

Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu VS – 9149000309

Praha, Holešovice

(původní číslo smlouvy VS 2957054806)

Smluvní strany:

ČESKÉ DRÁHY, a.s.

se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226 DIČ: CZ70994226

zastoupená: Ing. Janem Skalickým, ředitelem Regionální správy majetku Praha

Bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE]

Organizační složka: Regionální správa majetku Praha

150 05 Praha 5, Nádražní 3113

(dále jen ČD)

a

T Tip s.r.o.

se sídlem Wilsonova 300 121 06 Praha 2

zapsána v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81218

IČ: 26424681 DIČ: CZ26424681

jejímž jménem jedná Eva Zatloukalová, jednatelka společnosti

Bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen nájemce)

Mění se číslo smlouvy, variabilní symbol, bankovní spojení číslo účtu a označení a označení zástupce pronajímatele uvedené v záhlaví smlouvy takto:

I.

a) původní číslo smlouvy se ruší a nahrazuje se novým VS 9149000309

b) záhlaví smlouvy se mění a nahrazuje se tímto zněním:

ČESKÉ DRÁHY, a.s.

se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha I

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zastoupená Ing. Václavem Petráškem, MBA, ředitelem Odboru správy nemovitostí

Bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE]

VS 9149000309

II.

Vzhledem k tomu, že nájemce zajišťoval se souhlasem pronajímatele dle projektu schváleného ČD, a.s. na vlastní náklady stavební úpravy v předmětu nájmu, tj. při výstavbě prodejny potravin v prostoru přijímací budovy žst. Kolín, č.p. 569 (kolaudační souhlas č.j. 10-0040/08-1035-DÚ Mb ze dne 22.4. 2008), v celkové výši 758 988,20 Kč + 19 % DPH ve výši 144.207,91 Kč. Nájemce přefakturoval tyto náklady na České dráhy, a.s., Regionální správu majetku Praha fakturou - daňovým dokladem č. 08001.

Smluvní strany se dohodly, že v souladu s „Dohodou o započtení ze dne 22.12. 2008“ bude část technického zhodnocení započtena na nájemné, které se bude skládat

počínaje úhradou za první pololetí roku 2009 ze dvou částí a to z finančního a věcného plnění, přičemž věcné plnění činí 80 % dohodnutého ročního nájemného a účetním dokladem bude splátkový kalendář sepsaný pronajímatelem na každý rok.

Technické zhodnocení bude odepisovat pronajímatel.

III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
2. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněná a v platnosti.
4. Účastníci prohlašují, že tento dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze , dne 01 -04- 2009

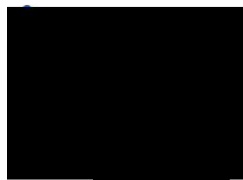
V Praze, dne 01 -04- 2009

Za nájemce:



Eva Zatloukalová

Za pronajímatele:



Ing. Václav Petrášek, MBA
ředitel Odboru správy nemovitostí



Příloha : splátkový kalendář č. 1 pro rok 2009

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2009 – Č. 1

č. 9149000309 (původní č. 2957054806)

Nájemce:

T Tip s.r.o.

se sídlem
zapsaná

Wilsonova 300, 121 06 Praha 2

v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 81218

jejímž jménem jedná

IČ: 26424681

Eva. Zatloukalová, jednatelka společnosti

DIČ: CZ26424681

bankovní spojení:

číslo účtu

Pronajímatel :

České dráhy, a.s.

se sídlem
zapsaná

Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

v obchodním rejstříku u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039,

jejímž jménem jedná

IČ: 70994226,

Ing. Václav Petrášek, MBA, ředitel Odboru správy nemovitostí

DIČ: CZ70994226

bankovní spojení:

účet č.

variabilní symbol:

9149000309

Lokalita:

Praha, Holešovice

Roční sjednané nájemné 2009:

27.603,24 Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

Věcné plnění:

22.082,58 Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

Finanční plnění:

5.520,66 Kč + DPH v zákonem stanovené výši.

Datum platby	Základ daně	19 % DPH	Celkem k úhradě	Za období	Popis
15.06.09	1.840,22 Kč	349,64 Kč	2.189,86 Kč		nájemné
	7.360,86 Kč	1.398,56 Kč	8.759,42 Kč		započtení investice
	9.201,08 Kč	1.748,20 Kč	10.949,28 Kč	01.04. – 30.06.09	celkem
15.08.09	1.840,22 Kč	349,64 Kč	2.189,86 Kč		nájemné
	7.360,86 Kč	1.398,56 Kč	8.759,42 Kč		započtení investice
	9.201,08 Kč	1.748,20 Kč	10.949,28 Kč	01.07. – 30.09.09	celkem
15.11.09	1.840,22 Kč	349,64 Kč	2.189,86 Kč		nájemné
	7.360,86 Kč	1.398,56 Kč	8.759,42 Kč		započtení investice
	9.201,08 Kč	1.748,20 Kč	10.949,28 Kč	01.10. – 31.12.09	celkem

Termín úhrady je datem uskutečnění zdanitelného plnění platby 1-12.

V Praze dne: **01 -04- 2009**

Pronajímatel: České dráhy, a.s., GŘ – odbor správy nemovitostí

Jméno: Ing. Václav Petrášek, MBA

Funkce: Ředitel Odboru správy nemovitostí

Podpis:

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 726898

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: d066c3ee-0407-4b6d-96b2-ec22b71a0971

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Lucie BECHYŇOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 29.04.2020 09:14:02

