

Smlouva o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), smlouva níže uvedeného znění na akci:

„Rekonstrukce a dostavba areálu VZSK Heřmanice“

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Česká republika – Generální ředitelství cel
se sídlem: Budějovická 1387/7, 140 96 Praha 4
jednající: [redacted] ředitel sekce 01 Ekonomiky a informatiky
IČO: 71214011
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
ve věcech technických zastoupená panem [redacted]
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Pozemní stavitelství Zlín a.s.
se sídlem: Kúty 3967, 762 92 Zlín
zastoupená: [redacted] předseda představenstva
IČO: 46900918
DIČ: CZ46900918
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
ve věcech technických zastoupená panem [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B vložka 854.

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce (dále jen „tato smlouva“ nebo „smlouva“):

1.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto odstavci jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním, popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní na důsledky z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím prokazatelně vznikla.

1.2. Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se seznámil s předmětem díla, dokumentací s ním související a je mu znám i účel, kterého má být dílem dosaženo. Zhotovitel dále prohlašuje, že je ve smyslu ust. § 2 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavebním podnikatelem.

1.3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti s limitem pojistného plnění v minimální výši 20.000.000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

III.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy jsou stavební úpravy stávající administrativní budovy, přístavba ke stávajícímu objektu a jedna novostavba na volné ploše areálu Kynologického střediska v Heřmanicích, který slouží pro celní správu k výcviku služebních psů a psovodů. Předmět plnění bude realizován na pozemcích parc. č. st. 182, st. 183, 185, 603/1, 1251, 608/4, 610/2, 608/5, 603/3, 1159/1, st. 1503 v katastrálním území Heřmanice u Frýdlantu, a to na základě stavebního povolení vydaného Městským úřadem Frýdlant, odborem stavebního úřadu a životního prostředí pod č.j. [REDAKCE] které nabylo právní moci dne 11.9.2018.

2.2. Rekonstrukcí a dostavbou areálu se rozumí provedení drobných stavebních úprav ve stávajícím objektu administrativní budovy, konkrétně v souvislosti s vjezdovou rampou pro imobilní občany, vybudování bezbariérového WC, vybudování další sprchy v přízemí a rozšíření prostoru kuchyně. Stávající objekt hospodářské budovy bude rozšířen o přístavbu, na úrovni přízemí bude přistavěna kotelna se skladem na LTO a v patře prádelna se sušárnou.

Novým objektem je výcviková hala pro psy se specializovaným skladovým zázemím, která je navržena na volné ploše areálu. V přízemí je v jedné části situován prostor pro zaparkování kamionů s okolním prostorem pro výcvik. Ve zbývajících třetině jsou skladovací prostory a sociální zařízení. Z důvodu výšky haly pro vjezd kamionů je skladové zázemí ve dvou podlažích (přístupné po ochozu se schodištěm). U objektu je rovněž navrženo parkování pro zaměstnance.

Další stavební objekty pak řeší výstavbu přípojky splaškové a dešťové kanalizace, retenci dešťových vod, areálové rozvody vody, NN a tepla, terénní úpravy, komunikace, parkovací a zpevněné plochy.

- SO 01 Stavební úpravy stávající administrativní budovy
- SO 02 Přístavba hospodářské budovy – kotelna a sklad LTO
- SO 03 Výcviková hala pro psy
- SO 20 Přípojky splaškové kanalizace
- SO 30 Areálové rozvody vody

- SO 31 Rekonstrukce stávající vodovodní přípojky
- SO 40 Přípojky dešťové kanalizace
- SO 41 Retence dešťových vod
- SO 50 Areálové rozvody NN
- SO 51 Slaboproudé rozvody
- SO 52 Venkovní osvětlení
- SO 60 HTÚ (hrubé terénní úpravy)
- SO 61 Komunikace a zpevněné plochy
- SO 62 Přeložka odvodňovacího příkopu
- SO 80 Areálové venkovní rozvody tepla
- Ochranné systémy proti pádu osob

Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby zpracovanou společností ŠONSKÝ architects s.r.o., Na Poříčí 116/5, 460 01 Liberec, IČ:22802118, která byla ověřena autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby a která byla schválena Odborem stavebního úřadu a životního prostředí MěÚ Frýdlant, dne 11. 9. 2018.

