průzkumu a zjištěných skutečností v průběhu realizace stavby byly dále stanoveny změny ve způsobu a v rozsahu prováděných prací na části Díla - konceptuální objekt, které jsou předmětem Změnového listu č. 2, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku a jsou důvodem pro změnu závazku ze Smlouvy dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ.
   5. S ohledem k výše uvedeným skutečnostem se smluvní strany dohodly na tomto Dodatku ke Smlouvě.
2. **Změna Smlouvy**
   1. Smluvní strany se dohodly, že článek 3.2. Smlouvy se mění následovně:

***„*** *3.2.* ***Termín dokončení*** *– Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu:*

***Etapa 1*** *– nejpozději do* ***30. 6. 2020****, dílčí předání a převzetí zhotovené části díla.*

***Etapa 2*** *– nejpozději do* ***31. 10. 2020****, dílčí předání a převzetí zhotovené části díla.*

*Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladů potřebných ke kolaudaci v rozsahu dle odst. 10.2.6.“*

Články 3.2.1. až 3.2.7. Smlouvy zůstávají beze změny.

* 1. Smluvní strany se dále v souvislosti se změnou termínu dokončení Díla dohodly na změně přílohy č. 1 Smlouvy – harmonogramu stavby, a to ve znění, které je přílohou č. 3 tohoto Dodatku.
  2. S ohledem ke skutečnosti, že z důvodů uvedených v bodě 2.3 tohoto Dodatku je nutno provést vícepráce v hodnotě 102.465,15Kč bez DPH a z důvodů uvedených v bodě 2.4 tohoto Dodatku je nutno provést vícepráce v hodnotě 434.740,23 Kč bez DPH, dohodly se smluvní strany na celkovém navýšení ceny Díla o 537.205,38 Kč bez DPH. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že za stávající článek 2.6.1., kterým se určuje rozsah a obsah předmětu díla, se doplňuje nový článek 2.6.3. následujícího znění:

2.6.3. Součástí předmětu plnění je dále také provedení víceprací vymezených ve změnovém listu č. 1 a ve změnovém listu č. 2.

* 1. V souvislosti se změnou rozsahu a obsahu předmětu díla se dále smluvní strany dohodly, že článek 4.1.1. Smlouvy se mění následovně:

*„ 4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši*

*Cena bez DPH* **97.251.253,80 *Kč***

*DPH* **20.422.763,30 Kč**

*Cena celkem včetně DPH* **117.674.017,10 Kč**

1. **Závěrečná ustanovení**
   1. Jakákoli ustanovení Smlouvy, která jsou v rozporu s tímto Dodatkem, se nahrazují tímto Dodatkem. Ostatní ustanovení Smlouvy, které nejsou tímto Dodatkem přímo dotčeny, zůstávají nezměněny. Tento Dodatek se stává okamžikem jeho účinnosti platnou a závaznou součástí Smlouvy.
   2. Tento Dodatek ke Smlouvě byl vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho dva (2) jsou určeny pro Objednatele a jeden (1) pro Zhotovitele.
   3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho uzavření a účinnosti nabude dnem, kdy dojde k jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
   4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho zněním souhlasí, jsou si vědomy veškerých důsledků pro ně z dodatku vyplývajících a na důkaz toho pod Dodatek připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Změnový list č.1
2. Změnový list č.2
3. Harmonogram prací

V: Brně V: Brně

Dne: …………………………. Dne: ………………………….

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

……………………………… ………………………………