

# DODATEK č. 1

## k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 83N15/78

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Tomečkem, vedoucím pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **AGRO A.R.W., s.r.o.**

sídlo: Stará Červená Voda 246, Stará Červená Voda, PSČ 790 53

IČ: 47666145

DIČ: CZ47666145

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 10058

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Miroslav Čučka, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 83N15/78, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 83N15/78 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 9.840,00 Kč (slovy: devěttisícosmsetčtyřicet korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu upravení pachtu na částku 3.553,00 Kč (slovy: třitisícepětsetpadesát tři korun českých).

Na základě žádosti o uzavření speciální pachtovní smlouvy\_PRV\_AEKO se tímto dodatkem zůžil k 31. 1. 2016 předmět pachtu o tyto pozemky:

| obec               | kat. území         | druh evidence | parcela č. | výměra               | druh pozemku |
|--------------------|--------------------|---------------|------------|----------------------|--------------|
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 31         | 1900 m <sup>2</sup>  | TTP          |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 32/2       | 1757 m <sup>2</sup>  | TTP          |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 645/3      | 93503 m <sup>2</sup> | orná         |

|                    |                    |    |        |                    |      |
|--------------------|--------------------|----|--------|--------------------|------|
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 2437/3 | 152 m <sup>2</sup> | orná |
|--------------------|--------------------|----|--------|--------------------|------|

Na základě žádosti o uzavření speciální pachtovní smlouvy\_PRV\_AEKO a převodu pozemků z nájemní smlouvy č. 102N10/78 se tímto dodatkem rozšířil od 1. 2. 2016 předmět pachtu o tyto pozemky:

| obec               | kat. území         | druh evidence | parcela č. | výměra              | druh pozemku |
|--------------------|--------------------|---------------|------------|---------------------|--------------|
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 72/53      | 198 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 72/54      | 70 m <sup>2</sup>   | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 72/55      | 215 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 72/57      | 330 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 72/60      | 8 m <sup>2</sup>    | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 121/5      | 2891 m <sup>2</sup> | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 121/7      | 1823 m <sup>2</sup> | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 121/9      | 664 m <sup>2</sup>  | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 121/10     | 597 m <sup>2</sup>  | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 121/11     | 1032 m <sup>2</sup> | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 121/13     | 65 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 121/17     | 1 m <sup>2</sup>    | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/2      | 1309 m <sup>2</sup> | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/4      | 572 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/7      | 155 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/9      | 717 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/10     | 230 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/11     | 156 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/13     | 136 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/14     | 232 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/17     | 1 m <sup>2</sup>    | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 123/20     | 171 m <sup>2</sup>  | vodní pl.    |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 135/2      | 325 m <sup>2</sup>  | zahradka     |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 382/4      | 205 m <sup>2</sup>  | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 382/50     | 20 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 382/52     | 272 m <sup>2</sup>  | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 382/71     | 36 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 382/76     | 40 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 382/85     | 28 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 382/88     | 44 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 382/91     | 5 m <sup>2</sup>    | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 642/6      | 36 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 901/10     | 618 m <sup>2</sup>  | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 901/12     | 740 m <sup>2</sup>  | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 901/13     | 24 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 901/14     | 24 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 901/15     | 347 m <sup>2</sup>  | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 901/19     | 808 m <sup>2</sup>  | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 901/21     | 38 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 901/22     | 23 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 1240/2     | 454 m <sup>2</sup>  | zahradka     |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 1771/2     | 5523 m <sup>2</sup> | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 1771/3     | 2735 m <sup>2</sup> | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 1771/4     | 68 m <sup>2</sup>   | ostatní pl.  |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN            | 1771/6     | 1213 m <sup>2</sup> | ostatní pl.  |

|                    |                    |    |         |                     |             |
|--------------------|--------------------|----|---------|---------------------|-------------|
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1771/7  | 77 m <sup>2</sup>   | ostatní pl. |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1771/8  | 2597 m <sup>2</sup> | ostatní pl. |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1771/10 | 621 m <sup>2</sup>  | ostatní pl. |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1788/3  | 74 m <sup>2</sup>   | vodní pl.   |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1788/4  | 2979 m <sup>2</sup> | vodní pl.   |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1788/5  | 2250 m <sup>2</sup> | vodní pl.   |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1788/6  | 57 m <sup>2</sup>   | vodní pl.   |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1788/7  | 61 m <sup>2</sup>   | vodní pl.   |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1788/8  | 711 m <sup>2</sup>  | vodní pl.   |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1798    | 64 m <sup>2</sup>   | vodní pl.   |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 1799/2  | 91 m <sup>2</sup>   | ostatní pl. |
| Stará Červená Voda | Stará Červená Voda | KN | 2221/5  | 50 m <sup>2</sup>   | zahrada     |

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 4.026,00 Kč (slovy: čtyřtisícdvacetšest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 31.01.2016

.....  
 Ing. Jan Tomeček  
 vedoucí pobočky Šumperk  
 Státního pozemkového úřadu  
 propachtovatel

.....  
 AGRO A.R.W., s.r.o.  
 Ing. Miroslav Čučka  
 pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....