

SMLOUVA O NÁJMU PROSTORU K PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

číslo smlouvy pronajímatele: 8011000416

číslo nájemce: 56956/2016-O11

uzavřena v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1,

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Ing. Pavlem Surým, generálním ředitelem

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

variabilní symbol: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

K podpisu dodatků je pověřen Tomáš Drmola, MBA, náměstek generálního ředitele pro správu majetku

Adresa pro doručování písemností: Správa osobních nádraží Plzeň, Purkyňova 1017/22, Plzeň, 301 00

(dále jen „**SON**“)

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

České dráhy, a.s.

se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

zastoupená: Pavlem Krtkem, M.Sc., předsedou představenstva a

Mgr. Františkem Burešem, MBA, LL.M., členem představenstva

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

kontaktní osoba ve věcech technických, nestanoví-li Smlouva jinak:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

tel.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

adresa pro doručování písemností: Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

(dále jen „**nájemce**“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně dále jen „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti (dále jen „**Smlouva**“):

PREAMBULE

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvou zejména za účelem zajištění provozování drážní dopravy nájemce a ostatních činností v rámci jeho předmětu podnikání, jakož i zajištění povinností nájemce vyplývajících mu ze závazku veřejné služby ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v příslušném znění, příp. zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů a z nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 1370/2007, o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70, k jehož plnění je nájemce smluvně zavázán.

I.

Předmět nájmu

1. Předmětem této Smlouvy je nájem prostor uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy – Specifikace pronajímaných prostor (dále jen „**Předmět nájmu**“).
2. Nájemce podpisem Smlouvy potvrzuje, že Předmět nájmu je ve stavu schopném užívání k účelu dohodnutém ve Smlouvě. Stav Předmětu nájmu bude uveden v zápise pořízeném při předání a převzetí Předmětu nájmu, který bude podepsán Smluvními stranami (dále jen „**Předávací protokol**“) a jehož vzor tvoří Příloha č. 2 Smlouvy. Kontaktní osobou pověřenou sepsáním Předávacího protokolu je za pronajímatele zaměstnanec pověřený generálním ředitelem pronajímatele a za nájemce příslušný ředitel RSM nebo jím pověřený zaměstnanec.
3. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat Předmět nájmu k užívání ve smyslu ust. § 2302 a násl. občanského zákoníku.
4. Správcem Předmětu nájmu je ke dni účinnosti Smlouvy Správa osobních nádraží Plzeň.

II.

Účel nájmu a předmět podnikání

1. Nájemce se zavazuje užívat Předmět nájmu za účelem zajištění provozování drážní dopravy a ostatních činností v rámci jeho předmětu podnikání, jakož i povinností plynoucích mu z právních předpisů, a to způsobem neohrožujícím životní prostředí a bezpečnost provozu drážní dopravy. Tím není dotčeno právo nájemce jakožto železničního dopravce využívat služby podle ust. § 4 vyhlášky č. 351/2004 Sb., o rozsahu služeb poskytovaných provozovatelem dráhy dopravci, a požadovat zajištění náležité vybavenosti železničních stanic a železničních zastávek na území České republiky podle ust. § 21 vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nájemce nemá bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu

nájmu a to ani v případě nepodstatné změny ve smyslu ust. § 2304 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

3. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a dodržení zákonných podmínek nesmí nájemce účel nájmu měnit, ani přenechat Předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě. V případě, že by nájemce přenechal Předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě, může to být považováno za hrubé porušení nájemcových povinností a pronajímatel může vypovědět Smlouvu bez výpovědní doby.

III. Nájemné

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání Předmětu nájmu smluvní nájemné, jež je pro jednotlivé části Předmětu nájmu stanoveno v Příloze č. 1 Smlouvy.
2. Nájemné je splatné podle splátkového kalendáře v pravidelných měsíčních splátkách na bankovní účet pronajímatele uvedený spolu s variabilním symbolem v záhlaví Smlouvy, a to patnáctého (15) dne měsíce, za které se nájemné hradí, přičemž tento den je i dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Vzor splátkového kalendáře, který je vystavován pro příslušný kalendářní rok, tvoří Přílohu č. 3 Smlouvy a je její nedílnou součástí.

První splátka nájemného za období ode dne účinnosti Smlouvy do konce započatého kalendářního měsíce bude vypočtena SON alikvotně podle splátky nájemného za první celý kalendářní měsíc účinnosti Smlouvy a počtu kalendářních dnů účinnosti Smlouvy v kalendářním měsíci, v rámci kterého Smlouva nabyla účinnosti. Tato splátka bude splatná do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne oznámení výše této splátky nájemci.

3. Pro splnění povinnosti placení nájemného platí doručovací princip, tj. že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
4. Případně-li den splatnosti na den pracovního klidu či volna, je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
5. Na základě ustanovení § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), pronajímatel u Předmětu nájmu specifikovaného v článku I. Smlouvy uplatní DPH ve výši dle platných právních předpisů.
6. Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli skutečnost, že přestal být plátcem DPH. V případě, že tak neučiní a proti pronajímateli budou z tohoto důvodu uplatněny správce daně sankce, zavazuje se nájemce tyto sankce pronajímateli bez zbytečného odkladu uhradit.
7. V případě prodlení čtrnácti (14) dnů nájemce s úhradou nájemného dle článku III. Smlouvy nebo s úhradou služeb a spotřeb, jejichž poskytovatelem je pronajímatel, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úroky z prodlení ve výši dle platných právních předpisů. Zaplacením úroků z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.

8. Sjednanou výši nájemného je pronajímatel oprávněn upravit každoročně dosaženým indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních dvanáct (12) měsíců předchozího roku (roční klouzavý průměr roku). Rozhodujícím údajem pro úpravu nájemného je dosažený index spotřebitelských cen a životních nákladů za předchozí rok, zveřejněný Českým statistickým úřadem v Aktuální statistické informaci ČSÚ. Úprava nájemného musí být nájemci oznámena prokazatelným způsobem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného, které bylo naposled sjednané v souladu s touto Smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené indexem spotřebitelských cen a životních nákladů za posledních dvanáct (12) měsíců předchozího roku.

Výše nájemného bude upravována vždy od 1. ledna daného kalendářního roku a do plateb bude promítána od II. čtvrtletí příslušného roku s doplatkem rozdílu způsobeného vlivem nepromítnuté úpravy výše nájemného indexem inflace v měsíci lednu, únoru a březnu daného kalendářního roku.

Pronajímatel je oprávněn za podmínek uvedených v tomto odstavci 8 vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen upravené nájemné platit podle termínů dohodnutých ve splátkovém kalendáři. Smluvní strany dohodly výše uvedenou úpravu nájemného jako závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

9. Nájemcem vynaložené náklady na pronajímatelem písemně povolené stavební úpravy a/nebo opravy Předmětu nájmu nad rámec běžné údržby se po dokončení stávají součástí majetku pronajímatele, tzn., že při ukončení nájemního vztahu nemá nájemce právo na úhradu nákladů, které vynaložil na úpravy Předmětu nájmu během nájemního vztahu, a to ani takových, k jejichž vynaložení mu pronajímatel udělil souhlas, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Povolení stavebních úprav včetně výše ceny a zúčtování je povinen nájemce před realizací písemně projednat s pronajímatelem a neprodleně po dokončení protokolárně předat SON. Nájemce je oprávněn odpisovat náklady, jež byly nájemcem vynaloženy na pronajímatelem předem písemně povolené stavební úpravy a opravy Předmětu nájmu (zejména dokončené nástavby, přístavby, stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace Předmětu nájmu) a jež představují technické zhodnocení ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Nájemce nemá nárok na slevu z nájemného z důvodů negativních vlivů provozu železnice s výjimkou případů, kdy v/ na Předmětu nájmu či jeho části probíhají opravy nebo rekonstrukce, které brání užívání Předmětu nájmu v souladu s ustanovením čl. II. odst. 1 Smlouvy.
11. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se pronajímatel nespolehlivým plátcem, nebo daňový doklad pronajímatele bude pro účely úhrady nájemného obsahovat číslo bankovního účtu, který nebude správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je nájemce oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně pronajímatele, a to způsobem předepsaným správcem daně. Nájemce je povinen pronajímatele o takové úhradě daně

z přidané hodnoty písemně informovat, přičemž oznámení bude adresováno na daňové oddělení GŘ SŽDC, Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1 a bude obsahovat minimálně číslo a datum podpisu nájemní smlouvy a číslo a datum vystavení předmětného daňového dokladu.

IV.

Výše úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu

1. Výše úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu není součástí nájemného.
2. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli (nebo po dohodě s pronajímatelem externímu dodavateli) spotřeby služeb, elektrické a tepelné energie, vodné a stočné, poplatky za znečištění ovzduší a další případné platby vážící se k Předmětu nájmu a sjednanému účelu užívání. Nájemce se zavazuje hradit za následující plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu, nejsou-li hrazena přímo externím dodavatelům:
 - a) vodné a stočné – výše úhrady podle právního předpisu, stanovená po dohodě nájemce a příslušného vodohospodáře SON;
 - b) elektrická energie – výše úhrady podle právního předpisu (ceník ERÚ), stanovená po dohodě nájemce a energetika SON;
 - c) tepelná energie – výše úhrady podle právního předpisu, stanovená po dohodě nájemce a příslušného pracovníka SON;
 - d) odvoz a likvidaci odpadu z činnosti nájemce bude nájemce hradit na základě smlouvy uzavřené s autorizovanou osobou na odvoz a likvidaci odpadu, nedohodne-li se písemně nájemce se SON jinak.Kontaktní údaje (zejm. telefon a email) na příslušné pracovníky SON budou uvedeny v Předávacím protokolu. Pro změnu příslušných pracovníků SON ve smyslu tohoto odstavce 2, jakož i jejich kontaktních údajů se použije čl. IX odst. 5 Smlouvy obdobně.
3. Smlouvy na plnění poskytované v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu je nájemce povinen uzavřít s příslušnými osobami před započítáním plnění a nejpozději do jednoho (1) kalendářního měsíce od účinnosti Smlouvy. Smlouvy uzavřené s externími poskytovateli plnění je nájemce povinen předložit SON do patnácti (15) pracovních dnů ode dne jejich účinnosti.
4. Nájemce se zavazuje k zaplacení účelně vynaložených nákladů spojených se zřízením samostatného měření elektrické energie, připojením k odběru elektrické energie a nutných nákladů a poplatků spojených se zajištěním potřebného příkonu pro nájemce.
5. Odebrání uvedených služeb a spotřeb a jejich nezaplacení nájemcem je důvodem pro vypovězení Smlouvy ze strany pronajímatele, a to způsobem a za podmíněk stanovených v článku VII. odst. 6 Smlouvy.

V.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Nájemce je povinen:

- a) užívat Předmět nájmu ke sjednanému účelu, ke změně Předmětu nájmu může dojít pouze na základě písemné dohody Smluvních stran a vydání změny účelu užívání od příslušného stavebního úřadu; Smluvní strany deklarují, že v příslušných částech Předmětu nájmu budou ČD poskytovat i služby spojené se závazkem veřejné služby, t.j. prodej jízdních dokladů v železničních stanicích, provoz zákaznických center ČD, vybavování Předmětu nájmu zařízeními k označování jízdenek, poskytování informací cestující veřejnosti o odjezdech vlaků, případných mimořádnostech v dopravě, důvodu zpoždění, výlukách atd., jakož i po předchozím písemném souhlasu pronajímatele umožnění příslušnému vyššímu územnímu samosprávnému celku bezplatné umístění zásobníků pro letáky s obsahem navazujícím na dopravní obslužnost v místech pro odbavení cestujících (v prostoru odbavovací haly nebo čekárny);
- b) provádět na vlastní náklady běžnou údržbu spojenou s užíváním Předmětu nájmu zahrnující údržbu vnitřních zařízení a vybavení (kohouty, ventily, odpady, mechanismy otevírání dveří a oken, větrání, topení, osvětlení, včetně výměny ovladačů a jejich opotřeбенých částí, výměna podlahové krytiny, vymalování, obnova ochranných nátěrů a provozem poškozených omítek, zasklívání oken a dveří a výměna těsnění všeho druhu, deratizaci) a další srovnatelnou údržbu.
- c) provádět stavební úpravy či opravy Předmětu nájmu nebo stavby na/v Předmětu nájmu pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele a při dodržení postupu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, kdy nutnost stavebních úprav či oprav posuzuje SON. Stavební práce mohou být započaty po schválení projektové dokumentace a předpokládaných celkových nákladů, rozdělených na technické zhodnocení a opravu, od SON a po vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem. Účastníkem projednávání projektové dokumentace a výběru dodavatele bude správce nemovité věci, o konečném výběru dodavatele rozhoduje nájemce. V rámci projednávání projektové dokumentace budou jednotlivé činnosti rozděleny na opravy a technické zhodnocení. Maximální výše nákladů vynaložených nájemcem na tyto stavební úpravy, či opravy nepřesáhne částku, která bude určena na základě stavební dokumentace a to dodatkem k této Smlouvě. Předložená konečná výše nákladů na stavební práce bude opět rozdělena na opravy a technické zhodnocení a odsouhlasena SON. Kontrolu prováděných prací dle schválené projektové dokumentace, včetně výše nákladů vynaložených na technické zhodnocení, bude provádět SON.

