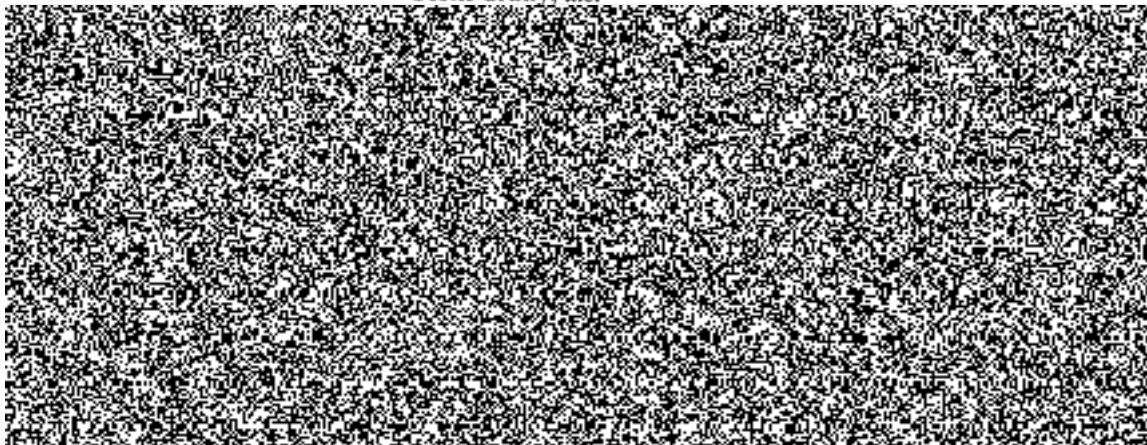


Smlouva
o dodávce vody a odvádění a likvidaci odpadních a srážkových vod
uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. a zákona č. 274/2001 Sb.

Smluvní strany

Poskytovatel:

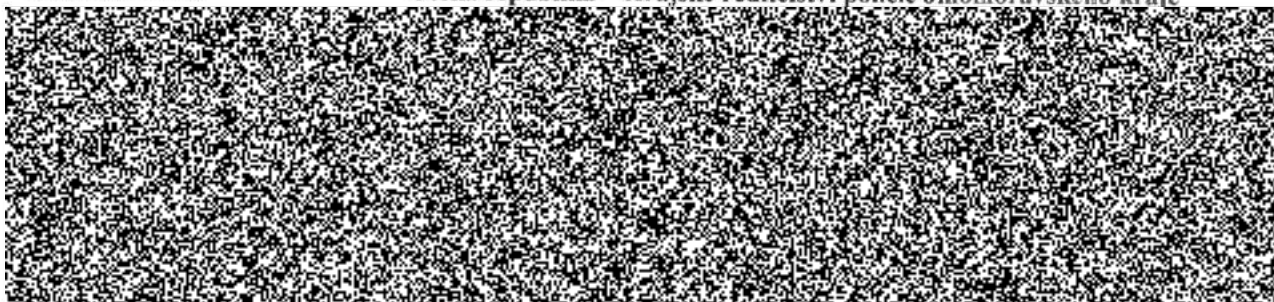
Obchodní firma: **České dráhy, a.s.**



Dále jen „poskytovatel“ či „ČD“

Odběratel:

Obchodní firma: **Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje**



Dále jen „odběratel“

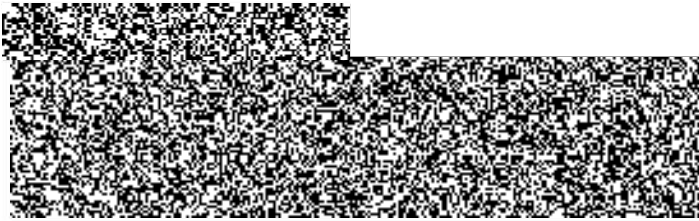
Společně také jako „smluvní strany“

I. Předmět smlouvy

1. ČD a odběratel spolu uzavřeli nájemní smlouvu na nájem prostor v obci Brno,

V návaznosti na nájemní smlouvu se touto smlouvou sjednávají podmínky dodávky pitné vody odběrateli a podmínky odvádění a likvidace odpadních vod vzniklých činností odběratele. Dále se touto smlouvou sjednává určení ceny a podmínky úhrady za vodné a stočné v souladu se Smlouvou o dodávce pitné vody z veřejného vodovodu, případně i o odvádění vod veřejnou kanalizací, uzavřenou mezi poskytovatelem a **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.** (dále jen **dodavatel**) a v souladu s podmínkami dodavatele.

