

**SMLOUVA O DÍLO****„Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

**Název:** Jihomoravský kraj  
**Sídlo:** Brno, Žerotínovo nám. 449/3, PSČ 601 82  
**IČ:** 708 88 337  
**DIČ:** CZ70888337  
**Zastoupený:** JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtnanem


(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**Název:** „Společnost Dětská léčebna Ostrov“  
**Sídlo:** Vážní 456, Hradec Králové, PSČ 503 41

Společnost ve smyslu § 2716 a násl. Občanského zákoníku je tvořena společníky:

**Název:** **VCES a.s.** („správce společnosti“)  
**Sídlo:** Na Harfě 337/3, 190 00 Praha 9  
**IČ:** 26746573  
**DIČ:** CZ26746573  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8052  
**Zastoupená:** Ing. Zdeňkem Pokorným, předsedou představenstva  
a  
Anthony Christian Joel De Busschere, místopředsedou  
představenstva

**Bankovní spojení:** 

**Název:** **ENESA a.s.** („společník“)  
**Sídlo:** U Voborníků 852/10, 190 00 Praha 9  
**IČ:** 27382052  
**DIČ:** CZ27382052  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10200  
**Zastoupená:** na základě plné moci správcem společnosti – společností VCES a.s.

**Název:** **Adam Rujbr Architects s.r.o.** („společník“)  
**Sídlo:** Lidická 75, 602 00 Brno  
**IČ:** 26920522  
**DIČ:** CZ26920522  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45616  
**Zastoupená:** na základě plné moci správcem společnosti – společností VCES a.s.

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

Objednatel, jakožto zadavatel Veřejné zakázky „Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“ uzavírá tuto Smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení na Veřejnou zakázku se Zhotovitelem, jakožto dodavatelem vybraným k uzavření smlouvy na Veřejnou zakázku.

Zhotovitel má zájem Dílo, které tvoří předmět Veřejné zakázky, pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně provést tak, jak je blíže specifikováno ve Smlouvě.

Protože si Objednatel přeje, aby Dílo „Dětská léčebna se speleoterapií v Ostrově u Macochy“ bylo provedeno Zhotovitelem, a přijal Zhotovitelovu Nabídku na vyprojektování, provedení a dokončení tohoto Díla a odstranění jeho vad,

**dohodli se Objednatel a Zhotovitel takto:**

1. Slova a výrazy použité v této Smlouvě o dílo mají stejný význam, jaký je jim připisován ve Smluvních podmínkách, na které tato Smlouva o dílo odkazuje.
2. Platí, že následující dokumenty tvoří součást této Smlouvy o dílo a jako její součást musí být čteny a vykládány:
  - a) Příloha k nabídce;
  - b) Smluvní podmínky, které obsahují Obecné a Zvláštní podmínky; Obecnými podmínkami jsou Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování-výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem, first edition 1999, (Žlutá kniha FIDIC);
  - c) Požadavky objednatele;
  - d) Formuláře.
3. Za platby, které má Objednatel uhradit Zhotoviteli tak, jak je níže uvedeno, se Zhotovitel tímto zavazuje Objednateli, že vyprojektuje, provede a dokončí Dílo a odstraní na něm všechny vady, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
4. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli za vyprojektování, provedení a dokončení Díla a odstranění jeho vad Smluvní cenu v době a způsobem sjednaným ve Smlouvě.
5. **Přijatá smluvní částka činí: 149 750 000,- Kč bez DPH**  
DPH při sazbě 21 % činí 31 447 500,- Kč  
součet Přijaté smluvní částky a DPH činí 181 197 500,- Kč
6. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické podobě.
7. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Strany jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny Smlouvy.
8. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány Zhotoviteli do jeho datové schránky.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

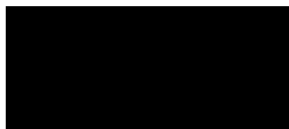
10. Strany prohlašují, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Strany své podpisy.

Doložka

dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Rada Jihomoravského kraje schválila tuto smlouvu na své 139. schůzi konané dne 30. 3. 2020 usnesením č. 9688/20/R139.

V Brně dne 24.04.2020



*Objednatel*

**Jihomoravský kraj**  
JUDr. Bohumil Šimek  
hejtman

V Praze dne 24.04.2020



*Zhotovitel*

**„Společnost Dětská léčebna Ostrov“**  
Ing. Zdeněk Pokorný  
předseda představenstva společnosti VCES a.s.



*Zhotovitel*

**„Společnost Dětská léčebna Ostrov“**  
Anthony Christian Joel De Busschere  
místopředseda představenstva společnosti VCES a.s.