Každá další změna musí být odsouhlasena pronajímatelem, SON a řešena také dodatkem ke smlouvě. Dokumentace stavby musí být vyhotovena a vedena v souladu s právními předpisy, zejména stavebním zákonem a vnitřními předpisy pronajímatele. Rozpočtová dokumentace projektu stavby bude zpracována v souladu s metodikou pro oceňování stavebních a montážních prací a s použitím oceňovacích podkladů společnosti ÚRS PRAHA, a.s., IČO: 471 15 645, formou položkových rozpočtů; takto

zpracované celkové náklady stavby budou pro účely této smlouvy považovány za cenu obvyklou. Tato metodika je závazná pro obě Smluvní strany za předpokladu, že se nedohodnou jinak;

- d) před započítáním stavebních úprav nechat si vytyčit veškeré kabelové rozvody a ostatní inženýrské sítě. Nájemce je oprávněn příslušnou část Předmětu nájmu užívat poté, co budou stavební úpravy schváleny stavebním úřadem podle stavebního zákona;
 - e) požadavek navýšení příkonu elektrické energie vždy projednat s energetikem SON. Nájemce je povinen předkládat pronajímateli revizní zprávy podle vyhlášky č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení), ve znění pozdějších předpisů. Revize musí provádět revizní technik s oprávněním skupiny „D“;
 - f) strpět na dobu nezbytně nutnou přerušování nebo omezení užívání příslušné části Předmětu nájmu z důvodu mimořádných událostí a velkých oprav budovy. V takovém případě se Smluvní strany dohodnou o podmínkách omezení užívání prostor tak, aby byla zajištěna provozní činnost nájemce;
 - g) neomezovat svou činností pronajímatele nebo další nájemce a umožnit zaměstnancům pronajímatele vstup do Předmětu nájmu za účelem kontroly jeho stavu;
 - h) udržovat na vlastní náklady Předmět nájmu včetně společných prostor v čistotě a označit jej čitelně a viditelně firmou nájemce. Nájemce je oprávněn na/do Předmět/u nájmu umístit reklamu a inzerci na služby a/nebo zboží, které poskytuje a/nebo prodává. Toto označení, reklama a inzerce mohou být umístěny pouze přímo na provozovně (jejím obvodovém plášti) a nesmí přesáhnout plochu obvodového pláště provozovny. Nájemci nebo dopravci spolupracující s pronajímatelem jsou oprávněni umístit směrové tabule navádějící zákazníky k místu poskytované služby nebo prodeje a to do 2 m². Za obsah reklamy nebo inzerce odpovídá nájemce;
 - i) ke dni skončení doby nájmu uvést Předmět nájmu na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, a provedenému technickému zhodnocení, tj. ke dni zahájení užívání Předmětu nájmu ke sjednanému účelu, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak;
 - j) vyklizený Předmět nájmu předat pronajímateli nejpozději v poslední den sjednané doby nájmu nebo výpovědní doby. Při nevyklizení Předmětu nájmu k poslednímu dni nájemního vztahu se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1,5/365 ročního nájemného sjednaného v souladu s touto Smlouvou za každý den prodlení.
2. Nájemce přebírá odpovědnost za porušení obecně platných předpisů o ekologii, bezpečnosti, požární ochraně, hygienických předpisů způsobených výlučně jeho činností nebo výlučně činností jeho zákazníků a obchodních partnerů nebo osob, které se s jeho vědomím nacházejí v/na Předmětu nájmu, a to po dobu trvání nájemního vztahu založeného Smlouvou. Nájemce se dále zavazuje k uhrazení všech poplatků a sankcí, jež byly nájemci nebo pronajímateli uděleny v souvislosti s Předmětem nájmu formou rozhodnutí orgánů státní správy z důvodu porušení výše uvedených obecně platných předpisů. Nájemce se zavazuje zajistit na své náklady provedení potřebných sanačních

prací na odstranění závadového stavu způsobeného nedodržením tohoto ustanovení Smlouvy.

3. Nájemce nesmí bez písemného souhlasu pronajímatele přenechat Předmět nájmu do podnájmu nebo užívání třetím osobám. Tím není dotčen čl. V odst. 1 písm. a) Smlouvy.
4. Z hlediska požární ochrany:
 - a) požární ochranu a prevenci se zavazuje zajišťovat v Předmětu nájmu nájemce v souladu se všemi platnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů požární ochrany, zejména zákonem ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o PO**“), a vyhláškou MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) nájemce ustanoví odpovědnou osobu ve smyslu ust. § 2 zákon o PO a bude určena odpovědná osoba za celý Předmět nájmu,
 - c) nájemce si vybaví Předmět nájmu dostatečným počtem přenosných hasicích přístrojů ve vhodných druzích a zajišťuje jejich pravidelnou kontrolu,
 - d) nájemce se zavazuje bez odkladu hlásit vznik požáru v místě své dislokace Hasičské záchranné službě okresu a SON,
 - e) v případě vzniku požáru v Předmětu nájmu se nájemce zavazuje informovat o opatřeních, která provedl, aby k požárům popř. k jejich rozšíření ze stejných příčin nemohlo dojít,
 - f) nájemce se zavazuje nahlašovat SON změny týkající se základní dokumentace požární ochrany (např. změna tel. čísel odpovědné osoby) v pronajatých prostorách,
 - g) pokud by činností nájemce mohlo dojít ke zvýšení požárního zatížení v části nemovité věci nebo celku, nebo ke změně charakteru provozovaných činností ve smyslu zákona o PO, zajistí nájemce posouzení požárního nebezpečí (vypracování požárně bezpečnostního řešení změny stavby, provedení kategorizace provozovaných činností) a navržená opatření předloží k vyjádření pronajímateli a ke schválení příslušnému stavebnímu úřadu,
 - h) nájemce nesmí skladovat a manipulovat v pronajatých prostorách s vysoce hořlavými a nebezpečnými látkami.
5. V případě, že nájemce nebude respektovat opatření v oblasti krizového řízení a bezpečnosti (včetně požární bezpečnosti) vydaná příslušnou organizační složkou, se kterými byl prokazatelně seznámen, může být pronajímatelem z tohoto důvodu smlouva vypovězena.
6. Předáním Předmětu nájmu se nájemce stává provozovatelem technického zařízení, které je součástí Předmětu nájmu a je povinen plnit povinnosti spojené s provozováním technického zařízení stanovené obecně závaznými právními předpisy.
7. Nájemce je povinen na výzvu pronajímatele předložit platné revizní zprávy a doklady o prohlídkách technických zařízení ve svém vlastnictví umístěných na Předmětu nájmu.

8. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívání Předmětu nájmu. Pronajímatel je povinen zdržet se všech činností, které by bránily nájemci řádně užívat Předmět nájmu v souladu s článkem II. Smlouvy.
9. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci přístup na/do Předmět/u nájmu.
10. Pronajímatel je povinen zajistit dodávku plnění poskytovaných v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu v souladu se Smlouvou.
11. Pronajímatel se zavazuje s přiměřeným časovým předstihem písemně informovat nájemce o provádění činností na objektu, ve kterém je umístěn Předmět nájmu, a které jsou provázeny nadměrným hlukem, otřesy, prašností a jinými emisemi.
12. Pronajímatel se zavazuje, že ve vztahu k Předmětu nájmu v případě vzniku jakékoliv mimořádné události, která má vliv na bezpečnost, ochranu zdraví, života a majetku, bude neprodleně informovat kontaktní osobu nájemce (osoba pro jednání ve věcech technických).

VI. Smluvní pokuta

1. V případě porušení jakékoli z povinností nájemce stanovených v článku V. Smlouvy (s výjimkou odst. 1. písm. c) a odst. 3.) sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), pokud po předchozím písemném upozornění neodstraní nájemce závadný stav v termínu, který určil pronajímatel, s přihlédnutím k obvyklé době potřebné ke zjednání nápravy.
2. Pro případ porušení jakékoli z povinností nájemce uvedené v čl. V. odst. 1. písm. c) Smlouvy nebo v čl. V. odst. 3. Smlouvy sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
3. Smluvní pokuta za nevyklizení Předmětu nájmu k poslednímu dni nájemního vztahu je uvedena v čl. V. odst. 1. písm. j) Smlouvy.
4. V případě, že pronajímatel v přiměřené lhůtě neodstraní závady, jež brání užívání Předmětu nájmu podle čl. II odst. 1 Smlouvy, ani přes opakovanou (dva a více případů) písemnou výzvu nájemce, je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 10. 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý takový případ.
5. Smluvní strany mají právo na náhradu skutečné škody, která přesahuje svojí výší smluvní pokutu. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje povinnou stranu splnění povinnosti, jejíž porušení je smluvní pokutou sankcionováno.
6. V případě, že pronajímateli budou uloženy sankce a pokuty za jednání nájemce a osob nacházejících se s jeho vědomím v Předmětu nájmu, je nájemce povinen tyto sankce a pokuty pronajímateli na písemnou výzvu zaplatit.

VII.

Doba nájmu

1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu padesát (50) let s účinností ode dne zveřejnění údaje, že pronajímatel uložil doklad o koupi části závodu do sbírky listin obchodního rejstříku na základě Smlouvy o koupi části závodu uzavřené mezi Smluvními stranami ke dni podpisu Smlouvy.
2. Nájemce je oprávněn vypovědět Smlouvu pro příslušnou část Předmětu nájmu z důvodu ukončení provozu železniční dopravy nájemce v předmětné železniční stanici a/nebo z důvodu ukončení poskytování služeb cestujícím, které jsou v předmětné železniční stanici poskytovány prostřednictvím pronajímatele na základě smluv uzavřených s nájemcem. V takovém případě činí výpovědní doba tři (3) měsíce a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příslušné Smluvní straně.
3. Nájemce je oprávněn vypovědět Smlouvu pro příslušnou část Předmětu nájmu z důvodu optimalizace (racionalizace) provozu nájemce. V takovém případě činí výpovědní doba šest (6) měsíců a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příslušné Smluvní straně.
4. Nájemce je oprávněn vypovědět Smlouvu dle odstavce 2. nebo 3. tohoto článku VII. pouze v případech, kdy příslušná část Předmětu nájmu, již se má výpověď týkat, představuje samostatnou položku v Příloze č. 1 Smlouvy.
5. Pronajímatel je oprávněn vypovědět Smlouvu z důvodu opakovaného (dva a více případů) porušení smluvní povinnosti nájemce stanovené v čl. II. Smlouvy, na jejíž porušení byl opakovaně a prokazatelně upozorněn. V takovém případě činí výpovědní doba tři (3) měsíce a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena nájemci.
6. V případě prodlení nájemce o více jak jeden (1) měsíc s úhradou nájemného dle článku III. Smlouvy nebo jeho části či s úhradou za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu nebo s úhradou odebraných služeb a spotřeb dle článku IV. odst. 5 Smlouvy, a za podmínky, že nájemce ani po písemné výzvě pronajímatele nesplní takovou povinnost v přiměřené lhůtě, je pronajímatel oprávněn Smlouvu vypovědět s tím, že si Smluvní strany sjednávají výpovědní dobu tři (3) měsíce a ta začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.
7. Pronajímatel je oprávněn vypovědět Smlouvu pro část Předmětu nájmu, která představuje zařízení služeb ve smyslu směrnice 2012/34/EU (resp. jeho část), a to v souvislosti s potřebou nediskriminačním způsobem poskytnout dalšímu dopravci služby bezprostředně související s provozováním železniční dopravy v tomto zařízení služeb.