Realizace díla byla schválena na základě cenové nabídky zpracované dle projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr zpracovaných společností ŠONSKÝ architects s.r.o., Na Poříčí 116/5, 460 01 Liberec, IČ:22802118 (dále jen „dílo“).

Zhotovitel byl vybrán na základě veřejné zakázky č. j. [REDAKCE] Nedílnou součástí nabídky zhotovitele byl rovněž položkový rozpočet, tedy oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz příloha č. 1), která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.3. Předmětem díla je dále:

- a) likvidace odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou, jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude objednateli předložen písemný doklad,
- b) zpracování podrobných manuálů používání stavby, zahrnující postupy užívání, plán údržby a oprav stavby a jejich součástí, upozornění na existenci možných rizik v případě nedodržení předepsaných postupů, součástí tohoto manuálu budou podrobné návody k používání strojů a zařízení apod.
- c) zpracování kompletních vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 8 originálních výtisků. Tato dokumentace bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu smlouvy, ověřených a odsouhlasených objednatelem do projektové dokumentace pro provádění stavby (každé vyhotovení bude ověřeno razítkem a podpisem oprávněné osoby zhotovitele). Dokumentace skutečného provedení stavby bude ve 3 vyhotoveních dodána objednateli i v elektronické podobě na CD ve formátu pro čtení a zápis ve formátu PDF, DOC, DWG nebo DXF a XLS.
- d) respektování podmínek všech účastníků stavebního řízení, dle stavebního povolení,
- e) zohlednění vyjádření dotčených orgánů a organizací při provádění díla,
- f) provedení všech předepsaných zkoušek stanovených ČSN prokazující kvalitu díla,
- g) provedení předepsaných zkoušek, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla, zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, atestů,

revizí, záručních listů v jazyce českém a zpracování provozních řádů technologických zařízení,

- h) řádné předání díla nebo jeho části objednateli včetně všech dokladů a náležitostí, nezbytných pro zahájení zkušebního provozu a kolaudaci.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je stanoveno v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek touto smlouvou stanovených převzít a zaplatit za řádně provedené a převzaté dílo dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.

2.5. Dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provádění díla vztahují. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

2.6. Zhotovitel se tímto zavazuje, že neuzavře bez předchozího písemného souhlasu objednatele další poddodavatelskou smlouvu, na základě, které by předmět této smlouvy plnila třetí osoba. Změnu poddodavatele, pomocí něhož zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce, je možné pouze ve výjimečných případech a s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí v takovém případě splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

2.7. Smluvní stany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III.

Místo plnění, lhůta plnění a předání díla

3.1. Místem plnění je místo stavby uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

3.2. K předání a převzetí místa plnění (dále jen „staveniště“) dojde nejpozději do 30 dnů od zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv předávacím protokolem ke staveništi zpracovaným zhotovitelem a podepsaným zhotovitelem, technickým dozorem investora a objednatel. Dílo bude dokončeno do 12 měsíců od data předání a převzetí staveniště. Za den dokončení díla je podle této smlouvy považován den podpisu předávacího protokolu objednatel, tj. den převzetí díla a příslušných dokumentací k tomuto dílu objednatel.

3.3. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu k dílu zpracovaného zhotovitelem a podepsaného zhotovitelem, technickým dozorem investora, projektantem a objednatel.

3.4. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

3.5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Tato skutečnost bude zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu budou po odsouhlasení zástupců obou smluvních stran prodlouženy termíny plnění díla dle této smlouvy.