2. Poskytovatel je správcem vodovodní přípojky a rozvodů, z nichž je prováděna dodávka pitné vody z veřejné vodovodní sítě a správcem kanalizační přípojky (přípojek) a rozvodů odvádějících odpadní vody do veřejné kanalizace.



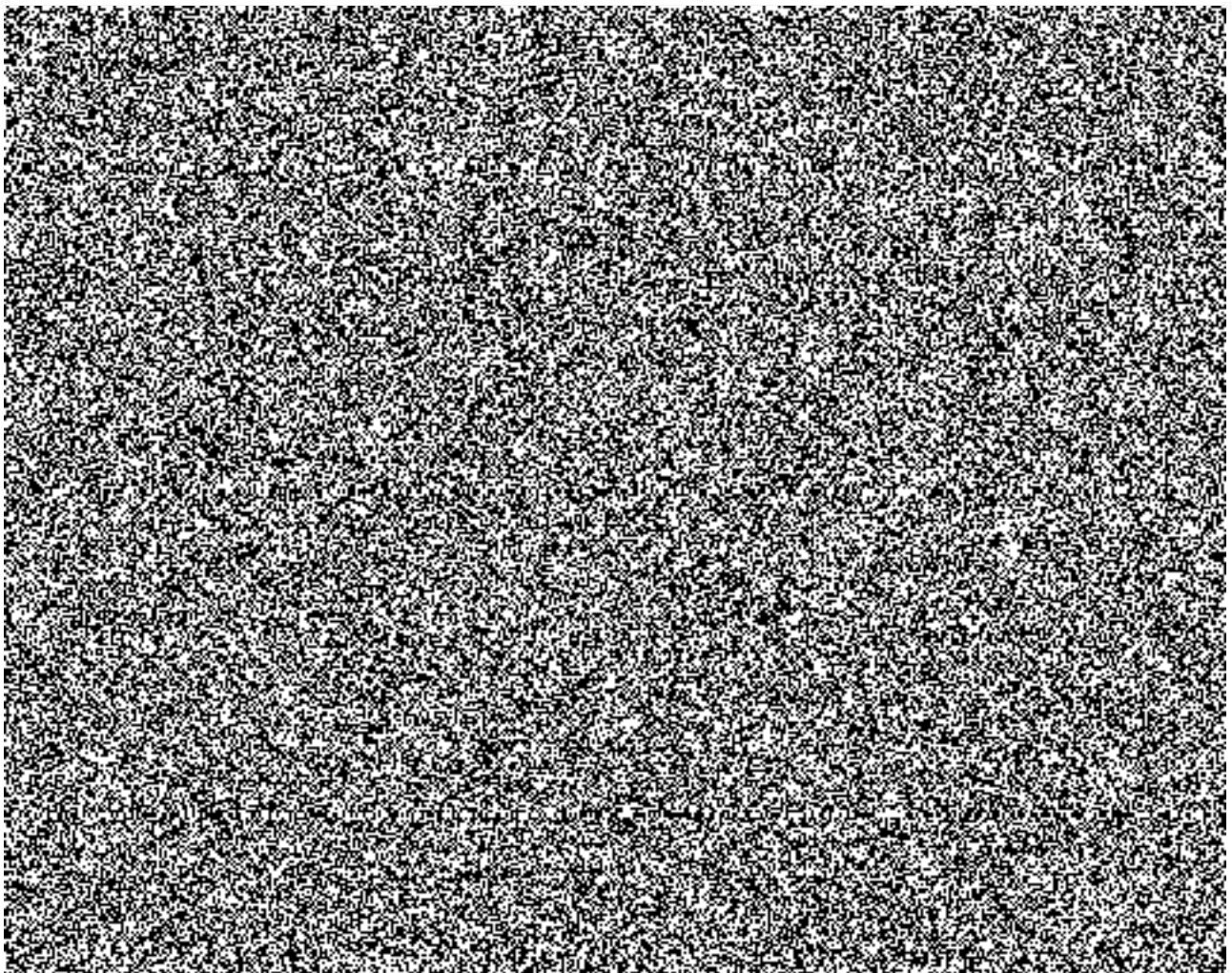
Předmětem smlouvy je:

1. dodávka vody přes rozvody poskytovatele
2. odvod odpadních a srážkových vod



II. Způsob stanovení ceny

1. Poplatky za vodné a stočné jsou stanoveny na základě dohody mezi poskytovatelem a odběratelem.



Obě strany se dohodly, že změní-li dodavatel poskytovateli ceny vodného a stočného, je poskytovatel oprávněn účtovat odběrateli dle změněných cen a odběratel toto zvýšení přijme podle daňového dokladu dodavatele, jehož kopie bude součástí faktury vystavené poskytovatelem.