Oprávnění vypovědět se bude týkat takových částí zařízení služeb, jejichž rozsah bude adekvátní k rozsahu, v jakém dojde ke změně rozsahu všech nájemcem provozovaných dopravních služeb ve vztahu ke všem dopravním službám, které předmětné zařízení služeb využívají. Náklady na nezbytně nutné stavební úpravy vzniklé v důsledku

uplatnění výpovědi podle tohoto odstavce nese pronajímatel.

Pronajímatel je oprávněn vypovědět Smlouvu pro část Předmětu nájmu, pokud takovou část Předmětu nájmu prokazatelně potřebuje pro plnění své zákonné povinnosti zajistit provozuschopnost a provozování dráhy.

Výpovědní doba pro výpovědní důvody podle tohoto odstavce činí vždy alespoň šest (6) měsíců a začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi, s tím, že její běh neskončí dříve než k poslednímu dni období platnosti jízdního řádu.

Ustanovení se neuplatní v případě, že by tím došlo k porušení plnění povinností nájemce z uzavřených smluv o zajištění závazku veřejné služby.

8. Pronajímatel může vypovědět Smlouvu s tříměsíční výpovědní dobou, vznikne-li škoda, jež bude pronajímatelem nájemci prokázána, nebo hrozba vzniku značné škody a to v důsledku toho, že nájemce ani po písemné výzvě pronajímatele opakovaně neplní řádně a včas některou z jeho povinností stanovených v článku V. odst. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 Smlouvy. V případě podání takovéto výpovědi činí výpovědní doba tři (3) měsíce, přičemž začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi.
9. Nájemce je povinen nejpozději poslední den nájemního vztahu Předmět nájmu předat pronajímateli. Předání Předmětu nájmu bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, k čemuž se pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci potřebnou součinnost.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce v případě ukončení Smlouvy nemá nárok na náhradu nákladů za převzetí zákaznické základny, a to z důvodu, že zákaznickou základnu budou tvořit především zákazníci pronajímatele nebo ostatních dopravců.
2. Jakékoliv vzdání se práva, prominutí dluhu nebo uznání závazku je platné pouze za předpokladu, že bude učiněno dohodou Smluvních stran uzavřenou v listinné podobě oprávněnými zástupci Smluvních stran.
3. Jakékoliv písemnosti předvídané Smlouvou musí být učiněny, není-li ve Smlouvě výslovně stanoven opak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 občanského zákoníku řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné písemnosti, včetně e-mailové korespondence, jsou bez právního významu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
4. Smluvní strany nemají právo na náhradu škody a nejsou povinni hradit škody vzniklé druhé Smluvní straně tím, že oprávněně započítaly svou pohledávku vůči pohledávce druhé Smluvní strany, tj. Smluvní strany vylučují ust. § 1990 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany nejsou oprávněny převést své práva a povinnosti ze Smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného souhlasu druhé Smluvní strany.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy Smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem se na právní vztah založený Smlouvou nepoužijí.
2. Smluvní strany se dohodly pro případ, že pozbude platnosti právní předpis nebo jeho ustanovení, na nějž Smlouva odkazuje, že se bude postupovat podle právního předpisu (ustanovení), který zrušený právní předpis (ustanovení) nahradil, nebude-li jej, pak podle právního předpisu (ustanovení), jenž nejlépe odpovídá smyslu a účelu ustanovení Smlouvy, v rámci kterého byl takový odkaz učiněn.
3. Pakliže se změní právní předpisy, a to zejména v důsledku implementace Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2012/34/EU ze dne 21. listopadu 2012, o vytvoření jednotného evropského železničního prostoru, zavazují se Smluvní strany bez zbytečného odkladu upravit tuto Smlouvu, bude-li změna právních předpisů takovou úpravu vyžadovat.
4. Předpokladem uzavření Smlouvy či jakékoli dohody o změně Smlouvy je dosažení shody o všech jejích bodech.
5. Změna kontaktní osoby Smluvní strany včetně jejích kontaktních údajů se uskutečňuje písemným oznámením takové skutečnosti druhé Smluvní straně bez nutnosti uzavření dodatku ke Smlouvě.
6. Veškeré spory ze Smlouvy budou řešeny jednáním. V případě jakéhokoli sporu ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, kdy se Smluvní strany nebudou moci dohodnout na změně, doplnění či zrušení Smlouvy, rozhodne příslušný soud.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškerá jednání a veškeré písemnosti budou vedeny v jazyce českém a veškeré případné spory se budou řešit podle českého právního řádu v jazyce českém u místně příslušného soudu.
8. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Smlouvy a prohlašují, že je uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle Smluvních stran.
9. Veškeré změny nebo doplnění Smlouvy musí být učiněny formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění Smlouvy, nestanoví-li Smlouva jinak, neplatné, vyjma úpravy ceny nájemného inflací (a úpravy o DPH) a s tím související úpravou splátkového kalendáře, přičemž pro vyloučení pochybností Smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném elektronickými nebo technickými prostředky ve smyslu ust. § 562 občanského zákoníku. Za písemnou formu se považuje pouze forma listinná. Podepsané přílohy a dodatky Smlouvy, vzestupně číslované, se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí Smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti Smlouvou předpokládané (např. výpověď, uplatnění inflace, (účtování DPH) apod.) budou druhé Smluvní straně zasílány výhradně

doporučeným dopisem, a to na doručovací adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy nebo na písemně oznámenou případnou změnu adresy, doručenou druhé Smluvní straně. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou Smluvní strany, nebude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doporučenou zásilku vrátí zpět, za úspěšné doručení se všemi právními následky bude považován čtrnáctý (14.) den od prokazatelného odeslání zásilky druhou Smluvní stranou.

11. Je-li nebo stane-li se kdykoli jakékoli ustanovení Smlouvy či jejího dodatku v jakémkoli ohledu nezákonným, neplatným či nevynutitelným podle kteréhokoli právního řádu, podle kterého může být jeho zákonnost, platnost či vynutitelnost posuzována, zákonnost, platnost a vynutitelnost ostatních ustanovení, stejně jako zákonnost, platnost a vynutitelnost tohoto ustanovení podle jiného právního řádu nebude jakkoli dotčena či omezena.
12. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) paré. Vyhotovení mají platnost originálu.
13. Smluvní strany prohlašují, že se před podpisem Smlouvy podrobně seznámily s jejím obsahem a dále prohlašují, že tento obsah Smlouvy zcela odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 Specifikace pronajímaných prostor
 - Příloha č. 2 Vzor Předávacího protokolu
 - Příloha č. 3 Vzor splátkového kalendáře

V Praze dne 24. 06. 2016

V Praze dne 24. 06. 2016

Za pronajímatele

Za nájemce

Správa železniční dopravní cesty, státní
organizace

České dráhy, a.s.

Ing. Pavel SURÝ,
generální ředitel

Pavel KRTEK, M.Sc.,
předseda představenstva

Mgr. František BUREŠ, MBA, LL.M.,
člen představenstva

Publ. 05.1

HJ	Budova	Ozn.budova	Název správce	PrUs nájemce	názvy	Popis nájemce	PřepPlocha	Jedn	Podlaží	OznArchObj	Místnost	Funkce	Ozn.Arch.Funk.	SZDC sazba	Nájem SZDC
2	1083	BŘEZNICE výpravní budova č.p.298	SON Plzeň	401	OD	Březnice KOOD	14,9	M2	OP	Přízemí	34	70	Pokladna	750	11 175
2	1083	BŘEZNICE výpravní budova č.p.298	SON Plzeň	401	OD	Březnice KOOD	16	M2	OP	Přízemí	36	21	Chodba	500	8 000
2	1083	BŘEZNICE výpravní budova č.p.298	SON Plzeň	401	OD	Březnice KOOD	12,7	M2	OP	Přízemí	37	1	Kancelář	750	9 525
3	25	BECHYŇÉ výpravní budova č.p.600	SON Plzeň	402	OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	14,13	M2	OP	Přízemí	3	70	Pokladna	750	10 598
3	35	TŘEBOŇ WC + sklad paliva	SON Plzeň	402	OD	Třeboň KOOD	21,9	M2	OP	Přízemí	7	8	Sklad	400	8 760
3	37	TŘEBOŇ výpravní budova č.p.259	SON Plzeň	402	OD	Třeboň KOOD	16,82	M2	OP	Přízemí	11	69	Úschovna zavazadel	400	6 728
3	37	TŘEBOŇ výpravní budova č.p.259	SON Plzeň	402	OD	Třeboň KOOD	20,13	M2	OP	Přízemí	13	1	Kancelář	750	15 098
3	37	TŘEBOŇ výpravní budova č.p.259	SON Plzeň	402	OD	Třeboň KOOD	1,205	M2	OP	Přízemí	21	11	WC	350	422
3	37	TŘEBOŇ výpravní budova č.p.259	SON Plzeň	402	OD	Třeboň KOOD	1,045	M2	OP	Přízemí	22	23	Předsíň	320	334
3	39	MAJDALENA výpravní budova č.p.37	SON Plzeň	402	OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	15,05	M2	OP	Přízemí	6	70	Pokladna	750	11 288
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí KOOD	19,66	M2	OP	Přízemí	2	19	Denní místnost	750	14 745
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí KOOD	3,5	M2	OP	Přízemí	3	23	Předsíň	320	1 120
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí KOOD	6,82	M2	OP	Přízemí	4	18	Šatna	500	3 410
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí KOOD	32,37	M2	OP	Přízemí	8	70	Pokladna	750	24 278
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí KOOD	22	M2	OP	Přízemí	13	18	Šatna	500	11 000
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí KOOD	8,08	M2	OP	Přízemí	14	15	Umývárna	350	2 828
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí SPCH	33,72	M2	OP	Přízemí	15	19	Denní místnost	750	25 290
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	17,84	M2	OP	Přízemí	37	19	Denní místnost	750	13 380
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	15,54	M2	OP	Přízemí	38	19	Denní místnost	750	11 655
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	17,9	M2	OP	Přízemí	39	18	Šatna	500	8 950
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	9,58	M2	OP	Přízemí	41	15	Umývárna	350	3 353
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	6,14	M2	OP	Přízemí	42	15	Umývárna	350	2 149
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	14,65	M2	OP	Přízemí	43	21	Chodba	500	7 325
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	1,6	M2	OP	Přízemí	44	20	Úklidová místnost	500	800
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	12,89	M2	OP	Přízemí	46	18	Šatna	500	6 445
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Veselí nad Lužnicí VDOO	12,6	M2	OP	Přízemí	47	66	Nocležna	650	8 190
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	1,8	M2	1P	1.patro	3	23	Předsíň	320	576
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	1,98	M2	1P	1.patro	4	11	WC	350	693
3	48	VESELÍ NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.153	SON Plzeň	402	OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	20,1	M2	1P	1.patro	9	1	Kancelář	750	15 075
3	55	SUCHDOL NAD LUŽNICÍ výpravní budova č.p.130	SON Plzeň	402	OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	19,95	M2	OP	Přízemí	5	70	Pokladna	750	14 963
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	402	OD	České Velenice KOOD	41,92	M2	OP	Přízemí	36	70	Pokladna	750	31 440
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	402	OD	České Velenice KOOD	6,37	M2	OP	Přízemí	38	1	Kancelář	750	4 778
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	402	OD	České Velenice VDOO	2,16	M2	1P	1.patro	43	11	WC	350	756
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	402	OD	České Velenice VDOO	3,69	M2	1P	1.patro	44	23	Předsíň	320	1 181
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	402	OD	České Velenice VDOO	10,44	M2	1P	1.patro	46	20	Úklidová místnost	500	5 220
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	402	OD	České Velenice VDOO	4,035	M2	1P	1.patro	47	21	Chodba	500	2 018
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	173	DKV	PP Č. Velenice - provoz ŽKV	6,75	M2	1P	1.patro	49	23	Předsíň	320	2 160
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	173	DKV	PP Č. Velenice - provoz ŽKV	8,38	M2	1P	1.patro	51	19	Denní místnost	750	6 285
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	173	DKV	PP Č. Velenice - provoz ŽKV	31,37	M2	1P	1.patro	52	1	Kancelář	750	23 528
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	173	DKV	PP Č. Velenice - provoz ŽKV	11	M2	1P	1.patro	77	19	Denní místnost	750	8 250
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	173	DKV	PP Č. Velenice - provoz ŽKV	11,12	M2	1P	1.patro	78	1	Kancelář	750	8 340
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	173	DKV	PP Č. Velenice - provoz ŽKV	20,96	M2	1P	1.patro	79	1	Kancelář	750	15 720
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	173	DKV	PP Č. Velenice - provoz ŽKV	19,76	M2	1P	1.patro	81	21	Chodba	500	9 880
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	402	OD	České Velenice VDOO	19,72	M2	1P	1.patro	83	19	Denní místnost	750	14 790
3	92	ČESKÉ VELENICE výpravní budova č.p.209	SON Plzeň	402	OD	České Velenice VDOO	29,37	M2	1P	1.patro	85	19	Denní místnost	750	22 028
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	1,7	M2	OP	Přízemí	2	11	WC	350	595
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	621	CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	1,7	M2	OP	Přízemí	3	11	WC	350	595
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	621	CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	15,5	M2	OP	Přízemí	5	1	Kancelář	750	11 625
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	15,6	M2	OP	Přízemí	14	74	Vrátnice	750	11 700
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	7,74	M2	OP	Přízemí	23	8	Sklad	400	3 096
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	18,22	M2	OP	Přízemí	25	3	Užebna	750	13 665
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	16,18	M2	OP	Přízemí	47	73	Provozní místnost	750	12 135
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	64,35	M2	OP	Přízemí	48	73	Provozní místnost	750	48 263
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	5,78	M2	OP	Přízemí	54	18	Šatna	500	2 890
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	5,76	M2	OP	Přízemí	55	27	Výtah	320	1 843
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	20	M2	OP	Přízemí	56	53	Ostatní technologie	320	6 400
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	63,19	M2	OP	Přízemí	61	70	Pokladna	750	45 893
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	91,09	M2	OP	Přízemí	62	71	ČD centrum	750	68 318
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	5,78	M2	OP	Přízemí	91	11	WC	350	2 023
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	4,11	M2	OP	Přízemí	92	23	Předsíň	320	1 315
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	1,37	M2	OP	Přízemí	93	23	Předsíň	320	438
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	1,5	M2	OP	Přízemí	94	15	Umývárna	350	525
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice KOOD	10,33	M2	OP	Přízemí	95	58	Kuchyň	500	5 165
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	17,49	M2	1P	1.patro	23	73	Provozní místnost	750	13 118
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	15,14	M2	1P	1.patro	24	58	Kuchyň	500	7 570
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	7,16	M2	1P	1.patro	25	15	Umývárna	350	2 506
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	5,08	M2	1P	1.patro	26	21	Chodba	500	2 540
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE výpravní budova č.p.119	SON Plzeň	402	OD	České Budějovice SPCH	2,73	M2	1P	1.patro	27	11	WC	350	956

