

2.1.3

PŘÍLOHA K NABÍDCE

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
Název a adresa Objednatele	1.1.2.2, 1.3	Jihomoravský kraj Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
Název a adresa Zhotovitele	1.1.2.3, 1.3	Společnost Dětská léčebna Ostrov Vážní 456, 503 41 Hradec Králové
Jméno a adresa Správce stavby	1.1.2.4 1.3	INVIN s.r.o. Brno, Sochorova 3178/23, PSČ 616 00 IČO 29211751 [redacted] – Správce stavby [redacted] – zástupce Správce stavby
Provozovatel	1.1.2.12	Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace, se sídlem Křetín 12, PSČ: 679 62, IČO 00386766
Doba pro dokončení Díla	1.1.3.3	950 dnů od Data zahájení prací
Záruční doba	1.1.3.7	na Stavbu: 60 měsíců prodloužená Záruční doba na vybrané části Stavby je uvedena v Požadavcích objednatel
Veřejná zakázka	1.1.6.15	„Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“ kompletní zadávací dokumentace a další informace k zadávacímu řízení k Veřejné zakázce jsou dostupné zde: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00016879
Elektronické přenosové systémy	1.3	Datové schránky: ID datové schránky Objednatele: x2pbqzq ID datové schránky Zhotovitele: 68cgu4u ID datové schránky Správce stavby: eqmp5wz E-mailové adresy: Objednatele: [redacted] Zhotovitele: vces@vces.cz Správce stavby: [redacted] Zástupce Správce stavby: [redacted]
Rozhodné právo	1.4	české
Rozhodný jazyk	1.4	český jazyk
Komunikační jazyk	1.4	český jazyk
Doba pro přístup na Stavenišťě	2.1	xxx
Výše Zajištění splnění smlouvy (Bankovní záruka za provádění)	4.2.1	5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, v Místní měně
Výše Zajištění splnění smlouvy (Bankovní záruka za vady)	4.2.2	3 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, v Místní měně; v případě, že se v souladu s Nabídkou Zhotovitele uplatní pod-článek 11.13 Provozní úkony a údržba – nadstandardní ujednání, činí Bankovní záruka za vady 4 % z Přijaté smluvní částky bez DPH
Zástupce zhotovitele	4.3	Jméno a e-mailová adresa Zástupce zhotovitele: [redacted]