- 3.6. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu technologických a nepříznivých klimatických podmínek, bude tato skutečnost zaznamenána do stavebního deníku a o tuto dobu budou po odsouhlasení zástupce objednatele prodlouženy termíny plnění díla dle této smlouvy.
- 3.7. Budou-li práce na díle přerušeny z důvodu uvedeného pod bodem 5 tohoto článku na dobu delší než čtyři týdny, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce na díle, které doposud nebyly uhrazeny, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel vystaví daňový doklad – fakturu na tuto část zrealizovaného díla v souladu s čl. V. smlouvy.
- 3.8. Před započítáním dalších prací na díle dle této smlouvy vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém uvedou skutečný technický stav již provedených prací na díle a případně určí rozsah jejich nezbytných úprav.
- 3.9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. O předání díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol o průběhu předávacího řízení – předávací protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přejímá či nikoliv a pro případ, že toto dílo nepřijímá, má povinnost uvést důvody nepřevzetí. Drobné vady nebránící užívání nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí dle této smlouvy, za předpokladu, že bude dohodnut termín jejich odstranění a tento bude dodržen. Po odstranění nedostatků zhotovitelem, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje jeho předání formou předávacího protokolu podepsaného zástupci zhotovitele a objednatele.
- 3.10. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci smluvních stran.

IV. Cena za dílo

4.1. Celková cena díla podle této smlouvy o dílo činí:

Cena bez DPH	36 326 481,70 Kč
DPH ve výši 21 %	7 628 561,16 Kč
Cena vč. DPH	43 955 042,86 Kč

Cena za dílo bude hrazena po etapách (měsíčně) na základě předloženého soupisu provedených prací odsouhlaseného technickým dozorem investora, zástupcem projektanta a zástupcem objednatele.

- 4.2. Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Cena díla byla stanovena na základě provedeného zadávacího řízení pod č. j. [REDAKCE] a této ceně odpovídá.
- 4.3. Cenu díla je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele, a to zejména v případech, kdy:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod);

4.4. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. Smlouvy, přičemž případné změny ceny díla budou realizovány v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou zhotovitele a zadávací dokumentací.

4.5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

4.6. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny díla stanovena v souladu s metodikou Build Power RTS.

4.7. Sjednaná smluvní cena díla v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. Předmět smlouvy a druhu určených materiálů a komponentů specifikovaných zhotoviteli předepsanou projektovou dokumentací (nebo v cenové nabídce předložené zhotovitelem), předpokládané inflační vlivy apod.

4.8. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, na vypracování dokumentace skutečného provedení díla apod.

4.9. Cena díla obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby splnění předmětu smlouvy a jeho předání dle této smlouvy.

4.10. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace.

4.11. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

4.12. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výhradně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tímto vystaví zhotovitel daňový doklad.

4.13. Objednatel neposkytuje zálohy k provedení díla a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí a prohlašuje, že zálohy k plnění dle této smlouvy nepožaduje.

V. Platební podmínky

- 5.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel bez zbytečného odkladu po dokončení jednotlivých částí předmětu smlouvy vyhotoví a doručí objednateli daňový doklad – fakturu, kterou objednateli vyúčtuje příslušnou část předmětu smlouvy dle přílohy č. 1 (cenové nabídky). Cena za dílo bude hrazena měsíčními fakturami na základě předloženého soupisu provedených prací, odsouhlaseného technickým dozorem investora a zástupcem objednatele, přičemž tento soupis musí být součástí faktury. Datem zdanitelného plnění je přitom poslední den příslušného kalendářního měsíce. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 435 OZ, podle § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto smlouvu. V případě, že nebude obsahovat všechny náležitosti nebo bude obsahovat jiné vady (chybná částka apod.) je oprávněn objednatel tuto fakturu vrátit s tím, že v takovém případě se přerušuje běh doby splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti faktury běží až doručení opravené nebo doplněné, tj. bezvadné, faktury. Faktura bude doručena do datové schránky „Generální ředitelství cel“: 7puaa4c nebo na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy.
- 5.2. Dílčí měsíční faktury budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací zhotovitelem v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy a na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací do maximální celkové výše 90% ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat konečnou fakturou po předání celého díla na základě předávacího protokolu a po prokazatelném odstranění vad díla, které byly zjištěny při předání díla a jejichž následné odstranění písemně objednatel odsouhlasil nebo po vydání kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci, podle toho která skutečnost nastane jako poslední ke splnění předmětu smlouvy.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur byla smluvními stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli, pokud bude splněna podmínka náležitosti daňového dokladu uvedená v prvním odstavci tohoto článku. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího pracovního dne po jejím odeslání. Toto ustanovení se aplikuje i v případě placení jiných plateb dle této smlouvy, např. úroků z prodlení nebo smluvní pokuty.
- 5.4. Cena za předmět smlouvy bude objednatelem hrazena bezhotovostními převody na účet zhotovitele uvedený v článku I. smlouvy.
- 5.5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb. (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 – 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programu při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele

neprodleně po jeho obdržení. Včasné nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodloužení objednávatele.