HJ	Budova	Ozn.budova	Název správce	PrUs nájemce	název	Popis nájemce	PřepPlocha	Jedn	Podlaží	OznArchObj	Místnost	Funkce	Ozn.Arch.Funk.	SŽDC sazba	Nájem SŽDC
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice SPCH	21,21 M2	1P	1.patro	18	Šatna	500	10 605			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice SPCH	10,29 M2	1P	1.patro	42	8 Sklad	400	4 116			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	913	Odbor personální	25,05 M2	2P	2.patro	8	1 Kancelář	750	18 788			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice VDOD	13,75 M2	2P	2.patro	46	23 Předsíň	320	4 400			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice VDOD	12,69 M2	2P	2.patro	48	22 Schodiště	500	6 345			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice VDOD	13,96 M2	2P	2.patro	49	11 WC	350	4 886			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice VDOD	6,99 M2	2P	2.patro	51	21 Chodba	500	3 495			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice VDOD	20,46 M2	2P	2.patro	52	58 Kuchyň	500	10 230			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice VDOD	22,01 M2	2P	2.patro	53	1 Kancelář	750	16 508			
3	127	ČESKÉ BUDĚJOVICE	SON Plzeň	402 OD	České Budějovice VDOD	23,54 M2	2P	2.patro	54	1 Kancelář	750	17 655			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	7,52 M2	0P	Přizemí	7	11 WC	350	2 632			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	24,14 M2	0P	Přizemí	8	70 Pokladna	750	18 105			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	10 M2	0P	Přizemí	13	70 Pokladna	750	7 500			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	9,98 M2	0P	Přizemí	15	21 Chodba	500	4 990			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	2,84 M2	0P	Přizemí	16	58 Kuchyň	500	1 420			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	1,75 M2	0P	Přizemí	17	11 WC	350	613			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	3,16 M2	0P	Přizemí	19	15 Umývárna	350	1 106			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	6,21 M2	0P	Přizemí	21	18 Šatna	500	3 105			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	3,33 M2	0P	Přizemí	22	21 Chodba	500	1 665			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor KOOD	10,75 M2	0P	Přizemí	23	1 Kancelář	750	8 063			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Vedení OS Tábor	20,8 M2	1P	1.patro	23	70 Pokladna	750	15 600			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	11,02 M2	1P	1.patro	25	21 Chodba	500	5 510			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	4,26 M2	1P	1.patro	26	13 WC ženy	350	1 491			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	5,3 M2	1P	1.patro	27	12 WC muži	350	1 855			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Vedení OS Tábor	22,61 M2	1P	1.patro	28	1 Kancelář	750	16 958			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	20 M2	1P	1.patro	29	8 Sklad	400	8 000			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	21,89 M2	1P	1.patro	31	18 Šatna	500	10 945			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	33,05 M2	1P	1.patro	32	18 Šatna	500	16 525			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	26,49 M2	1P	1.patro	33	18 Šatna	500	13 245			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	20,95 M2	1P	1.patro	34	21 Chodba	500	10 475			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	16,16 M2	1P	1.patro	35	19 Denní místnost	300	4 848			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	4,06 M2	1P	1.patro	36	15 Umývárna	350	1 421			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	7,48 M2	1P	1.patro	37	15 Umývárna	350	2 618			
3	261	TÁBOR	SON Plzeň	402 OD	Tábor VDOD	29,47 M2	1P	1.patro	38	1 Kancelář	750	22 103			
3	342	JINDŘICHŮV HRADEC	SON Plzeň	402 OD	Jindřichův Hradec SPCH	24,97 M2	0P	Přizemí	1	10 Archiv	750	18 728			
3	401	KARDAŠOVA ŘEČICE	SON Plzeň	402 OD	Kardašova řečice KOOD	19,06 M2	0P	Přizemí	21	70 Pokladna	750	14 295			
3	452	MILEVSKO	SON Plzeň	402 OD	Milevsko KOOD	22,89 M2	0P	Přizemí	4	1 Kancelář	750	17 168			
3	452	MILEVSKO	SON Plzeň	402 OD	Milevsko KOOD	25,22 M2	0P	Přizemí	13	70 Pokladna	750	18 915			
3	474	HLUBOKÁ NAD VLTAVOU	SON Plzeň	402 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	25,3 M2	0P	Přizemí	4	69 Úschovna zavazadel	400	10 120			
3	474	HLUBOKÁ NAD VLTAVOU	SON Plzeň	402 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	12,54 M2	0P	Přizemí	6	70 Pokladna	750	9 405			
3	478	ZLIV	SON Plzeň	402 OD	Zliv KOOD	15,36 M2	0P	Přizemí	18	70 Pokladna	750	11 520			
3	478	ZLIV	SON Plzeň	402 OD	Zliv KOOD	4,93 M2	0P	Přizemí	19	58 Kuchyň	500	2 465			
3	478	ZLIV	SON Plzeň	402 OD	Zliv KOOD	1,15 M2	0P	Přizemí	21	16 Sprchy	350	403			
3	478	ZLIV	SON Plzeň	402 OD	Zliv KOOD	0,47 M2	0P	Přizemí	22	11 WC	350	165			
3	488	ČESKÝ KRUMLOV	SON Plzeň	402 OD	Český Krumlov KOOD	14,79 M2	0P	Přizemí	7	69 Úschovna zavazadel	400	5 916			
3	488	ČESKÝ KRUMLOV	SON Plzeň	402 OD	Český Krumlov KOOD	19,23 M2	0P	Přizemí	9	70 Pokladna	750	14 423			
3	488	ČESKÝ KRUMLOV	SON Plzeň	402 OD	Český Krumlov KOOD	3,295 M2	0P	Přizemí	16	15 Umývárna	350	1 153			
3	495	DÍVČICE	SON Plzeň	402 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	16,7 M2	0P	Přizemí	6	70 Pokladna	750	12 525			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek KOOD	3,5 M2	0P	Přizemí	3	70 Pokladna	750	26 250			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek KOOD	5,25 M2	0P	Přizemí	5	21 Chodba	500	2 625			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek KOOD	1 M2	0P	Přizemí	8	13 WC ženy	350	350			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek KOOD	2,013 M2	0P	Přizemí	8	13 WC ženy	350	705			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek KOOD	2,013 M2	0P	Přizemí	9	12 WC muži	350	705			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek KOOD	3,475 M2	0P	Přizemí	29	58 Kuchyň	500	1 738			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek SPCH	16,7 M2	0P	Přizemí	36	18 Šatna	500	8 350			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek SPCH	31,67 M2	0P	Přizemí	37	73 Provozní místnost	750	23 753			
3	502	PÍSEK	SON Plzeň	402 OD	Písek KOOD	6,29 M2	0P	Přizemí	64	10 Archiv	750	4 718			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice KOOD	13,6 M2	0P	Přizemí	2	21 Chodba	500	6 800			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice KOOD	15,68 M2	0P	Přizemí	3	1 Kancelář	750	11 760			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice KOOD	15,68 M2	0P	Přizemí	4	70 Pokladna	750	11 760			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice SPCH	31,7 M2	0P	Přizemí	13	8 Sklad	400	12 680			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice VDOD	4,41 M2	0P	Přizemí	24	26 Závěři	350	1 544			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice VDOD	38,65 M2	0P	Přizemí	25	18 Šatna	500	19 325			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice VDOD	7,04 M2	0P	Přizemí	26	58 Kuchyň	500	3 520			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice VDOD	3,02 M2	0P	Přizemí	27	42 Sušárna	500	1 510			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Strakonice VDOD	10,4 M2	0P	Přizemí	28	15 Umývárna	350	3 640			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	17 M2	1P	1.patro	14	1 Kancelář	750	12 750			
3	513	STRAKONICE	SON Plzeň	402 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	18 M2	1P	1.patro	15	1 Kancelář	750	13 500			