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
Smluvní pokuty	4.25 (a)	ve výši 25.000,- Kč za každý Milník a každý započatý den prodlení; (pokud se Zhotoviteli podaří splnit nejbližší věcně navazující Milník, právo na zaplacení této smluvní pokuty zaniká – to však platí pouze pro prodlení s Milníky č. 2 až 14)
	4.25 (b)	u vad, jejichž odstranění neoznačil Objednatel za naléhavé, 5.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení; u vad, jejichž odstranění označil Objednatel za naléhavé, 20.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení
	4.25 (c)	5.000,- Kč za každou nedokončenou či protokolárně nepředanou práci a každý započatý den prodlení
	4.25 (d)	10.000,- Kč za každý započatý den prodlení
	4.25 (e)	100.000,- Kč za každý započatý den prodlení či den, kdy příslušná bankovní záruka nebyla platná či účinná, ač platná či účinná být měla
	4.25 (f)	100.000,- Kč za každý započatý den prodlení či den, kdy příslušná pojistná smlouva nebyla platná či účinná, ač platná či účinná být měla
	4.25 (g)	15.000,- Kč za každý započatý den prodlení
	4.25 (h)	10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení
	4.25 (i)	50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení
	4.25 (j)	50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení
	4.25 (k)	50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
	4.25 (l)	100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení; pokud porušení příslušné povinnosti trvá déle než 7 dnů od vzniku nároku na smluvní pokutu, pak je vedle jednorázové smluvní pokuty Objednatel oprávněn požadovat také smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den trvání tohoto porušení
	4.25 (m)	5.000,- Kč za každý neprovedený provozní úkon či úkon údržby a každý započatý den prodlení
Milníky	4.26	Milníky jsou uvedeny v tabulce níže.
Doba pro oznámení o chybě, nedostatku nebo jiné vadě v Požadavcích objednatel nebo v referenčních prvcích	5.1	42 dní od Data zahájení prací
Normální pracovní doba	6.5	7:00 – 18:00 h
Procento zádržného	14.3	2 % z Přijaté smluvní částky bez DPH, přičemž tato částka bude zadržena z platby po splnění Milníku č. 22 „Převzetí Díla“
Limit zádržného	14.3	2 % z Přijaté smluvní částky bez DPH
Platba zádržného	14.9	<p>1. část Zádržného ve výši 1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů po vydání protokolu o odstranění poslední z případných vad Díla uvedených v Potvrzení o převzetí. Nebudou-li v Potvrzení o převzetí žádné vady Díla uvedeny, pak 1. část Zádržného nebude Objednatel zadržena.</p> <p>2. část Zádržného ve výši 0,5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů od vydání protokolu o odstranění vad oznámených Zhotoviteli ve lhůtě 180 dní po převzetí Díla a nebudou-li žádné vady v dané lhůtě oznámeny, pak do 210 dnů od Převzetí díla.</p> <p>3. část Zádržného ve výši 0,5 % z Přijaté smluvní částky bez DPH bude vyplacena Zhotoviteli na jeho písemnou žádost do 30 dnů od vydání protokolu o odstranění vad oznámených Zhotoviteli ve lhůtě 365 dní po převzetí Díla a nebudou-li žádné vady v dané lhůtě oznámeny, pak do 395 dnů od Převzetí díla.</p>

Údaje vztahující se k	Pod-článek	Údaje
Pojištění díla a vybavení zhotovitele	18.2	<ul style="list-style-type: none"> pojistná částka min. ve výši Přijaté smluvní částky včetně DPH limit plnění pro rizika požár, výbuch, úder blesku, pád letadla min. ve výši Přijaté smluvní částky včetně DPH limit plnění pro odcizení a vandalismus min. 2.000.000,- Kč limit plnění jednotlivě pro ostatní rizika min. 100.000.000,- Kč pojištění okolního majetku s limitem plnění min. 100.000.000,- Kč pojištění Vybavení zhotovitele s limitem plnění min. 5.000.000,- Kč pojištění nákladů na odstranění sutin s limitem plnění min. 5 % z Přijaté smluvní částky včetně DPH spoluúčast max. 100.000,- Kč
Pojištění pro případ úrazu osob a škod na majetku	18.3	<ul style="list-style-type: none"> celkový limit pojistného plnění min. 100.000.000,- Kč, limit pojistného plnění na jednu pojistnou událost min. 50.000.000,- Kč spoluúčast max. 100.000,- Kč

MILNÍKY A HARMONOGRAM PLATEB

PROJEKTOVÁ ČÁST

Pořadové č. Milníku	Název Milníku	Platba v % ze Smluvní ceny	Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací
	Popis Milníku		
1.	BEP konzultace a dopracování nevhodnější verze Plánu realizace BIM ke schválení Objednatelem	0,05	30
2.	Odsouhlasení studie konzultace, dopracování nevhodnějšího řešení a dopracování architektonické studie dle Nabídky ke schválení Objednatelem	0,25	60
3.	DUR pro DOSS předání dokumentace pro dotčené orgány státní správy a všechny účastníky územního řízení k vyjádření	0,35	150
4.	DUR pro SÚ předání dokumentace pro podání žádosti pro územní řízení, včetně všech příloh žádosti k vyjádření	0,35	210
5.	Územní rozhodnutí s nabytím právní moci		