5. Jiné náklady spojené s odběrem vody (rozbory kvality vody, zajištění podmínek veřejného zásobování apod.) budou vyúčtovány odběrateli jako procentuální podíl (viz. čl. 3.1) z ceny fakturované dodavatelem těchto vodohospodářských služeb.

III. Forma vyúčtování a platby

1. Vyúčtování vodného a stočného bude provedeno čtvrtletně vždy do 30 dnů po vyúčtování dodavatelem poskytovateli.

Úhrady ceny za poskytnuté plnění bude prováděna na základě faktury vystavené ČD. Tato faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu.

2. **Forma vyúčtování:** daňovým dokladem (fakturou), který má tyto náležitosti: adresa poskytovatele, IČ, DIČ, bankovní spojení, číslo účtu, kód banky, adresa odběratele, jeho IČ, DIČ, číslo daňového dokladu (faktury), konstantní symbol, den splatnosti, forma úhrady, den vystavení, datum zdanitelného plnění, text (přefakturování vodného a stočného, jiných nákladů), množství m³, DPH, cena bez DPH, základ daně, daň, cena celkem, počet příloh, vyúčtoval, fakturoval, razítko a podpis.

3. **Splatnost** daňového dokladu se sjednává 14 dnů od doručení odběrateli. Doba splatnosti je zachována připsáním částky na bankovní účet poskytovatele poslední den doby splatnosti, přičemž smluvní strany se dohodly, že případně-li tento den na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem doby splatnosti nejbližší předcházející pracovní den. V případě pochybností se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den po odeslání poskytovatelem.

4. **Pro případ prodloužení s úhradou platby** se sjednává úrok z prodloužení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.

IV. Zvláštní ujednání

1. Povinnosti a závazky

i. Odběratel se zavazuje:

- neodebírat vodu k jiným účelům, než bylo sjednáno
- nepoužívat požárního obtoku nebo požárního vodovodu k jiným účelům než požárním
- nevypouštět do kanalizace zvláště nebezpečné a nebezpečné látky (zák. 254/2001 Sb.)
- v případě udělení majetkové sankce dodavatelem poskytovateli za porušení podmínek dodávky vody nebo vypouštěním odpadní vody zaviněné odběratelem, uhradit v plné výši náklady sankcí, na základě přeúčtování od poskytovatele - formou daňového dokladu (faktury) dle ustanovení odstavců 1, 2, a 3 článku III této smlouvy.

1.2 Odběratel je povinen:

- odstranit překážky znemožňující odečítání poměrového měřidla/ vodoměru, vzniklé z titulu jeho činnosti
- havarijní úniky vody v objektech užívaných odběratelem v co nejkratším čase ohlásit zaměstnancům poskytovatele
- uhradit spotřebovanou vodu při havarijním úniku vody zaviněném ze strany odběratele, nebo vzniklém na zařízení, které užívá odběratel.

2. K omezení nebo přerušení dodávky a odvádění vody je poskytovatel oprávněn:

- při provádění plánovaných oprav, údržbových nebo revizních prací poskytovatelem
- z důvodů způsobených živelnými pohromami, při havárii na vodovodní síti nebo v jiných případech vyvolaných provozní potřebou, je-li nebezpečí vzniku škod
- při omezování nebo jiné úpravě zásobování pitnou vodou vodohospodářským orgánem či starostou obce

- d) nezaplatil-li odběratel úplaty plynoucí z této smlouvy dvě po sobě jdoucí zúčtovací období a ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu poskytovatel písemně stanovil.
- e) bude-li tak učiněno v souladu s dodacími podmínkami dodavatele – omezení dodávek z důvodu na straně dodavatele.
- f) v případě, že odběratel nedodrží další, v tomto odstavci sice neuvedené, ale touto smlouvou sjednané podmínky a ustanovení, přičemž bude vyzván písemně k nápravě stavu, ve lhůtě, kterou určí poskytovatel.
3. Poskytovatel neodpovídá za případné škody vzniklé odběrateli poklesem tlaku ve vodovodním řadu, za omezení nebo přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod dodavatelem, a dále pak za kvalitu dodávané vody.

V. Smluvní pokuty

V případě závažného porušení povinností, které má za následek vypouštění látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno (článek IV., odst. 1.1, písm.d této smlouvy) uhradí odběratel sankce či pokuty, které bude z tohoto důvodu povinen dodavatel (vodárnám) či státním orgánům uhradit poskytovatel.