HJ	Budova	Ozn.budova	Název správce	Průs nájemce	názy	Popis nájemce	Přeplocha	Jedn	Podlaží	OznArchObj	Místnost	Funkce	Ozn.Arch.Funk.	SZDC sazba	Nájem SZDC
3	513	STRAKONICE administrativní budova č.p.337	SON Plzeň	173	DKV	PP Blatná - provoz ŽKV	23,31	M2	1P	1.patro	25	1	Kancelář	750	17 483
3	513	STRAKONICE administrativní budova č.p.337	SON Plzeň	173	DKV	PP Blatná - provoz ŽKV	9,92	M2	1P	1.patro	26	8	Sklad	400	3 968
3	513	STRAKONICE administrativní budova č.p.337	SON Plzeň	173	DKV	PP Blatná - provoz ŽKV	6,08	M2	1P	1.patro	27	21	Chodba	500	3 040
3	513	STRAKONICE administrativní budova č.p.337	SON Plzeň	173	DKV	PP Blatná - provoz ŽKV	16,58	M2	1P	1.patro	28	1	Kancelář	750	12 435
3	527	PROTIVÍN výpravní budova č.p.176	SON Plzeň	402	OD	Protivín KOOD	14,25	M2	0P	Přizemí	4	70	Pokladna	750	10 688
3	527	PROTIVÍN výpravní budova č.p.176	SON Plzeň	402	OD	Protivín KOOD	10,095	M2	0P	Přizemí	5	1	Kancelář	750	7 571
3	527	PROTIVÍN výpravní budova č.p.176	SON Plzeň	402	OD	Protivín KOOD	1,815	M2	0P	Přizemí	7	21	Chodba	500	908
3	527	PROTIVÍN výpravní budova č.p.176	SON Plzeň	402	OD	Protivín SPCH	12,18	M2	0P	Přizemí	16	73	Provozní místnost	750	9 135
3	528	ČIČENICE výpravní budova č.p.41	SON Plzeň	402	OD	Čičenice KOOD	16,99	M2	0P	Přizemí	11	70	Pokladna	750	12 743
3	528	ČIČENICE výpravní budova č.p.41	SON Plzeň	402	OD	Čičenice KOOD	4,213	M2	0P	Přizemí	12	21	Chodba	500	2 107
3	528	ČIČENICE výpravní budova č.p.41	SON Plzeň	402	OD	Čičenice KOOD	2,64	M2	0P	Přizemí	22	26	Žádveř	350	924
3	534	VIMPERK výpravní budova č.p.42	SON Plzeň	402	OD	Vimperk KOOD	20,88	M2	0P	Přizemí	6	70	Pokladna	750	15 660
3	534	VIMPERK výpravní budova č.p.42	SON Plzeň	402	OD	Strakonice VDDO	4,2	M2	0P	Přizemí	23	17	Koupelna	300	1 260
3	534	VIMPERK výpravní budova č.p.42	SON Plzeň	402	OD	Strakonice VDDO	6,6	M2	0P	Přizemí	24	21	Chodba	500	3 300
3	534	VIMPERK výpravní budova č.p.42	SON Plzeň	402	OD	Strakonice VDDO	6,6	M2	0P	Přizemí	24	21	Chodba	500	3 300
3	534	VIMPERK výpravní budova č.p.42	SON Plzeň	402	OD	Strakonice VDDO	17,29	M2	0P	Přizemí	25	65	Pokoj	750	12 968
3	536	VODŇANY výpravní budova č.p.330/II	SON Plzeň	402	OD	Vodňany KOOD	15,2	M2	0P	Přizemí	4	18	Šatna	500	7 600
3	536	VODŇANY výpravní budova č.p.330/II	SON Plzeň	402	OD	Vodňany KOOD	11,96	M2	0P	Přizemí	5	70	Pokladna	750	8 970
3	540	PRACHATICE výpravní budova č.p.217	SON Plzeň	402	OD	Prachatice KOOD	19,58	M2	0P	Přizemí	7	70	Pokladna	750	14 685
3	540	PRACHATICE výpravní budova č.p.217	SON Plzeň	402	OD	Prachatice KOOD	12,66	M2	0P	Přizemí	13	1	Kancelář	750	9 495
3	542	VOLARY WC veřej.dřev.,dílna EU č.p.553	SON Plzeň	402	OD	Volary KOOD	4,7	M2	0P	Přizemí	3	15	Umývárna	350	1 645
3	542	VOLARY WC veřej.dřev.,dílna EU č.p.553	SON Plzeň	402	OD	Volary KOOD	3,72	M2	0P	Přizemí	4	18	Šatna	500	1 860
3	542	VOLARY WC veřej.dřev.,dílna EU č.p.553	SON Plzeň	402	OD	Volary SPCH	27,09	M2	0P	Přizemí	6	81	Dílna	300	8 127
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	14,18	M2	0P	Přizemí	9	8	Sklad	400	5 672
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary KOOD	17,43	M2	0P	Přizemí	12	70	Pokladna	750	13 073
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary SPCH	17,4	M2	0P	Přizemí	15	69	Úschovna zavazadel	400	6 960
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	12,96	M2	1P	1.patro	1	22	Schodiště	500	6 480
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	1,56	M2	1P	1.patro	2	13	WC ženy	350	546
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	2,86	M2	1P	1.patro	3	12	WC muži	350	1 001
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	15,96	M2	1P	1.patro	4	1	Kancelář	750	11 970
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	21,42	M2	1P	1.patro	15	1	Kancelář	750	16 065
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	13,8	M2	1P	1.patro	16	21	Chodba	500	6 900
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	17,64	M2	1P	1.patro	17	1	Kancelář	750	13 230
3	543	VOLARY výpravní budova č.p.355	SON Plzeň	402	OD	Volary VDDO	15,12	M2	1P	1.patro	18	1	Kancelář	750	11 340
3	575	BLATNÁ výpravní budova č.p.356	SON Plzeň	402	OD	Blatná KOOD	20,16	M2	0P	Přizemí	6	70	Pokladna	750	15 120
3	575	BLATNÁ výpravní budova č.p.356	SON Plzeň	402	OD	Blatná KOOD	13,5	M2	0P	Přizemí	13	1	Kancelář	750	10 125
3	575	BLATNÁ výpravní budova č.p.356	SON Plzeň	402	OD	Blatná KOOD	0,72	M2	0P	Přizemí	22	26	Žádveř	350	252
3	575	BLATNÁ výpravní budova č.p.356	SON Plzeň	402	OD	Blatná KOOD	3,59	M2	0P	Přizemí	25	21	Chodba	500	1 795
3	575	BLATNÁ výpravní budova č.p.356	SON Plzeň	402	OD	Blatná KOOD	2,16	M2	0P	Přizemí	27	13	WC ženy	350	756
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	17,16	M2	0P	Přizemí	3	70	Pokladna	750	12 870
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	3,295	M2	0P	Přizemí	6	21	Chodba	500	1 648
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	15,8	M2	0P	Přizemí	7	5	Čekárna	750	11 850
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	17,35	M2	0P	Přizemí	8	18	Šatna	500	8 675
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec SPCH	31,07	M2	0P	Přizemí	12	69	Úschovna zavazadel	400	12 428
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	1,44	M2	0P	Přizemí	16	15	Umývárna	350	504
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	3,2	M2	0P	Přizemí	17	7	Kulturní místnost	500	1 600
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	6,72	M2	0P	Přizemí	18	7	Kulturní místnost	500	3 360
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	8,84	M2	0P	Přizemí	24	18	Šatna	500	4 420
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	17,64	M2	0P	Přizemí	26	19	Denní místnost	300	3 813
3	785	JINDŘICHŮV HRADEC výpravní budova č.p.193	SON Plzeň	402	OD	Jindřichův Hradec KOOD	1,897	M2	1P	1.patro	2	11	WC	350	664
3	847	TÁBOR pošta - 1/4 budovy	SON Plzeň	402	OD	Tábor SPCH	10,58	M2	0P	Přizemí	5	19	Denní místnost	300	3 174
3	847	TÁBOR pošta - 1/4 budovy	SON Plzeň	402	OD	Tábor SPCH	68,4	M2	0P	Přizemí	6	69	Úschovna zavazadel	400	27 360
3	847	TÁBOR pošta - 1/4 budovy	SON Plzeň	402	OD	Tábor SPCH	32,2	M2	0P	Přizemí	7	69	Úschovna zavazadel	400	12 880
3	847	TÁBOR pošta - 1/4 budovy	SON Plzeň	402	OD	Tábor SPCH	20,52	M2	0P	Přizemí	11	70	Pokladna	750	15 390
3	847	TÁBOR pošta - 1/4 budovy	SON Plzeň	402	OD	Tábor SPCH	8,28	M2	0P	Přizemí	12	11	WC	350	2 898
3	848	PRACHATICE veřejné WC	SON Plzeň	402	OD	Protivín VDDO	7,07	M2	0P	Přizemí	17	19	Denní místnost	300	2 121
4	5	Mírošov 191 - výpravní budova vč.přístavby 1441	SON Plzeň	402	OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	14,76	M2	0P	Přizemí	2	70	Pokladna	750	11 070
4	5	Mírošov 191 - výpravní budova vč.přístavby 1441	SON Plzeň	403	OD	Rokycany VDDO	13,48	M2	0P	Přizemí	15	58	Kuchyně	500	6 740
4	5	Mírošov 191 - výpravní budova vč.přístavby 1441	SON Plzeň	403	OD	Rokycany VDDO	19,04	M2	0P	Přizemí	16	57	Jídelna	750	14 280
4	5	Mírošov 191 - výpravní budova vč.přístavby 1441	SON Plzeň	403	OD	Rokycany VDDO	7,17	M2	0P	Přizemí	17	15	Umývárna	350	2 510
4	5	Mírošov 191 - výpravní budova vč.přístavby 1441	SON Plzeň	403	OD	Rokycany VDDO	1,3	M2	0P	Přizemí	18	11	WC	350	455
4	5	Mírošov 191 - výpravní budova vč.přístavby 1441	SON Plzeň	403	OD	Rokycany VDDO	6,58	M2	0P	Přizemí	19	66	Nocležna	650	4 277
4	95	Stříbro 434 - výpravní budova 418 DF	SON Plzeň	403	OD	Stříbro KOOD	11,62	M2	0P	Přizemí	3	70	Pokladna	750	8 715
4	101	Svojišín 63 - výpravní budova 434 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDDO	8,7	M2	0P	Přizemí	7	66	Nocležna	650	5 655
4	101	Svojišín 63 - výpravní budova 434 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	10,34	M2	0P	Přizemí	10	66	Nocležna	650	6 721
4	108	Planá u M.L. 504 - výpravní budova 541 DF	SON Plzeň	403	OD	Planá u Mariánských Lázní KOOD	12,18	M2	0P	Přizemí	4	70	Pokladna	750	9 135
4	108	Planá u M.L. 504 - výpravní budova 541 DF	SON Plzeň	403	OD	Planá u Mariánských Lázní KOOD	5,08	M2	0P	Přizemí	5	8	Sklad	400	2 032
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova 1086 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	3,87	M2	1P	1.patro	41	23	Předsíň	320	1 238

