

Smlouva
o změně investování a o postoupení práv a povinností,
č.

kteřou ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, uzavírají tyto smluvní strany:

1. Město Náměšť nad Oslavou

Se sídlem: Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou
Zastoupené:
IČ: 00289965
DIČ: CZ00289965

dále jen „město Náměšť nad Oslavou“

2. itself s.r.o.

Sídlo: Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno – Židenice
Zastoupená:
IČ: 18826016
DIČ: CZ18826016

dále jen „itself s.r.o.“

Článek I.

Specifikace stavební akce a předmětu změny investování

1. Dne 5.2.2018 nabylo právní moci Rozhodnutí o umístění stavby pod č.j.5557/17/Výst/Če vydané Městským úřadem Náměšť nad Oslavou, odborem výstavby a územního rozvoje na stavební akci „**Dopravní a technická infrastruktura pro lokalitu Příhoří**“, na pozemcích parc. č. 1320,1307,638/1,600/1, 603, 604, 605/1, 608/8, 609/1,610/1, 615, 618 vše v katastrálním území Náměšť nad Oslavou.
2. Stavební akce (viz. odst. 1) je vedena pod označením jako „**Dopravní a technická infrastruktura pro lokalitu Příhoří**“ a je členěna na jednotlivé stavební objekty, mimo jiné i na:
 - **SO 13** – Sdělovací a telekomunikační vedení

(dále jen „**předmět změny investování**“).

Článek II. Změna investorství

1. Rozhodnutí o umístění stavby pod č.j.5557/17/Výst/Če vydané Městským úřadem Náměšť nad Oslavou, odborem výstavby a územního rozvoje na stavební akci „**Dopravní a technická infrastruktura pro lokalitu Příhoří**“ bylo vydáno Městským úřadem Náměšť nad Oslavou, odborem výstavby a územního rozvoje dne 4.1.2018, s nabytím právní moci dne 15.2.2018 (dále jen „územní rozhodnutí“) a to na žádost stavebníka a investora, kterým je město Náměšť nad Oslavou.
2. Oba účastníci této smlouvy se vzájemně dohodli na změně investorství, a to tak, že ode dne účinnosti této smlouvy, v době ještě před započítím vlastní realizace prací na stavební akci, se novým investorem a stavebníkem předmětu změny investorství (specifikace viz. čl. I. odst. 2) stává nový subjekt: **itself s.r.o.**

Článek III. Povinnosti nového investora

1. itself s.r.o. prohlašuje, že souhlasí s převzetím investorství k předmětu změny investorství v rozsahu podle této smlouvy, že přebírá s tím související práva a povinnosti z územního rozhodnutí a že tak získává v tomto rozsahu ve smyslu ust. § 2 odst. 2. písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů, ke dni účinnosti této smlouvy postavení právního nástupce bývalého stavebníka a investora města Náměště nad Oslavou.
itself s.r.o. se v této souvislosti zavazuje provést předmět změny investorství za podmínek stanovených v územním a stavebním rozhodnutí a ve smyslu těmito povoleními schválené projektové dokumentace.
2. Návrh na kolaudaci k předmětu změny investorství podá nový investor a stavebník itself s.r.o. Tato smlouva jím bude předložena příslušnému stavebnímu úřadu jako doklad o právním nástupnictví po původním investorovi a stavebníkovi, pro potřeby stavebního, resp. kolaudačního či jiného následného řízení. itself s.r.o. se v této souvislosti zavazuje vyrozumět příslušný stavební úřad o provedené změně a nástupnictví investora a stavebníka a tuto skutečnost doložit touto smlouvou o změně investorství.

Článek IV. Povinnosti původního stavebníka a investora

1. Město Náměšť nad Oslavou se zavazuje předat při podpisu této smlouvy novému investorovi a stavebníkovi veškerou dokumentaci související s předmětem změny investorství, a to zejména:
 - Rozhodnutí o umístění stavby Dopravní a technická infrastruktura pro lokalitu Příhoří ze dne 4.1.2018 s nabytím právní moci dne 5.2.2018

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Tímto jsou smluvní strany v rámci předmětu změny investorství řešeného touto smlouvou zcela vypořádány, a to tak, že nebudou proti sobě mít ani v budoucnu z tohoto titulu žádných dalších nároků.
2. Účastníci se dohodli, že změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků jako dodatků výslovně označených, pořadově číslovaných a podepsaných všemi účastníky smlouvy.
3. Vzájemná práva a povinnosti účastníků této smlouvy se řídí obecně závaznými předpisy, zejména občanským zákoníkem a stavebními předpisy.
4. Pokud by se měla stát jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými nebo neproveditelnými, nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tím dotčena účinnost zbývajících ustanovení a účastníci smlouvy se zavazují taková ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ustanoveními novými, při zachování podmínky dodržení stejného smyslu takto nahrazovaných ustanovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, t.j. okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva a jeden stejnopis obdrží speciální stavební úřad. Smlouva má celkem tři strany textu.
7. Účastníci smlouvy tímto prohlašují, že smlouvu přečetli a souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Náměšť nad Oslavou, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. O uzavření této smlouvy rozhodla RM Náměště nad Oslavou č. 7/2020

V Náměšti nad Oslavou dne 23.4.2020

V Brně dne 31.3.2020

Město Náměšť nad Oslavou

itself s.r.o.

starosta města

/prokurista