2.1.3	PŘÍLOHA K NABÍDCE
-------	-------------------

Pořadové č. Milníku	Název Milníku	Platba v % ze Smluvní ceny	Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací
	Popis Milníku		
	předání odsouhlasené dokumentace stavebním úřadem pro územní řízení, vč. územního rozhodnutí s nabytím právní moci	1,0	300
6.	DSP pro DOSS	0,5	330
	předání dokumentace pro dotčené orgány státní správy a všechny účastníky stavebního řízení k vyjádření		
7.	DSP pro SÚ	0,5	375
	předání dokumentace pro podání žádosti pro stavební řízení, včetně všech příloh žádosti k vyjádření		
8.	Stavební povolení s nabytím právní moci	1,5	420
	předání odsouhlasené dokumentace stavebním úřadem pro stavební řízení, vč. stavebního povolení s nabytím právní moci		

STAVEBNÍ ČÁST

Pořadové č. Milníku	Název Milníku	Platba v % ze Smluvní ceny	Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací
	Popis Milníku		
9.	Zahájení výstavby a vybudování zařízení Staveniště	0,5	450
	osazení informačního panelu, zřízení oplocení Staveniště, zřízení zázemí pro Objednatele a Správce stavby		
10.	Dokončení založení základové konstrukce Stavby	15	570
	kompletní ukončení prací na založení Stavby (hlubinném, plošném apod.) včetně ověření všech kvalitativních parametrů těchto konstrukcí (zkoušky, atesty apod.)		
11.	Dokončení konstrukce Stavby – hrubé stavby hlavního stavebního objektu	30	690
	dokončení všech částí Stavby se statickou funkcí (vodorovné a svislé nosné konstrukce) včetně ověření všech kvalitativních parametrů těchto konstrukcí (zkoušky, atesty apod.).		
12.	Zabezpečení Stavby proti klimatickým vlivům (tj. dokončení opláštění a střechy)	10	750
	zejména dokončení střechy, vnějších výplní otvorů apod., vše tak, aby byla vnitřní část Stavby (interiéry, technologie, povrchy) ochráněny proti nepříznivým klimatickým vlivům i případnému vstupu nepovolaných osob		
13.	Rozvody VZT a silnoproudu	5	900
	dokončení rozvodů tras vedení vzduchotechniky od jednotek VZT po koncové prvky a páteřních kabelových tras silnoproudu		
14.	Rozvaděče silnoproudu, VZT jednotky	2	900
	kompletace rozvaděčů silnoproudu a VZT jednotek		

2.1.3	PŘÍLOHA K NABÍDCE
-------	-------------------

Pořadové č. Milníku	Název Milníku	Platba v % ze Smluvní ceny	Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací
	Popis Milníku		
15.	Montáž svítidel	4	900
	osazení svítidel, popř. montáž náhradních zdrojů UPS		
16.	Připravenost pro přímé dodávky	4	900
	připravenost Stavby pro instalaci/montáž přístrojového a interiérového vybavení a ostatních přímých dodávek Objednatele Předání finální projektové dokumentace interiéru Objednateli – 270 dní před tímto Milníkem		
17.	Sportoviště, hřiště a hipodrom	6	950
	dokončení sportovních povrchů včetně příslušných zkoušek a certifikátů		
18.	Parkoviště a Arboretum	4	950
	dokončení terénních a parkových úprav v okolí Stavby včetně parkovacích míst a Arboreta (nabídl-li Zhotovitel tuto Přidanou hodnotu v Nabídce)		
19.	MaR a příprava pro BMS	3	950
	lokální kontrola prvků MaR a přípravy pro BMS – otestování správné komunikace prvků MaR na jednotlivých kontrolerech, kontrola adres a názvů proměnných		
20.	Vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo	3	950
	v případě, že bude vydáno více kolaudačních souhlasů, platí, že postupný Milník je splněn okamžikem vydání posledního z kolaudačních souhlasů, potřebných pro užívání Díla k jeho účelu		
21.	Převzetí modelu BIM	2	950
	dokumentace skutečného provedení včetně modelu BIM		
22.	Převzetí Díla	7 (včetně 2% Zadržného)	970
	převzetí Díla Objednatelem a předání Bankovní záruky za vady		