HJ	Budova	Ozn.budova	Název správce	PrUs nájemce	názvy	Popis nájemce	Přeplocha	Jedn	Podlaží	OznArchObj	Místnost	Funkce	Ozn.Arch.Funk.	SZDC sazba	Nájem SZDC
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	5,8	M2	1P	1.patro	41	23	Předsiň	320	1 856
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	173 DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	0,38	M2	1P	1.patro	42	95	Komora	750	285
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	0,57	M2	1P	1.patro	42	95	Komora	750	428
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	173 DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	0,38	M2	1P	1.patro	43	11	WC	350	133
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	0,57	M2	1P	1.patro	43	11	WC	350	200
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	173 DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	4,68	M2	1P	1.patro	44	58	Kuchyň	500	2 340
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	7	M2	1P	1.patro	44	58	Kuchyň	500	3 500
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	173 DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	6,25	M2	1P	1.patro	45	65	Pokoj	750	4 688
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	9,38	M2	1P	1.patro	45	65	Pokoj	750	7 035
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	173 DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	2,62	M2	1P	1.patro	46	17	Koupelna	300	786
4	137	Kařízek/Mýto 477 - výpravní budova	1086 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	3,94	M2	1P	1.patro	46	17	Koupelna	300	1 182
4	152	Rokycany 309 - výpravní budova	1135 DF	SON Plzeň	403 OD	Rokycany VDOD	17,18	M2	0P	Přizemí	7	70	Pokladna	750	12 885
4	152	Rokycany 309 - výpravní budova	1135 DF	SON Plzeň	403 OD	Rokycany KOOD	34,46	M2	0P	Přizemí	18	70	Pokladna	750	25 845
4	152	Rokycany 309 - výpravní budova	1135 DF	SON Plzeň	403 OD	Rokycany SPCH	15,15	M2	0P	Přizemí	22	18	Šatna	500	7 575
4	152	Rokycany 309 - výpravní budova	1135 DF	SON Plzeň	403 OD	Rokycany SPCH	25,35	M2	0P	Přizemí	33	69	Úschovna zavazadel	400	10 140
4	152	Rokycany 309 - výpravní budova	1135 DF	SON Plzeň	403 OD	Rokycany SPCH	2,9	M2	0P	Přizemí	68	20	Úklidová místnost	500	1 450
4	152	Rokycany 309 - výpravní budova	1135 DF	SON Plzeň	403 OD	Rokycany SPCH	1,71	M2	0P	Přizemí	69	11	WC	350	599
4	152	Rokycany 309 - výpravní budova	1135 DF	SON Plzeň	403 OD	Rokycany SPCH	13,56	M2	0P	Přizemí	31	70	Pokladna	750	10 170
4	154	Chrást u Plzně 274 - výpravní budova	1149 DF	SON Plzeň	403 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	13,56	M2	0P	Přizemí	31	70	Pokladna	750	10 170
4	187	Plasy 75 - výpravní budova	2578 DF	SON Plzeň	403 OD	Plasy KOOD	10,59	M2	0P	Přizemí	13	21	Chodba	500	5 295
4	187	Plasy 75 - výpravní budova	2578 DF	SON Plzeň	403 OD	Plasy KOOD	3,79	M2	0P	Přizemí	15	21	Chodba	500	1 895
4	187	Plasy 75 - výpravní budova	2578 DF	SON Plzeň	403 OD	Plasy KOOD	18,65	M2	0P	Přizemí	16	18	Šatna	500	9 325
4	187	Plasy 75 - výpravní budova	2578 DF	SON Plzeň	403 OD	Plasy KOOD	15,6	M2	0P	Přizemí	18	70	Pokladna	750	11 700
4	187	Plasy 75 - výpravní budova	2578 DF	SON Plzeň	403 OD	Plasy KOOD	15,25	M2	1S	1.suterén	11	37	Sklep	300	4 575
4	212	Plzeň Jižní předm.1584 - výpr.b./východ KP 2795 DF		SON Plzeň	403 OD	Plzeň-Jižní předměstí KOOD	2,94	M2	1P	1.patro	3	21	Chodba	500	1 470
4	212	Plzeň Jižní předm.1584 - výpr.b./východ KP 2795 DF		SON Plzeň	403 OD	Plzeň-Jižní předměstí KOOD	2,1	M2	1P	1.patro	4	23	Předsiň	320	672
4	212	Plzeň Jižní předm.1584 - výpr.b./východ KP 2795 DF		SON Plzeň	403 OD	Plzeň-Jižní předměstí KOOD	2,1	M2	1P	1.patro	5	11	WC	350	735
4	212	Plzeň Jižní předm.1584 - výpr.b./východ KP 2795 DF		SON Plzeň	403 OD	Plzeň-Jižní předměstí KOOD	12,8	M2	1P	1.patro	6	1	Kancelář	750	9 600
4	212	Plzeň Jižní předm.1584 - výpr.b./východ KP 2795 DF		SON Plzeň	403 OD	Plzeň-Jižní předměstí KOOD	21,92	M2	1P	1.patro	7	70	Pokladna	750	16 440
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	1,95	M2	0P	Přizemí	1	26	Zároveň	320	624
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	11,31	M2	0P	Přizemí	2	23	Předsiň	320	3 619
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	50,68	M2	0P	Přizemí	3	1	Kancelář	750	38 010
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	46,92	M2	0P	Přizemí	4	1	Kancelář	750	35 190
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	9,36	M2	0P	Přizemí	5	58	Kuchyň	500	4 680
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	40,02	M2	0P	Přizemí	6	2	Zasedací místnost	750	30 015
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	5,07	M2	0P	Přizemí	9	23	Předsiň	320	1 622
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	1,7	M2	0P	Přizemí	11	12	WC muži	350	595
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	1,7	M2	0P	Přizemí	12	13	WC ženy	350	595
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	173 DKV	PJ Plzeň - posunové čety	5,04	M2	0P	Přizemí	15	23	Předsiň	320	1 613
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	173 DKV	PJ Plzeň - posunové čety	29	M2	0P	Přizemí	16	1	Kancelář	750	21 750
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	19,04	M2	0P	Přizemí	42	74	Vrátnice	750	14 280
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	14,96	M2	0P	Přizemí	66	1	Kancelář	750	11 220
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	14,96	M2	0P	Přizemí	67	1	Kancelář	750	11 220
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	11,44	M2	0P	Přizemí	68	1	Kancelář	750	8 580
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	17,6	M2	0P	Přizemí	69	8	Sklad	400	7 040
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	2,73	M2	0P	Přizemí	74	13	WC ženy	350	956
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	173 DKV	PJ Plzeň - posunové čety	1,5	M2	0P	Přizemí	82	11	WC	350	525
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	14,56	M2	0P	Přizemí	83	18	Šatna	500	7 280
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	20,16	M2	0P	Přizemí	84	18	Šatna	500	10 080
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	4,2	M2	0P	Přizemí	85	15	Umyvárna	350	1 470
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	4,2	M2	0P	Přizemí	86	16	Sprchy	350	1 470
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	1,5	M2	0P	Přizemí	87	12	WC muži	350	525
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	1,2	M2	1P	1.patro	5	12	WC muži	350	420
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	913	Odbor obchodu osobní dopravy	10,62	M2	1P	1.patro	13	1	Kancelář	750	7 965
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	1,7	M2	1P	1.patro	15	1	Kancelář	750	12 750
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	6211 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	4,12	M2	1P	1.patro	16	10	Archiv	500	2 060
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	55,05	M2	1P	1.patro	17	18	Šatna	500	27 525
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	19,44	M2	1P	1.patro	18	58	Kuchyň	500	9 720
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	6,4	M2	1P	1.patro	19	1	Kancelář	750	4 800
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	12,47	M2	1P	1.patro	21	1	Kancelář	750	9 353
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	55,48	M2	1P	1.patro	22	19	Denní místnost	750	41 610
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	15,6	M2	1P	1.patro	23	21	Chodba	500	7 800
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	26,1	M2	1P	1.patro	24	21	Chodba	500	13 050
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	27,48	M2	1P	1.patro	25	19	Denní místnost	750	20 610
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	21,32	M2	1P	1.patro	26	1	Kancelář	750	15 990
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	17,64	M2	1P	1.patro	27	1	Kancelář	750	13 230
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	21,42	M2	1P	1.patro	28	1	Kancelář	750	16 065
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	14,28	M2	1P	1.patro	29	1	Kancelář	750	10 710
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	24,36	M2	1P	1.patro	31	18	Šatna	500	12 180

HJ	Budova	ozn.budova	Název správce	PrUs nájemce	názy	Popis nájemce	Přeplocha	Jedn	Podlaží	OznArchObj	Místnost	Funkce	Ozn.Arch.Funk.	SZDC sazba	Nájem SZDC
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	5,04	M2	1P	1.patro	32	18	Satna	500	2 520
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	4,56	M2	1P	1.patro	33	15	Umývárna	350	1 596
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	1,17	M2	1P	1.patro	34	16	Sprchy	350	410
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	1,17	M2	1P	1.patro	35	13	WC ženy	350	410
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	2,07	M2	1P	1.patro	36	13	WC ženy	350	725
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	3,03	M2	1P	1.patro	37	15	Umývárna	350	1 061
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	0,99	M2	1P	1.patro	38	16	Sprchy	350	347
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	0,99	M2	1P	1.patro	39	12	WC muži	350	347
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	2,73	M2	1P	1.patro	41	12	WC muži	350	956
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	45,9	M2	1S	1.suterén	5	70	Pokladna	750	34 425
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	10,24	M2	1S	1.suterén	6	21	Chodba	500	5 120
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	1,2	M2	1S	1.suterén	7	13	WC ženy	350	420
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	1,56	M2	1S	1.suterén	8	13	WC ženy	350	546
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	53,16	M2	1S	1.suterén	23	71	ČD centrum	750	39 870
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	4,59	M2	1S	1.suterén	24	23	Předšň	320	1 469
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	8,22	M2	1S	1.suterén	25	19	Denní místnost	750	6 165
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	36,96	M2	1S	1.suterén	26	70	Pokladna	750	27 720
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	2,38	M2	1S	1.suterén	27	15	Umývárna	350	833
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	7,58	M2	1S	1.suterén	28	18	Satna	500	3 790
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	1,24	M2	1S	1.suterén	29	12	WC muži	350	434
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	1,72	M2	1S	1.suterén	31	16	Sprchy	350	602
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	2,43	M2	1S	1.suterén	36	20	Uklídková místnost	500	1 215
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	4	M2	1S	1.suterén	38	27	Výtah	150	600
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Vedení OS Plzeň	27,1	M2	1S	1.suterén	39	1	Kancelář	750	20 325
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Sklad OS Plzeň	22	M2	1S	1.suterén	41	1	Kancelář	750	16 500
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Sklad OS Plzeň	10,34	M2	1S	1.suterén	42	8	Sklad	400	4 136
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Sklad OS Plzeň	4,16	M2	1S	1.suterén	43	8	Sklad	400	1 664
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	10,35	M2	1S	1.suterén	45	8	Sklad	400	4 140
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	32,86	M2	1S	1.suterén	47	69	Úschovna zavazadel	400	13 144
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	7,56	M2	1S	1.suterén	49	27	Výtah	150	1 134
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	3,58	M2	1S	1.suterén	52	27	Výtah	150	537
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	0,58	M2	1S	1.suterén	53	36	Stroj. vzduchotech., klimat.	150	87
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	7,91	M2	1S	1.suterén	54	8	Sklad	400	3 164
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	7,14	M2	1S	1.suterén	55	8	Sklad	400	2 856
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	16,23	M2	1S	1.suterén	56	8	Sklad	400	6 492
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	8,87	M2	1S	1.suterén	57	8	Sklad	400	3 548
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Sklad OS Plzeň	7,68	M2	1S	1.suterén	58	8	Sklad	400	3 072
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží SPCH	6,39	M2	1S	1.suterén	59	27	Výtah	150	959
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	17,22	M2	1S	1.suterén	64	21	Chodba	500	8 610
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	8,43	M2	1S	1.suterén	65	70	Pokladna	750	6 323
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	9,77	M2	1S	1.suterén	66	70	Pokladna	750	7 328
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	1,34	M2	1S	1.suterén	93	23	Předšň	320	429
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	1,53	M2	1S	1.suterén	94	11	WC	350	536
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží KOOD	45,9	M2	1S	1.suterén	96	70	Pokladna	750	34 425
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	403 OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	9,43	M2	2P	2.patro	22	10	Archiv	750	7 073
4	237	Plzeň hl.n.102 - výpravní budova	KP 2876 DF	SON Plzeň	913	913 Kancelář předsedy představenstva	11,7	M2	2P	2.patro	28	1	Kancelář	750	8 775
4	354	Staňkov 80,163 - výpravní budova	589	SON Plzeň	403 OD	Staňkov KOOD	25,92	M2	0P	Přizemí	28	70	Pokladna	750	19 440
4	363	Holíšov 297 - výpravní budova	577	SON Plzeň	403 OD	Holíšov KOOD	25,96	M2	0P	Přizemí	11	70	Pokladna	750	19 470
4	363	Holíšov 297 - výpravní budova	577	SON Plzeň	403 OD	Holíšov KOOD	1,54	M2	0P	Přizemí	18	20	Uklídková místnost	500	770
4	370	Tachov 609 - výpravní budova	530	SON Plzeň	403 OD	Tachov SPCH	19	M2	0P	Přizemí	15	1	Kancelář	750	14 250
4	370	Tachov 609 - výpravní budova	530	SON Plzeň	403 OD	Tachov KOOD	8,16	M2	0P	Přizemí	17	70	Pokladna	750	6 120
4	370	Tachov 609 - výpravní budova	530	SON Plzeň	403 OD	Tachov VDOD	18,5	M2	0P	Přizemí	18	18	Satna	500	9 250
4	370	Tachov 609 - výpravní budova	530	SON Plzeň	173	DKV PP Klatovy - provoz ŽKV	3,14	M2	0P	Přizemí	43	23	Předšň	320	1 005
4	370	Tachov 609 - výpravní budova	530	SON Plzeň	173	DKV PP Klatovy - provoz ŽKV	1,18	M2	0P	Přizemí	44	11	WC	350	413
4	370	Tachov 609 - výpravní budova	530	SON Plzeň	173	DKV PP Klatovy - provoz ŽKV	11,41	M2	0P	Přizemí	45	66	Nocležna	650	7 417
4	370	Tachov 609 - výpravní budova	530	SON Plzeň	173	DKV PP Klatovy - provoz ŽKV	10,85	M2	0P	Přizemí	46	66	Nocležna	650	7 053
4	370	Tachov 609 - výpravní budova	530	SON Plzeň	173	DKV PP Klatovy - provoz ŽKV	13,6	M2	1P	1.patro	43	66	Nocležna	650	8 840
4	383	Poběžovice 235 - výpravní budova	494	SON Plzeň	173	DKV PP Klatovy - provoz ŽKV	20,21	M2	0P	Přizemí	4	66	Nocležna	650	13 137
4	383	Poběžovice 235 - výpravní budova	494	SON Plzeň	402 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	17,28	M2	0P	Přizemí	13	70	Pokladna	750	12 960
4	387	Bělá nad Radbuzou 239 - výpravní budova	508	SON Plzeň	403 OD	Bělá nad Radbuzou VDOD	7,5	M2	0P	Přizemí	11	69	Úschovna zavazadel	400	3 000
4	387	Bělá nad Radbuzou 239 - výpravní budova	508	SON Plzeň	403 OD	Bělá nad Radbuzou VDOD	1,96	M2	0P	Přizemí	13	23	Předšň	320	627
4	387	Bělá nad Radbuzou 239 - výpravní budova	508	SON Plzeň	403 OD	Bělá nad Radbuzou VDOD	10,8	M2	0P	Přizemí	14	66	Nocležna	650	7 020
4	387	Bělá nad Radbuzou 239 - výpravní budova	508	SON Plzeň	403 OD	Bělá nad Radbuzou VDOD	1,4	M2	1P	1.patro	2	23	Předšň	320	448
4	387	Bělá nad Radbuzou 239 - výpravní budova	508	SON Plzeň	403 OD	Bělá nad Radbuzou VDOD	1,87	M2	1P	1.patro	3	15	Umývárna	350	655
4	387	Bělá nad Radbuzou 239 - výpravní budova	508	SON Plzeň	403 OD	Bělá nad Radbuzou VDOD	8,64	M2	1P	1.patro	4	66	Nocležna	650	5 616
4	387	Bělá nad Radbuzou 239 - výpravní budova	508	SON Plzeň	403 OD	Bělá nad Radbuzou VDOD	9,45	M2	1P	1.patro	5	66	Nocležna	650	6 143
4	389	Vejpřnice - výpravní budova		SON Plzeň	402 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	6,08	M2	0P	Přizemí	22	70	Pokladna	750	4 560
4	392	Nýřany 84 - výpravní budova	624	SON Plzeň	403 OD	Nýřany KOOD	15,94	M2	0P	Přizemí	24	70	Pokladna	750	11 955