2. Odběratel nemá právo na náhradu škody a poskytovatel není povinen hradit škodu vzniklou tím, že poskytovatel oprávněně započel svou pohledávku vůči pohledávce odběratele, tj. smluvní strany vylučují ust. § 1990 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

VI. Doba účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž se smluvní strany dohodly, že plnění uskutečněná před účinností této smlouvy ode dne 1.4.2020, spočívající v poskytování služby odběrateli, budou účtována dle této smlouvy a smluvní strany toto plnění považují za nesporné. Výpovědní doba činí ve shodě s nájemní smlouvou 3 měsíce a začne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.
2. Může být zrušena vzájemnou dohodou, nebo jednostrannou písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany. Dojde-li k porušení povinností vyplývajících z odstavců 1.1 a 1.2 článku V. této smlouvy, má právo poskytovatel odstoupit od této smlouvy.
3. Platnost této smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních a srážkových vod je vázána na platnost **nájemní smlouvy**, tedy její platnost končí posledním dnem platnosti výše uvedené nájemní smlouvy.

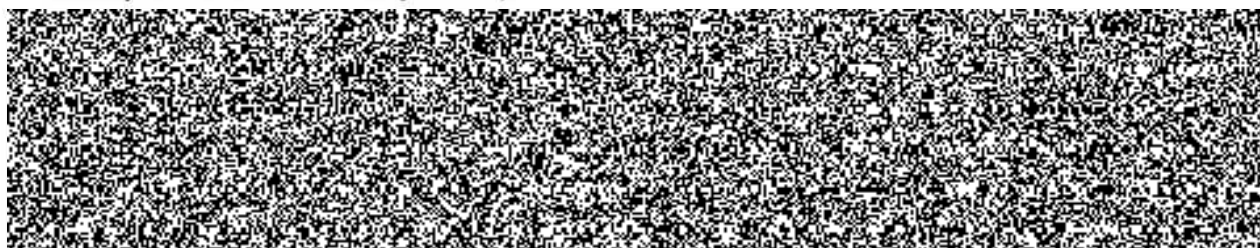
VII. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy (mimo odst. 4 čl. II.) musí být učiněno formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak je taková změna nebo doplnění smlouvy neplatné, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném elektronickými nebo technickými prostředky ve smyslu ust. § 562 zákona č. 89/2012, Sb. občanský zákoník, za písemnou formu se považuje pouze forma listinná.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s předmětem plnění ujednány, jsou obsaženy v textu této smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, tj. neexistuje žádná jiná ujednání, které by tuto smlouvu doplňovalo nebo měnilo.
3. Jakékoliv písemnosti předvídané v této smlouvě musí být učiněny, není-li ve smlouvě výslovně stanoven opak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 562 zákona č. 89/2012, Sb. občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné písemnosti, včetně e-mailové korespondence, jsou bez právního významu.

4. Odběratel není oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného souhlasu poskytovatele; poskytovatel si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem poskytovatel udělí či nikoli, je odběratel poskytovateli povinen opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které poskytovatel požádá.

5. Dojde-li ke zrušení této smlouvy a odběr pitné vody byl měřen se souhlasem poskytovatele poměrovým měřidlem/ vodoměrem odběratele, je odběratel povinen vodovodní přípojku poskytovatele uvést do původního stavu, nedohodnou-li se účastníci této dohody jinak. Je-li odběr měřen poměrovým měřidlem/ vodoměrem poskytovatele, je odběratel povinen nejpozději v den ukončení nájmu toto poměrové měřidlo předat poskytovateli při předávce (navrácení) pronajatých prostor, a to ve funkčním stavu.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv dodavatel. Dodavatel se současně zavazuje informovat odběratele o provedení registrace tak, že zašle odběrateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky odběratele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

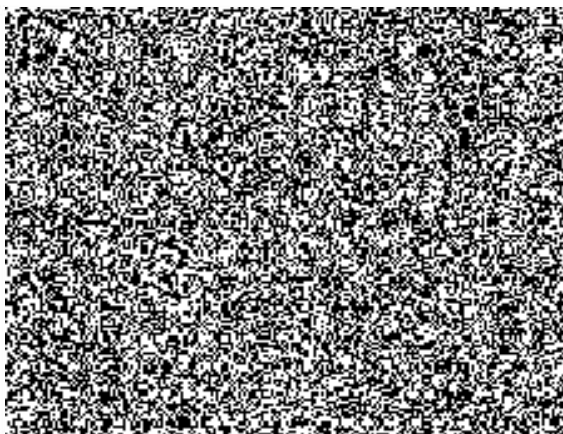


8. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9. Smlouva je vypracována ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

10. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a zároveň prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Za odběratele:



Za poskytovatele:

