



Dle rozdělovníku

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY**

Vaše značka:
Číslo jednací: ÚMČP17 003551/2020/VYS/PF
Spisová značka: S-ÚMČP17 018614/2019/7

Oprávněná úřední osoba:
Telefon:
E-mail:

Počet stran: 7
Datum: 27.2.2020

**ROZHODNUTÍ
KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Úřad MČ Praha 17, odbor výstavby, jako **obecný stavební úřad** příslušný podle § 13 odstavce 1, písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a současně jako **speciální stavební úřad** příslušný podle § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 122a stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu, kterou dne 28.11.2019 podal stavebník

Městská část Praha 17 (IČO 00231223) se sídlem Žalanského 291/12b, Praha 6-Řepy, zastoupený společností REALITY INVEST s.r.o. (IČO 27089169) se sídlem Nad Hradním vodojemem 104/71, Praha 6-Střešovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. podle § 122a odst. 4 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

povoluje užívání

stavby nazvané:

„Víceúčelové sportovní centrum Na Chobotě“

(dále jen "stavba") povolena na pozemcích č.parc. 1327/13, 1327/17, 1327/19, 1429/1 v katastrálním území Řepy při ul. Na Chobotě v Praze 6, Městské části Praha 17,

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420
tel: +420
web:

fax: +420
fax: +420
e-mail:

v rozsahu:

A) stavby a terénní úpravy v působnosti obecného stavebního úřadu:

- víceúčelový objekt, sestávající z objektů nazvaných *SO-01 Sportovní hala I. a II.* a *SO-02 Ubytovna, krytý bazén*, provozně propojených na úrovni 1.P.P. objektem *SO-03 nazvaným Spojovací chodby*, povolený na pozemcích č.parc. 1327/19, 1327/13 k.ú. Řepy a umístěný dle předloženého geometrického plánu č. 1688-019/2017 vypracovaného firmou AGs spol. s r.o., Šrobárova 5, Praha 3, ověřeného [REDAKCE], úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, a potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu na pozemcích č.parc. 1327/41 (SO-01), 1327/42 (SO-02) k.ú. Řepy s přesahem 1.P.P. (SO-03) na pozemek č.parc. 1327/13 k.ú. Řepy.
- venkovní (areálové) osvětlení, umístěné na pozemcích č.parc. 1327/13, 1327/19, 1327/17 k.ú. Řepy (dle aktuálního snímku katastrální mapy)
- opěrná zed', umístěná na pozemku č.parc. 1327/13 k.ú. Řepy (dle aktuálního snímku katastrální mapy)
- protihluková stěna, umístěná na pozemku č.parc. 1327/13 k.ú. Řepy (dle aktuálního snímku katastrální mapy)
- terénní úpravy podle § 3 odst. 1 stavebního zákona spočívajících ve zřízení 3 tenisových kurtů, 2 beach volejbalových hřišť, hřiště pro pétanque, sluneční louky, umístěných na pozemcích č.parc. 1327/13, 1327/17, 1327/19 k.ú. Řepy (dle aktuálního snímku katastrální mapy)

B) stavby v působnosti speciálního stavebního úřadu:

- chodník a parkovací záliv (obsahující 2 podélná stání pro autobusy), které jsou rozšířením místní komunikace II třídy ul. Na Chobotě, kdy součástí stavby je odvodnění (sestavující z uličních vpustí s přípojkami do v rámci záměru vybudovaného řadu dešťové kanalizace v ul. Na Chobotě), povolené na pozemcích č.parc. 1429/1, 1327/13 k.ú. Řepy a umístěné na pozemku č.parc. 1429/1 k.ú. Řepy (dle aktuálního snímku katastrální mapy) a dále dle předloženého geometrického plánu č. 1688-019/2017 vypracovaného firmou AGs spol. s r.o., Šrobárova 5, Praha 3, ověřeného [REDAKCE] úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, a potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu na pozemku č.parc. 1327/44 k.ú. Řepy.
- areálové komunikace a zpevněné plochy s charakterem veřejně přístupných účelových komunikací, zahrnující: areálovou komunikaci s 42mi venkovními kolmými parkovacími stáními (z toho 3 stání vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a 1 stání vyhrazené pro osoby doprovázející dítě v kočárku), rozptylovou plochu mezi SO-01 a SO-02, chodníky s rampami, schodiště, zpevněnou stupňovitou plochu, kdy součástí stavby je odvodnění (sestavující z uličních vpustí a odvodňovacích žlabů s napojením do areálové dešťové kanalizace), povolené na pozemcích č.parc. 1429/1, 1327/13, 1327/19, 1327/17 k.ú. Řepy a umístěné na pozemku č.parc. 1429/1 k.ú. Řepy (dle aktuálního snímku katastrální mapy) a dále dle předloženého geometrického plánu č. 1688-019/2017 vypracovaného firmou AGs spol. s r.o., Šrobárova 5, Praha 3, ověřeného [REDAKCE] úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, a potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu na pozemku č.parc. 1327/44 k.ú. Řepy a na pozemcích se změněnou výměrou č.parc. 1327/13, 1327/19 k.ú. Řepy.