HJ	Budova	Ozn.budova	Název správce	PrUs nájemce	názvy	Popis nájemce	PřepPlocha	Jedn	Podlaží	OznArchObj	Místnost	Funkce	Ozn.Arch.Funk.	SZDC sazba	Nájem SZDC	
4	392	Nýřany 84 - výpravní budova	624	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	8,56	M2	OP	Přízemí	33	23	Předsíň	320	2 739
4	392	Nýřany 84 - výpravní budova	624	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	26,65	M2	OP	Přízemí	35	18	Satna	500	13 325
4	392	Nýřany 84 - výpravní budova	624	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	6,64	M2	OP	Přízemí	36	66	Nocležna	650	4 316
4	392	Nýřany 84 - výpravní budova	624	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	7,2	M2	OP	Přízemí	37	15	Umyvárna	350	2 520
4	392	Nýřany 84 - výpravní budova	624	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	6,72	M2	OP	Přízemí	38	11	WC	350	2 352
4	394	Bor u Tachova 322 - výpravní budova	516	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	13,5	M2	OP	Přízemí	11	8	Sklad	400	5 400
4	416	ŠtOd 732 - výpravní budova	3465 DF	SON Plzeň	403	OD	ŠtOd KOOD	15,29	M2	OP	Přízemí	16	70	Pokladna	750	11 468
4	416	ŠtOd 732 - výpravní budova	3465 DF	SON Plzeň	403	OD	ŠtOd KOOD	5,84	M2	OP	Přízemí	17	1	Kancelář	750	4 380
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice KOOD	28,55	M2	OP	Přízemí	103	69	Úschovna zavazadel	400	11 420
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - posunové čety	5,28	M2	OP	Přízemí	107	73	Provozní místnost	750	3 960
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	24,37	M2	OP	Přízemí	108	1	Kancelář	750	18 278
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	46,32	M2	OP	Přízemí	109	8	Sklad	400	18 528
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - posunové čety	0,526	M2	OP	Přízemí	110A	12	WC muži	350	184
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	1,052	M2	OP	Přízemí	110A	12	WC muži	350	368
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - posunové čety	0,27	M2	OP	Přízemí	110B	12	WC muži	350	95
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	0,54	M2	OP	Přízemí	110B	12	WC muži	350	189
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - posunové čety	0,63	M2	OP	Přízemí	111	12	WC muži	350	221
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	1,26	M2	OP	Přízemí	111	12	WC muži	350	441
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - posunové čety	4,034	M2	OP	Přízemí	112	18	Satna	500	2 017
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	8,608	M2	OP	Přízemí	112	18	Satna	500	4 304
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	1,99	M2	OP	Přízemí	113A	13	WC ženy	350	697
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	0,63	M2	OP	Přízemí	113B	13	WC ženy	350	221
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	0,63	M2	OP	Přízemí	113C	13	WC ženy	350	221
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	2,3	M2	OP	Přízemí	114	13	WC ženy	350	805
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	8,735	M2	OP	Přízemí	115	18	Satna	500	4 368
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice KOOD	13,82	M2	OP	Přízemí	117	1	Kancelář	750	10 365
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice SPCH	7,32	M2	OP	Přízemí	118A	58	Kuchyň	500	3 660
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice SPCH	1,8	M2	OP	Přízemí	118B	11	WC	350	630
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice KOOD	11,56	M2	OP	Přízemí	122	1	Kancelář	750	8 670
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice KOOD	12,8	M2	OP	Přízemí	123	70	Pokladna	750	9 600
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PP Domažlice - provoz ŽKV	14,4	M2	1P	1.patro	201	8	Sklad	400	5 760
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PP Domažlice - provoz ŽKV	34,41	M2	1P	1.patro	202	2	Zasedací místnost	750	25 808
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	12,85	M2	1P	1.patro	234	1	Kancelář	750	9 638
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	12,78	M2	1P	1.patro	235	1	Kancelář	750	9 585
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	12,78	M2	1P	1.patro	237	1	Kancelář	750	9 585
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PP Domažlice - provoz ŽKV	5,475	M2	1P	1.patro	238	58	Kuchyň	500	2 738
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	173	DKV	PP Domažlice - provoz ŽKV	5,475	M2	1P	1.patro	238	58	Kuchyň	500	2 738
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	1,535	M2	1P	1.patro	240	12	WC muži	350	537
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	1,615	M2	1P	1.patro	241A	12	WC muži	350	565
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	0,865	M2	1P	1.patro	241B	12	WC muži	350	303
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	1,465	M2	1P	1.patro	242	20	Úklidová místnost	500	733
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	1,65	M2	1P	1.patro	243	13	WC ženy	350	578
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	1,695	M2	1P	1.patro	244A	13	WC ženy	350	593
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	0,825	M2	1P	1.patro	244B	13	WC ženy	350	289
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	0,735	M2	1P	1.patro	244C	13	WC ženy	350	257
4	426	Domažlice 131 - výpr.b./dopr.č./ vč.příst. 1780 DF		SON Plzeň	403	OD	Domažlice VDOD	0,75	M2	1P	1.patro	244D	13	WC ženy	350	263
4	437	Pačejov 59 - výpravní budova	1693	SON Plzeň	402	OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	14,4	M2	OP	Přízemí	13	70	Pokladna	750	10 800
4	442	Nepomuk/Dvorec 49 - výpravní budova	1714 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	2,64	M2	OP	Přízemí	4	16	Sprchy	350	924
4	442	Nepomuk/Dvorec 49 - výpravní budova	1714 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	4,75	M2	OP	Přízemí	5	12	WC muži	350	1 663
4	442	Nepomuk/Dvorec 49 - výpravní budova	1714 DF	SON Plzeň	403	OD	Nepomuk KOOD	20,34	M2	OP	Přízemí	16	70	Pokladna	750	15 255
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	0,84	M2	OP	Přízemí	4	23	Předsíň	320	269
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Vedení OS Plzeň	0,84	M2	OP	Přízemí	4	23	Předsíň	320	269
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	1,68	M2	OP	Přízemí	5	16	Sprchy	350	588
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Vedení OS Plzeň	1,68	M2	OP	Přízemí	5	16	Sprchy	350	588
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Vedení OS Plzeň	22,32	M2	OP	Přízemí	6	21	Chodba	500	11 160
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	4,48	M2	OP	Přízemí	8	58	Kuchyň	500	2 240
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Vedení OS Plzeň	2,5	M2	OP	Přízemí	9	11	WC	350	875
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Vedení OS Plzeň	8,68	M2	OP	Přízemí	11	66	Nocležna	650	5 642
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	11,2	M2	OP	Přízemí	12	66	Nocležna	650	7 280
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	2,8	M2	OP	Přízemí	13	11	WC	350	980
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	8,74	M2	OP	Přízemí	14	66	Nocležna	650	5 681
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	7,98	M2	OP	Přízemí	15	66	Nocležna	650	5 187
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	8,88	M2	OP	Přízemí	16	66	Nocležna	650	5 772
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	1,98	M2	OP	Přízemí	17	16	Sprchy	350	693
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Horažďovice předměstí SPCH	20,28	M2	OP	Přízemí	48	70	Pokladna	750	15 210
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	15,12	M2	OP	Přízemí	57	8	Sklad	400	6 048
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - posunové čety	5,46	M2	1P	1.patro	2	23	Předsíň	320	1 747
4	460	Horažďovice předm.432 - výpravní budova	1675 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - posunové čety	20,9	M2	1P	1.patro	3	1	Kancelář	750	15 675