5.7.Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Věci určené k provedení předmětu smlouvy, vlastnictví

6.1.Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zhotoviteli po uzavření smlouvy předá dokumentaci zpracovanou v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. a veškeré písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy, tedy:

- 1 paré projektové dokumentace včetně dokladové části
- 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby v elektronické podobě na CD ve formátu pro čtení ve formátu PDF, DOC a XLS
- štítek STAVBA POVOLENA
- společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Objednatel odpovídá za úplnost a správnost této dokumentace.

6.2.Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté uvedené v odst. 6.1.

6.3.Veškeré podklady, které byly objednatelům zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatelů a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku, tj. provedení a předání díla dle této smlouvy.

6.4.Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

VII.

Jakost prováděného díla

7.1.Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby objednatelů, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost a hospodárnost. Tyto budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 7.2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
- 7.3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci dle čl. II odst. 1 této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 7.4. Jakost dodávaných materiálů, příp. konstrukcí bude dokladována zhotovitelem předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek díla předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

VIII.

Staveniště, stavební deník

- 8.1. Obvod staveniště k provedení díla je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej po předchozím písemném odsouhlasení objednatele na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 8.2. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média k realizaci díla. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně díla.
- 8.4. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, pokud tak vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
- 8.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10- ti pracovních dnů od převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 8.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob při realizaci díla v prostoru staveniště.

- 8.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností během realizace díla, a to v souladu s příslušnými předpisy na likvidaci odpadů.
- 8.9. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli jednu sadu projektové dokumentace pro provádění předmětu díla – stavby.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vést o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla stavební deník s dvoumístným číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
- 8.11. Stavební deník bude veden v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
- a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
- 8.12. Denní záznamy o prováděných pracích zhotovitele při realizaci díla se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem, popř. osobou k tomu zhotovitelem pověřenou. Mezi zápisy nesmí být vynechávána volná místa.
- 8.13. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
- a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů zjištění vad,
 - e) údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 8.14. Zápisy do deníku může provádět za objednatele osoba odpovědná pro zastoupení ve věcech technických, osoba oprávněná za zhotovitele, příslušné orgány státní správy, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
- 8.15. Oprávněný zástupce ve věcech technických za objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel nebo oprávněný zástupce ve věcech technických za objednatele zapsat připomínky vždy do tří pracovních dnů, jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele pro věci technické k zapsání připomínek.
- 8.16. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněného zástupce objednatele ve věcech technických je oprávněná osoba zhotovitele povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí.

- 8.17. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do konce záruční doby díla dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla objednatelem na základě předávacího protokolu.
- 8.18. Zhotovitel bude předávat oprávněnému zástupci objednatele pro věci technické prvý průsvit denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
- 8.19. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

IX. Realizace díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit odborné vedení realizace díla – stavby a v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
- 9.2. Po celou dobu realizace díla zhotovitel zodpovídá za všechny škody nebo úrazy, související s realizací předmětu smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 9.5. Objednatel si vyhrazuje právo předem projednat a případně odmítnout poddodavatele navržené zhotovitelem k realizaci díla.
- 9.6. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, komponenty, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Kontrolou projektové dokumentace dle tohoto odstavce není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost dokumentace předané zhotoviteli.
- 9.7. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady projektové dokumentace odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel písemně na dalším postupu realizace díla do doby odstranění vady.
- 9.8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, případně i na nevhodný materiál dle projektové dokumentace, k provedení díla.
- 9.9. V případě, že zhotovitel bude k realizaci díla používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských

sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě zhotovitel nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

- 9.10. Zhotovitel zajistí, aby na místě realizace díla byla k dispozici projektová dokumentace.
- 9.11. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací k provedení díla aktualizovaný časový harmonogram postupu prací.
- 9.12. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 2x měsíčně. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel resp. zástupce objednatele ve věcech technických. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřený zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
- 9.13. Zhotovitel je povinen provedené montážní práce, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci montáže díla zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho části, k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
- 9.14. Zhotovitel je při své činnosti při realizaci díla povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na místě realizace díla havárii, je povinen informovat pověřeného zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním škodu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen škodu uhradit objednateli v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 9.15. Zhotovitel prokazatelně vyzve zástupce objednatele pro věci technické písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 9.16. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

X.