II. Stanoví podle § 122a odst. 5 podmínky pro odstranění nedostatků zjištěných v kolaudačním řízení:

1. Vyrovnání povrchu a dokončení finální vrstvy tenisových kurtů bude provedeno do započetí jejich užívání, nejpozději do 31.7.2020.

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 [REDAKCE]
tel: +420 [REDAKCE]
web: [REDAKCE]

fax: +420 [REDAKCE]
fax: +420 [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

Na předmětnou stavbu bylo OV ÚMČ Praha 17 vydáno stavební povolení Č.j.: ÚMČP17 020906/2014/VYS/Př, Sp.zn.. S-ÚMČP17 020906/2014/6 ze dne 29.4.2015, které nabylo právní moci dne 2.6.2015. Změna předmětné stavby před jejím dokončením byla schválena OV ÚMČ Praha 17 při kontrolní prohlídce stavby konané dne 15.2.2018 rozhodnutím vydaným OV ÚMČ Praha 17 pod Č.j.: ÚMČP17 020512/2017/VYS/Př, Sp.zn.:S-ÚMČP17 020512/2017/2 ze dne 15.2.2018, které nabylo právní moci dne 15.2.2018.

Rozhodnutí - povolení zkušebního provozu předmětné stavby (s dobou trvání 6 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí) vydal OV ÚMČ Praha 17 pod Č.j.: ÚMČP17 009128/2019/VYS/Př, Sp.zn.: S-ÚMČP17 009128/2019/7 ze dne 30.8.2019, které nabylo právní moci dne 30.8.2019.

Vymezení účelu užívání stavby:

- občanská vybavenost - sportovní zařízení se stravovacím a ubytovacím provozem
- dopravní infrastruktura

Stavba víceúčelového objektu sestává z objektů nazvaných *SO-01-Sportovní hala I a II a SO-02 Ubytovna, krytý bazén*, provozně propojených na úrovni I.P.P. objektem *SO-03 nazvaným Spojovací chodby*.

SO-01- Sportovní hala I a II obsahuje:

- 1.P.P. – 81 parkovacích stání (z toho 5 stání vyhrazených pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a 1 stání vyhrazené pro osoby doprovázející dítě v kočárku), závěťří, chodby, schodiště, technické prostory včetně kotelny, úklidovou místnost, šatny s hygienickým zázemím, hygienická zařízení, sklady, kolárnu.
- 1.N.P. – zádveří, schodiště, předsálí, chodbu, místnost první pomoci s hygienickým zázemím, hygienická zařízení, šatny s hygienickým zázemím, sklady, sportovní halu, depa mobilních tribun, prostor pod hledištěm, foyer s recepcí, úklidovou místnost se šatnou a hygienickým zázemím.
- 2.N.P. – schodiště, chodbu, úklidovou místnost, kancelář s hygienickým zázemím, šatny s hygienickým zázemím, tribuny s ochozem a hledišti.
- 3.N.P. – podestu, chodby, kancelář, hygienické zařízení, zasedací místnost s kuchyňkou, sklad, strojovnu VZT, galerii.

SO-02- Ubytovna, krytý bazén obsahuje:

- 1.P.P. - schodiště, chodby, sklady, šatnu s hygienickým zázemím, místnost strojní obsluhy, technický prostor, 2 x prostor fitness včetně související prostor (šaten s hygienickým zázemím, hygienických zařízení, komunikační prostor/občerstvení), provozní a hygienické prostory restaurace (chodba, šatny s hygienickým zázemím, sklady, prostor hrubé přípravy zeleniny).
- 1.N.P. – zádveří, kočárkárna, vstupní hala, vstupní hala/recepce, chodby, schodiště, sklady, úklidovou místnost, hygienická zařízení, velín, bazénovou halu s plaveckým a relaxačním bazénem a dětským bazénem s brouzdalištěm včetně souvisejících prostor pro provoz bazénů (parní sauna se sprchou, sklady, místnost plavčíka / sanitární místnost) a pro provoz bazénů a wellness (šatny a hygienická zařízení, schodiště), 2 místnosti restaurace včetně souvisejících prostor (chodba, hygienická zařízení, úklidové místnosti, sklad, dětský koutek, denní místnost, kuchyně)
- 2.N.P. – schodiště, kancelář, hygienická zařízení s předsíní, chodby, technická místnost, haly wellness s ochlazovacím bazénem včetně souvisejících prostor (schodiště, odpočívárna, sauny, chodba, úklidová místnost, technická místnost, sklad), prostory ubytovny (10 dvoulůžkových ubytovacích jednotek s hygienickým zázemím a předsíní, chodba, úklidová místnost)
- 3.N.P. – schodiště, technická místnost, prostory ubytovny (10 dvoulůžkových ubytovacích jednotek s hygienickým zázemím a předsíní, kancelář se šatnou a hygienickým zázemím, sklad, úklid/sklad, hygienické zařízení, chodby)
- 4.N.P. – schodiště, chodby, technická místnost, prostory ubytovny (10 dvoulůžkových ubytovacích jednotek s hygienickým zázemím a předsíní, úklidová místnost, chodba), sklady wellness, prostory pro provoz bazénů a wellness (odpočívárna, schodiště, terasa) a sklad/technika.

SO-03- Spojovací chodby obsahuje:

- 1.P.P. – spojovací chodba východní s prostorem instalace, spojovací chodba západní.

Vnitřní rozvody stavby víceúčelového objektu jsou napojeny areálovým vodovodem s požární nádrží, areálovou splaškovou kanalizací, areálovou dešťovou kanalizací (jejíž součástí je i retenční nádrž), kabelovým vedením NN a odběrným plynovým zařízením, na vodovodní přípojku, přípojku splaškové kanalizace, přípojku dešťové kanalizace, STL plynovodní přípojku a na distribuční kabelové vedení NN do rozvaděče a rozpojovací skříně, které byly umístěny a vybudovány v rámci záměru.

V rámci záměru umístěné a vybudované přípojky (vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace, přípojka dešťové kanalizace, STL plynovodní přípojka) a oplocení nevyžadují dle § 119 odst.1 stavebního zákona vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

V návaznosti na novelu zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací účinnou od 31.8.2018 nevyžaduje dle §2i odst.2 tohoto zákona kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona – přeložka slaboproudu umístěná a vybudovaná v rámci záměru.

K užívání podmiňujících staveb vybudovaných v rámci záměru byla vydána tato povolení:

- Kolaudační souhlas staveb vodních děl vybudovaných v rámci záměru (vodovodní řad, stoka dešťové kanalizace, podzemní retenční nádrž,) vydal OŽPD ÚMČ Praha 17 pod Č.j.: ÚMČP17 011509/2019/ŽPD/Ci ze dne 22.7.2019
- Kolaudační souhlas - distribuční kabelové vedení NN 1 kV do rozvaděče a rozpojovací skříně vydal OV ÚMČ Praha 17 pod Č.j.: ÚMČP17 008361/2019/VYS/Př ze dne 13.6.2019
- Kolaudační souhlas – STL plynovodní řad vybudovaný v rámci záměru vydal OV ÚMČ Praha 17 pod Č.j.: ÚMČP17 006193/2019/VYS/Př ze dne 3.5.2019.

Povolení provozu vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší - plynové kotelný v 1.P.P. víceúčelového objektu vydal OCP MHMP pod Č.j.: MHMP 1750149/2019, Sp.zn.: S-MHMP 1495793/2019 ze dne 29.8.2019, které nabylo právní moci dne 29.8.2019.

Kolaudační souhlas podmiňující stavby nazvané „*Výstavba chodníků v ulici Na Chobotě, Praha 6-Řepy*“ (obsahující chodník na který je záměr napojen) vydal OV ÚMČ Praha 17 pod Č.j.: ÚMČP17 014932/2018/VYS/Př ze dne 11.10.2018

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění:

- *Městská část Praha 17 (IČO 00231223) se sídlem Žalanského 291/12b, Praha 6-Řepy*
- *Hlavní město Praha, zast. Odborem evidence majetku MHMP, sídlo: Mariánské nám. 2, Praha 1*

Odůvodnění:

Dne 28.11.2019 podal stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu. Podaná žádost o vydání kolaudačního souhlasu ze dne 28.11.2019 neobsahovala náležitosti stanovené v podmínce č. 3 rozhodnutí o povolení zkušebního provozu ze dne 30.8.2019, a stavební úřad tak došel k závěru, že žádost není úplná a nejsou splněny podmínky pro vydání kolaudačního souhlasu. Z těchto důvodů stavební úřad rozhodl v souladu s ust. § 122 odst.5 stavebního zákona usnesením o provedení kolaudačního řízení. Žádost o kolaudační souhlas se považuje za žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí. Právní mocí usnesení bylo zahájeno kolaudační řízení. Současně stavební úřad vyzval stavebníka k doplnění žádosti ve stanovené lhůtě a kolaudační řízení přerušil. Na základě podání ze dne 3.2.2020 bylo v řízení pokračováno.