HJ	Budova	Ozn.budova	Název správce	PrUs nájemce	názvy	Popis nájemce	Přeplocha	Jedn	Podlaží	OznArchObj	Místnost	Funkce	Ozn.Arch.Funk.	SZDC sazba	Nájem SZDC
4	460	Horáždovice předm.432 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	1,71	M2	2P	2.patro	2	11	WC	350	599
4	460	Horáždovice předm.432 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	16,8	M2	2P	2.patro	3	66	Nocležna	650	10 920
4	460	Horáždovice předm.432 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	17,51	M2	2P	2.patro	4	66	Nocležna	650	11 382
4	467	Blovice 181 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Blovice KOOD	36,3	M2	0P	Přizemí	14	70	Pokladna	750	27 225
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	26,22	M2	0P	Přizemí	5	1	Kancelář	750	19 665
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Sušice KOOD	24,66	M2	0P	Přizemí	13	1	Kancelář	750	18 495
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Sušice KOOD	16,1	M2	0P	Přizemí	16	70	Pokladna	750	12 075
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	7	M2	2P	2.patro	2	21	Chodba	500	3 500
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	7	M2	2P	2.patro	2	21	Chodba	500	3 500
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	11,6	M2	2P	2.patro	3	66	Nocležna	650	7 540
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	21,28	M2	2P	2.patro	4	66	Nocležna	650	13 832
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	1,755	M2	2P	2.patro	5	16	Sprchy	350	614
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	1,755	M2	2P	2.patro	5	16	Sprchy	350	614
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	27,22	M2	2P	2.patro	7	66	Nocležna	650	17 693
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	1,14	M2	2P	2.patro	8	11	WC	350	399
4	479	Sušice 223 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	1,14	M2	2P	2.patro	8	11	WC	350	399
4	488	Přeštice 356 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Přeštice KOOD	15	M2	0P	Přizemí	7	70	Pokladna	750	11 250
4	491	Dobřany 330 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Dobřany KOOD	19,24	M2	0P	Přizemí	9	70	Pokladna	750	14 430
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	8,235	M2	0P	Přizemí	3	15	Umývárna	350	2 882
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	1,62	M2	0P	Přizemí	4	8	Skład	400	648
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	2,94	M2	0P	Přizemí	5	23	Předsíň	320	941
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	2,18	M2	0P	Přizemí	6	16	Sprchy	350	763
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	4,46	M2	0P	Přizemí	7	18	Satna	500	2 230
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	1,41	M2	0P	Přizemí	8	11	WC	350	494
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	12,15	M2	0P	Přizemí	9	1	Kancelář	750	9 113
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	2,425	M2	0P	Přizemí	19	15	Umývárna	350	849
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy KOOD	0,47	M2	0P	Přizemí	21	13	WC ženy	350	165
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	0,47	M2	0P	Přizemí	21	13	WC ženy	350	165
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy KOOD	0,473	M2	0P	Přizemí	22	23	Předsíň	320	151
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	0,473	M2	0P	Přizemí	22	23	Předsíň	320	151
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy KOOD	0,963	M2	0P	Přizemí	23	15	Umývárna	350	337
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	0,963	M2	0P	Přizemí	23	15	Umývárna	350	337
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	0,705	M2	0P	Přizemí	24	12	WC muži	350	247
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	14,25	M2	0P	Přizemí	28	1	Kancelář	750	10 688
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	2,03	M2	0P	Přizemí	49	8	Skład	400	812
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy KOOD	62,21	M2	0P	Přizemí	63	70	Pokladna	750	46 658
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	25,53	M2	0P	Přizemí	64	73	Provozní místnost	750	19 148
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	47,25	M2	0P	Přizemí	66	8	Skład	400	18 900
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	11,15	M2	0P	Přizemí	67	8	Skład	400	4 460
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	24,93	M2	0P	Přizemí	68	81	Dílňa	300	7 479
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	6,02	M2	0P	Přizemí	69	23	Předsíň	320	1 926
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	1,67	M2	0P	Přizemí	71	11	WC	350	585
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	14,4	M2	0P	Přizemí	72	22	Schodiště	500	7 200
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		621 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	14,32	M2	1P	1.patro	24	8	Skład	400	5 728
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		621 CPS	Centrum pers.služeb oblast Plzeň	10,07	M2	1P	1.patro	29	1	Kancelář	750	7 553
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy SPCH	19,09	M2	1P	1.patro	62	1	Kancelář	750	14 318
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	4,74	M2	3M	3.mezanin	1	21	Chodba	500	2 370
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	37,18	M2	3M	3.mezanin	2	21	Chodba	500	18 590
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	22,5	M2	3M	3.mezanin	3	1	Kancelář	750	16 875
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	22,09	M2	3M	3.mezanin	4	1	Kancelář	750	16 568
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	2,52	M2	3M	3.mezanin	5	11	WC	350	882
4	505	Klatovy 149,151 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	4,54	M2	3M	3.mezanin	6	16	Sprchy	350	1 589
4	512	Nýrsko 602 - výpravní budova	SON Plzeň		402 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	15,6	M2	0P	Přizemí	22	70	Pokladna	750	11 700
4	519	St.Pizenec 174 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Vedení RP ZAP České Budějovice	13,75	M2	0P	Přizemí	5	70	Pokladna	750	10 313
4	521	Nezvěstice 52 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	20,09	M2	0P	Přizemí	8	1	Kancelář	750	15 068
4	521	Nezvěstice 52 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Nezvěstice KOOD	9,02	M2	0P	Přizemí	11	70	Pokladna	750	6 765
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	25,5	M2	0P	Přizemí	46	66	Nocležna	650	16 575
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	4,5	M2	0P	Přizemí	47	58	Kuchyň	500	2 250
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	4,5	M2	0P	Přizemí	47	58	Kuchyň	500	2 250
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	10	M2	0P	Přizemí	48	66	Nocležna	650	6 500
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	5,9	M2	0P	Přizemí	49	21	Chodba	500	2 950
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	5,9	M2	0P	Přizemí	49	21	Chodba	500	2 950
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	1,5	M2	0P	Přizemí	51	23	Předsíň	320	480
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	1,5	M2	0P	Přizemí	51	23	Předsíň	320	480
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	0,7	M2	0P	Přizemí	52	16	Sprchy	350	245
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	0,7	M2	0P	Přizemí	52	16	Sprchy	350	245
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		173 DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	0,7	M2	0P	Přizemí	53	11	WC	350	245
4	529	Železná Ruda/Debník 30 - výpravní budova	SON Plzeň		403 OD	Klatovy VDOD	0,7	M2	0P	Přizemí	53	11	WC	350	245

HJ	Budova	Ozn.budova	Název správce	PrUs nájemce	názvy	Popis nájemce	PřepPlocha	Jedn	Podlaží	OznArchObj	Místnost	Funkce	Ozn.Arch.Funk.	SŽDC sazba	Nájem SŽDC
4	529	Železná Ruda/Debrník 30 - výpravní budova 2018 DF	SON Plzeň	173	DKV	PP Klatovy - provoz ŽKV	10,1	M2	0P	Přízemí	55	66	Nocležna	650	6 565
4	531	Špičák 71 - výpravní budova 2031 DF	SON Plzeň	403	OD	Špičák KOOD	14,7	M2	0P	Přízemí	5	58	Kuchyně	500	7 350
4	531	Špičák 71 - výpravní budova 2031 DF	SON Plzeň	403	OD	Špičák KOOD	4,8	M2	0P	Přízemí	7	21	Chodba	500	2 400
4	531	Špičák 71 - výpravní budova 2031 DF	SON Plzeň	403	OD	Špičák KOOD	15,9	M2	0P	Přízemí	9	67	Dopravní kancelář	750	11 925
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	403	OD	Žihle KOOD	16,15	M2	0P	Přízemí	8	70	Pokladna	750	12 113
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	405	OD	Žatec západ VDOD	7,65	M2	0P	Přízemí	9	58	Kuchyně	500	3 825
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	405	OD	Žatec západ VDOD	4,5	M2	0P	Přízemí	11	21	Chodba	500	2 250
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	405	OD	Žatec západ VDOD	1,5	M2	0P	Přízemí	12	20	Úklidová místnost	500	750
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	405	OD	Žatec západ VDOD	2,65	M2	0P	Přízemí	13	16	Sprchy	350	928
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	405	OD	Žatec západ VDOD	1,5	M2	0P	Přízemí	14	23	Předsín	320	480
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	405	OD	Žatec západ VDOD	1,54	M2	0P	Přízemí	15	13	WC ženy	350	539
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	405	OD	Žatec západ VDOD	1,5	M2	0P	Přízemí	16	23	Předsín	320	480
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	405	OD	Žatec západ VDOD	0,99	M2	0P	Přízemí	17	12	WC muži	350	347
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	15,9	M2	0P	Přízemí	18	1	Kancelář	750	11 925
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	10,85	M2	1P	1.patro	3	66	Nocležna	650	7 053
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	12,3	M2	1P	1.patro	11	21	Chodba	500	6 150
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	1,4	M2	1P	1.patro	12	11	WC	350	490
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	5,8	M2	1P	1.patro	13	17	Koupelna	300	1 740
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	11,65	M2	1P	1.patro	14	58	Kuchyně	500	5 825
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	17,85	M2	1P	1.patro	15	65	Pokoj	750	13 388
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	18,15	M2	1P	1.patro	16	65	Pokoj	750	13 613
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	173	DKV	PJ Plzeň - provoz ŽKV	17,1	M2	1P	1.patro	17	65	Pokoj	750	12 825
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	3,88	M2	2P	2.patro	31	23	Předsín	320	1 242
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	16,8	M2	2P	2.patro	32	65	Pokoj	750	12 600
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	8,75	M2	2P	2.patro	33	58	Kuchyně	500	4 375
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	2,5	M2	2P	2.patro	34	17	Koupelna	300	750
4	581	Žihle 126 - výpravní budova 2593 DF	SON Plzeň	403	OD	Plzeň hlavní nádraží VDOD	1,5	M2	2P	2.patro	35	11	WC	350	525

Správa železniční dopravní cesty, s.o.
Správa osobních nádraží Praha

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL DLE
SMLOUVY č 56956/2016-O11 ČD // 8011000416 SŽDC
o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti**

Lokalita - objekt:

Jedná se o nájem prostor v budově o celkové výměře m². Budova Žižkova č.p. v obci, postavená na pozemku st. p. č., číslo budovy dle SAP, IC....., zapsané na LV č., na Katastrálním úřadě pro kraj, Katastrální pracoviště, k.ú.

Nájemce má v nájmu níže uvedené prostory v žst.

Předávka výše uvedených prostor uskutečněna na místě dne

Popis zjištěného stavu jednotlivých částí předmětu nájmu:

Místnosti:

0P11 kancelář – prostory v pořádku

0P13 část chodby – prostory v pořádku

0P14 část WC muži – prostory v pořádku

Klíče: předány

Elektroinstalace: revize není

Elektroměr: číslo: stav:

Výtoky vody: WC, sklad, restaurace

Vodoměr: paušál

Zdroj tepla: termoregulační ventil a IRNT **je/není** – na každém topení .

Výtah: není

Přístup: z veřejné komunikace mimo kolejíště

Další ujednání:

Kontakt na místního správce SON:, tel.

Kontakt na manažera nájmu SON:, tel.

Kontakt na nájemce:, tel.

V dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:





Příloha č. 3

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ na rok 2016
k nájemní smlouvě VS [redacted] (ČD 56956/2016-O11)

Nájemce:

České dráhy, a.s.

se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 709 94 226

DIČ: CZ70994226

Bankovní spojení: [redacted] č. účtu: [redacted]

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Nové Město, Dlázděná 1003/7, 110 00 Praha 1

zapsána v obchod. rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

bankovní spojení: [redacted] účet č. [redacted]

Variabilní symbol: [redacted]

Evidenční číslo dokladu: xxxxxxxxxxxxxx

Roční sjednané nájemné: xxxxxxxxxxxx Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

Nájemné v roce 2016:

Poř. číslo	Termín úhrady	DUZP	Základ daně	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				v %	v Kč		
1	15.1.2016	15.1.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
2	15.2.2016	15.2.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
3	15.3.2016	15.3.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
4	15.4.2016	15.4.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
5	15.5.2016	15.5.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
6	15.6.2016	15.6.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
7	15.7.2016	15.7.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
8	15.8.2016	15.8.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
9	15.9.2016	15.9.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
10	15.10.2016	15.10.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
11	15.11.2016	15.11.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
12	15.12.2016	15.12.2016		21	0,00 Kč	0,00 Kč	

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

*/	15.1.2017	15.1.2017		21	0,00 Kč	0,00 Kč	
----	-----------	-----------	--	----	---------	---------	--

*/ Informativní charakter

Dále v navazujících termínech dle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx dne xxxxxxxx

Pronajímatel:

.....
Jméno Příjmení

Funkce

LEGENDA:

- ČERNÁ** - Neměnný text
ČERVENÁ - ÚDAJ NUTNO ZMĚNIT PRO KAŽDOU SMLOUVU
MODRÁ - Automaticky vypočteno ze zadaných hodnot
FIALOVÁ - Může/Nemusí být - dle situace

Po doplnění můžete jednoduše změnit barvu písma v celém dokumentu:
(CTRL+A)- vyberete celý text, pak změníte barvu v celém dokumentu najednou

Tento řádek vyplnit **POUZE** pokud se nájem nerovná ročnímu sjednanému
Vysvětlení, proč je výše uvedený řádek uplatněn

TENTO Vzor je pro měsíční předpisy (jiné periody budou mít menší počet řádků)

DUZP (=DatumUskutečněníZdanitelnéhoPlnění) musí **VŽDY** odpovídat smlouvě.
Termín úhrady je možno (ve vyjimečných případech) upravovat

KONTROLNÍ SOUČET:

Součet sloupečku **ZÁKLAD DANĚ:**

0,00 Kč

(musí být rovno nájemnému/rok)

14