Záruka a odpovědnost za vady předmětu smlouvy

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
- 10.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí objednatel a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností nebo jeho poddodavatelů při realizaci díla.

- 10.3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Veškeré dodávky zařízení a technologie, předměty postupné spotřeby k provedení díla mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem (případně výrobcem) těchto prvků, minimálně však 24 měsíců.
- 10.4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem za podmínek dle této smlouvy.
- 10.5. Vady zjištěné na provedeném díle při kontrolních prohlídkách a v průběhu záruční doby, objednatel bezodkladně písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 10.6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady díla.
- 10.7. Zhotovitel započne s odstraněním vady díla do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací k realizaci díla.
- 10.8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu díla poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle bodu 3. tohoto článku smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny nedodržením podmínek a pokynů zhotovitele nebo neodborným a neoprávněným zásahem objednatele do díla či neodbornou nebo neoprávněnou manipulací s dílem.
- 10.10. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí odpovědnost zhotovitele ve vztahu k této části dnem jejího písemného předání objednateli. Odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu možnosti zajištění svého pojištění jako vlastníka objektů.
- 10.11. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění při realizaci díla.
- 10.12. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Tuto škodu zhotovitel uhradí i v případě, že byla způsobena poddodavatelem a zhotovitel je tedy společným a nerozdílným dlužníkem z této škody.
- 10.13. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností při realizaci díla, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.

- 10.14. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem realizací díla prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 13. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XI. Smluvní sankce

- 11.1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště ve smyslu čl. 3, odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením jednotlivých částí předmětu smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% (slovy: pět setin procenta) z ceny nedokončené části předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
- 11.4. V případě nesplnění povinnosti vést stavební deník v souladu s touto smlouvou a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní sankci 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 11.5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník a projektová dokumentace pro provádění díla (stavby) nejsou přístupné v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní sankce ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 11.6. V případě nesplnění povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ, zejména za nesplnění povinnosti přizvat zástupce objednatele k částem stavby a konstrukcí, které budou trvale zakryty nebo se stanou trvale nepřístupnými. Přesto je ponecháno právo objednatelovi požadovat po zhotoviteli takovou část díla – stavby odkryt k provedení řádné kontroly.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady vzniká objednateli právo na smluvní sankci ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za předmět smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů, nejméně však 0,015% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 11.9. Lhůta splatnosti smluvní sankce byla stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení vyúčtování smluvní sankce. V pochybnostech se má za to, že vyúčtování smluvní sankce bylo druhé smluvní straně doručeno třetího pracovního dne po jeho odeslání.
- 11.10. Smluvní sankce je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
- 11.11. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že smluvní sankce dle bodů 1-7 tohoto článku se nezapočítává na náhradu škody. Dále si smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě porušení dle bodu 8 tohoto článku odpovídá výše úroků náhradě škody.
- 11.12. Výslovně se touto smlouvou sjednávají výše uvedené smluvní sankce. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně nebude přihlíženo.
- 11.13. Smluvní strany si vyloučily aplikaci ust. § 1806 OZ.

XII.

Zvláštní ujednání

- 12.1. Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED] a pan [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Zhotovitel bere na vědomí, že zástupci objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, budou pan [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED] a paní [REDACTED] tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

- 12.2. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.

XIII.

Závěrečná ujednání

- 13.1. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží zhotovitel. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.2. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazků založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.

