

SMLOUVA O DÍLO

„Stavební úpravy pro ZUŠ - Riegrova 312“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Václav Drhlík

zástupce ve věcech technických: Ing. Luděk Štarha

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. 1425641/0100

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

se sídlem: Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Tel: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je kompletní dodávka stavby: „Stavební úpravy pro ZUŠ – Riegrova 312“

/dále jen „dílo“/

2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:

a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)

b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla

c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě

d/ statickým posudkem a technickou zprávou zpracovanou společností STATIKABRNO s.r.o.

3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

**Článek II.
Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 1.8.2016 do 30.9.2016.

**Článek III.
Cena za dílo**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu:

Cena díla:	199 676,- Kč
DPH (21%)	41 932,- Kč
Celkem vč. DPH	241 608,- Kč

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

**Článek IV.
Platební podmínky**

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

**Článek V.
Smluvní pokuty**

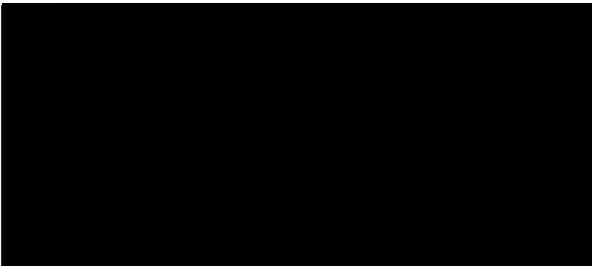
1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku.

**Článek VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 1.8. 2016

V Tišnově dne 1.8. 2016


Ing. Václav Drhlík
Vedoucí OSMKS města Tišnova


Leoš Něj
jednatel NEJEZ s.r.o.

Položkový rozpočet

Rozpočet: 1351 ZŠ Riegrova - stavební úpravy pro ZUŠ		Základní rozpočet
Objekt: 1351	Název objektu: Stavební práce	JKSO:
Stavba: 1351	Název stavby: Město Tišnov - 2016	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	199 676,00
Počet listů:	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	172 416,00	Zižené výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	12 260,00	Oborová přírážka	0,00
	M práce celkem	15 000,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	199 676,00	Zařízení staveniště	0,00	
		Provoz investora	0,00	
		Kompletační činnost (IČD)	0,00	
HZS	0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00	
ZRN + ostatní náklady + HZS	199 676,00	Ostatní náklady celkem:	0,00	

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno:	Jméno:	Jméno:
Datum: 6.7.2016	atum:	Datum:
	odpis:	Podpis:

Základ pro DPH	21,0% činí:	199 676,00 Kč
DPH	21,0% činí:	41 932,00 Kč
Cena za objekt celkem:		241 608,00 Kč

Stavba: 1351	Město Tišnov - 2016	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt: 1351	Stavební práce	Datum tisku: 6.7.2016	
Rozpočet: 1351	ZŠ Riegrova - stavební úpravy pro ZUŠ		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	83 413,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Úpravy povrchů vnitřní	13 356,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64 Výplně otvorů	8 103,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	19 483,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97 Prorážení otvorů	17 836,00	0,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	12 260,00	0,00	0,00	0,00
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	15 000,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	30 224,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kč	172 416,00	12 260,00	0,00	15 000,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmínky	0,00	184 676,00	0,00
Oborová přirážka	0,00	184 676,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	184 676,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	184 676,00	0,00
Zařízení staveniště	0,00	199 676,00	0,00
Provoz investora	0,00	199 676,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0,00	199 676,00	0,00
Rezerva rozpočtu	0,00	199 676,00	0,00
			0,00

Stavba: 1351	Město Tišnov - 2016	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: 1351	Stavební práce	Datum tisku: 6.7.2016	
Rozpočet: 1351	ZŠ Riegrova - stavební úpravy pro ZUŠ		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	310 23-8211.RT1	Zazdlvka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,6500	4 775,00	3 103,75
2	317 12-1101.RT2	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm včetně dodávky RZP 1/10 119x14x14	kus	9,0000	326,50	2 938,50
3	317 94-1123.RT6	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu l č. 22	t	0,3600	28 650,00	10 314,00
4	317 94-1125.RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.22 a vyšší včetně dodávky profilu IPE č.30	t	0,6020	30 340,00	18 264,68
5	342 26-1112.RS1	Příčka sádrokarton. ocelkce, 1x oplášť. tl.100 mm desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.6 cm	m2	76,0000	642,00	48 792,00
3		Svislé a kompletní konstrukce				83 412,93
61		Upravy povrchů vnitřní				
6	612 40-3399.RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	5,6000	383,00	2 144,80
7	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	28,6000	56,60	1 618,76
8	612 42-3531.R00	Omítka rýh stěn vápenná šifky do 15 cm, štuková	m2	5,6000	759,00	4 250,40
9	612 42-5931.RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	11,2000	477,00	5 342,40
61		Upravy povrchů vnitřní				13 356,36
64		Výplně otvorů				
10	642 94-2212.RT2	Osazení zárubně do sádrokarton. příčky tl. 100 mm včetně dodávky zárubně 800/100	kus	3,0000	1 306,00	3 918,00
11	642 94-4121.RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	3,0000	1 395,00	4 185,00
64		Výplně otvorů				8 103,00
96		Bourání konstrukcí				
12	962 03-2241.R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	9,9000	1 560,00	15 444,00
13	965 04-2121.RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,4000	2 790,00	1 116,00
14	967 03-1734.R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 30 cm	m2	8,4000	348,00	2 923,20
96		Bourání konstrukcí				19 483,20
97		Prorážení otvorů				
15	970 23-1100.R00	Řezání cihelného zdiva hl. řezu 100 mm	m	49,0000	130,00	6 370,00
16	974 03-1666.R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm	m	28,5000	206,50	5 885,25
17	975 04-3121.R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m do 1000 kg/m	m	10,0000	350,00	3 500,00
18	978 01-3191.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	36,0000	57,80	2 080,80
97		Prorážení otvorů				17 836,05
766		Konstrukce truhlářské				
19	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	6,0000	411,00	2 466,00
20	611-60186	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197	kus	6,0000	1 632,40	9 794,40
766		Konstrukce truhlářské				12 260,40
M21		Elektromontáže				
21	pc	Úprava elektroinstalace odhad	kpl	1,0000	15 000,00	15 000,00

Stavba: 1351	Město Tišnov - 2016	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt: 1351	Stavební práce	Datum tisku: 6.7.2016	
Rozpočet: 1351	ZŠ Riegrova - stavební úpravy pro ZUŠ		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
M21		Elektromontáže				15 000,00
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
22	979 99-0001.R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	27,2040	350,00	9 521,40
23	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	28,2940	246,00	6 960,33
24	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	28,2940	172,00	4 866,57
25	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu z a každý další 1 km	t	28,2940	15,20	430,07
26	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	28,2940	209,50	5 927,60
27	979 08-8212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	28,2940	89,00	2 518,17
D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				30 224,15