Účastníci řízení:

Dle § 122a odst. 1 stavebního zákona, je účastníkem řízení: stavebník; vlastník stavby, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na které je stavba provedena, není-li stavebníkem a může-li být jeho vlastnické právo kolaudačním rozhodnutím přímo dotčeno.

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420
tel: +420
web:

fax: +420
fax: +420
e-mail:

Stavební úřad posoudil okruh účastníků dle § 122a odst. 1 stavebního zákona a podle § 27 správního řádu následovně.

Za účastníky podle § 122a odst. 1 stavebního zákona a § 27 správního řádu považuje stavební úřad tyto osoby:

- Městská část Praha 17 (IČO 00231223) se sídlem Žalanského 291/12b, Praha 6-Řepy – stavebník a současně vlastník dotčených pozemků č.parc. 1327/13, 1327/17, 1327/19 k.ú. Řepy (§ 122a odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu)
- Hlavní město Praha, zast. Odborem evidence majetku MHMP, sídlo: Mariánské nám. 2, Praha 1, jako vlastník dotčeného pozemku č.parc. 1429/1 k.ú. Řepy (§ 122a odst. 1 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu).

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 5.2.2020 zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a vyzval k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce stavby na 27.2.2020. O průběhu kontrolní prohlídky byl sepsán protokol.

V řízení bylo zjištěno, že stavba je provedena s následujícími drobnými nepodstatnými odchylkami od ověřené dokumentace:

- areálové komunikace a zpevněné plochy - změna dopravního řešení parkoviště s přesunem 3 parkovacích stání k beach volejbalovému hřišti včetně úpravy opěrné stěny, změna ukončení chodníku u tenisových kurtů, vybudování chodníku při východní fasádě SO 02 z náměstí ke vstupu do gastro, posun schodiště z ul. Na Chobotě směrem do náměstí, související změny bezbariérových prvků a instalace akustických majáčků při vstupu do objektů.
- víceúčelový objekt – nerealizace tahokovu na fasádách směrem do náměstí, vybudování drenážního systému na pozemku č.parc. 1327/13 k.ú. Řepy s odvodem do potoka (doloženo souhlasem Lesy hl. m. Prahy zn.: 862/2019 ze dne 10.5.2019 a dodatkem závazného stanoviska OŽPD ÚMČ Praha 17 Č.j.: ÚMČP17 011702/2019/ŽPD/Ci ze dne 29.7.2018), změny slaboproudých rozvodů (nebyly realizovány rozvody STA, kamerový systém a ozvučení), změny odběrného plynového zařízení (nebyl zaveden plynovod do kuchyně, pouze do kotelny; na OPZ byly provedeny odbočky, jako rezervy pro případné budoucí napojení kuchyně a plánované přetlakové haly)

SO 02

1. P.P. - zrušení prosklených dveří mezi místnostmi 01.19A a 01.19B, posun místnosti 01.40

1.N.P. - zvětšení místnosti 1.44, nerealizace převlékacích skříněk a rodinného převlékacího boxu a osazení 2 ks převlékacích kabin v parametrech ZTP v místnosti 1.15A, částečné vyzdění hygienických kabin v místnostech 1.17 a 1.19, nerealizace ohřevu dětské stravy u dětského koutku

2.N.P. – zřízení niky v místnosti 2.4

4.N.P. změna účelu užívání místností 4.2. a 4.9 z maséren na sklady wellnes

a dále změna areálové dešťové kanalizace (doplnění betonového žlabu při západní fasádě SO-02 napojeného do areálové dešťové kanalizace).

- terénní úpravy - vybudování hřiště pro pétanque (v místě původně určeném pro dětské hřiště a plochu pro lezeckou stěnu), změna skladby povrchu tenisových kurtů, změna dispozičního řešení sluneční louky.

Odchylky jsou zakresleny v dokumentaci skutečného provedení stavby, která byla ověřena a je zaslána společně s tímto kolaudačním rozhodnutím stavebníkovi.

V provedení stavby nebyly zjištěny nedostatky bránící řádnému a nerušenému užívání stavby. Byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a předložena závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Souhlasná stanoviska k užívání sdělili:

- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy Č.j.:HSAA-8263-2/2019 ze dne 15.7.2019
- Odbor bezpečnosti MHMP Č.j.: MHMP 1475366/2019 ze dne 23.7.2019
- Odbor ochrany prostředí MHMP - Povolení provozu vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší - plynové kotelny v 1.P.P.

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420
tel: +420
web:

fax: +420
fax: +420
e-mail:

víceúčelového objektu Č.j.: MHMP 1750149/2019, Sp.zn.: S-MHMP 1495793/2019 ze dne 29.8.2019, které nabylo právní moci dne 29.8.2019.

- Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu MČ Praha 17 Č.j.: ÚMČP17 017497/2019/ŽPD/Šr ze dne 13.11.2019
- Hygienická stanice hl. m. Prahy vydala souhlas s trvalým užíváním stavby zápisem do protokolu dne 27.2.2020. Písemné vyhotovení bude vydáno pod č.j: HSHMP 6753/2020.

V řízení nebyl zjištěn rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení nepodaly žádné námitky

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 122a odst. 4) stavebního zákona a její užívání nebude v souladu s § 122 odst. 3 stavebního zákona ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby, proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávností rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m.Prahy, podáním u zdejšího odboru výstavby v podatelně ÚMČ Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha – Řepy.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek

Kolaudační rozhodnutí je dokladem o povoleném účelu užívání stavby Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka



Dana Kolářová
vedoucí odboru výstavby
podepsáno elektronickým podpisem

Poplatek:

Žadatel je osvobozen od správního poplatku dle § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění.

Příloha pro stavebníka:

- 1 x ověřená projektová dokumentace skutečného provedení stavby
- 1 x originál kolaudačního souhlasu pro potřeby Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu se sídlem v Praze

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy
Pracoviště: Španielova 1280/28, 163 00 Praha 6 - Řepy
IČO: 00231223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420
tel: +420
web:

fax: +420
fax: +420
e-mail:

Vypraveno dne:.....

Kolaudační rozhodnutí nabylo právní moci dne

V Praze dne.....

razítko, podpis

Obdrží:**A. Účastníci řízení
stavebník:**

1. *Městská část Praha 17, Žalanského 291/12b, Praha 6-Řepy*, zasláno: REALITY INVEST s.r.o., Nad Hradním vodojemem 104/71, 162 00, Praha 6

vlastníci dotčených pozemků, pokud nejsou ve vlastnictví stavebníka:

2. Hlavní město Praha, zast. Odbor evidence majetku MHMP, sídlo: Mariánská nám. 2, 110 01, Praha 1, pracoviště Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, 110 00 Praha 1-Staré Město

B. Dotčené orgány

1. Magistrát hlavního města Prahy, Odbor ochrany prostředí, Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1 (S-MHMP 1339022/2014/1/OZP/VI ze dne 16.10.2014)
2. Magistrát hlavního města Prahy, Odbor bezpečnosti, oddělení preventivní ochrany, pracoviště Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00, Praha 1 (S-MHMP 1350744/2014/BKR ze dne 10.10.2014)
3. Úřad MČ Praha 17, Odbor životního prostředí a dopravy, Žalanského č.p. 291/12b, 163 00 Praha 6-Řepy (Č.j. ÚMČP17 015701/2014/ŽPD/Ky ze dne 2.12.2014, Č.j.: ÚMČP17 021271/2014/ŽPD/Ky ze dne 23.12.2014, Č.j.: ÚMČP17 016740/2014/ŽPD/Hav ze dne 4.11.2014 (PM 20.11.2014)
4. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2 (Č.j. HSAA-11292-3/2014 ze dne 17.10.2014, č.j.: HSAA-12149-3/2017 ze dne 2.10.2017)
5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Západ, Dukelských hrdinů 347/11, 170 00, Praha 7 (č.j. HSHMP 43822/2014 ze dne 11.12.2014, č.j.: HSHMP 59889/2017 ze dne 5.12.2017)
6. Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní Policie, Kongresová 1666/2, 140 21, Praha 4

C. Na vědomí:

1. Pražská plynárenská Distribuce a.s., člen koncernu Pražská plynárenská a.s., U Plynárny 500/44, 140 00, Praha 4
2. PREdistribuce a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00, Praha 5
3. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971, 102 00, Praha 10
4. Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1
5. Městská část Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 02, Praha 6-Řepy
- **Spisy: P 1327/13 Ře – „Víceúčelové sportovní centrum Na Chobotě“**