- 13.3. Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními OZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 13.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 13.5. Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedodržení termínů plnění smluvních stran delším než 30 dnů. Toto ovšem neomezuje právo na náhradu škody.
- 13.6. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu uveřejní na svém profilu v plném znění v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.7. Smluvní strany si ujednaly, že závazky vyplývající z této smlouvy se promlčují ve lhůtě 15 let ode dne, kdy smluvní strana mohla poprvé toto právo uplatnit.
- 13.8. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatná, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Místo neplatného ustanovení platí jako dohodnuté takové ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného ustanovení. Schází-li ustanovení zcela, platí za dohodnuté takové ustanovení, které odpovídá tomu, co by podle smyslu a účelu této Smlouvy bylo ujednáno, kdyby tato skutečnost byla známa od počátku. Totéž platí, vyskytnou-li se ve smlouvě či jejích dodatcích případné mezery.
- 13.9. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.
- 13.10. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.11. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojuje statutární zástupce zhotovitele a pověřený zástupce objednatele své podpisy.

Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo jsou přílohy:

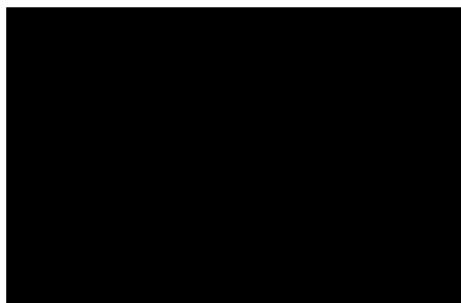
Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr ze dne 02.03.2020, který byl nedílnou součástí nabídky dodavatele včetně projektové dokumentace v elektronické podobě ve formátu .pdf

Příloha č. 2: Krycí list z nabídky dodavatele Pozemní stavitelství a.s. Zlín ze dne 02.03.2020

V Praze dne: 28 -04- 2020

V dne: 28 -04- 2020

Objednatel:



ředitel sekce 01 Ekonomiky a informatiky
Generální ředitelství cel

Zhotovitel:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.
Kúty 3967



předseda představenstva
Pozemní stavitelství Zlín a.s.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2180
 Stavba: Rekonstrukce a dostavba areálu VZSK Heřmanice s cenama

KSO:
 Místo: Heřmanice

CC-CZ:
 Datum: 14.11.2019

Zadavatel:
 Generální ředitelství cel, Budějovická 47, Praha 6

IČ: 71214011
 DIČ: CZ71214011

Uchazeč:
 Pozemní stavitelství Zlín a.s.

IČ: 46900918
 DIČ: CZ46900918

Projektant:
 Šonský architekti s.r.o. Na Poříčí 116/5, Liberec

IČ: 22802118
 DIČ: CZ22802118

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			36 326 481,70
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 36 326 481,70	Výše daně 7 628 681,16
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			43 955 042,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



- 2 -03- 2020

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Pozemní stavitelství Zlín a.s.
 Kúty 3967
 762 92 Zlín

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2180

Stavba: Rekonstrukce a dostavba areálu VZSK Heřmanice-s cenama

Místo: Heřmanice

Datum: 14.11.2019

Zadavatel: Generální ředitelství cel, Budějovická 47, Praha 6

Projektant: Šonský architects s.r.o. Na

Uchazeč: Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Zpracovatel:

Pořčí 118/5, Liberec

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		36 326 481,70	43 955 042,86
01	SO 01 - Přístavba a rekonstrukce stávající administrativní budovy	909 145,90	1 100 066,54
02	SO 02 - Přístavba hospodářské budovy-kotelna a sklad LTO	1 986 024,05	2 403 089,10
03	SO 03 - Výcviková hala pro psy	14 296 575,51	17 298 856,37
8	21-Připojky splaškové kanalizace	1 174 085,63	1 420 643,61
Objekt0	Připojky splaškové kanalizace	1 174 085,63	1 420 643,61
11	SO 30-Areálový rozvod vody	745 203,87	901 696,68
Objekt0	Areálový rozvod vody	745 203,87	901 696,68
12	SO 31 - Rekonstrukce vodovodní připojky	400 235,44	484 284,88
Objekt0	Rekonstrukce vodovodní připojky	400 235,44	484 284,88
13	SO 40 - Připojky dešťové kanalizace	1 047 278,61	1 267 207,12
Objekt0	Připojky dešťové kanalizace	1 047 278,61	1 267 207,12
14	SO 41 - Retence dešťových vod	2 087 907,51	2 526 368,09
Objekt0	Retence dešťových vod	2 087 907,51	2 526 368,09
15	SO 50 - Areálové rozvody NN	417 001,00	504 571,21
16	SO 51 -Slaboproudé rozvody	408 368,75	494 126,19
17	SO 52-Venkovní osvětlení	810 780,00	981 043,80
18	SO 60 HTÚ	977 215,40	1 182 430,63
19	SO 61 Komunikace a zpevněné plochy	2 987 987,84	3 615 465,04
20	SO 62 Přeložka odvodňovacího příkopu	132 160,32	159 913,99
21	SO 80- Areálový rozvod tepla	326 234,51	394 743,76
23	SO 90-VRN	660 000,00	834 900,00
24	ZTI,ÚT,elektro,VZT,MaR	6 930 277,56	8 385 635,85
1	SO 01 ZTI	110 159,21	133 292,64
2	SO 02 ZTI	65 974,84	79 829,31
3	SO 03 ZTI	227 008,86	274 680,72
4	SO 01 ÚT	186 323,75	225 451,74
SO 01	D.1.4. - vytápěníL..	186 323,75	225 451,74
5	SO 02 ÚT	1 814 911,00	2 196 042,31
SO 02	D.1.4. - vytápění...	1 814 911,00	2 196 042,31
6	SO 03 ÚT	555 005,00	671 556,05
7	SO 01 El.silnoproud	151 410,00	183 206,10
Objekt0	Rozpočet	151 410,00	183 206,10
8	SO 02 El. silnoproud	314 921,50	381 055,02
9	SO 03 El.silnoproud	1 088 881,00	1 329 646,01
10	SO 01 El.slaboproud	208 860,00	250 300,80
11	SO 03 El.slaboproud	594 744,00	719 640,24
12	SO 01 - VZT	61 595,00	74 529,95
13	SO 02 - VZT	213 836,50	258 742,17
14	SO 03 - VZT	773 603,10	936 059,75
15	SO 01 -MaR	98 009,00	118 590,89
16	SO 02 - MaR	188 499,00	240 183,79
17	SO 03 - MaR	258 536,00	312 828,56

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Veřejná zakázka			
Název	Rekonstrukce a dostavba areálu VZSK Heřmanice		
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 55 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů			
Zadavatel			
Název	Generální ředitelství cel		
Sídlo	Budějovická 7, 140 96 Praha 4		
IČO	71214011		
Dodavatel			
obchodní firma/název/jméno a příjmení	Pozemní stavitelství Zlín a.s.		
sídlo/místo podnikání dodavatele	Kůty 3967, 762 92 Zlín		
korespondenční adresa	Kůty 3967, 762 92 Zlín		
jméno a podpis osoby/osob oprávněné/oprávněných jednat jménem či za dodavatele	[redacted] předseda představenstva		
IČO	46300918		
DIČ	CZ46900918		
kontaktní osoba	[redacted]		
telefonní spojení	[redacted]		
e-mailová adresa	[redacted]		
bankovní spojení	[redacted]		
malý a střední podnik ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES	ANO		
Nabídková cena			
DPH [DODAVATEL vyplní sazbu]	21%		
Obsah nabídkové ceny (cena předmětu veřejné zakázky dle § IV Výzvy)	Nabídková cena bez DPH	Výpočet DPH	Nabídková cena včetně DPH
	36 326 481,70 Kč	7 628 561,16 Kč	43 955 042,86 Kč
Čestné prohlášení k vázanosti závazným vzorem smlouvy			
Výše uvedený dodavatel tímto čestně prohlašuje, že plně a bezvýhradně akceptuje závazný vzor smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 Výzvy a je si vědom toho, že bude-li vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, bude s ním uzavřena smlouva v souladu s tímto závazným vzorem smlouvy			
Dodavatel dále uvádí kontaktní údaje pověřeného zaměstnance dle § XII., odst. 12.1 Závazného vzoru smlouvy tel., mob. a mail	výrobní ředitel tel. [redacted] mob. [redacted] e-mail: [redacted]		
Osoba oprávněná jednat za dodavatele			
Podpis oprávněné osoby	Dne 2. 3. 2020	[redacted]	
Titul, jméno, příjmení	[redacted]		
Funkce	předseda představenstva		